

Memoria Corporativa

Renta Nacional Seguros de Vida

2022



Índice

Memoria Renta Nacional 2022



CAPÍTULO 104 SOMOS RENTA NACIONAL

- Carta del Presidente
- Carta del Gerente General
- Renta Nacional Seguro de Vida en Cifras
- 40 años de Historia

CAPÍTULO 225 GOBIERNO CORPPORATIVO: BASES PARA UN SÓLIDO CRECIMIENTO

- Marco de Gobernanza
- Directorio y Comités de Directores
- Ejecutivos Principales
- Propiedad

CAPÍTULO 341 MODELO DE NEGOCIOS: EL VALOR DE LA EXPERIENCIA

- Unidades de Negocios
- Desafíos y Principales Proyectos en 2022
- Marco Legal y Entidades Regulatorias

CAPÍTULO 453 NUESTRA ESTRATEGIA: MÁS RENTA NACIONAL

- Estrategia
- Gestión de Riesgos
- Inversiones

CAPÍTULO 574 PERSONAS: PILAR DE CRECIMIENTO Y PROYECCIÓN

- Personas
- Capacitación y Beneficios
- Dotación
- Seguridad Laboral

CAPÍTULO 693 COMPROMETIDOS CON NUESTRO ENTORNO

- Nuestros Principales Grupos de Interés
- Enfoque de Sostenibilidad

CAPÍTULO 7109 ÉTICA Y CUMPLIMIENTO MÁS ALLÁ DE LA NORMA

- Autorregulación Gremial
- Modelos y Políticas de Cumplimiento y Prevención

CAPÍTULO 8119 INFORMACIONES

- Hechos Esenciales
- Comentarios de Accionistas y de Comités de Accionistas
- SASB
- Índice Cumplimiento de Indicadores

ESTADOS FINANCIEROS131 -Declaración de Responsabilidad



Renta Nacional
Seguros de Vida



01. +

Somos

**Renta Nacional
Seguros de Vida**

Carta del Presidente

Estimados accionistas:

Me es muy grato presentar a ustedes la Memoria Anual de Renta Nacional Seguros de Vida correspondiente al ejercicio 2022, un año en que hemos crecido y hemos cumplido importantes metas, orientados siempre a nuestro propósito de ser una Compañía que entrega tranquilidad y protección a sus clientes en todas las etapas de su vida.

Es así como durante el 2022 Renta Nacional Seguros de Vida mejoró su clasificación de riesgo por parte de las clasificadoras Humphreys y Fitch, un objetivo en el que habíamos trabajado arduamente y que finalmente obtuvimos, dando cuenta de nuestro sólido desarrollo, mayor consolidación del gobierno corporativo y de los sistemas de control interno. Al mismo tiempo, la clasificación constata el respaldo patrimonial que mantiene el grupo controlador, que va más allá de las exigencias normativas.

Es necesario recalcar que nuestras inversiones están dirigidas a responder a los compromisos que tenemos con nuestros pensionados y que, para esto, los recursos se destinan a proyectos de primer nivel, que contribuyen al desarrollo del país y que impactan en forma positiva a

la sociedad por un tiempo prolongado. Carreteras, viviendas sociales, generación de energía, infraestructura pública, son algunos de los sectores donde se encuentra el capital proveniente de las rentas vitalicias y que convierten a nuestro sector en uno de los principales inversionistas del país.

En nuestro caso, las inversiones que administramos a través de nuestra área inmobiliaria se han transformado en una de nuestras principales fortalezas, ya que se trata de activos que generan flujos de acuerdo con nuestros pasivos que, por las características de nuestro negocio, se ajustan perfectamente a lo que necesitamos para responder al compromiso que nos une a nuestros pensionados.

La responsabilidad en el manejo de los recursos y la seriedad en el análisis de riesgos ha permitido que en la historia de la industria jamás un pensionado haya dejado de recibir sus fondos comprometidos, pese a las múltiples crisis económicas que ha debido enfrentar nuestro país desde el inicio del sistema de pensiones.

En particular, los vaivenes de los últimos años han puesto a prueba el compromiso de largo plazo de los accionistas, del directorio y de la administración de muchas

empresas, que están en espera de señales de mayor estabilidad para continuar con su plan de inversiones. En cambio, en nuestro caso, la Compañía ha crecido como nunca, alcanzando niveles históricos de crecimiento, lo que ha requerido un esfuerzo patrimonial muy importante al cual hemos respondido, por nuestro firme compromiso con los pensionados. Tenemos la convicción de que alcanzar una mayor participación de mercado nos va a permitir alcanzar la fortaleza que requerimos y cumplir adecuadamente con nuestra misión.

La administración, en conjunto con miembros del directorio, durante este periodo, se fijó la meta de revisar el propósito de nuestro negocio y redefinir esta misión, integrando todo aquello que la sociedad exige a una Compañía como la nuestra. De esta forma, definimos que existimos para entregar tranquilidad y protección a nuestros clientes en las distintas etapas de su vida, con cercanía, asesoría experta y las mejores inversiones.

Adicionalmente, en nuestra visión quedó establecido que queremos ser una de las compañías preferidas en el rubro, posicionada y reconocida por contar con un equipo

comprometido y con vocación de servicio en cada etapa de la experiencia del cliente. Además, confirmamos los



1

2

3

4

5

6

7

8

valores que nos mueven: la integridad, la excelencia, la pasión por los clientes y el compromiso con las personas.

Esto es lo que nos guía, que se condice con la definición de nuestra planificación estratégica hacia el 2025 donde se abordan los temas claves para el crecimiento de la Compañía, en las líneas de nuestro capital intangible, procesos, clientes y finanzas. En esta hoja de ruta hemos puesto a nuestros clientes en el centro y diseñamos acciones para mejorar permanentemente la calidad del servicio.

En el entorno de incertidumbre sobre el futuro de las Administradoras de Fondos de Pensiones, la credibilidad en las Rentas Vitalicias se ha visto fortalecida, ya que generan un círculo virtuoso que entrega estabilidad financiera y aporta al crecimiento y desarrollo de Chile. Es así como las compañías de seguros de vida se sitúan como el segundo inversionista institucional más importante.

Hace más de 40 años nosotros emitimos la primera póliza de Renta Vitalicia en Chile, lo que nos transformó en pioneros en este mercado. En este largo camino, hemos visto la solidez de este sistema y estamos convencidos del gran aporte que representa. Tenemos

conciencia de nuestro importante rol como inversionista, nuestro interés es continuar participando activamente en ofrecer pensiones para toda la vida, así como invertir en proyectos que puedan generar beneficios de largo plazo, y así contribuir con el desarrollo y bienestar de todos los chilenos.

En definitiva, hemos tenido un desempeño sobresaliente en 2022, gracias a la confianza de nuestros clientes, el compromiso de la administración, pero, sobre todo, al de nuestros trabajadores, que son los protagonistas y quienes han hecho posible el crecimiento de este año. A ellos y a toda la organización transmito mis agradecimientos por el gran trabajo realizado.

Francisco Javier Errázuriz Ovalle
Presidente



Carta del Gerente General

Estimados accionistas:

El año 2022 representa para nuestra Compañía un año de consolidación y crecimiento, y a la vez, un periodo en que hemos alcanzado importantes metas, que más allá de llenarnos de orgullo, nos abren una puerta para ver tantas oportunidades que se nos presentan por delante y sentimos que estamos preparados para enfrentar, continuando con el mismo entusiasmo, dedicación y profesionalismo.

Pese a las irregularidades económicas y políticas que marcaron el año y a las incertidumbres que han afectado al sector a partir de la discusión sobre la Reforma Previsional, el sistema de Rentas Vitalicias durante el 2022 se vio fortalecido, alcanzando a nivel mercado un crecimiento de 86,6% durante el año. Renta Nacional Seguros de Vida, continuó desarrollándose y logró un excelente desempeño, con utilidades por MM\$7.830 debido al mejor resultado de sus inversiones, cuyo retorno se incrementó en un 8,5% frente al ejercicio anterior.

La Compañía alcanzó una prima directa de MM\$109.449 a diciembre pasado, lo cual representa un alza de 335,5% respecto de 2021, elevando también su participación de mercado a un 4,2% en Rentas Vitalicias.

Los más de 40 años en el mercado nos han permitido tener una clara visión sobre las prioridades y proyecciones que se abren para nuestro sector. Esta es la razón por la que queremos estar presentes en las grandes oportunidades que vemos para la industria, respondiendo a las nuevas necesidades de nuestros clientes. Así lo hemos visto en nuestra planificación estratégica hacia 2025, que busca orientar los procesos hacia la calidad, transparencia, sostenibilidad y seguridad de la información. Y si bien la Compañía ha alcanzado una madurez en materia de inversiones, apostamos a seguir trabajando para mejorar cada vez más en este ámbito. Junto con la mejora en los procesos a través de la tecnología, buscamos ofrecer la mejor experiencia a cada cliente.

Como impulsores del Sistema de Rentas Vitalicias en el país, creemos firmemente en el sistema y lo conocemos profundamente desde su interior. Por eso somos capaces de visualizar las exigencias que nos trae el futuro, para mantenernos a la vanguardia y ofrecer el mejor servicio a nuestros clientes. Vemos en la tecnología una gran aliada para nuestro desarrollo, por eso, durante el 2022 se inició un importante proceso de incorporación

de tecnología a diversos procesos de la Compañía, tales como el uso de herramientas de inteligencia de negocios para profesionalizar la venta inmobiliaria y mejorar la reportería para distintas áreas; incorporación de aplicaciones Fintech para la cobranza general y para la liquidación del seguro de salud; uso de inteligencia artificial (Machine Learning) para las predicciones en el resultado del Scomp por parte de actuariado; así como la digitalización de los procesos de administración de bienes raíces, entre otras mejoras.

Desde el punto de vista organizacional, durante el año se crearon las gerencias de Recursos Humanos y de Contabilidad, con el objeto de fortalecer ambas áreas, que resultan clave para el desarrollo de la Compañía. Asimismo, se revisaron diferentes alternativas adicionales de inversión y de administración de los activos, con lo que se logró extender la compra de mutuos hipotecarios a otras mutuarías, la participación en fondos de inversión y la contratación de un equipo asesor de inversiones, así como la creación de un nuevo Comité de Inversiones.



1

2

3

4

5

6

7

8

Estos pasos han dado muestra de la madurez de nuestra Compañía en este ámbito, razón por la cual fue invitada a participar en el Comité de Mercados Nacionales (CMN) del Banco Central como miembro representante de la industria aseguradora.

Una de nuestras grandes preocupaciones ha sido la ciberseguridad y la custodia de los datos personales, tanto de nuestros clientes como de nuestra información, lo que nos ha llevado a trabajar en la materia y realizar capacitaciones y campañas de sensibilización permanente a nuestros colaboradores.

Nuestras metas son ambiciosas, pero hemos demostrado la capacidad que tenemos para enfrentar nuevos desafíos y sacarlos adelante con éxito. En poco tiempo logramos implementar, tanto el anticipo del 10%, como los pagos de la Pensión Garantizada Universal, que implicó enormes cambios en la operación y en la estructura en general. Cada uno de los trabajadores de la organización hizo enormes sacrificios para la implementación operativa de esto y estamos agradecidos de su gran entrega.

También agradecemos la confianza de nuestros accionistas que han apoyado a la administración con decisiones de crecimiento que implican un respaldo en recursos para hacer crecer este negocio en los próximos años. Finalmente, agradecemos a nuestros clientes, que día a día nos refuerzan lo necesario que es nuestro servicio y el importante impacto que la renta vitalicia tiene en su tranquilidad y calidad de vida.

Genaro Laymuns Heilmaier

Gerente General

Renta Nacional Seguros de Vida.



1

2

3

4

5

6

7

8

Renta Nacional Seguros de Vida en Cifras 2022

40
Años
En el mercado
de los seguros
en Chile.



MM\$ 109.349

Ventas de Rentas Vitalicias.



MM\$ 1.085.430

Cantidad de Activos Administrados.



24.588

Total de la cartera de pensionados.



1.302

Créditos de consumo a pensionados.



1.876

Nuevas pólizas de Rentas Vitalicias.



205,8%

Crecimiento respecto al año 2021 en ventas.



1.244

Mutuos Hipotecarios Endosables en cartera.



4,2%

Participación de mercado de Rentas Vitalicias.



A-

Clasificación de riesgo (Humphreys y Fitch Ratings).



17

Sucursales a lo largo de Chile.



88

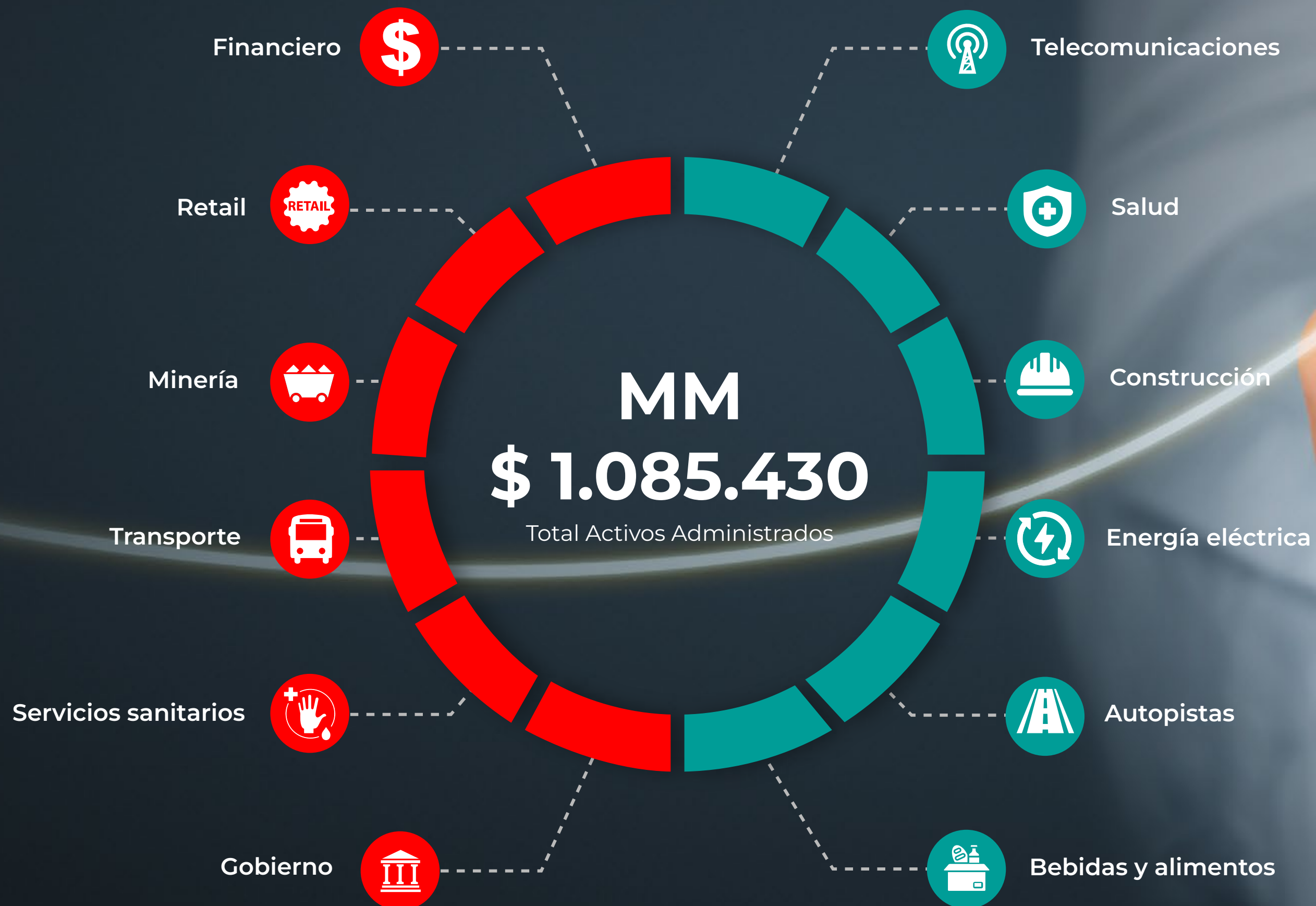
Colaboradores en nuestra matriz y sucursales.



¿En qué Invertimos?

Los fondos que administramos son invertidos en forma diversificada para resguardar la seguridad de nuestros clientes y pensionados.

Invertimos en sectores estratégicos colaborando con el crecimiento y desarrollo económico del país.



Información Corporativa

Razón Social: **Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A.**

Nombre de fantasía o marca: **Renta Nacional Seguros de Vida**

Rut: **94.716.000-1**

Tipo de entidad: **Compañía de Seguros**

Domicilio legal: **Amunátegui 178 Piso 1, Santiago, Región Metropolitana**

Datos de contactos:

 Dirección: **Amunátegui 178 Piso 1, Santiago, Región Metropolitana**

 Teléfonos: **2 2670 0200 - 800 200 050**

 Mail: **rentanacionalvida@rentanacional.cl**

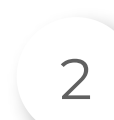
 Sitio web: **www.rentanacional.cl**

 Relación con los inversionistas: **Genaro Laymuns Heilmaier, Gerente General**

Documentos Constitutivos:

La Compañía se constituyó en Santiago, por escritura pública de fecha 12 de febrero de 1982, otorgada en la Notaría de don Sergio Rodríguez Garcés y fue modificada por escritura el 12 de marzo de 1982, otorgada en la misma Notaría.

Su existencia fue autorizada bajo la Resolución N°45-S, del 24 de marzo de 1982 de la Superintendencia de Valores y Seguros y fue oficializada a través de su publicación en el Diario Oficial bajo el Número 31.227 de marzo de 1982.



Direcciones

Casa Matriz Amunátegui 178, Piso 1, Santiago.

Iquique Baquedano 632, Plaza Prat.

Antofagasta Baquedano 251 Local 1.

La Serena Huanhuali 260.

Rancagua Campos 130.

Chillán Bulnes 639.

Concepción Chacabuco 402.

Puerto Montt Quillota 175, Oficina 1501.

Punta Arenas 21 de Mayo 1283.

Apoquindo Rosario Sur 85.

Providencia Francisco Bilbao 2136, Local 103.

La Florida Calle Nueva 120, Local 7.

Viña del Mar 1 Norte 853.

Curicó Manso de Velasco 393.

Talca 2 Oriente 970.

Temuco Av. Torremolinos 410, Oficina 101.

Valdivia Av. Alemania 410.

-
- 1**
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Nuestra Historia

1982
Inicio de ventas de pólizas de Rentas Vitalicias.

1984
Apertura de la primera sucursal en Concepción.

1986
Apertura de la primera sucursal en Valparaíso.

1988
Apertura sucursal Temuco.

1989
Apertura sucursal Rancagua y Chillán.

1993
Apertura sucursal Viña del Mar y Talca.

1994
Apertura sucursal Curicó.

1996
Otorgamiento de primeros créditos personales e hipotecarios.

2004
Administración conjunta con la Administradora de Mutuos Hipotecarios Endosables

2005
Inicio negocio inversiones en proyectos inmobiliarios.

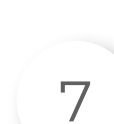
2007
Apertura sucursal La Serena.

2013
Apertura sucursal Iquique.

2015
Apertura Sucursal La Florida y Puerto Montt.

2017
Apertura sucursal Apoquindo.

2021
Cambio constitucional que permitió el retiro del 10% de las reservas para las Rentas Vitalicias



Experiencia y Solidez en Rentas Vitalicias

Renta Nacional fue la primera Compañía en Chile en emitir una póliza de Renta Vitalicia.

El nuevo Sistema Previsional de 1981, estableció un seguro para todos los trabajadores afiliados al sistema, con el objeto de protegerlos a ellos y sus familias frente a los riesgos de invalidez y fallecimiento. Fue ahí donde surge Renta Nacional, al alero de la experiencia de profesionales vinculados por años a la industria aseguradora, tanto desde el ámbito público, como privado.

Así, en mayo de 1982 se creó la Compañía de Seguros de Vida la cual, si bien en su origen comenzaría como “La Nacional”, se inscribió finalmente como “Renta Nacional”, apostando por el promisorio futuro de las Rentas Vitalicias.

Todo se desarrolló en forma muy rápida y el mismo mes se emitió la primera póliza que cubría el 50% de los capitales de las personas afiliadas a la AFP Invierta, ante las eventualidades de la invalidez o el fallecimiento. Este primer negocio fue el puntapié inicial para el desarrollo de Renta Nacional Seguros de Vida, Compañía que hoy

tiene más de 24.000 pensionados y maneja MM\$1.073.188 en inversiones.

Nacen las Rentas Vitalicias

La Compañía operaba en el cuarto piso del edificio del Banco Edwards, que se encontraba ubicado en el centro de Santiago, en la intersección de las calles Banderas con Huérfanos. Desde sus comienzos, el pequeño grupo que ahí trabajaba se destacó por su alto grado de compromiso, visión, capacidad de trabajo y gran autonomía para el desarrollo de los negocios. Estas características permanecieron en el tiempo y fueron forjando lo que hoy forma parte de la cultura de la Compañía.

Renta Nacional se especializó en la emisión de pólizas de Invalidez y Sobrevivencia para las AFP, un concepto cercano a lo que hoy se conoce como una Renta Vitalicia. Adicionalmente, y en paralelo, se vio la oportunidad de expandir las operaciones a los seguros generales y así, en el mismo año 1982, comenzó la suscripción de las primeras pólizas de este tipo.

El rápido crecimiento de clientes obligó a expandir las oficinas y el año 1988 Renta Nacional se instala en su

tradicional edificio de la calle Amunátegui 178, donde opera hasta la actualidad. Ahí había espacio suficiente para que funcionara Seguros de Vida en un piso y Seguros Generales, en el otro. Aunque ambas compañías operaban separadas, compartían administración y algunos cargos para aumentar sus eficiencias y aprovechar economías de escala.

Tras lograr las autorizaciones respectivas, en marzo de 1983 Renta Nacional Seguros de Vida emitió la primera póliza de Renta Vitalicia individual de Chile. Había mucho interés de parte de los diferentes actores del mercado sobre la evolución que mostraba este innovador producto, el cual había sido diseñado bajo una nueva normativa y con escasos referentes en los mercados externos.

La contratación de una Renta Vitalicia exigía que el contratante tuviera determinados años de ahorro y cumpliera los requisitos de edad, condiciones difíciles de tener para los primeros afiliados al nuevo sistema, por lo que hubo que hacer diversos esfuerzos para difundir sus beneficios y así captar a los primeros futuros pensionados.

Durante algunos años Renta Nacional Seguros de Vida



1

2

3

4

5

6

7

8

fue la única compañía en ofrecer este producto, por lo que fue protagonista relevante en el desarrollo de este naciente mercado. Por ello, colaboró directamente con la Superintendencia de Pensiones en el desarrollo de las primeras tablas de mortalidad que se utilizaron para el cálculo de las pensiones.

Desde sus inicios, Renta Nacional Seguros de Vida se fue desarrollando en términos patrimoniales y de resultados, destacándose en la eficiencia administrativa, la cercanía con sus asegurados, el conocimiento del sector financiero y asegurador, y por contar con un grupo humano visionario y comprometido.

Expansión

La apuesta por llegar con sus productos a un número mayor de chilenos impulsó a Renta Nacional a abrirse a otras regiones y otros sectores productivos. Luego de la oficina central en Santiago, se abrió en 1984 una segunda sucursal en la ciudad de Concepción. Después, en 1986, vino Valparaíso, potenciada por las importantes operaciones que se desarrollaban de la mano del sector exportador y portuario. En las distintas sucursales la estrategia para abordar los nuevos negocios era similar: se comenzaba con la comercialización de los seguros generales y poco a poco se desarrollaba la oferta de las Rentas Vitalicias.

El año 1996, a partir de la necesidad de diversificar sus inversiones y de ampliar la oferta de servicios financieros, Renta Nacional ingresa al mercado de los Mutuos Hipotecarios especializándose en el otorgamiento de créditos para la vivienda y ayudando al desarrollo de las familias. Es así como se funda la administradora de mutuos hipotecarios “Mi Casa”, entidad a la cual se le encomienda el otorgamiento y administración de los créditos que adquiere la Compañía de Seguros. Más tarde esta administradora pasaría a ser Administradora de Mutuos Hipotecarios Renta Nacional.

Asimismo, desde el año 2005 la Compañía comienza a invertir en el negocio de los proyectos inmobiliarios, con el objeto de potenciar los diversos terrenos que fue adquiriendo desde sus inicios.

Si bien durante estos 40 últimos años muchas de las compañías de capitales chilenos han pasado a ser controladas por multinacionales, Renta Nacional se ha mantenido siempre en manos de capitales chilenos. Durante estas cuatro décadas la Compañía ha ido creciendo junto con el país, no solo entregando seguridad a sus clientes, sino además, transformándose en un importante inversionista institucional que ha contribuido al desarrollo del país a través de sus inversiones en sectores como el de energía, minería, transporte, infraestructura pública, inmobiliaria,

telecomunicaciones, salud, gobierno, energía, retail, alimentos, entre otros, mejorando así la calidad de vida de todos los chilenos, a la vez de entregar seguridad al futuro de las familias de todos nuestros asegurados.

Grandes desafíos de la última década

La pandemia por COVID-19 puso a prueba la capacidad operacional de la Compañía, así como los planes de contingencia desarrollados anteriormente, los cuales difícilmente podían hacerse cargo de una cuarentena prolongada. Adicionalmente, la Renta Vitalicia era considerada como “actividad esencial”, pues los pensionados debían tener acceso a cobrar sus pensiones y realizar la totalidad de los trámites que fuesen necesarios. Demostrando la fortaleza de sus sistemas, así como el enorme compromiso de sus colaboradores, en los tres días posteriores de decretarse la cuarentena, se logró una completa reorganización operacional que permitió la continuidad de atención a todos los pensionados tanto en forma remota, como presencial en las principales sucursales, tomando los resguardos sanitarios que exigían las circunstancias. Asimismo, se diseñaron campañas para minimizar las modalidades de pago presencial y promoviendo los depósitos y transferencias, con el fin de evitar la visita a las sucursales.



1

2

3

4

5

6

7

8

Una vez más la Compañía salió fortalecida de los eventos externos, ya que además de ganar experiencia, aprovechó todos los desafíos operacionales que generó la pandemia para avanzar en los procesos de digitalización y tecnologización.

Así fue como pudo enfrentar otro de los grandes desafíos recientes de la industria: el anticipo del 10% de las Rentas Vitalicias, que se encontraba fuera de todo pronóstico, ya que contravenía la esencia misma del sistema. Pese a ello, se logró cumplir con la obligación legal en los tiempos establecidos por la autoridad y rescatar los fondos necesarios para entregárselos a los pensionados.

Algo similar ocurrió con la entrega de la Pensión Garantizada Universal (PGU) en 2022, proceso que exigió, en escasos meses, diseñar un complejo sistema logístico y técnico tanto para informar a los pensionados sobre este beneficio, como para la entrega de los montos establecidos.



Casa Matriz, Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida.



Nuestra Esencia



Propósito

Tranquilidad, donde sea que la necesites.



Misión

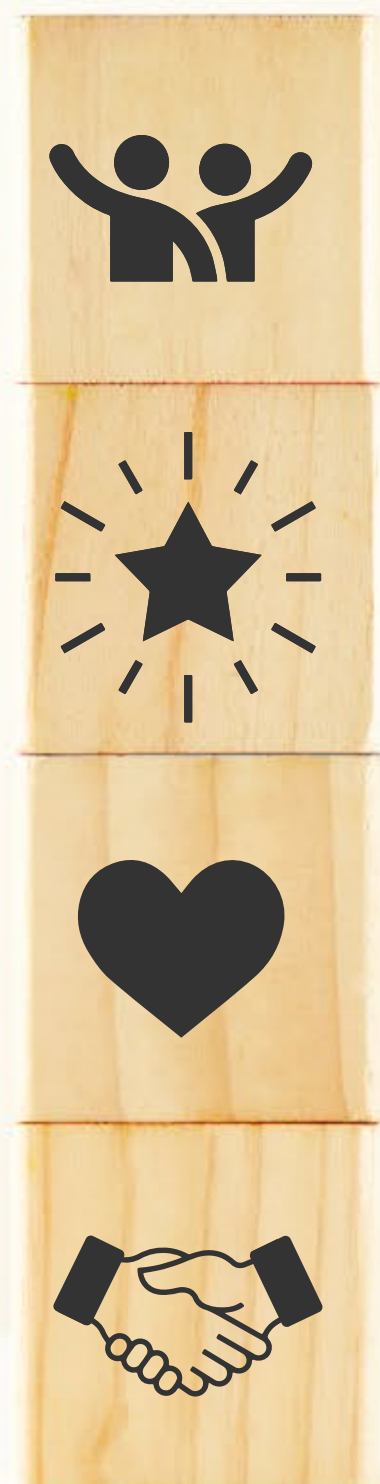
Existimos para tu tranquilidad y protección en las distintas etapas de tu vida, con cercanía, asesoría experta y las mejores inversiones.



Visión

Ser una de las compañías preferidas del rubro, posicionada y reconocida por contar con un equipo comprometido y con vocación de servicio en cada etapa de la experiencia del cliente.

Valores:



Integridad,

Actuamos de manera ética y con consistencia en cada acción y en todas las dimensiones del negocio.

Excelencia,

Cumplir los objetivos establecidos manteniendo altos estándares de calidad y servicio.

Pasión por los clientes,

Conocer y asesorar de la mejor manera a nuestros clientes con una atención personalizada, cercana y positiva que permite vivir una experiencia satisfactoria.

Compromiso con las personas ,

Aceptamos al otro tal como es y construimos un clima de confianza, pertenencia y entusiasmo recompensando el trabajo bien hecho y el logro de nuestros objetivos.



Renta Nacional
Seguros de Vida



Hitos más Relevantes del 2022

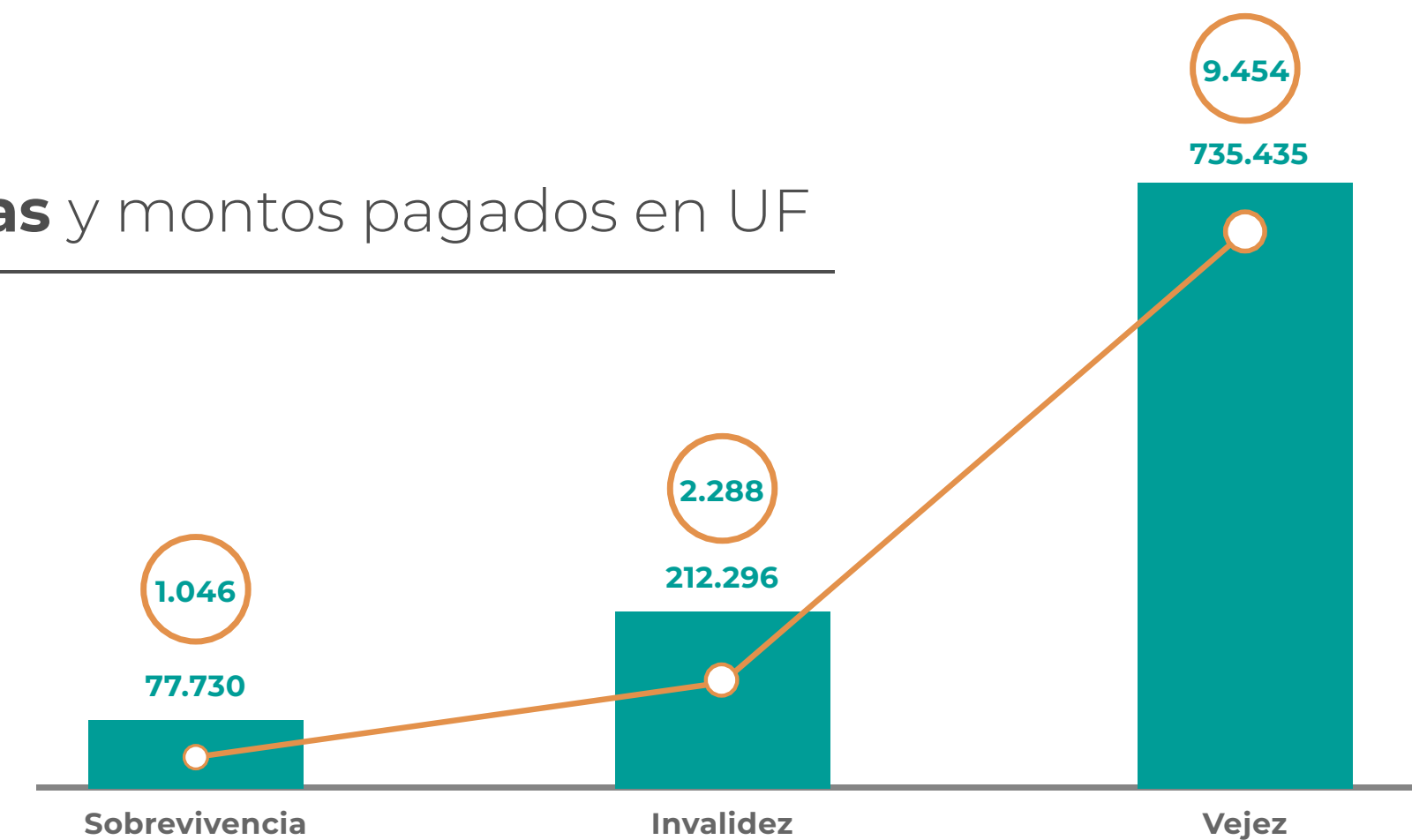
Anticipo 10%

Durante el año se culminó con la entrega del denominado anticipo del 10% de las Rentas Vitalicias, proceso que exigió de un gran esfuerzo financiero, como operacional y requirió la coordinación de todas las sucursales a lo largo del país.

El proceso de solicitud de los retiros de acuerdo a lo establecido en el oficio circular N° 1208 establecía que, desde el 30 de abril del 2021 hasta el 28 de abril de 2022, los pensionados o sus beneficiarios de renta vitalicia podrían, por una sola vez y de forma voluntaria realizar dicho trámite. En el caso de la Compañía fue solicitado por un 61,41% de la cartera de pensionados, equivalentes a 15.304 pagos. El desembolso total por parte de Renta Nacional Seguros de Vida fue de MM\$30.773.

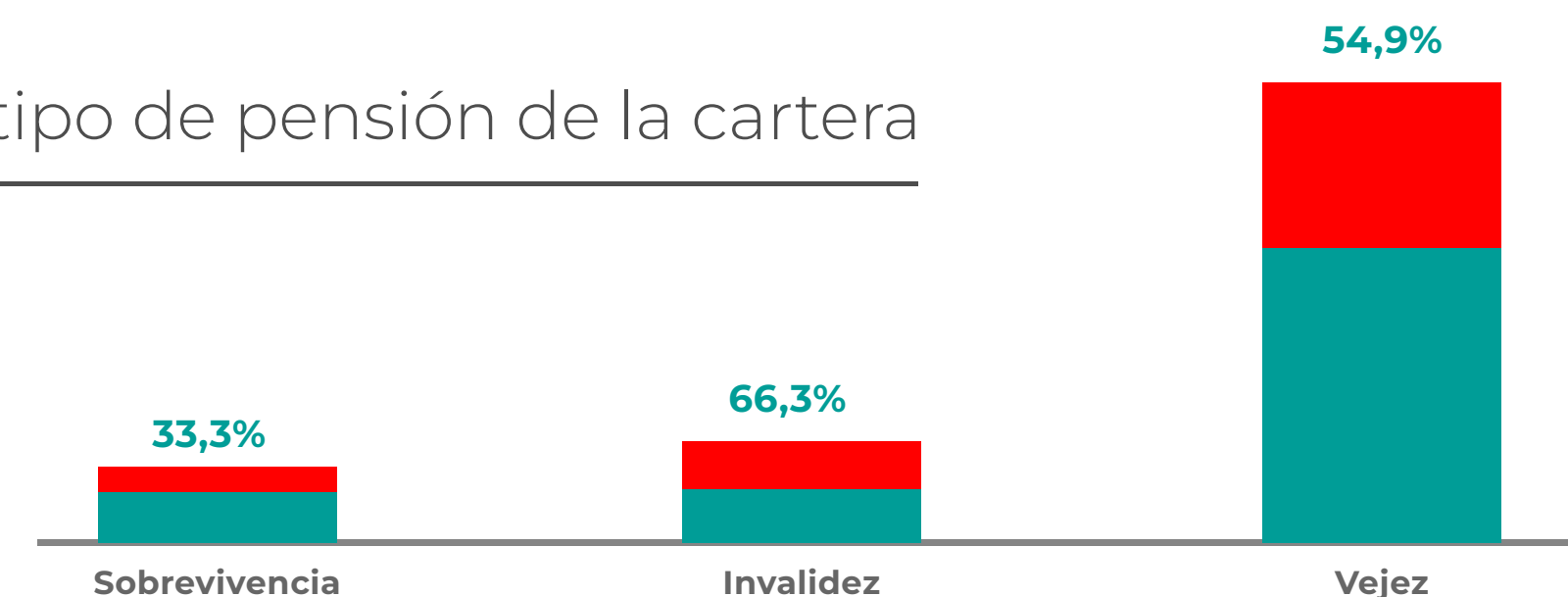
Número de pólizas y montos pagados en UF

■ Monto retiro UF
○ Pólizas



% de Retiros por tipo de pensión de la cartera

■ Cartera rentas vitalicias
■ Número de retiros

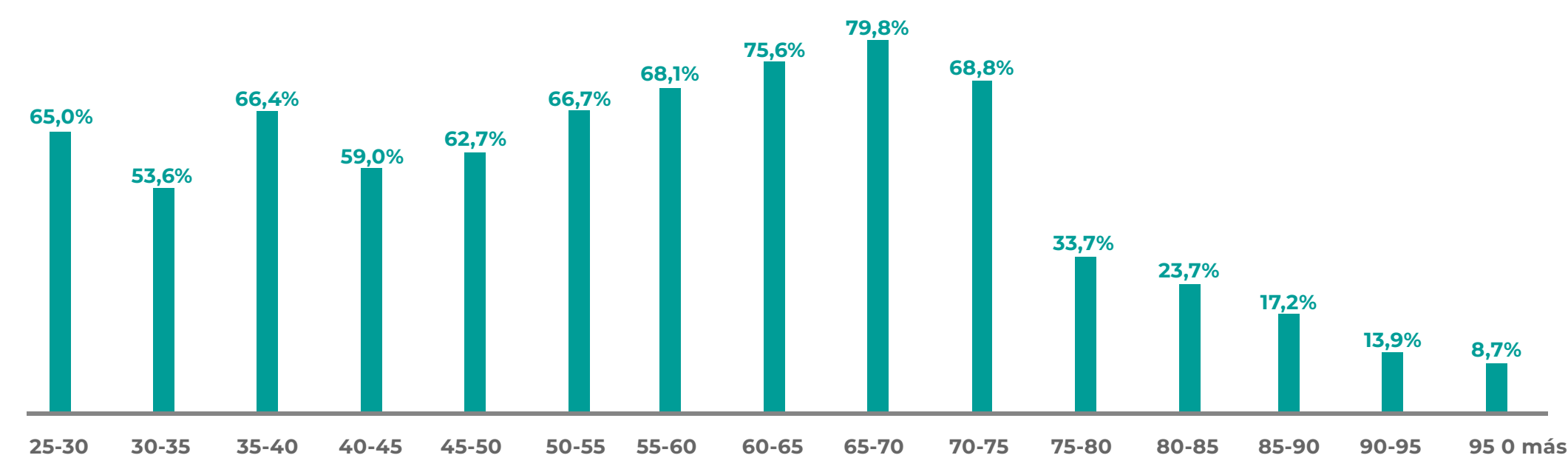


Anticipo 10%



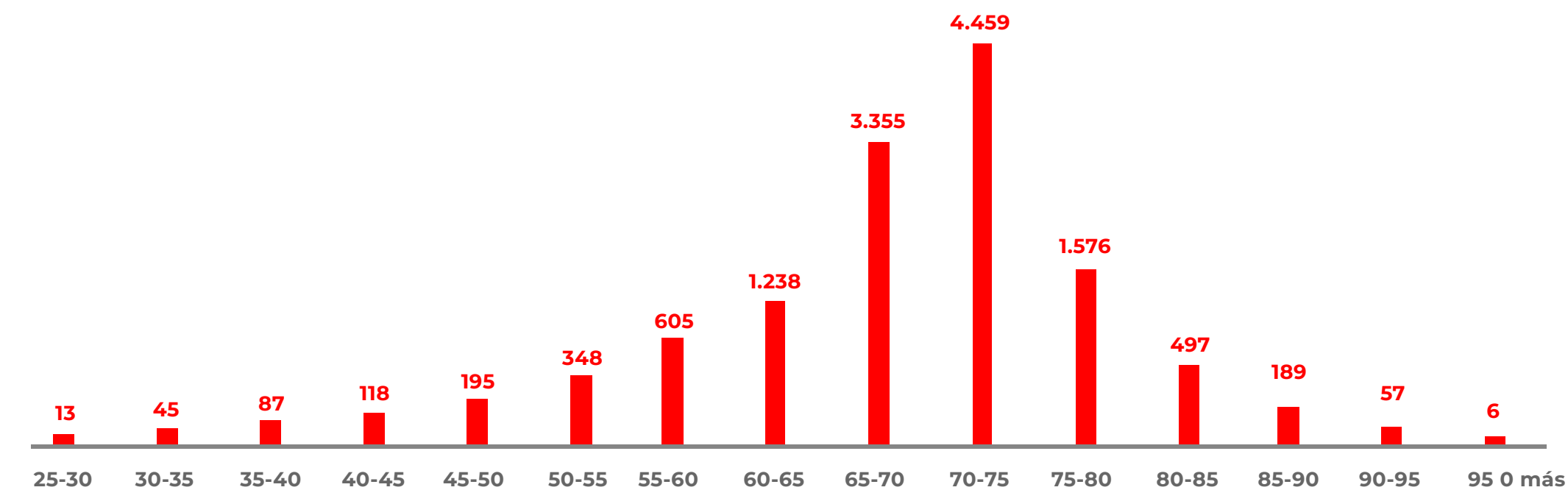
% de retiros por edad de pensionados

Tramos de edad



Cantidad de retiros por edad de pensionados

Tramos de edad



-
- 1**
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Mejora en la Clasificación de Riesgos

Humphreys

La clasificadora de riesgos Humphreys decidió aumentar la clasificación de las pólizas emitidas por Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A. a la “Categoría A-”, manteniendo la tendencia en “Estable”. Este cambio evidencia una mayor consolidación del gobierno corporativo de la Compañía y de sus sistemas de control interno y da cuenta de que los accionistas presentan una adecuada capacidad financiera para apoyar patrimonialmente a la aseguradora más allá de las exigencias normativas. Asimismo, la entidad valora favorablemente la trayectoria de la aseguradora en el negocio de las rentas previsionales.

Información completa clasificación Humphreys

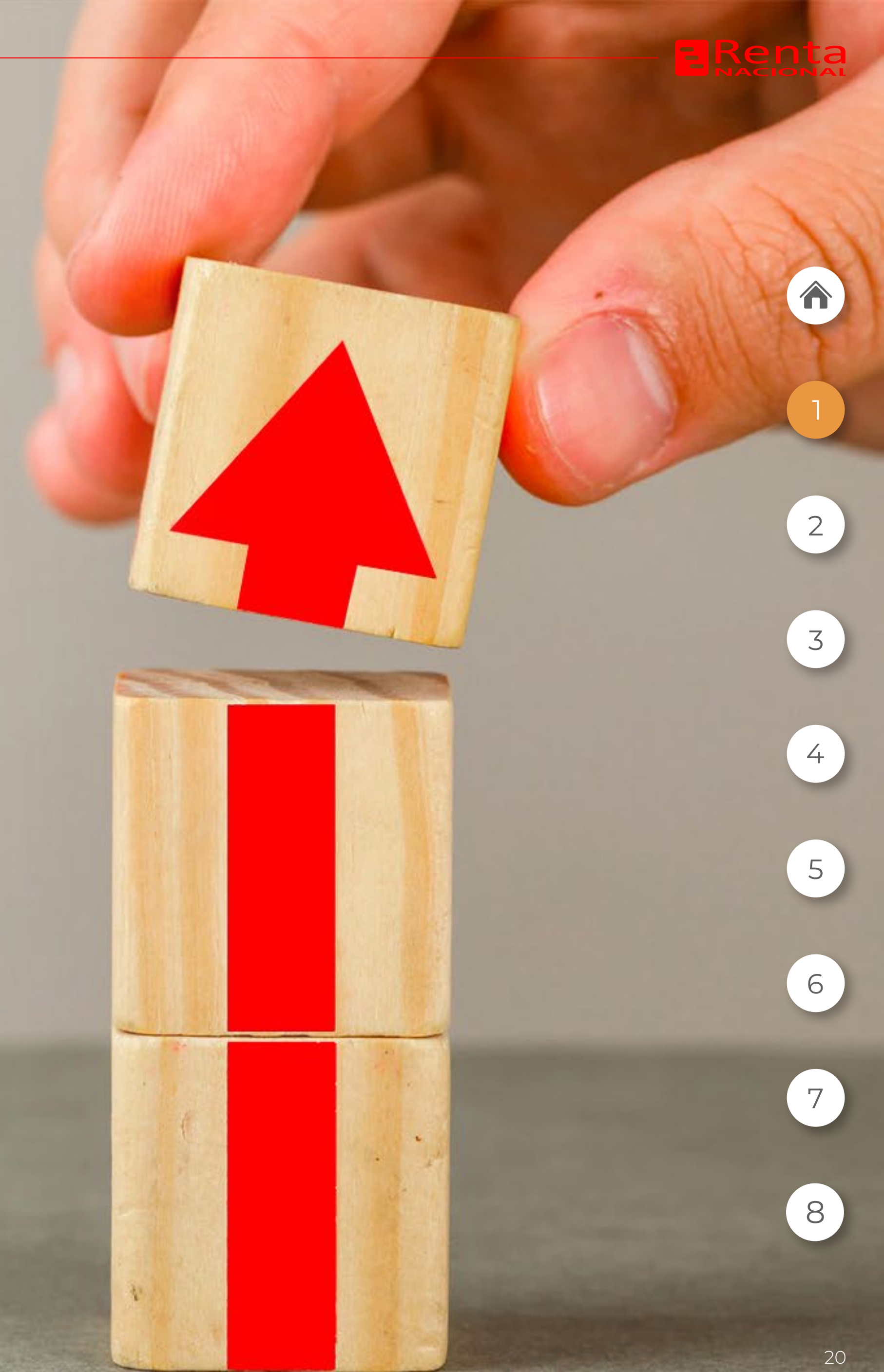
<https://www.humphreys.cl/wp-content/uploads/2018/08/Comunicado-Renta-Vida-05-07-22.pdf>

Fitch Rating

Por su parte, la clasificadora de riesgo Fitch Ratings también aumentó la clasificación a la categoría A-, fundamentando su decisión, entre otras razones, en la mejora de los indicadores de calce y riesgo de reinversión, a que se revirtió la insuficiencia de activos y alcanzó un test de suficiencia de activos cercano al promedio de sus pares comparables. Otra variable a considerar fueron los resultados netos positivos, donde la reactivación de la venta previsional y el aumento en los costos de la renta, asociado a la pérdida contable de la venta nueva, fue compensado por un mejor resultado de inversiones. Asimismo, indica que la rentabilidad sobre patrimonio (ROAE) se muestra favorable respecto al mismo período de 2021 y al promedio histórico.

Información completa Fitch Ratings:

<https://www.fitchratings.com/research/es/insurance/renta-nacional-compania-de-seguros-de-vida-11-10-2022>



Tecnología

En 2022 se inició una etapa de incorporación de tecnología a diversos procesos de la Compañía, tales como el uso de herramientas de inteligencia de negocios para la reportería y análisis de indicadores para distintas áreas. Se incorporó también herramientas de Fintech para la cobranza, recaudación y liquidación de seguros, así como investigación con inteligencia artificial y Machine Learning para gestiones actuariales y digitalización de los procesos de administración de bienes raíces. Por otra parte, se implementó un nuevo ERP y se lograron mejoras tanto en el CRM, como en el portal y App de pensionados, entre otras.

Participación en Redes Sociales

Entendiendo la relevancia que tienen las redes sociales como medio de acercamiento a los consumidores y clientes, durante el año se trabajó en fortalecer la presencia de Renta Nacional Seguros de Vida en las plataformas LinkedIn y Meta. Es así como logramos llegar a un mayor número de clientes y comunicarnos en forma más eficiente con los diferentes grupos de interés de la Compañía.



Crecimiento en ventas de Rentas Vitalicias

Durante el año las ventas de Rentas Vitalicias de la Compañía tuvieron un crecimiento de 205,8%, alcanzando los M\$ 109.349.424 y 1.876 pólizas, cifra récord para la Compañía, que le permitió alcanzar una participación de mercado de un 4,2%.

Implementación de la Pensión Garantizada Universal (PGU)

La implementación del beneficio de la Pensión Garantizada Universal establecida por la Ley N° 21.419, implicó un importante desafío operacional para Renta Nacional Seguros de Vida. En poco tiempo la Compañía debió desarrollar un sistema para ejecutar el pago mensual a los pensionados junto a su liquidación habitual, lo que se llamó “liquidación consolidada”, que suma la pensión contributiva y la PGU. Posteriormente el beneficio estatal, pasó a ser cancelado directamente por el Instituto de Previsión Social (IPS).

A diciembre 2022, el 59,2% de los pensionados de la Compañía contaban con el beneficio estatal.



1

2

3

4

5

6

7

8

Seguridad de la Información

Durante el 2022, se reforzaron los planes ya implementados en materia de seguridad de la información incluyendo además procesos de capacitación a colaboradores, concientización a clientes y gestión con proveedores.

En forma complementaria se evaluaron los riesgos, para ayudar a la detección temprana de vulnerabilidades, así como para reconocer, clasificar y caracterizar las posibles brechas de seguridad.

Certificación de Modelo de Prevención de Delitos

Cercanos a finalizar el año 2022, Renta Nacional Seguros de Vida logró renovar su certificación en el Modelo de Prevención de Delitos otorgado por la empresa Mc Compliance, el cual acredita su adhesión a las mejores prácticas en materia de prevención de delitos, demostrando así el fuerte compromiso de la Compañía en el ámbito del cumplimiento normativo y como muestra real del cuidado su comportamiento ético ante clientes, colaboradores, socios estratégicos y mercado en general.



Nueva Estructura Organizacional

Dando cuenta de la importancia que tienen las personas para Renta Nacional, en 2022 se creó la gerencia de Recursos Humanos, para gestionar esta área y potenciar el desarrollo del capital humano a través de más capacitación, gestión de desempeño y del talento interno. También se constituyó la gerencia de Contabilidad, con el fin de coordinar y supervisar la información contable y permitir así una adecuada toma de decisiones.

Participación del Comité de Mercados Nacionales del Banco Central

Renta Nacional fue invitada a participar en el Comité de Mercados Nacionales (CMN) del Banco Central, en representación de la industria aseguradora. La iniciativa tiene como propósito ofrecer un foro de discusión activa entre el instituto emisor y los actores locales e internacionales que operan en los mercados financieros nacionales.

Ampliación de Inversiones

Durante el año 2022, la Compañía exploró diferentes alternativas de inversión adicionales a las habituales, tras lo cual determinó ampliar el número de proveedores de mutuos hipotecarios endosables y fondos de inversión, tales como Toesca Facturas.



1

2

3

4

5

6

7

8

02+

Gobierno Corporativo
**Bases para un Sólido
Crecimiento**



Marco de Gobernanza

El Gobierno Corporativo es el conjunto de normas, principios y procedimientos que regulan la estructura y el buen funcionamiento de los órganos de gobierno de la Compañía. Es también la estructura que establece las relaciones entre el directorio, la administración, los accionistas y el resto de los grupos de interés, estableciendo reglas por las cuales se rige el proceso de toma de decisiones sobre la Compañía para la generación de valor.

Renta Nacional Seguros de Vida sustenta la organización de su sistema de gobernanza en la Política de Gobierno Corporativo que define, entre otras cosas, las funciones del Directorio y de los comités en que participan algunos directores, así como también las funciones propias de los ejecutivos que tienen bajo su responsabilidad la implementación de cualquier directriz que emane del Directorio.



-
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Directorio

Estructura de Gobernanza

El Directorio es el máximo órgano de gobierno corporativo de Renta Nacional Seguros de Vida y le corresponde establecer las políticas, planes y estrategias, y de instruir, a través del Gerente General, las normas de carácter interno que rigen a la administración, el personal y sus funciones. Está integrado por cinco personas de amplia experiencia en el mundo financiero y el mercado asegurador, que aportan con su visión y conocimiento al crecimiento estratégico de la Compañía.

Como parte de la gobernabilidad corporativa de la Compañía, en sus reuniones ordinarias, el Directorio examina los indicadores de desempeño y de riesgo más relevantes, así como otros aspectos contingentes y estratégicos. En el último tiempo, ha sesionado por medio de videoconferencia, con reuniones mensuales, pero en caso de requerirse, el Presidente, directores y/o el Gerente General pueden convocar a sesiones extraordinarias.

Además, de las reuniones ordinarias del Directorio, algunos directores en conjunto con ejecutivos de la Compañía integran comités destinados a coordinar las actividades, desarrollar iniciativas, fomentar el cumplimiento interno y en general, contribuir al

resguardo de la misión, visión, principios y plan estratégico establecidos.

Conforme a lo que estipula la Norma de Carácter General N° 309 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), el Directorio realiza cada dos años una autoevaluación del cumplimiento de los principios y buenas prácticas de su gobierno corporativo e informa sus resultados al regulador y compromete planes de acción y mejora para aquellos elementos que no se encuentren plenamente observados.

Algunas de las funciones del Directorio son:

- Establecer las políticas, planes y estrategias, además de instruir, a través de los diversos órganos del gobierno, las normas de carácter interno que rigen al personal y sus funciones.
- Evaluar el desempeño de la administración.
- Analizar y revisar los estados financieros intermedios, así como la Memoria y el Estado Financiero y Balance Anual, para someterlos a la aprobación de la Junta de Accionistas y para su envío a la Comisión para el Mercado Financiero.

- Aprobar el Código de Ética e informarse sobre las infracciones en relación con este.

- Aprobar la Planificación Estratégica y la Estrategia de Gestión de Riesgos.

- Examinar cualquier otra materia que imponga la ley, la Comisión para el Mercado Financiero, el Servicio de Impuestos Internos u otros entes reguladores, o los accionistas.

- Conocer y analizar el grado de cumplimiento del Modelo de Prevención de Delitos, así como también las políticas para detectar y sancionar operaciones afectas a la comisión de los delitos tipificados en la Ley 19.913 y sus modificaciones.



1

2

3

4

5

6

7

8

Integrantes del Directorio

El Directorio está compuesto por cinco miembros titulares y no cuenta con directores suplentes. Todos son de nacionalidad chilena.

En la actualidad no hay directores en situación de discapacidad y dado que son solo hombres, no es posible establecer una brecha salarial.

Presidente
Francisco Javier Errázuriz Ovalle

Ingeniero Comercial

Fecha de nombramiento:
28/04/2010

Director
Eduardo Viada Aretxabala

Ingeniero Comercial

Fecha de nombramiento:
28/04/2010

Director
Enrique Goldfarb Sklar

Ingeniero Comercial

Fecha de nombramiento:
28/04/2010

Director
Juan Enrique Budinich Santander

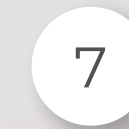
Ingeniero Civil

Fecha de nombramiento:
13/09/2012

Director
Claudio Asecio Fulgeri

Ingeniero Comercial

Fecha de nombramiento:
05/05/2020



Composición del Directorio



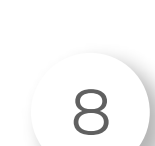
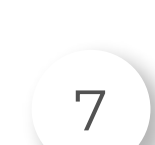
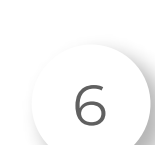
Número de personas por año de antigüedad		
Hombres		Mujeres
1	Menos de 3 años	0
0	Más de 3 años y menos de 6 años	0
0	Más de 6 años y menos de 9 años	0
1	Más de 9 años y menos de 12 años	0
3	Más de 12 años	0

Número de personas por edad		
Hombres		Mujeres
0	Menos de 30 años	0
0	Entre 31 y 40 años	0
1	Entre 41 y 50 años	0
0	Entre 51 y 60 años	0
2	Entre 61 y 70 años	0
2	Más de 70 años	0



Matriz de Conocimientos

Director	Competencias Claves Sectoriales				Experiencia
	Gobernanza	Finanzas	Seguros	Riesgos	
Francisco Javier Errázuriz					Ingeniero Comercial de la Universidad de Chile. Empresario y Director de diversas empresas de múltiples sectores, principalmente, automotriz, minería, construcción, agrícola, ingeniería y seguros. Lleva una trayectoria de más de 25 años en la dirección de empresas del Grupo Errázuriz.
Juan Enrique Budinich Santander					Ingeniero Civil Industrial de la Universidad de Concepción con postgrado en Matemáticas Financieras y Actuariales y amplia experiencia en cargos de gerencia de compañías aseguradoras. Fue Gerente General fundador de Renta Nacional Seguros de Vida, manteniendo dicho cargo por un largo periodo. Ha sido un actor activo y relevante en el ámbito de los seguros, siendo parte del Directorio de Seguros Generales de la Asociación de Aseguradores de Chile. En el año 2015, fue premiado por el Colegio de Corredores y Asesores Previsionales de Chile con el premio Distinción David Briner Yudilevich, destacando su apoyo al mercado asegurador.
Eduardo Viada Aretxabala					Ingeniero Comercial de la Universidad Diego Portales. Director de diversas empresas del Grupo Errázuriz (abiertas y cerradas a la bolsa) y Gerente Corporativo del mencionado Grupo. Tiene una larga trayectoria en el ámbito financiero. En su rol directivo ha participado en los rubros automotriz, de minería, construcción, agrícola, de ingeniería y de seguros, entre otros.
Claudio Asencio Fulgeri					Ingeniero Comercial de la Universidad de Concepción, participó en el programa PDE del ESE Business School de la Universidad de los Andes. Posee más de 35 años de experiencia en el mercado de seguros. Ha participado en todos los segmentos de dicho mercado, especialmente en el desarrollo de diversos seguros, tanto en ramos de vida como de seguros generales, diseñando nuevas formas de aseguramiento. También ha participado en el mercado financiero dirigiendo empresas del sector fondos mutuos y fondos de pensiones. Además, ha sido director de compañías de seguros en Perú y Chile y también director de empresas en Argentina.
Enrique Goldfarb Sklar					Ingeniero Comercial, Economista de la Universidad de Chile, master en Economía y Ph D (c) de la Universidad de Chicago, EE.UU., especializado en planificación, desarrollo y asesorías tanto nacionales como internacionales. Se ha desempeñado como director de Renta Nacional en sus compañías de Vida y Generales, desde 2010. Fue Gerente General de la Bolsa de Comercio por 10 años y antes, Gerente Comercial del Banco BICE y de Planificación y Desarrollo del Banco O'Higgins por siete años. Paralelamente, fue profesor de distintos ramos de Economía y Finanzas por 15 años, de las universidades Católica, Chile y Adolfo Ibáñez. Columnista del diario especializado en Economía, Estrategia, por 25 años hasta 2020. Autor del libro "No todo está perdido". Fue y es consultor de empresas y de gobiernos extranjeros en materias de economía y finanzas y ha desarrollado peritajes económicos en numerosos juicios.



Remuneraciones del Directorio

Durante el ejercicio 2022 la remuneración de los Directores alcanzó los M\$1.100 líquidos mensuales, para cada uno, por concepto de dieta. Además, aquellos que forman parte de los comités de Directores, de Riesgos y Gobierno Corporativo, y/o de Auditoría recibieron como honorario, M\$800 líquidos, adicionales por su trabajo en estos.

La información sobre los ingresos líquidos recibidos por los Directores en los ejercicios 2022 y 2021 es la siguiente:

Eduardo Viada Aretxabala en 2022, recibió M\$13.200 por concepto de dieta de Directorio y en 2021, M\$13.200.

Juan Enrique Budinich Santander en 2022, recibió M\$13.200 por concepto de dieta por asistencia a Directorio y M\$4.800 por su participación en comités. En 2021, en tanto, recibió M\$13.200 por concepto de dieta y M\$4.000 por participación en comités.

Claudio Asecio Fulgeri en 2022, recibió M\$13.200 por concepto de dieta por asistencia a Directorio y M\$4.800 por participación en comités. En 2021, en tanto, recibió M\$13.200 por concepto de dieta y M\$3.200 por participación en comités.

Enrique Goldfarb Sklar en 2022, recibió M\$13.200 por concepto de dieta por asistencia a Directorio y M\$4.800 por participación en comités. En 2021, en tanto, recibió M\$13.200 por concepto de dieta y M\$3.200 por participación en comités.



1

2

3

4

5

6

7

8

Participación en la Propiedad

De los integrantes del Directorio, solamente su Presidente, Francisco Javier Errázuriz Ovalle, tiene participación en la propiedad de Renta Nacional Seguros de Vida a través de las sociedades que controlan la entidad y de las cuales tiene un 14,2857%.

No han existido cambios relevantes en la propiedad durante el último año.

Asesorías Directorio 2022

El Directorio tiene la posibilidad de solicitar asesorías externas en caso de estimarlo necesario. El procedimiento establece que deben ser solicitadas al menos por un Director y aprobadas por la mayoría del Directorio.

La Compañía se apoya en la asesoría legal de un equipo jurídico compuesto por especialistas en distintas ramas del derecho. En el caso de ser requerida la inducción de materias de orden legal a un Director, es este mismo equipo el que está preparado para ese proceso.

Durante el ejercicio 2021 y 2022, se contrataron las siguientes asesorías para el Directorio:

Asesorías Directorio 2022

Razón Social	Servicios	2022 M\$	2021 M\$
Nicolás Cox	Asesoría en activos inmobiliarios	7.500	10.975
Forecast Consultores	Análisis de acontecimientos políticos, sociales y económicos	5.938	5.362
Alcalá inversiones	Asesoría en inversiones financieras	10.488	-
Deloitte Auditores y Consultores Limitada	Auditoría anual	134.458	118.366



Comités con participación de Directores

El Directorio de Renta Nacional Seguros de Vida tiene constituidos tres comités que supervisan distintas materias de interés de la Compañía y lo asesoran en la toma de decisiones.

Durante el año 2022 los comités del directorio no requirieron de asesorías particulares.

Comité de Directores

Con el propósito de promover la efectividad de su gestión, el Directorio, resolvió conformar un Comité de Directores, que tiene como principal propósito orientar a la alta administración y dar supervisión técnica principalmente en lo relacionado con las Inversiones y la gestión de activos y pasivos, en conformidad a las políticas específicas formalizadas al respecto para garantizar el cumplimiento de los objetivos estratégicos y de solvencia de la Compañía.

Funciones principales:

- Guiar la Planificación Estratégica de la Compañía, y las estrategias de inversiones de activos, así como las posibles modificaciones o enmiendas que requieran.
- Revisar los apetitos de riesgo y las políticas inversiones, de activos y pasivos y otras que considere de su interés.
- Encargar estudios internos o externos que permitan mejorar la gestión de activos y pasivos y de inversiones en general.
- Supervisar la comunicación con entes reguladores en materias y requerimientos de activos y pasivos.

Integrantes:

Enrique Goldfarb Sklar (Director)

Juan Enrique Budinich Santander (Director)

Claudio Asecio Fulgeri (Director)

Genaro Laymuns Heilmaier (Gerente General)

Periodicidad:

Sesiona bimestralmente



1

2

3

4

5

6

7

8

Comité de Riesgos y Gobierno Corporativo

El principal objetivo del comité es supervisar y velar por la mantención, aplicación y funcionamiento del modelo de control interno, así como el cumplimiento de las normas y procedimientos.

Le corresponde asesorar al Directorio en el cumplimiento de sus deberes y facultades en la supervisión de los procesos de control de riesgos y del sistema de control interno, velando por el cumplimiento de la normativa que rige a la Empresa.

Funciones principales:

- Proponer al Directorio las medidas a tomar para el control integral de riesgos, mediante el seguimiento trimestral de los indicadores relevantes definidos para esto.
- Conocer el grado de cumplimiento de la normativa y analizar los cambios normativos externos relevantes.
- Revisar y proponer al Directorio la aprobación de las distintas autoevaluaciones reguladas por las normas: Norma de Carácter General N° 309 (ORSA), Norma de Carácter General N° 420 (principios y buenas prácticas de conducta de mercado), Norma de Carácter General N° 454 (riesgo operacional y ciberseguridad).

- Proponer al Directorio alternativas para la contratación de la empresa de auditoría externa, para que este órgano la presente a la Junta Ordinaria de Accionistas.

- Analizar el alcance de los informes de las empresas Evaluadoras de Riesgo.

- Opinar sobre las labores de las Clasificadoras de Riesgo.

- Conocer y analizar el grado de cumplimiento del Modelo de Prevención de Delito, como también las políticas para detectar y sancionar operaciones afectas a la comisión de los delitos tipificados en la Ley N° 19.913.

- Informar al Directorio las situaciones e infracciones referidas al Código de Ética.

Integrantes:

Enrique Goldfarb Sklar (Director)

Juan Enrique Budinich Santander (Director)

Claudio Asecio Fulgeri (Director)

Genaro Laymuns Heilmaier (Gerente General)

Claudio Ossandón Cabezas (Gerente de Riesgos y Control Interno)

Periodicidad:

Sesiona trimestralmente, pero puede ser convocado por cualquiera de sus miembros en caso de que se requiera.



Comité de Auditoría

Tiene por finalidad cuidar la eficiencia de los sistemas de control interno de la Compañía y el cumplimiento de sus reglamentos. Además, se encarga de los distintos aspectos que involucran la mantención, aplicación y funcionamiento de los controles internos, así como de vigilar atentamente el cumplimiento de las normas y procedimientos que rigen su práctica. Debe tener una clara comprensión de los riesgos que pueden significar para la institución los negocios que realice.

Este comité debe reforzar y respaldar tanto la función del Departamento de Auditoría Interna de la Compañía, como su independencia de la administración, y servir, a la vez, de vínculo y coordinador de las tareas entre la auditoría interna y los auditores externos, ejerciendo también de nexo entre éstos y el Directorio.



Funciones principales

- Analizar y proponer al Directorio la aprobación del Programa Anual de Auditoría preparado por la Unidad de Auditoría, pudiendo hacer las modificaciones y establecer las prioridades que estime.
- Conocer la confiabilidad del sistema de control interno y del funcionamiento del sistema de información.
- Analizar el alcance de los informes de los auditores externos, especialmente la carta a la administración, debiendo hacer un seguimiento del grado de cumplimiento de los compromisos de la Administración tomados con motivo de esta.
- Efectuar seguimiento de los planes de acción de auditorías externas.
- Conocer, analizar y verificar el cumplimiento del programa anual que desarrollará la auditoría interna.
- Asegurar que todas las áreas más relevantes de la actividad de la aseguradora sean auditadas durante un período de tiempo razonable.

- Conocer hallazgos y recomendaciones basadas en los resultados del trabajo realizado y verificar el cumplimiento posterior a las recomendaciones.
- Informarse acerca del cumplimiento de la debida observancia de las leyes, regulaciones y normativa interna por parte de la Compañía.
- Proponer al Directorio planes de acción para dar respuesta a los informes de auditoría de la Comisión para el Mercado Financiero.

Integrantes:

Enrique Goldfarb Sklar (Director)

Juan Enrique Budinich Santander (Director)

Claudio Asecio Fulgeri (Director)

Genaro Laymuns Heilmaier (Gerente General)

Fernando Moreno Gutiérrez (Jefe de Auditoría)

Periodicidad:

Sesiona trimestralmente, pero puede ser convocado por cualquiera de sus miembros en caso de que se requiera.



1

2

3

4

5

6

7

8

Ejecutivos Principales

El crecimiento que ha presentado Renta Nacional Seguros de Vida durante los últimos años ha sido fruto de la implementación de la estrategia definida por el Directorio e impulsada por un equipo ejecutivo de excelencia.

Durante el año 2022 los ejecutivos de Renta Nacional Seguros de Vida recibieron remuneraciones por un total de MM\$413.581, monto que refleja una disminución frente a los MM\$461.770 del año anterior.

El plan de compensaciones de la Compañía contempla una estructura de renta fija a los ejecutivos, además de un reajuste de IPC anual durante el año 2022. Cabe destacar que ningún ejecutivo posee acciones de la Compañía.

Renta Nacional Seguros de Vida se ha transformado en una plataforma de desarrollo, proyección y crecimiento para sus profesionales. Una parte importante de sus ejecutivos ha hecho carrera al interior de la Compañía, lo cual les ha permitido empaparse de la cultura y valores corporativos y contar con las competencias para seguir impulsando su plan estratégico.

Ejecutivos Principales

Cargo	Nombre	Rut	Profesión	Fecha de Nombramiento
Gerente General	Genaro Guillermo Laymuns Heilmaier	8.815.557-2	Ingeniero Civil Industrial	12-09-2019
Gerente Comercial y Marketing	Roxana Andrea Roa Cifuentes	12.237.120-4	Trabajo Social	03-03-2014
Gerente de TI	Mauricio Eduardo Aguirre Carrera	9.313.954-2	Ingeniero Civil	18-02-2019
Gerente de Riesgos y Control interno	Claudio Andres Ossandon Cabezas	10.946.703-0	Ingeniero Civil Industrial	23-05-2019
Gerente de Actuario	Jaime Andres Carvallo Olmedo	11.261.440-0	Ingeniero Informático	01-02-2022
Gerente de Contabilidad	Jessica Jeaneett Araya Villagra	12.651.614-2	Contador Auditor	01-08-2022
Gerente de Recursos Humanos	Soledad Macarena Ferrada Mundaca	13.956.291-7	Psicologa Laboral	01-03-2022
Subgerente de Finanzas	Fernando Patricio Gándara Matus	9.039.619-6	Ingeniero Comercial	03-05-2021
Subgerente de Inversiones Financieras	Nicolás Alejandro Vicencio Campos	17.377.166-5	Ingeniero Comercial	03-01-2022
Gerente de Siniestros	Mónica Susana Ban Weiszberger	6.385.374-7	Técnico en Seguros	07-05-2014



Sucesión en Cargos Críticos

La alta gerencia de Renta Nacional Seguros de Vida está integrada por profesionales altamente capacitados en distintos ámbitos para enfrentar una situación de contingencia por ausencia forzosa del Gerente General u otro cargo crítico.

Si bien no se cuenta con un plan de sucesión del Gerente General propiamente tal, las estructuras de los equipos, la documentación interna existente y su organización permiten asegurar la continuidad operacional de la Compañía.



1

2

3

4

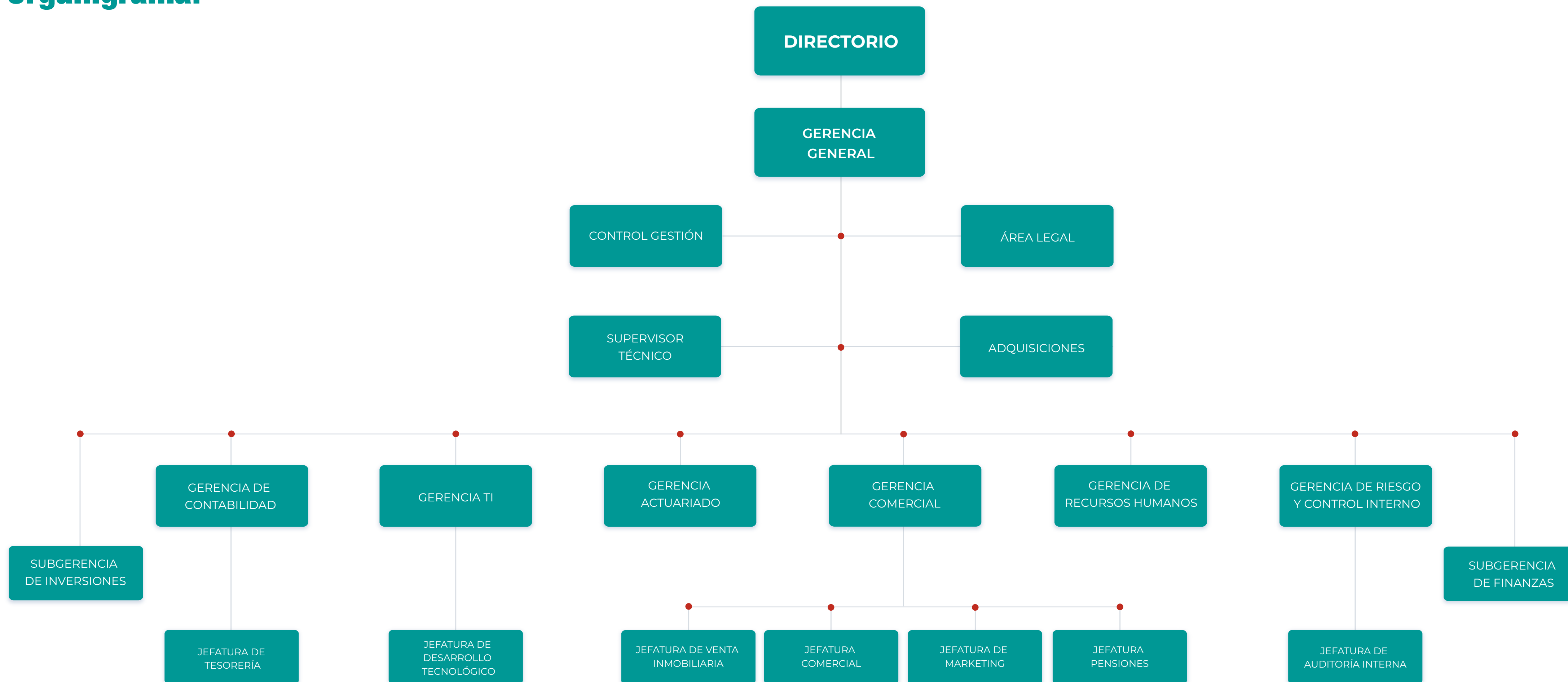
5

6

7

8

Organigrama:



-
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Propiedad

Situación de control

La Compañía tiene dos accionistas controladores pertenecientes al mismo grupo empresarial:

Soc. Agrícola Ganadera y Forestal Las Cruces S.A.

RUT 78.791.770-4
69,86% de la propiedad
10.193.248 acciones

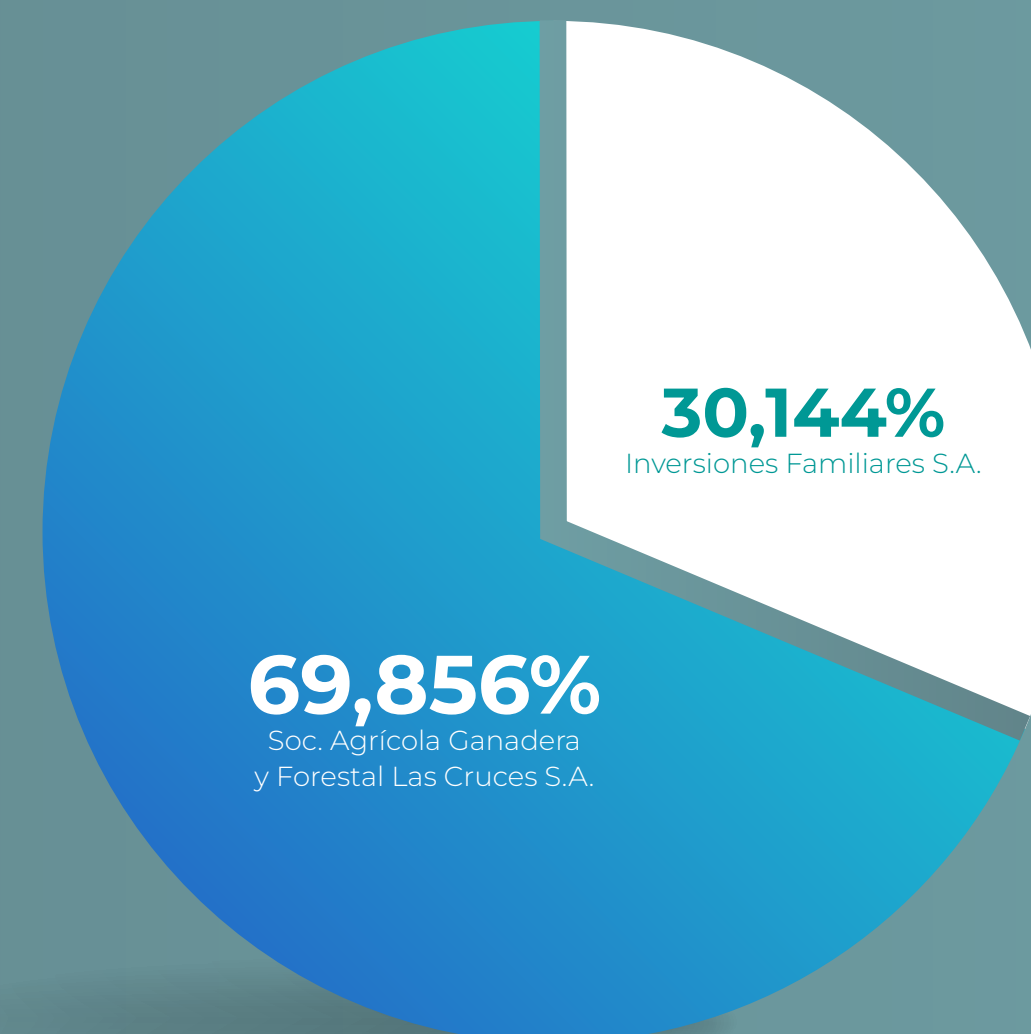
Inversiones Familiares S.A.

RUT 96.985.920-3
30,14% de la propiedad
4.398.500 acciones

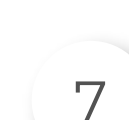
Ambas sociedades son controladas por los miembros de la Familia Errázuriz Ovalle, en la cual cada uno tiene un 14,2857%.

La sociedad no ha tenido cambios en el controlador en el último año y tampoco en las sociedades accionistas a través de las cuales se ejerce dicho control.

Participación Porcentual en la Propiedad



Familia Errázuriz Ovalle	Rut	Porcentaje de propiedad
María Victoria Errázuriz Ovalle	6.998.689-7	14,2857%
Francisco Javier Errázuriz Ovalle	7.982.073-3	14,2857%
María Ignacia Errázuriz Ovalle	8.457.668-9	14,2857%
Matías Rafael Errázuriz Ovalle	9.218.738-1	14,2857%
Carolina Errázuriz Ovalle	10.173.270-3	14,2857%
Magdalena Errázuriz Ovalle	16.100.882-6	14,2857%
Macarena Errázuriz Ovalle	16.100.883-4	14,2857%



Acciones

La Compañía no realiza transacciones en la bolsa y tampoco ha emitido otros valores a la fecha.

Política de dividendos

Es la Junta de Accionistas la que propone los dividendos que serán repartidos en el periodo, en la medida que la situación de la Compañía, la cobertura de los índices, restricciones legales y recursos disponibles así lo permitan.

Dividendos Pagados

La junta de accionistas siempre ha privilegiado fortalecer la solvencia de la compañía, razón por la que no se han distribuido dividendos en la mayoría de los ejercicios.

Dividendos pagados

El siguiente cuadro muestra los dividendos pagados por acción los últimos diez años.

Año	Monto pagado por acción \$	Monto total pagado \$
2022	0	0
2021	549,52	8.018.464
2020	0	0
2019	0	0
2018	0	0
2017	0	0
2016	0	0
2015	0	0
2014	0	0
2013	0	0



03.+

Modelo de Negocios

El Valor de la Experiencia



Modelo de Negocios

El Valor de la Experiencia

Los 40 años de trayectoria de Renta Nacional Seguros de Vida le han dado la experiencia necesaria para visualizar los temas relevantes para la toma de decisiones estratégicas. Es por eso que actualmente mira con atención la importancia de la incorporación de los temas ASG (Ambientales, Sociales y de Gobernanza) en su gestión como una forma de agregar valor al negocio y a sus principales grupos de interés.

Esta visión orienta a la Compañía a realizar inversiones responsables conforme a un apetito de riesgo definido por su Directorio y adherido a las mejores prácticas de la industria, consignadas en el Consejo de Autorregulación de las Compañías de Seguros de Chile, del cual es parte.

Adicionalmente, a través de la Asociación de Aseguradoras ha participado del debate público sobre el Sistema Previsional, buscando lograr un impacto positivo en la sociedad y en las pensiones. También ha sido parte del comité gremial que trabaja en la incorporación de los criterios ASG, instancia a través de la cual se recogen las mejores prácticas de la industria en materia de negocios sostenibles.

Por otro lado, en el contexto del cumplimiento a la Norma de Carácter General N° 420, publicada por la CMF en el año 2017, la Compañía ha trabajado en el desarrollo de los cuatro principios que establece esta autoevaluación de conducta de mercado, determinando planes de acción para perfeccionar su estándar, con la finalidad de promover el desarrollo del mercado de seguros, reducir los conflictos de interés, así como mejorar la confianza y el resguardo del trato justo hacia los clientes.

El Directorio y la alta gerencia son responsables del cumplimiento de estos principios y de monitorearlos permanentemente:

- **Promoción del desarrollo del mercado a través de la transparencia:** apunta a incorporar en las políticas la observancia de prácticas de negocio transparente, de acuerdo con los valores éticos e institucionales, para evitar caer en prácticas engañosas, abusivas o reprobables.

- **Gestión de conflictos de interés:** apunta al incentivo desde una aseguradora o corredor para que se tomen acciones que puedan afectar negativamente el cumplimiento de las obligaciones.

- **Trato justo:** busca considerar los intereses de los clientes, velando por que reciban un producto adecuado a sus necesidades y que se proporcione una correcta y transparente atención y asesoría.

- **Protección de la información de los clientes:** establece el compromiso por salvaguardar los datos financieros, médicos y personales de los clientes.

Teniendo en cuenta lo anterior, la Compañía ha establecido una estructura de negocio que permite no solo ofrecer un nivel de servicio de excelencia, sino que, además, asegurar la rentabilidad que requieren sus inversiones para el cumplimiento de sus compromisos de largo plazo en el pago de pensiones. Para ello ha estructurado sus áreas de negocio de manera tal, que parte de los flujos que recibe a través de las Rentas Vitalicias los invierte en el negocio inmobiliario, que es una excelente alternativa para la cobertura de sus pasivos de largo plazo, los cuales, combinados con sus inversiones en renta fija, generan un adecuado portafolio de inversiones para cumplir con las obligaciones con los pensionados.



1

2

3

4

5

6

7

8

Consejo de Autorregulación de la Industria Aseguradora

Renta Nacional Seguros de Vida adhiere al Consejo de Autorregulación de las Compañías de Seguros, entidad encargada de velar por la plena aplicación del Compendio de Buenas Prácticas Corporativas y de Mercado, que se han comprometido a respetar las aseguradoras, y de recomendar la mejor forma de satisfacer el objetivo de prestar un servicio adecuado a sus clientes, en un ambiente de sana competencia.

Las normas de dicho Compendio tienen por objeto perfeccionar el desempeño del mercado de seguros, con sujeción a los principios de libre competencia y de buena fe que deben existir tanto entre las empresas de seguros, como con los asegurados.

<https://www.autorregulacion.cl>

A partir de su adhesión al Código de Autorregulación de las Compañías de Seguros, Renta Nacional Seguros de Vida, se acoge además a las resoluciones del Defensor del Asegurado, entidad que tiene como misión prestar apoyo a todos los contratantes, asegurados o beneficiarios de una póliza de seguros que lo soliciten, orientándoles y buscándoles una solución a los conflictos o dificultades que pudieran surgir con motivo de la ocurrencia de un siniestro o de la prestación de otro servicio por parte de una compañía de seguros.



1

2

3

4

5

6

7

8

El Defensor del Asegurado

Es una institución privada, autónoma e independiente, cuyo objetivo es resolver los eventuales conflictos o problemas que pudieran surgir para los asegurados, en relación con los contratos de seguro o la prestación de servicios que ellos hayan convenido con alguna de las Compañías del Mercado Asegurador. El servicio que presta esta entidad es completamente gratuito.

La creación del Defensor del Asegurado correspondió a una iniciativa del Consejo de Autorregulación de las compañías de seguros, entidad encargada de velar por la correcta aplicación de las normas del Código de Buenas Prácticas Corporativas, que propende al desarrollo del mercado asegurador en consonancia con los principios de libre competencia y buena fe entre las empresas, y entre estas y sus clientes.

<https://www.ddachile.cl>



1

2

3

4

5

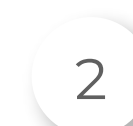
6

7

8

Unidades de **Negocios**

Las áreas de negocio de Renta Nacional Seguros de Vida son las Rentas Vitalicias, Créditos de Consumo a Pensionados, Inversiones Inmobiliarias y Seguros de Vida. Si bien esta última, es la única que no se comercializa, aún mantiene una cartera vigente, aunque muy reducida.



Rentas Vitalicias

Es una alternativa de pensión que contrata el afiliado, para su retiro, o sus beneficiarios, en caso de su fallecimiento, y que genera un pago garantizado mensual en UF de por vida, incluyendo pensiones de sobrevivencia. En esta modalidad de pensión, las Administradoras de Fondos de Pensiones (AFP) traspasan a la Compañía de Seguros de Vida los fondos previsionales del afiliado para financiar la pensión contratada.

Existen cuatro tipos de pensión:

- **Pensión de Vejez:** beneficio al que tienen derecho las personas afiliadas a las AFP que hayan cumplido la edad legal para pensionarse; en el caso de las mujeres 60 años y, en el de los hombres 65 años.

- **Pensión de Vejez Anticipada:** se recibe antes de la edad legal, cumpliendo los requisitos que establece la ley.

- **Pensión de Invalidez:** la obtienen los afiliados que presentan un menoscabo permanente de su capacidad de trabajo, ya sea parcial o total, debido a una enfermedad o debilitamiento de sus fuerzas físicas o intelectuales, lo que debe ser acreditado por una comisión médica.

Hay dos tipos de invalidez: total y parcial.

- **Pensión de Sobrevivencia:** es un beneficio al que tiene derecho el grupo familiar del afiliado o fallecido, siempre que cumpla los requisitos establecidos por la ley.

En 2022, el mercado de las Rentas Vitalicias recaudó un total de MM\$ 2.760.324 con un aumento del 86,6% respecto del año anterior y se contrataron un total de 30.368 pólizas.



Canales de ventas y contacto

Renta Nacional Seguros de Vida comercializa su producto Rentas Vitalicias a través de tres canales formales:

- Asesores previsionales
- Agentes de venta
- Venta directa en sucursales

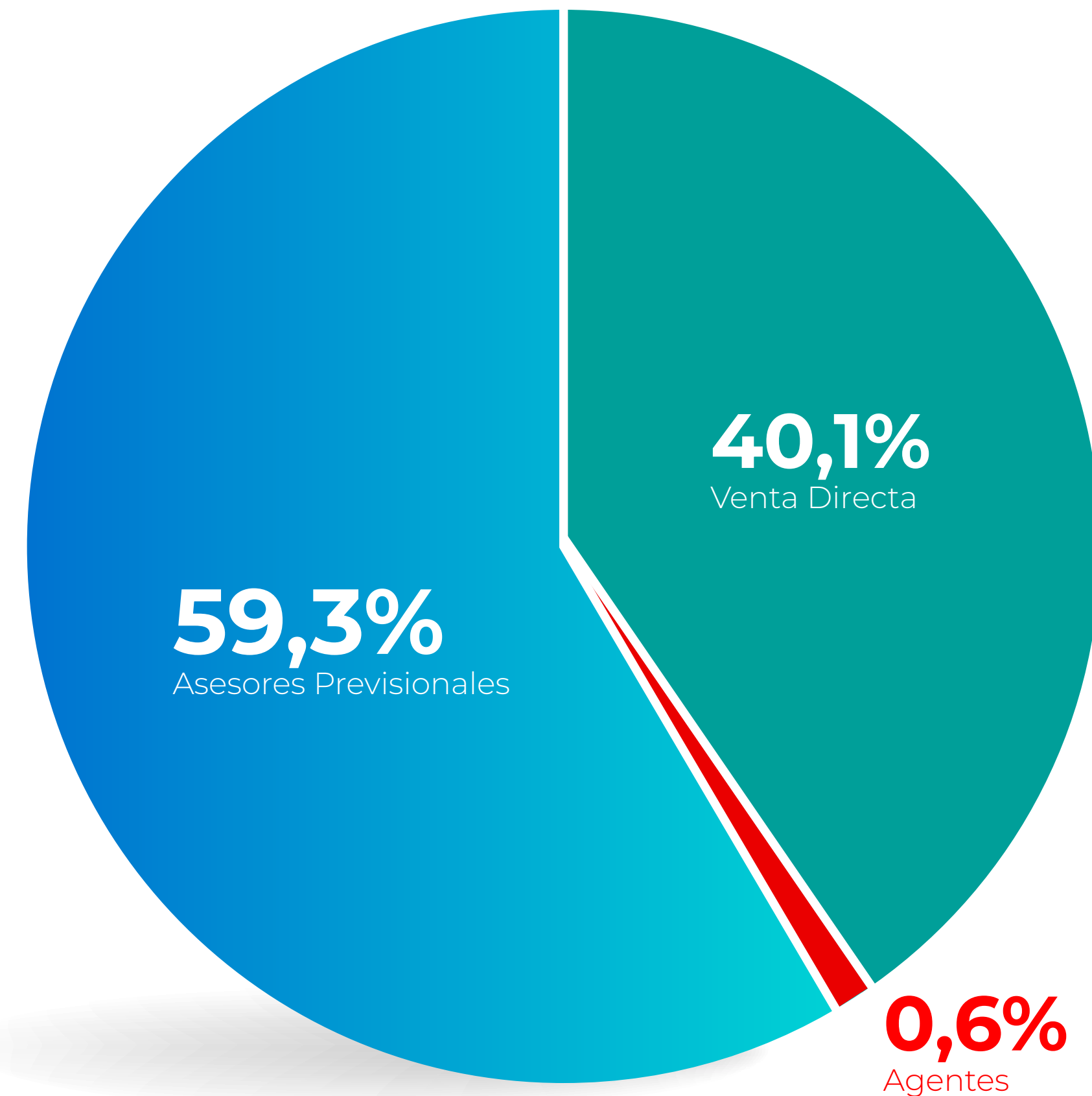
En 2022, se emitieron 1.876 pólizas, de las cuales el 59,3% fueron comercializadas por asesores previsionales, 0,6% por agentes de venta y el 40,1% a través de venta directa.

Al término del periodo, la Compañía tenía una cartera de 24.588 pensionados, los que son atendidos de forma presencial en sucursales, y de forma remota a través del Portal de pensionados, Call Center, WhatsApp y App Pensionados.

Competencia y participación de mercado

Durante el año, hubo 13 compañías de seguros que intermediaron Rentas Vitalicias. La prima única recaudada por Renta Nacional Seguros de Vida en el ejercicio de enero a diciembre de 2022 fue de MM\$ 109.349 correspondiente al 4,2% de la participación de mercado.

Ventas de Seguros en 2022



1

2

3

4

5

6

7

8

Crédito de Consumo a Pensionados

La Compañía ofrece Créditos de Consumo solo a pensionados de Renta Nacional Seguros de Vida, a una tasa preferencial, con plazos convenientes y cuidando siempre el porcentaje de endeudamiento máximo. Por instrucción del Directorio, Renta Nacional procura siempre entregar la tasa de interés más baja del mercado.



Inversiones Inmobiliarias

Dado que los compromisos con los pensionados son de largo plazo, el negocio inmobiliario constituye una opción estratégica de inversión para la Compañía. A través de la División Inmobiliaria, invierte en proyectos habitacionales que también financia a largo plazo. Actualmente cuenta con cuatro proyectos activos y tres en estudio. El negocio inmobiliario también contempla el arriendo de locales comerciales.



Seguros de Vida

La Compañía actualmente no comercializa seguros de vida; sin embargo, mantiene una cartera vigente con los siguientes productos:

Renta Life Seguros de Vida Individual con Ahorro: Tiene cubiertos los riesgos de fallecimiento, muerte accidental e invalidez accidental.

Seguro de Protección Familiar: Ofrece amplias coberturas en fallecimiento, intervención quirúrgica, exoneración de pago por invalidez del titular, renta educacional hijo y desmembramiento.

Seguro de Desgravamen: Permite cubrir el saldo insoluto de las deudas contraídas por el asegurado, luego que él fallece.

Seguro Colectivo de Salud: Sólo está disponible para trabajadores.



1

2

3

4

5

6

7

8

Propiedades e Instalaciones

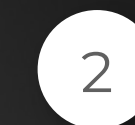
La Casa Matriz de la Compañía está ubicada en la intersección de la calle Hermanos Amunátegui y Agustinas en el centro de Santiago. Se trata de un edificio de siete pisos, de propiedad de Renta Nacional, donde funcionan las distintas áreas de la Empresa.

Subsidiarias, asociadas e inversiones en otras sociedades

Renta Nacional Seguros de Vida no posee subsidiarias ni asociadas. No tiene más del 20% del activo de ninguna sociedad.

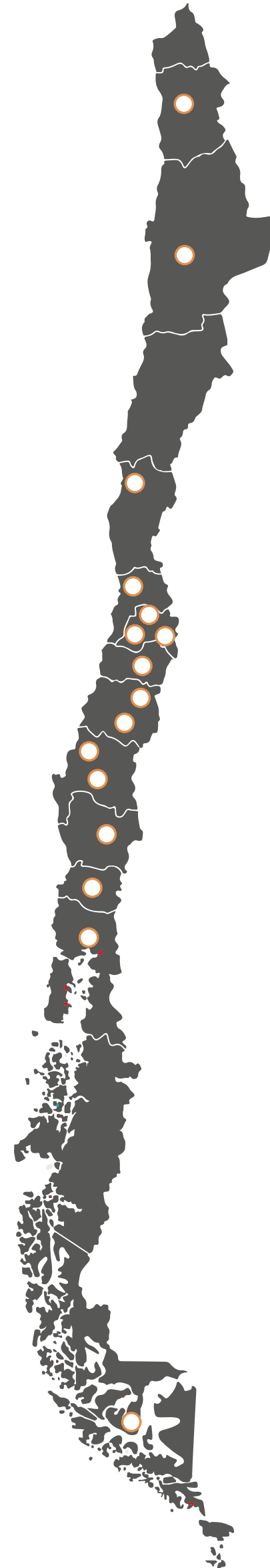
Nuestra Casa Matriz

Renta Nacional Seguros de Vida opera en este edificio desde 1988.



Sucursales

Renta Nacional Seguros de Vida opera en 17 sucursales además de su Casa Matriz, ubicadas en lugares estratégicos y de fácil acceso para entregar sus servicios y atención a clientes, en distintas comunas y ciudades del país. Estas incluyen el mobiliario y equipos de oficina adecuados para su operación.



○ **Casa Matriz** Amunátegui 178, Piso 1, Santiago.
Administrativa / Comercial

Sucursales comerciales:

○ **Iquique** Baquedano 632, Plaza Prat.

○ **Curicó** Manso de Velasco 393.

○ **Antofagasta** Baquedano 251 Local 1.

○ **Talca** 2 Oriente 970.

○ **La Serena** Huanhuali 260.

○ **Chillán** Bulnes 639.

○ **Rancagua** Campos 130.

○ **Concepción** Chacabuco 402.

○ **Apoquindo** Rosario Sur 85.

○ **Temuco** Av. Torremolinos 410, Oficina 101.

○ **Providencia** Francisco Bilbao 2136, Local 103.

○ **Valdivia** Av. Alemania 410.

○ **La Florida** Calle Nueva 120, Local 7.

○ **Puerto Montt** Quillota 175, Oficina 1501.

○ **Viña del Mar** 1 Norte 853.

○ **Punta Arenas** 21 de Mayo 1283.



1

2

3

4

5

6

7

8

Marco **Legal**

La industria de las Rentas Vitalicias es fuertemente regulada, debido a su importante rol social, la responsabilidad que tiene en el sistema de pensiones del país y también en el resguardo de los recursos para asegurar las pensiones de todos sus clientes.

Entre otros, el marco regulatorio de la Compañía considera las siguientes leyes o normas:

- Decreto de Ley N° 3.500 del Sistema de Pensiones.
- Ley N° 18.046 sobre sociedades anónimas.
- Ley N° 18.945 mercado de valores.
- Ley N° 20.667 regula el contrato del seguro.
- Ley sobre Compañías de Seguros D.F.L. 251 de 1931 y sus modificaciones.

Entidades Reguladoras

La operación de Renta Nacional Seguros de Vida está regulada por las siguientes entidades:

- **Comisión para el Mercado Financiero (CMF)**, entidad pública que tiene entre sus funciones la fiscalización de las compañías aseguradoras, de sus agentes de ventas y corredores de seguros. Además, velar por que estos cumplan con las leyes, reglamentos y estatutos que rigen su labor.
- **La Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO) y la Superintendencia de Pensiones (SP)**, ambos organismos estatales, son los encargados de supervisar la administración de las prestaciones familiares de los pensionados y proteger los derechos previsionales de las personas, contribuyendo al buen funcionamiento del sistema de pensiones respectivamente.



1

2

3

4

5

6

7

8

Desafíos y principales proyectos en 2022

Junto con retomar la actividad presencial, en términos comerciales, el principal desafío en el 2022 fue el de aumentar la participación de mercado de nuestro principal producto Rentas Vitalicias, objetivo que se cumplió, logrando pasar desde una participación de mercado de 2,6% en 2021 a 4,2% en 2022. Este crecimiento fue respaldado por la mejora en la clasificación de riesgo por parte de las Clasificadoras Fitch y Humphreys.

En 2022, con el propósito de mejorar los procesos hacia una mayor calidad, transparencia y seguridad de la información, se avanzó en la implementación de planes de digitalización y tecnologización para beneficiar las experiencias a nuestros clientes en las principales áreas de la compañía, implementando así, métodos de pago a través de nuevas plataformas, herramientas de inteligencia de negocios para profesionalizar la comercialización, mejoras en reportaría y dashboard para distintas áreas, como también la digitalización de los procesos de administración de bienes raíces. Por otro lado, se trabajó en la optimización del CRM (por las siglas del inglés Customer Relationship Management), que es

la plataforma de gestión de clientes, en ámbitos como los módulos de posventa, gestión de proyectos, de arriendo y de gestión de pago.

Asimismo, se desarrolló un ERP (del inglés Enterprise Resource Planning), planificador de recursos empresariales, para, por ejemplo, gestionar el módulo de propiedades de la Empresa.



1

2

3

4

5

6

7

8

04 +

Nuestra Estrategia
Más Renta Nacional

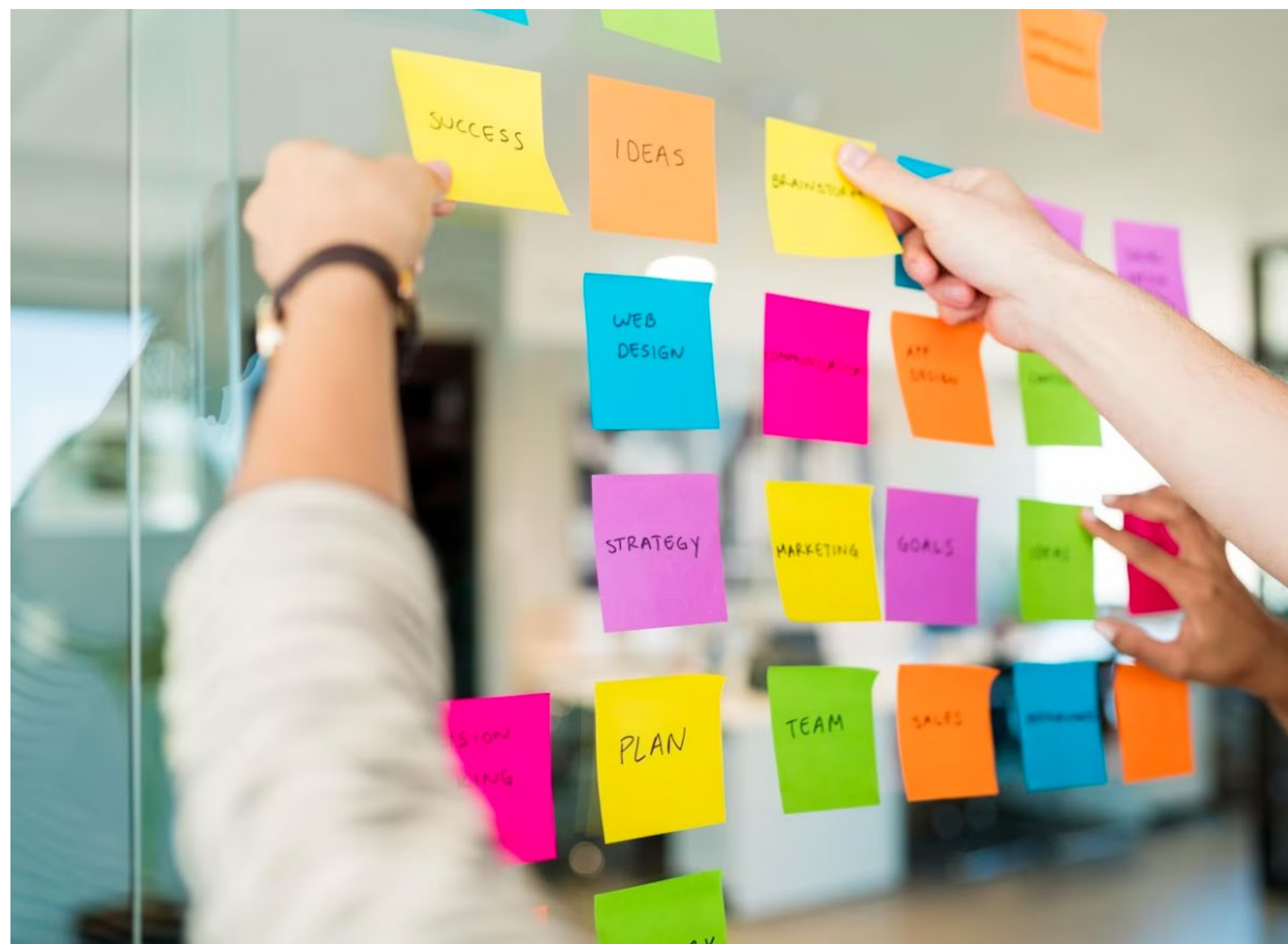


Estrategia

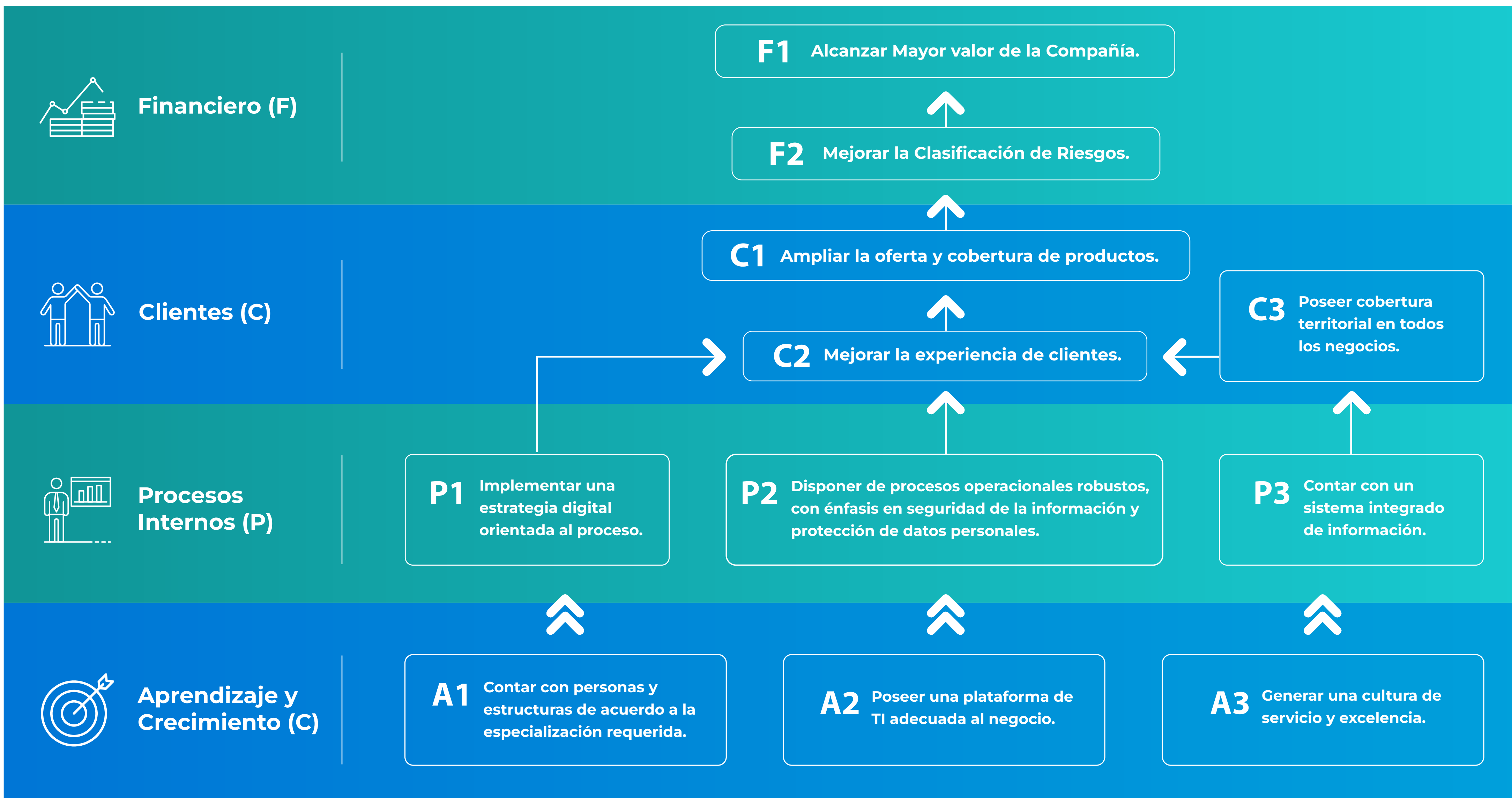
Para alinear los objetivos empresariales con los crecientes desafíos del mercado y con las metas de largo plazo, durante 2022 se actualizó la Estrategia de Renta Nacional Seguros de Vida, donde se establecieron 11 metas en los ámbitos financiero, clientes, procesos internos y de aprendizaje y crecimiento.

Se fijaron 60 iniciativas claves, con sus respectivas definiciones, cada una con un responsable, el periodo de ejecución y el presupuesto involucrado. En forma trimestral, se realizó el seguimiento de cada una de ellas para evaluar el grado de avance con las diferentes áreas encargadas.

En Renta Nacional Seguros de Vida los clientes tienen un foco prioritario, más aún, teniendo en consideración que en su mayoría son adultos mayores, a quienes se les entrega un servicio de calidad acorde con las necesidades específicas de su etapa de vida. Debido a esto, en el ámbito específico de clientes, se incorporó una agenda para trabajar en la experiencia de clientes, buscando elevar los estándares y generar un modelo de atención reconocible y cercano.



Objetivos Estratégicos



-
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Planes de Inversión

Dado que el principal negocio de Renta Nacional Seguros de Vida es financiero y las inversiones son parte permanente de la operación, la Compañía mantiene una Política de Inversiones que tiene como objetivo constituir un referente sobre el cual el Directorio y la administración basan la Gestión de Riesgo en materia de Inversiones, la cual está sujeta al conjunto de normas, reglamentos y leyes vigentes que rigen el negocio de las compañías de seguros. Esta política se aplica tanto para la toma de decisiones, como para la administración de los activos y, si bien no cuenta con la declaración de un plan de inversiones de corto o largo plazo, establece un marco de orientación y de regulación interno para la actividad de inversión de los recursos de la Compañía en distintos tipos de activos.

Desde el punto de vista de la oferta de seguros, la Compañía opera casi exclusivamente en el negocio de Rentas Vitalicias, cuyos flujos de pasivos se distribuyen en el largo plazo, están comprometidos en Unidad de Fomento (UF) y son completamente ilíquidos.

En 2022 no se realizaron inversiones específicas en infraestructura ni otras que no tengan relación directa con el pago de pensiones. La Compañía realiza

inversiones buscando el calce entre los activos y los pasivos, en términos de moneda, plazos y tasas, con un gran componente de aversión al riesgo. Es por ello que invierte preferentemente en bonos de deuda de renta fija emitidos en UF, con flujos conocidos y clasificación de riesgo A o superior. Al respecto, considera que el riesgo de reinversión, así como el de inflación puede ser cubierto por inversiones en el mercado de capitales, tales como bonos o mutuos hipotecarios, que se encuentran sujetos a tasas en UF, y pueden ser mantenidos hasta su vencimiento, considerando la liquidez de los pasivos.

No obstante lo anterior, la Compañía entiende que las inversiones tradicionales de renta fija, especialmente la deuda de largo plazo en UF, cumplen sólo parcialmente con la necesidad de cobertura, toda vez que, en términos generales, resulta difícil contar con activos que resguarden totalmente las exigencias de plazos de los pasivos. Asimismo, las inversiones tradicionales en renta variable, pese a contar con retornos adecuados en el largo plazo, tienen un riesgo de volatilidad importante, lo cual genera riesgos de liquidez que son costosos de soportar para la estructura de pasivos.

Por eso, Renta Nacional Seguros de Vida reconoce en los activos alternativos, y en especial en las inversiones inmobiliarias, una excelente opción para la cobertura de sus pasivos de largo plazo los cuales, combinados con sus inversiones en renta fija, generan un adecuado portafolio para cumplir con las obligaciones con los pensionados.

Respecto a las inversiones inmobiliarias, la Compañía mantiene la generación de proyectos al servicio de los compromisos con sus pensionados, los que, estratégicamente, se pueden ir desarrollando en los próximos años en la medida de la necesidad de flujos que se necesite.

En el caso de los seguros tradicionales de vida, la Compañía reconoce que los compromisos que mantiene con sus asegurados corresponden a periodos de corto plazo, con un plazo máximo de tiempo de un año, por lo que las inversiones que respaldan estos compromisos están orientadas a mantener una alta liquidez y una baja duración, lo que se encuentra principalmente en el Mercado de Capitales local.



1

2

3

4

5

6

7

8

Inversiones en Desarrollo Inmobiliario

En relación con el desarrollo de proyectos de inversión inmobiliarios la Compañía mantiene actualmente los siguientes en ejecución:

Proyecto de inversión	Descripción	Comuna	Inicio	Fuentes de Financiamiento	Monto Invertido a la fecha* (UF)	% Avance	Monto total a invertir (UF)
Iquique 3	Proyecto Habitacional	Iquique	01-06-2022	Propias	60.011	1%	801.607
Víctor Lamas A	Proyecto Habitacional	Concepción	01-06-2022	Propias	89.582	1%	381.069
Víctor Lamas B	Proyecto Habitacional	Concepción	01-11-2019	Propias	424.134	76%	503.352
Pajaritos 6	Proyecto Habitacional	Pudahuel	01-03-2020	Propias	277.790	95%	309.772
Bilbao 514	Proyecto Habitacional	Providencia	01-08-2022	Propias	46.223	12%	289.668

-
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Horizonte de Tiempo

Renta Nacional Seguros de Vida posee propiedades de inversión tales como terrenos, edificios o parte de un edificio, que se mantienen con el fin de obtener rentas o apreciación del capital o con ambos fines.

La vida útil de los activos se define en términos de la utilidad que se espera aporte a la organización. La política de gestión de activos implica el uso de estos, incluso después de un periodo específico de utilización, por tanto, la vida útil de un activo puede ser superior a su vida económica. Anualmente, se revisan los valores con el fin de reflejar en los estados financieros la realidad de estos bienes.

Adicionalmente, la sociedad tiene en consideración el entorno legal y normativo que otorga el marco regulatorio para el tratamiento contable de los activos que, sin afectar directamente en la asignación de las vidas útiles, exigen el cumplimiento de normas y procedimientos emitidos por la Comisión del Mercado Financiero (CMF) y Normas internacionales de información financiera, entre otras.

Activo	Años de vida útil
Edificios	50 años
Muebles y útiles	6 años
Equipos Computacionales	6 años



Gestión de Riesgos

Una gestión de riesgos eficaz facilita el logro de los objetivos de corto, mediano y largo plazo, permitiendo proteger y crear valor a la Compañía, por eso, la gestión de riesgos es parte integral de Renta Nacional Seguros de Vida.

Un paso relevante durante el periodo fue la mejora en la clasificación de riesgo, que pasó de Categoría BBB+ a Categoría A- según las clasificadoras Humphreys y Fitch Ratings. Ambas entidades valoraron su trayectoria y estabilidad en el negocio de rentas previsionales.

Para Humphreys, la mejora de la clasificación evidencia también una mayor consolidación del gobierno corporativo de la Compañía y de sus sistemas de control interno y constata que los accionistas presentan una aceptable capacidad financiera para apoyar patrimonialmente a la aseguradora, más allá de las exigencias normativas.

Por su parte, Fitch Ratings fundamenta el alza de su clasificación, entre otras razones, en la mejora de los indicadores de calce y riesgo de reinversión, que revirtió la insuficiencia de activos y alzó al Test de Suficiencia de Activos (TSA) a cifras cercanas al promedio de sus pares comparables.

El proceso de gestión de riesgos de la Compañía permite identificar los riesgos que enfrenta en sus distintos ámbitos. Los riesgos se identifican, analizan, evalúan y mitigan, aplicando una metodología definida en la normativa interna, donde se revisa y pondera su probabilidad estimada de ocurrencia y el impacto o daño que podrían causar.

La administración de estos y otros riesgos a los que se encuentra expuesta la Compañía, es ejercida siguiendo los lineamientos establecidos en la Política de Gestión Integral de Riesgos aprobada por el Directorio, junto con la Estrategia de Gestión de Riesgos, el Manual de Gestión Integral de Riesgos y otros procedimientos que la operativizan. Estos documentos, establecen la metodología para identificar, medir y mantener los riesgos dentro de los parámetros de tolerancia, los estándares de medición y los controles necesarios para el cumplimiento de este objetivo.

La Estrategia de Gestión de Riesgos, conduce a la materialización del Modelo de Gestión de Riesgos definido según los requerimientos normativos del regulador (CMF), por medio de las normas de Carácter General N° 309 y N° 325, y estándares de gestión internacionales, a fin de alcanzar mayores niveles de madurez de acuerdo con el apetito de riesgo definido por la Compañía.



1

2

3

4

5

6

7

8

Principales Riesgos

Dentro los Estados Financieros, en particular la Nota 6, la Compañía entrega información que debe permitir al mercado y público en general, conocer la naturaleza y alcance de los principales riesgos procedentes de los instrumentos financieros, contratos de seguros y actividades en general a los que se encuentra expuesta.

Los principales riesgos sobre los cuales se analiza la exposición de los activos son riesgo de crédito, liquidez y mercado, y el riesgo técnico de seguros suscritos. Estos riesgos se encuentran definidos por la CMF en la Norma de Carácter General N° 325 y consisten en:

· El Riesgo de Crédito:

Apunta al riesgo de incumplimiento de los deudores y contrapartes de la Compañía y al riesgo de pérdida de valor de los activos, debido a un deterioro en la calidad de crédito de estos últimos, derivado de las transacciones de la aseguradora con, entre otros, emisores de instrumentos financieros, deudores de créditos, asegurados, reaseguradores e intermediarios.

· El Riesgo de Liquidez:

Deriva de la (posible) incapacidad de la aseguradora para obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en significativas pérdidas.

· Los Riesgos de Mercado comprenden:

(a) Riesgo de Precios, que corresponde al riesgo de pérdidas por fluctuaciones de los precios de mercado de la cartera de activos de la Compañía. La exposición a este riesgo deriva de fluctuaciones de precios de inversiones de renta variable (por ejemplo, acciones, fondos mutuos o de inversión), monedas, tasas de interés y bienes raíces, entre otros.

(b) Riesgo de Descalce, que deriva de los movimientos adversos en el valor de activos y pasivos, debido a cambios en las tasas de interés, monedas y otros factores. Se produce cuando existe un descalce entre activos y pasivos.

(c) Riesgo de Reinversión. Se presenta fundamentalmente en aseguradoras del segundo grupo que tienen obligaciones por rentas vitalicias del D.L. N°3.500, de 1980 y deriva del descalce en plazos. El riesgo de reinversión se genera cuando los pasivos se emiten a una tasa fija garantizada (tasa de venta de la renta vitalicia) y el plazo al vencimiento de los activos es menor al plazo al vencimiento de los pasivos, lo que produce la necesidad de reinvertir los flujos de activos futuros a una

tasa de interés incierta. El riesgo se genera por la posibilidad de escenarios futuros de tasas de interés menores a las comprometidas en sus obligaciones.



1

2

3

4

5

6

7

8

· **Los Riesgos Técnicos del Seguro** comprenden:

(a) Riesgo de Tarifación: se genera por el error en la estimación de los costos de siniestros, de otros costos asociados al producto y de los ingresos por la inversión de la prima, esto es desviaciones significativas respecto de las estimaciones de costos e ingresos asociados al producto.

(b) Riesgo de Suscripción: se genera por debilidades en el proceso de suscripción (determinación de aceptación de un riesgo y de los términos y condiciones que se aplican y el nivel de prima que se cobrará), las que pueden generar pérdidas importantes.

(c) Riesgo de Diseño de Productos: se genera al incursionar en nuevas líneas de negocios, en la introducción de un producto nuevo o el mejoramiento o variación significativa de un producto existente.

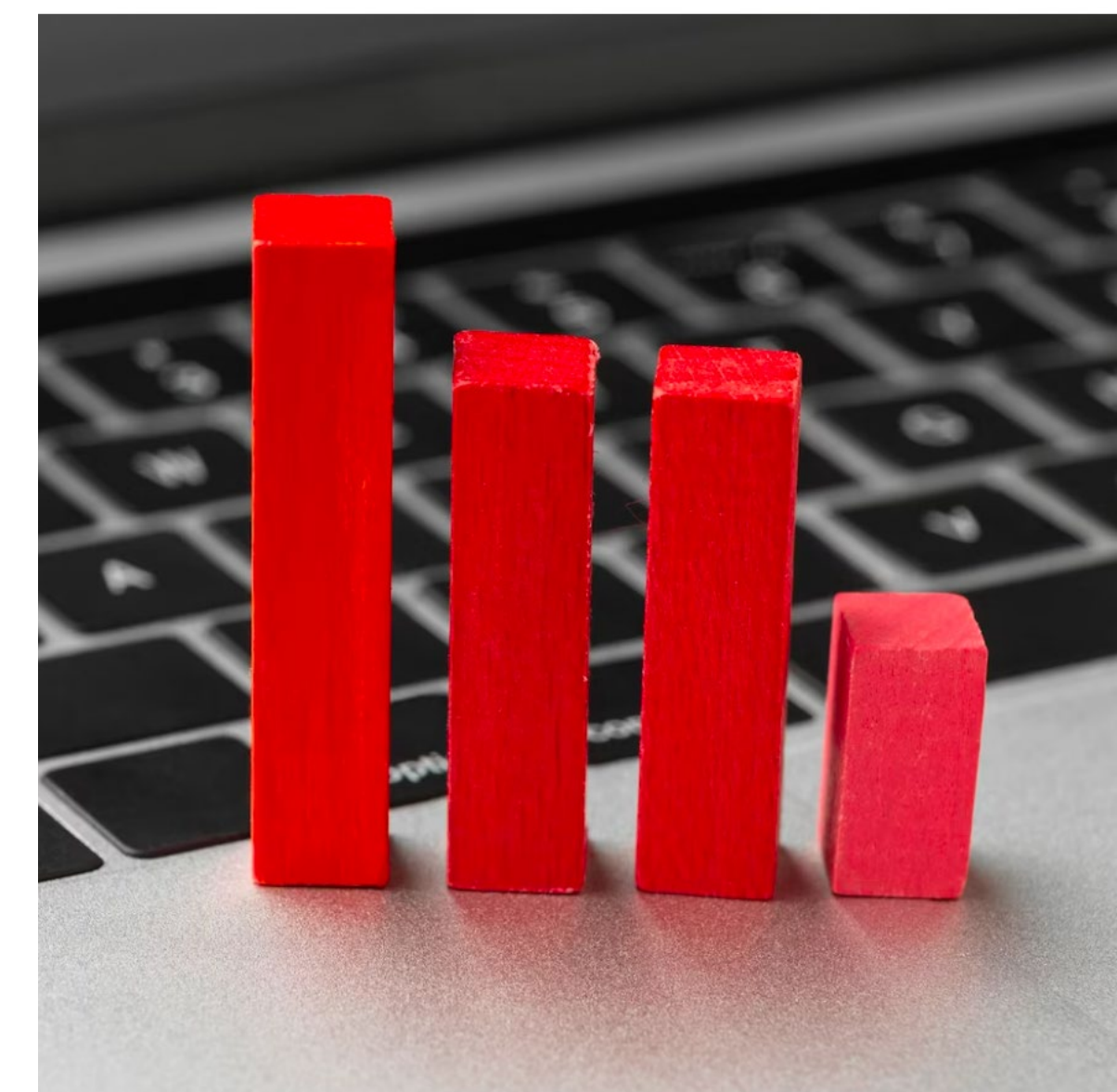
(d) Riesgo de Gestión de Siniestros: se genera por debilidades en el proceso de gestión de siniestros (verificación que el siniestro se encuentre bajo cobertura de la póliza, estimar el monto del siniestro, incluyendo los gastos de liquidación, y realizar un proceso de liquidación del siniestro oportuno y eficiente, dentro de los términos de la póliza), las que pueden exponer a la Compañía a un incremento significativo en las pérdidas asociadas a los siniestros.

(e) Riesgo de Insuficiencia de las Reservas Técnicas: se genera por el error en la estimación de las aseguradoras de su obligación por pago de siniestros y otros beneficios asociados al seguro y de los costos involucrados en la mantención de las pólizas, con potenciales consecuencias de que las reservas técnicas constituidas no sean suficientes para afrontar sus compromisos con los asegurados, exponiendo a la aseguradora a pérdidas importantes y un potencial debilitamiento de su posición de solvencia.

(f) Riesgo de Longevidad en Rentas Vitalicias: surge por la garantía de pago de por vida que lleva implícita la renta vitalicia, existiendo incertidumbre respecto a las expectativas de vida de las personas, en especial en relación con los mejoramientos futuros que se observen.

(g) Riesgo de Caducidad: surge del ejercicio de opciones de los asegurados que pueden afectar negativamente los flujos de caja futuros del producto o los pasivos asociados, tales como el término total o parcial de la cobertura del seguro, restricciones o reducciones de la misma, o cualquier cambio que afecte las tasas esperadas de ejercicio de éstas.

La administración de estos y otros riesgos a los que se encuentra expuesta la Compañía (Operacionales, de Cumplimiento, de Grupo, entre otros) es ejercida siguiendo los lineamientos establecidos en la Estrategia de Gestión de Riesgos aprobada por el Directorio de la Compañía. Esta no considera la gestión de riesgos por cambio climático emitidos por organismos internacionales ya que no los incluye dentro de su foco directo de impacto.



1

2

3

4

5

6

7

8

Riesgos Inherentes a la Actividad

Los riesgos inherentes a la actividad son los considerados dentro de la Estrategia de Gestión de Riesgos y se encuentran en permanente monitoreo, tanto por las gerencias responsables, como por el Comité de Riesgos y Gobierno Corporativo.

Los riesgos del cambio climático, en tanto, se encuentran en proceso de análisis por la Compañía, con el fin de determinar la estrategia adecuada y posibilitar la adopción de medidas de gestión proporcionales al impacto sobre la operación, así como también sobre sus activos.



Riesgos de Seguridad de la Información

Renta Nacional Seguros de Vida ha destinado esfuerzos, desde hace varios años, a proyectos que permitan la protección de sus activos de información. En esta línea, la publicación de la Norma de Carácter General N° 454 permitió la evaluación de la profundidad y alcance de estos esfuerzos, originados con el desarrollo del programa de Seguridad de la Información que lleva varios años en ejecución.

Algunas de estas medidas son:

1

Revisión de los proveedores que brindan servicios de seguridad de la información en plataforma GESINTEL.

2

Los equipos de Auditoría, Riesgos y TI se encuentran capacitados en materias de ciberseguridad.

3

Se efectúan capacitaciones mensuales a los nuevos colaboradores en materias de seguridad de la información, ingeniería social y comportamiento y resguardo digital, entre otros.

4

Campañas de sensibilización permanente y con refuerzo particular en el mes de la seguridad de la información. Todas las campañas y su contenido quedan disponibles en la intranet.

5

Se cuenta con un equipo de especialistas que gestionan y administran las alertas de phishing que reportan los colaboradores.

6

Firma de un anexo de seguridad en los contratos de trabajo de los colaboradores que incluye las siguientes cláusulas:

- Restricciones al uso y acceso a los recursos tecnológicos.
- Seguridad de la Información y ciberseguridad.
- Protección de datos de clientes, asegurados y/o beneficiarios.
- Obligaciones de protección y tratamiento de datos personales y datos sensibles.



1

2

3

4

5

6

7

8

La Compañía resguarda la información de los clientes administrando las bases de datos con proveedores de primer nivel y se cuenta con políticas de respaldo para la información crítica. Por otra parte, existen políticas de contraseñas estandarizadas para todos los colaboradores.

Al mismo tiempo, se cuenta con una matriz de riesgos tecnológicos que incluye entre su alcance, la Seguridad de la información, y también una matriz de riesgos de ciberseguridad. Esto permite gestionar el resguardo y manejo de los controles críticos de la Compañía y contemplar planes de acción para la gestión de los riesgos más críticos.

Durante el ejercicio 2022 se incorporó una nueva cláusula en los contratos con los proveedores que integra los siguientes ítems:

- Control de acceso lógico
- Responsabilidad del personal
- Seguridad de los servicios
- Desarrollo de software
- Seguridad de los archivos de datos y base de datos
- Seguridad de la red
- Protección contra programas maliciosos (Malware)
- Vulnerabilidades de la seguridad e instalación de parches de seguridad
- Alerta y escalamiento de problemas y gestión de incidentes de seguridad
- Control de cambios
- Respaldo y recuperación
- Notificaciones



1

2

3

4

5

6

7

8

Privacidad de Datos de los Asegurados

En el sitio web se encuentra a disposición de los clientes y público en general medidas para la protección de datos y consejos para resguardarse ante eventos cibernéticos.



Ver aquí

Informe seguridad
información

rentanacional.cl



Riesgos Relativos a la Libre Competencia

El Compendio de Buenas Prácticas Corporativas y de Mercado de las Compañías de Seguros, que existe en el marco del Código de Autorregulación, establece el conjunto de normas y principios al que Renta Nacional y las otras compañías adherentes se comprometen con el objeto de “propender al desarrollo del mercado de los seguros, en consonancia con los principios de libre competencia, buena fe y cumplimiento diligente de las obligaciones, que debe existir entre las empresas, y entre éstas y sus clientes.

Cabe destacar que, durante el año y a través de las capacitaciones impulsadas por la Academia Renta, se reforzó a todos los trabajadores el compromiso de la Compañía con los principios de la libre competencia entregando cursos para capacitarse en este ámbito.



Riesgos Referentes a la Salud y Seguridad de los Consumidores

Renta Nacional Seguros de Vida ha dispuesto de diversos puntos de contacto y comunicación con sus pensionados. Esto, con la finalidad de atender en tiempo, forma y de manera segura sus necesidades, alcanzando de este modo incluso a aquellos con movilidad reducida o vulnerables al desplazamiento en zonas urbanas.

En cuanto a los clientes de la inmobiliaria, la Compañía se rige por las normas y estándares nacionales, cumpliendo con las exigencias del municipio correspondiente.

Adicionalmente, cada vez que se entrega una obra de edificación, el área de inmobiliaria se encarga de efectuar una capacitación donde se abordan y se entregan lineamientos para la mantención de los edificios y se informa sobre las normas de seguridad.



1

2

3

4

5

6

7

8

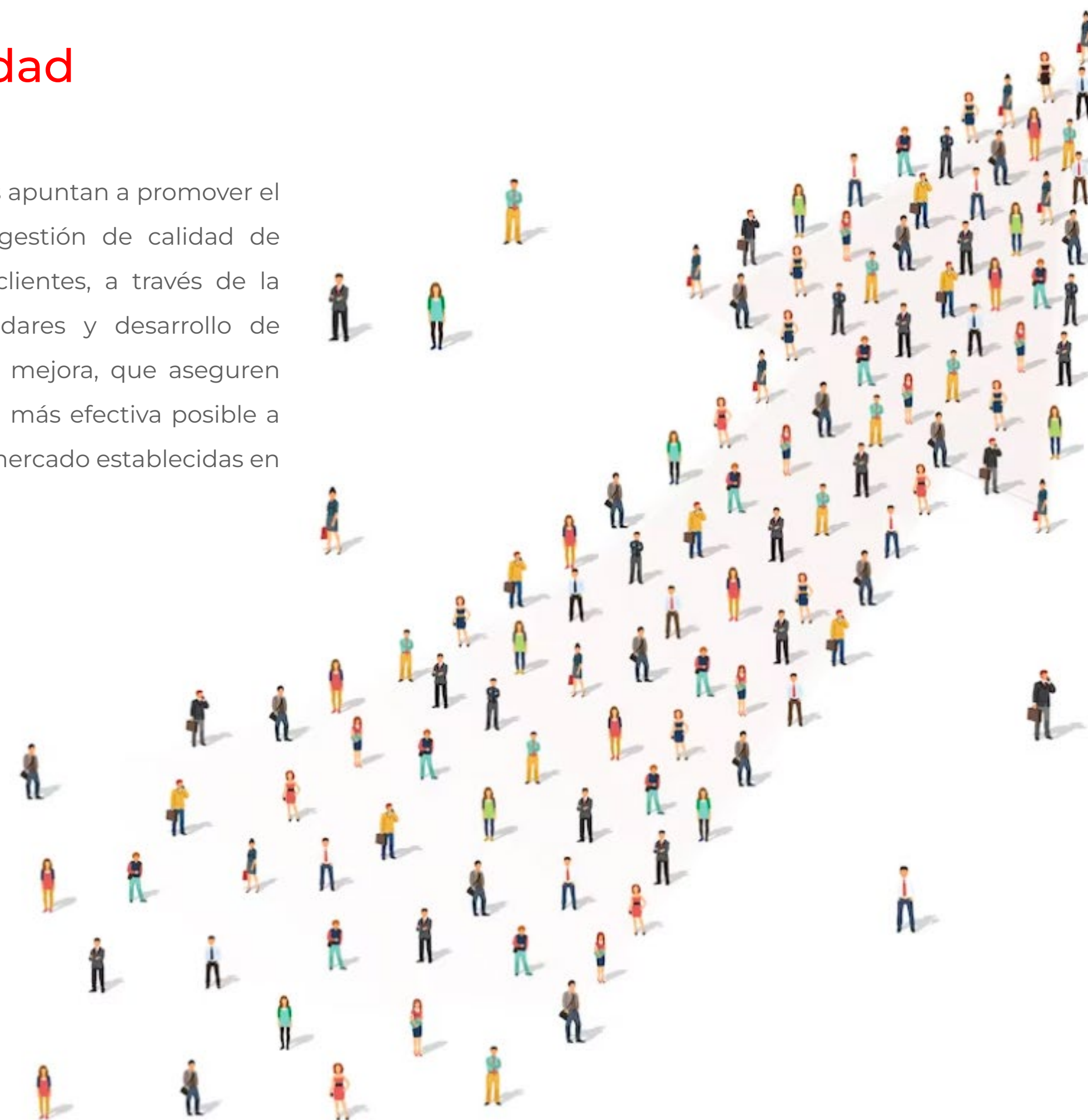
Riesgos y Oportunidades Derivados de los Impactos que la Entidad y sus Operaciones Generaren Directa o Indirectamente en el Medioambiente o en la Sociedad

La Política de Calidad de Servicio define que se mantendrá una gestión de excelencia en forma permanente en materia social, estableciendo que las actividades del negocio deben desarrollarse en un ambiente responsable, eficiente, ético y de respeto del marco legal y regulatorio vigente.

Si bien esta política no aborda los impactos directos o indirectos en materia ambiental, tiene directa relación con el servicio que la Compañía les entrega a los clientes, excluyendo temas de materias ambientales.

El Comité de Calidad de Servicio y Marketing, es una instancia que garantiza la continuidad de las diversas iniciativas de desarrollo en todos los aspectos abordados por la Norma de Carácter General N° 420 “Principios básicos de conducta de mercado”.

Los objetivos generales definidos apuntan a promover el mejoramiento continuo en la gestión de calidad de servicio y comunicación a los clientes, a través de la revisión de los actuales estándares y desarrollo de actualizaciones y programas de mejora, que aseguren dar cumplimiento, de la manera más efectiva posible a los parámetros de conducta de mercado establecidas en la mencionada norma.



1

2

3

4

5

6

7

8

DetECCIÓN DE LOS RIESGOS

Renta Nacional Seguros de Vida cuenta con un área especializada en la Gestión de Riesgos, que trabaja de manera transversal con las distintas áreas de la empresa, con el objetivo de identificar la exposición a nuevos riesgos, la evolución de riesgos inherentes al negocio y establecer una estrategia adecuada para su tratamiento.

Se mantienen en constante revisión las matrices de riesgos, efectuando un levantamiento ante cambios regulatorios del mercado que le impacten a la Compañía o cambios dentro de la misma organización.

Actualmente, se considera dentro de la familia del riesgo de gobernanza, el riesgo legal y regulatorio, que se manifiesta por el efecto de cambios legales que afecten las operaciones.

Anualmente, el Comité de Riesgos y Gobierno Corporativo efectúa una revisión de los riesgos inherentes al negocio y define mecanismos de medición, tratamiento, monitoreo y reporte, los que se plasman en la Estrategia de Gestión de Riesgos.

Mediante revisiones periódicas y un programa anual supervisado por el Comité de Riesgos y Gobierno

Corporativo, se efectúa el levantamiento de las matrices de riesgos de procesos, que considera entre sus factores de riesgo el de personas, que corresponde a aquel que surge de inapropiadas relaciones interpersonales y ambiente laboral desfavorable.

Existe un área de Cumplimiento dentro de la organización, la cual mantiene activo el resguardo del cumplimiento del Modelo de Prevención de Delitos, cuyas características se encuentran publicadas en la intranet al alcance de todos los colaboradores, no obstante lo cual, se realizan campañas de difusión durante todo el año, en particular, durante el “Mes del Cumplimiento”, lo que se suma a las capacitaciones impartidas de forma obligatoria a los colaboradores en materia de prevención de delitos.

El Directorio, la administración, y alta gerencia participan en la detección, evaluación, gestión y monitoreo de los riesgos. Si bien no hay definiciones específicas en cuanto a la evaluación de riesgos ambientales, sociales y de derechos humanos, los diversos órganos del gobierno corporativo evalúan permanentemente los efectos de todas las variables que afecten la fortaleza de su operación y la protección de sus activos y pasivos.

Adicionalmente, la participación de Renta Nacional Seguros de Vida en la Mesa de Finanzas Verdes, la Mesa Social y la Mesa Corporativa que operan en el marco de la Asociación de Aseguradores de Chile, da cuenta del interés de la Compañía por introducir estos temas en su gestión. Del mismo modo, en dichas instancias se analiza cómo se adoptan las respuestas estratégicas para mitigar, transferir, aceptar, evitar y priorizar esos riesgos de manera de reducir su impacto en la organización.

La Gerencia de riesgos de la Compañía es la encargada de coordinar las acciones para el establecimiento de mecanismos sólidos y eficientes de identificación, evaluación, cuantificación, control, mitigación y monitoreo de los riesgos, mediante el trabajo en terreno con cada responsable de procesos.

La Estrategia de Gestión de Riesgos establece los fundamentos, principios e instrucciones que conforman el Sistema de Gestión de Riesgos de la Compañía en la gestión integral de los riesgos a los que se encuentra expuesta, alineados con los requerimientos normativos de la CMF (Norma de Carácter General N° 309 y Norma de Carácter General N° 325).



1

2

3

4

5

6

7

8

Dentro de los Principios de la Gestión, están:

- **Creación de valor:** se maximiza el valor cuando la Compañía establece un plan estratégico que define objetivos, estratégicos y operacionales, identifica los riesgos asociados y los gestiona adecuadamente. La administración de riesgos ayuda a alcanzar objetivos y a prevenir pérdida de recursos. Permite, además, optimizar la calidad de la información y el cumplimiento de leyes y normas y a evitar daños a la reputación.
- **Integración a toda la Compañía:** la gestión de riesgos involucra a todos, incluyendo al Directorio y las gerencias y se encuentra orientada a la adopción de una cultura de riesgo.
- **Integración a la definición del Plan Estratégico:** Renta Nacional define su Visión y Misión las que se materializan en su Plan Estratégico que, a su vez, incluye y fortalece la administración de los riesgos.
- **Dinamismo y sensibilidad al cambio:** Renta Nacional ha adoptado esta metodología acorde a su tamaño y negocio, confiando en que todos los cambios en los procesos y sistemas serán evaluados con el mismo enfoque. Asimismo, cualquier cambio relevante debe gatillar una revisión de esta metodología.

- **Valores y conducta ética:** El Sistema de Gestión de Riesgos considera como fuente de riesgos interno a sus procesos, sistemas de información y personas. Tratándose de éstas últimas, la Compañía es consciente que el riesgo proviene de la integridad de sus empleados, de sus juicios de valor y actitudes.

Una de las acciones de gestión, corresponde al tratamiento de incidentes de riesgo. La Compañía durante el año 2022 trabajó en la elaboración de un Instructivo de incidentes, el cual define el proceso para un correcto manejo de incidentes operacionales.

Existe también con un área de Auditoría Interna, capaz de revisar y evaluar la suficiencia y efectividad de sus controles internos, así como también la entrega de informes sobre sus estrategias, políticas y procedimientos.

Para el desarrollo de sus funciones, se rige por una Política de Auditoría Interna, en la cual se definen los lineamientos generales para la implementación de un enfoque de Auditoría Interna orientado a los procesos, con planes y programas guiados por consideraciones y/o riesgos estratégicos asociados a los referidos procesos,

fortaleciendo la gestión de Renta Nacional, a través del aporte continuo de recomendaciones de valor para el mejoramiento de sus sistemas de Control Interno.

Adicionalmente, se establece que el Comité de Auditoría tendrá por finalidad cuidar la eficacia de los sistemas de control interno de Renta Nacional y el cumplimiento de sus reglamentos. Para tales efectos deberá velar por el cumplimiento de las normas y procedimientos que rigen su práctica



1

2

3

4

5

6

7

8

Divulgación de la Gestión de Riesgos

Toda la documentación relacionada a políticas, procedimientos, manuales, instructivos, boletines, etc. se encuentra publicada en la intranet, a la cual todos los colaboradores tienen acceso. Por otra parte, el flujo de divulgación de procedimientos y/o documentos, consiste en que el área de riesgos, luego de revisar el documento a publicarse, solicita las aprobaciones del área correspondiente, lo publica en la intranet y el área dueña del documento se encarga de promocionarlo con quienes estime conveniente.

Respecto del Modelo de Prevención de Delitos, se establece que el marco del cumplimiento de la Ley N° 20.393 de Responsabilidad Penal para Personas Jurídicas, y se pone a disposición de colaboradores, ejecutivos, clientes, proveedores y público en general en el sitio web de la Compañía, así como también un formulario web como canal de denuncia al que se puede acceder, si se requiere, en forma anónima.

En este formulario se podrá informar cualquier información relevante respecto de algún hecho o situación en la que puede materializarse algún delito o incumplimiento del código de ética.

El encargado de prevención de delitos (EPD) puede ser definido como aquel funcionario que ha sido designado por la administración de una persona jurídica para gestionar el modelo de prevención de delitos: su diseño, implementación, actualización, control y eventualmente de su certificación.

El Modelo de Cumplimiento requiere la difusión de este, y como tal, que se encuentre a disposición de todos los colaboradores, ejecutivos, clientes, proveedores y público en general, tanto en Intranet como en el sitio web.

Difusión y concientización sobre el riesgo

Frecuentemente, se realizan campañas de difusión sobre los distintos riesgos de la Compañía específicamente en relación a los relacionados con el Modelo de Cumplimiento; conflicto de interés, reuniones con funcionarios públicos, registro de regalos e invitaciones, donaciones, canal de denuncias, entre otros.

Durante 2022 se realizó una campaña de concientización mediante capacitaciones, tanto presenciales como virtuales, correos electrónicos con gráfica informativa y a través del portal de comunicaciones Rankmi y en la intranet.



1

2

3

4

5

6

7

8

Prevención de Delitos

Renta Nacional ha diseñado un Modelo de Prevención de Delitos (MPD) dirigido al cumplimiento de la Ley N° 20.393 de Responsabilidad Penal de Persona Jurídica y a la ley N° 19.913 de Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, para promover las mejores prácticas de prevención y detección de estos temas en la compañía.

Además, Renta Nacional ha sido recertificada en el Modelo de Prevención de Delitos, acreditación otorgada por la empresa MC Compliance, hito que muestra su fuerte compromiso en el ámbito de cumplimiento normativo y también es una señal relevante de nuestra cultura ante clientes, colaboradores socios estratégicos y mercado en general.

MC Compliance es una compañía que tiene como objetivo promover las buenas prácticas y la ética de negocios en las compañías, certificando la efectividad de los estándares de sus modelos de prevención de delitos. Adicionalmente, en el marco del cumplimiento de la Ley N° 20.393 de Responsabilidad Penal para Personas Jurídicas en diversos delitos, Renta Nacional pone a disposición a todos sus colaboradores, ejecutivos,

clientes, proveedores y público en general, un formulario como canal de denuncia anónima mediante el cual se podrá informar cualquier hecho o situación en la que puede materializarse algún delito o incumplimiento del Código de Ética.



1

2

3

4

5

6

7

8

Plan de Continuidad

El Directorio de Renta Nacional Seguros de Vida ha dispuesto a la administración, una Política de Continuidad de Negocios que contempla los planes de continuidad y recuperación, así como los ajustes que deban realizarse a la estructura organizacional para responder a las necesidades que signifique el estado de contingencia. Atendiendo a las recientes crisis mundiales producto de la pandemia, los riesgos en materia de ciberseguridad, los efectos del cambio climático, entre otros, han demostrado la importancia de contar con programas de continuidad frente a contingencias.



05 +

Personas
Pilar de Crecimiento
y Proyección



Personas Pilar de Crecimiento y Proyección

La experiencia vivida durante el periodo de pandemia mostró la importancia del uso de la tecnología en el desarrollo de las actividades de los trabajadores. Se multiplicaron las reuniones virtuales, el uso de distintas plataformas de video conferencia y se avanzó en la digitalización de gran parte del sistema operacional. Junto a ello, se tomó conciencia de toda la eficiencia que esto trajo y de la posibilidad de optimizar el tiempo en virtud de una mejor calidad de vida.

Sin embargo, también se valoró la importancia de las reuniones presenciales, el intercambio de ideas y trabajo directo de los equipos. Por eso, el proceso de retorno a la presencialidad fue respaldado con programas de capacitación en materias relativas a potenciar el trabajo colaborativo y el liderazgo, así como también, entregar todas las condiciones necesarias para desempeñarse presencialmente de manera segura, por medio de los protocolos de carácter preventivo y relacionados con la protección de la salud.

Nueva Gerencia de Recursos Humanos

Para Renta Nacional Seguros de Vida, los colaboradores son parte de sus pilares de crecimiento y proyección, por eso, en 2022 se creó la Gerencia de Recursos Humanos. Hubo nuevas incorporaciones para potenciar su gestión, con planes para el desarrollo organizacional y una plataforma de capacitación y entrenamiento, para impulsar la gestión de personas.

Durante el año, también se rediseñó el sistema de evaluación de desempeño de la Compañía, destinado a apoyar el desarrollo de los colaboradores, a través de la evaluación de sus competencias, funciones y metas definidas para cada uno según cargo y estamento. Esto permite entregar una capacitación dirigida a la entrega de conocimientos adicionales y el desarrollo de habilidades, en caso de existir brechas.

Asimismo, se dio inicio al Programa de Reconocimiento, el cual busca anclarse en el ADN de la Compañía y en sus valores, para desarrollar todo el potencial de los colaboradores.



1

2

3

4

5

6

7

8

Capacitación: **Academia Renta**

Uno de los proyectos más importantes del año en materia de gestión de personas, fue el lanzamiento de la Academia Renta, un nuevo centro de aprendizaje de la Compañía que opera a través de una plataforma digital, la cual aporta las siguientes ventajas:

- **Formato 100% online.**
- **Una colección de más de 100 cursos a elección, disponibles para colaboradores de todo Chile, que cubren temáticas de diversos ámbitos, tanto técnicos, tecnológicos, de seguridad de la información y de habilidades.**

- **Incorporación de cursos relacionados con normas de la industria.**
- **Generación de alianzas con universidades para la implementación de cursos cerrados y acreditados.**
- **Creación de mallas por cargos.**
- **Entrenamiento constante al personal.**

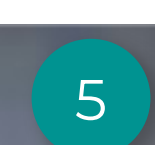
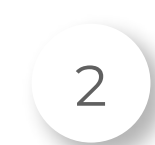
Desde ahí, se han generado alianzas y convenios con organismos capacitadores, lo que permite aumentar las alternativas de capacitación y entrenamiento a los colaboradores.

Los focos de capacitación durante el año se centraron en el desarrollo de habilidades y competencias a toda la Compañía, segmentando por estamentos. A las jefaturas se les entregó un programa de capacitación y acompañamiento, abordando los contenidos de: comunicación y feedback, y liderazgo y accountability.

También se realizaron sesiones de acompañamiento a líderes en la elaboración de planes de acción y, a los colaboradores que no son parte de las jefaturas, se les impartieron contenidos de comunicación, trabajo colaborativo y *accountability*.

Adicionalmente, hubo cursos técnicos para las distintas áreas de la Compañía según sus necesidades:

- Programa Profesional Desarrollo Power BI
- Excel según nivel (básico, intermedio y avanzado)
- Evaluación de Proyectos Inmobiliarios
- Norma Internacional IFRS
- Gobierno y Protección de Datos
- Seguridad en Redes
- Seguridad en el desarrollo de software
- Auditoría en Ciberseguridad
- Administración del tiempo
- Libre competencia
- Capacitaciones de ventas a equipo comercial.
- Habilidades de Liderazgo y coaching para el entrenamiento de equipos



Inversión en Capacitación

Durante 2022, Renta Nacional Seguros de Vida realizó una inversión de \$17.299.967 en capacitación y desarrollo profesional para sus colaboradores, lo cual representa un 0,011% de los ingresos anuales de actividades ordinarias de la entidad.

Capacitación por cargo				
	Femenino monto en \$	Masculino monto en \$	Total monto en \$	% del ingreso anual
Alta gerencia	106.098	106.098	212.196	1,20%
Gerencias	106.098	1.431.157	1.537.255	8,90%
Jefatura	1.274.088	2.450.549	3.724.637	21,50%
Otros profesionales	3.036.588	3.284.196	6.320.784	35,00%
Otros técnicos	1.411.505	849.922	2.261.427	13,10%
Operario	0	0	0	0,00%
Fuerza de venta	1.273.176	106.098	1.379.274	8,00%
Administrativo	1.592.608	530.490	2.123.098	12,30%
Auxiliar	0	0	0	0%

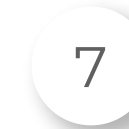
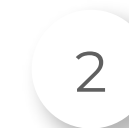
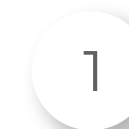
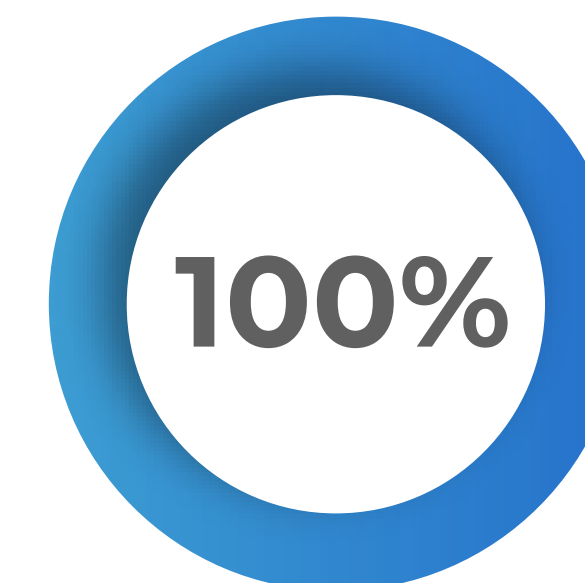


Personal capacitado en 2022

Personal Capacitado



% de la dotación





Del personal fue capacitado en base al programa liderazgo efectivo, trabajo en equipo y comunicación efectiva.



Del personal recibió capacitación técnica y normativa.

Promedio anual de horas de capacitación		
Hombres		Mujeres
20	Alta gerencia	20
271	Gerencias	20
258	Jefatura	148
588	Otros profesionales	120
240	Otros técnicos	244
0	Operario	0
20	Fuerza de venta	240
100	Administrativo	380
0	Auxiliar	0

-
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Dotación

Al 31 de diciembre de 2022, un total de 92 personas prestaron servicios a Renta Nacional bajo un contrato de trabajo, ya sea por la misma empresa o por otras empresas del mismo grupo empresarial.

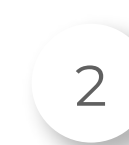
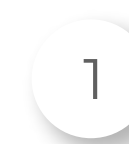
Número de Personas por sexo		
Hombres		Mujeres
2	Alta gerencia	1
4	Gerencias	3
9	Jefatura	6
11	Otros profesionales	8
7	Otros técnicos	8
0	Operario	0
1	Fuerza de venta	13
5	Administrativo	14
0	Auxiliar	0

Numero de Personas por nacionalidad			
	Chile	Colombia	Venezuela
Alta gerencia	3	0	0
Gerencias	7	0	0
Jefatura	15	0	0
Otros profesionales	18	0	1
Otros técnicos	11	1	3
Operario	0	0	0
Fuerza de venta	14	0	0
Administrativo	19	0	0
Auxiliar	0	0	0

-
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

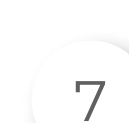
Número de personas por rango de edad

Edades	Menos de 30 años	Más de 31 y menos de 40 años	Más de 41 y menos de 50 años	Más de 51 y menos de 60 años	Más de 61 y menos de 70 años	Más de 70 años
Alta gerencia	0	0	2	1	0	0
Gerencias	0	2	3	2	0	0
Jefatura	0	5	6	4	0	0
Otros profesionales	3	12	1	1	2	0
Otros técnicos	3	5	5	1	0	1
Operario	0	0	0	0	0	0
Fuerza de venta	1	3	5	4	1	0
Administrativo	4	5	3	5	1	1
Auxiliar	0	0	0	0	0	0



Número de personas por antigüedad laboral

Antigüedad	Menos de 3 años	Más de 3 y menos de 6 años	Más de 6 y menos de 9 años	Más de 9 y menos de 12 años	Más de 12 años
Alta gerencia	0	1	0	1	1
Gerencias	4	3	0	0	0
Jefatura	5	6	1	2	1
Otros profesionales	7	7	3	0	2
Otros técnicos	10	3	2	0	0
Operario	0	0	0	0	0
Fuerza de venta	11	2	0	0	1
Administrativo	9	4	0	3	3
Auxiliar	0	0	0	0	0



Personas en Situación de Discapacidad

La Ley N° 21.015 establece que las empresas de 100 o más trabajadores/as deben contratar un 1% de personas con discapacidad o asignatarias de pensión de invalidez; sin embargo, Renta Nacional Seguros de Vida no cuenta con ese mínimo de trabajadores y actualmente no tiene personal en situación de discapacidad.

No obstante, la Compañía valora a las personas por sus capacidades profesionales y personales, por lo tanto, los requerimientos para ingresar a la organización están dados por estas variables y en ningún caso por restricciones por discapacidad.

Competencias y Diversidad

Como parte de las políticas de Gobierno Corporativo se establece explícitamente la garantía de igualdad de género, ideología y orientación sexual en el proceso de reclutamiento selección y contratación de personal. Los criterios que priman son las capacidades técnicas, relacionales y conductuales de los postulantes. El proceso de reclutamiento constituye el primer paso del proceso de selección, procura atraer candidatos idóneos y potencialmente calificados para la Compañía. Se fundamenta en los principios de mérito, competencia y transparencia, garantizando la igualdad de condiciones de selección.

De la misma manera, la Compañía se encuentra en proceso de estructuración de su política de compensaciones que incluye, junto con la evaluación de los cargos, un análisis de equidad interna y de mercado. A la vez, distingue competencias y criticidad de la posición, de manera de poder administrar las compensaciones de los colaboradores para ser una organización atractiva y competitiva a nivel de mercado para atraer a los mejores talentos.



1

2

3

4

5

6

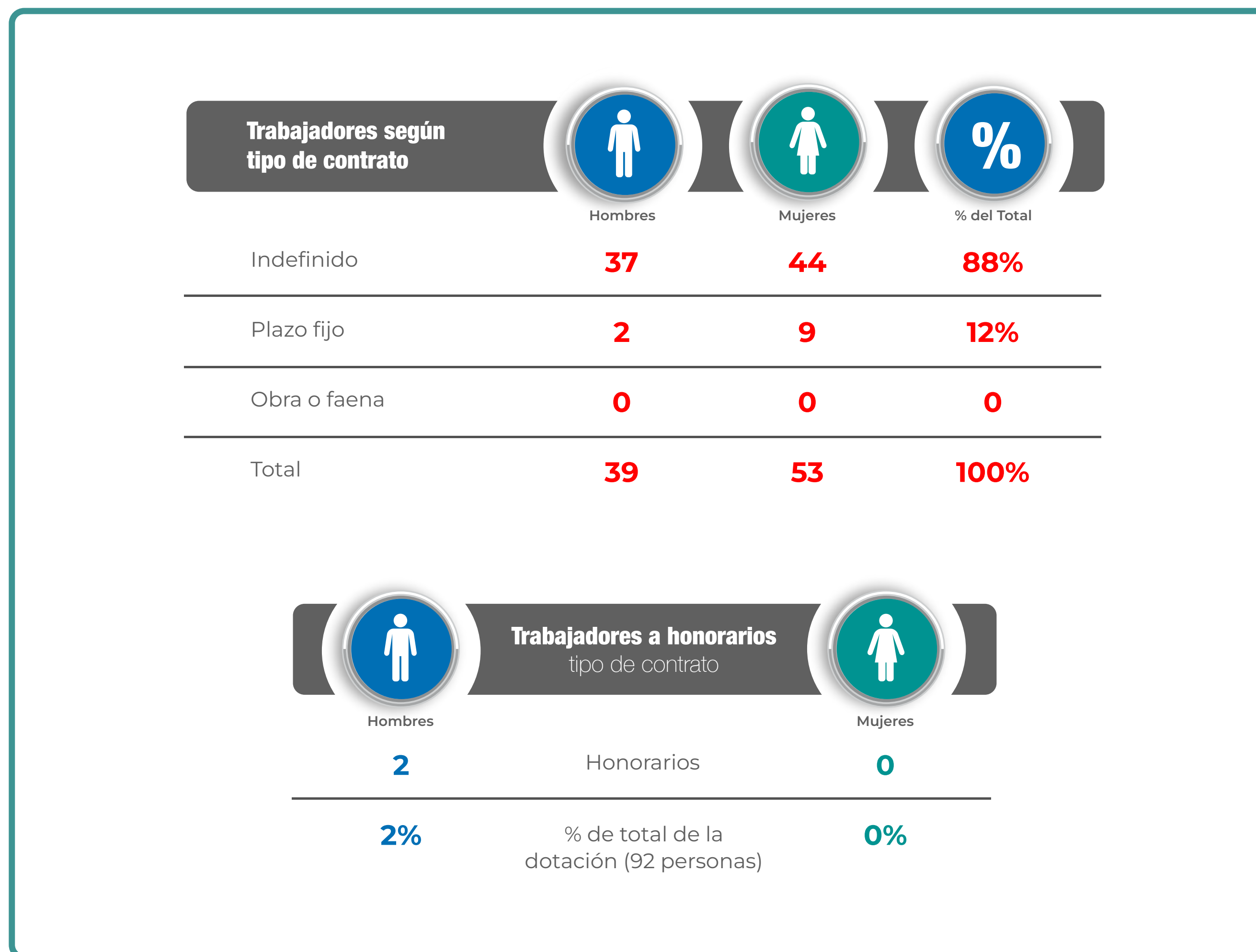
7

8

Formalidad Laboral

Durante el periodo de alerta sanitaria declarado a raíz de la pandemia y en el periodo posterior, Renta Nacional Seguros de Vida entregó todas las facilidades a sus colaboradores para realizar su trabajo desde sus casas cuando lo necesitaran, privilegiando siempre el cuidado de la salud.

Cabe destacar que, de los 92 trabajadores, un 88% cuenta con contrato indefinido y solo un 12% con contrato a plazo fijo. En tanto, solo dos personas trabajan a honorarios.



-
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Brecha Salarial

La brecha salarial corresponde al porcentaje que el salario bruto de las mujeres representa respecto del salario bruto de los hombres, considerando todas las asignaciones fijas y variables que compongan el salario bruto de los trabajadores, como el salario base, leyes sociales, asignaciones de transporte y alimentación, bonificaciones, horas extra, comisiones u otros.



Media	Brecha	Mediana
66,9%	Alta gerencia	48%
83,0%	Gerencias	87%
73,7%	Jefatura	90%
73,7%	Otros profesionales	89%
73,7%	Otros técnicos	108%
73,7%	Fuerza de venta	164%
73,7%	Administrativo	107%



1

2

3

4

5

6

7

8

Permiso Postnatal

En relación con los permisos de postnatal, la Compañía se rige por los beneficios legales establecidos y no cuenta con otros adicionales.



Política de Subcontratación

La Compañía no trabaja con subcontrataciones. Todos los colaboradores están contratados directamente, por eso, no existe una política al respecto.



Política de Compensaciones

Durante el año 2022, se trabajó en diseñar una Política de Compensaciones y Estructuras Salariales, que estará lista para ser implementada a partir del 2023. Dicho documento deberá ser visado por el Directorio e incluye al Gerente General, a la alta gerencia, ejecutivos y, en general, toda la organización. Ahí se establecen los lazos en los cuales deberán ser revisadas las actualizaciones, pero no considera su divulgación al público en general.



Acoso Laboral y Sexual

Renta Nacional está comprometida con brindar un ambiente de trabajo de respeto, diverso e incluyente, en el cual se reconoce la dignidad de las personas y se trabaja día a día para evitar la discriminación.

El actuar de los colaboradores deberá estar basado en la transparencia y la buena fe en las relaciones internas y externas.

Los datos de carácter personal son tratados de forma irrestrictamente confidencial, teniendo en cuenta que solo se solicitará aquellos que sean estrictamente necesarios y su acceso será custodiado por personal autorizado de acuerdo con sus funciones, protegiendo en todo momento la privacidad de cada persona.

Para la Compañía, cualquier conducta de acoso sexual constituye causal de término del contrato de trabajo sin derecho a indemnización, sin perjuicio de las demás sanciones que fueren procedentes en el reglamento de la Compañía, según lo estipula el Artículo 160° N° 1 letra b del Código del Trabajo.

Renta Nacional rechaza cualquier tipo de acoso que denigre, intimide y que afecte la integridad de las personas.

En caso de presentarse alguna situación enmarcada en este ámbito se deberá presentar la denuncia, conforme a los procedimientos establecidos en el Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad de la Empresa.

Capacitaciones en Material de Acoso Sexual y Laboral

La Compañía procura que la totalidad de los trabajadores de Renta Nacional Seguros de Vida cuenten con una capacitación sobre prevención de delitos, Código de Ética y Reglamento Interno.

Durante 2022, no hubo registro de denuncias asociadas a acoso laboral o acoso sexual.



Código de Ética

Renta Nacional Seguros de Vida cuenta con un Código de Ética que regula las conductas al interior de la organización. Ahí están contenidos los valores y principios éticos definidos por la Compañía y que constituyen la esencia del actuar esperado dentro de la organización. Asimismo, se busca que inspiren de manera permanente la forma en la que se desarrollan las actividades, reflejándose en su cultura, normas, metas, decisiones, ambientes de control y maneras de proceder.

La aplicación de estos principios y valores enmarca el proceder de directores, gerentes, trabajadores, agentes y otros proveedores de servicios, siendo de responsabilidad de cada uno de ellos su fiel cumplimiento, de forma tal que no se vea afectada la reputación de Renta Nacional Seguros de Vida y la integridad de sus colaboradores.

El Código de Ética establece, entre otras materias, cómo se protege a las personas en temas como:

- **Relaciones interpersonales:** se prohíbe la discriminación arbitraria hacia los trabajadores y entre ellos, por motivo de raza, religión, género, edad,

nacionalidad, estado civil, tendencias o planteamientos políticos, o discapacidades mentales o físicas, haciéndose extensivo a clientes, proveedores, entre otros.

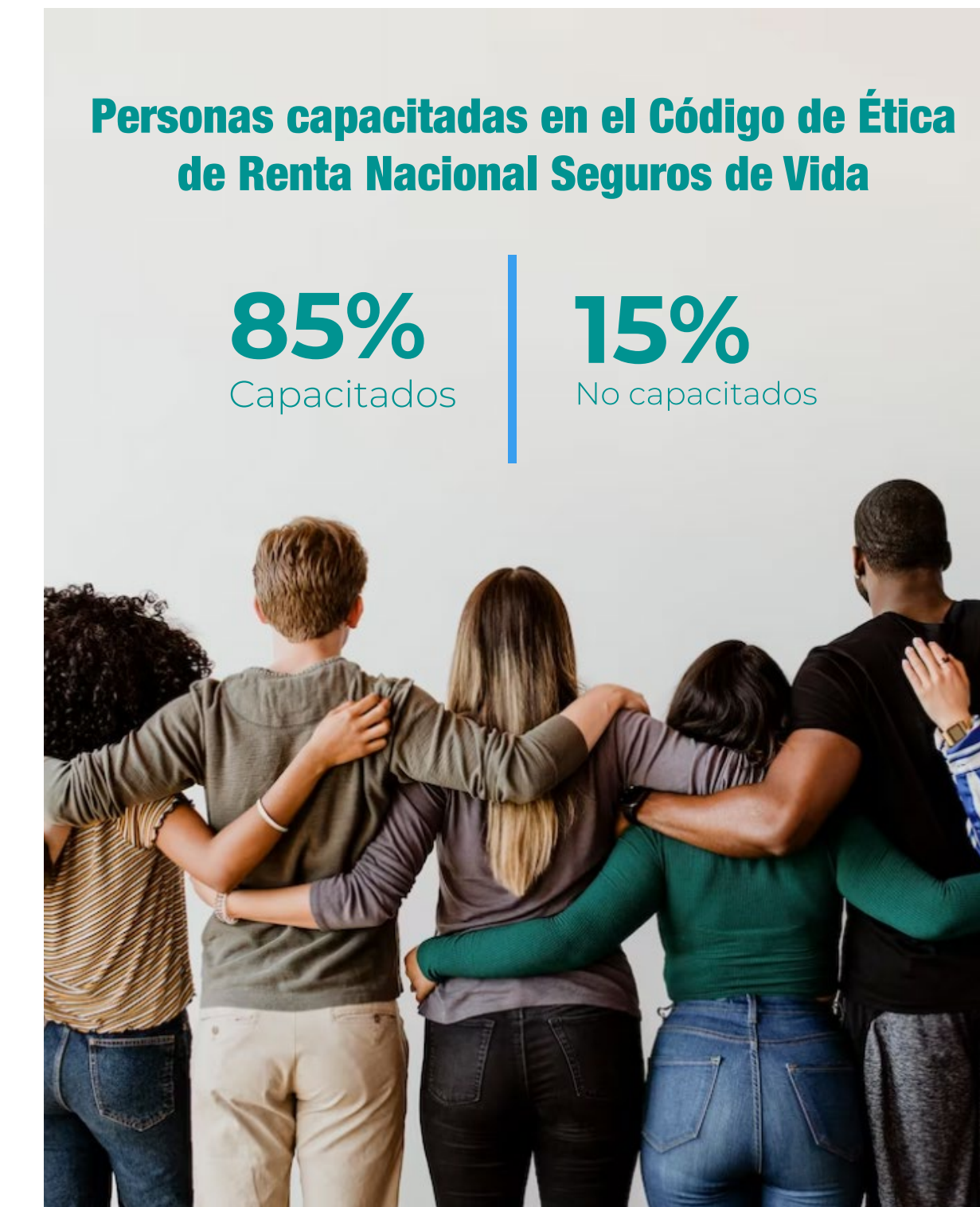
- **Acoso sexual y laboral:** se rechaza cualquier tipo de acoso que denigre, intimide o afecte la integridad de las personas.

En el marco del Código de Ética se establece que el Canal de Denuncias es uno de los medios, a través del cual se puede presentar cualquier acto que contravenga lo estipulado ya que todos los trabajadores tienen acceso a presentar ahí sus requerimientos. El Canal de Denuncias se encuentra habilitado para acceder por intranet o por el sitio web desde cualquier computador, y por medio del cual se pueden hacer denuncias anónimas (o no) y permite a los colaboradores reportar actos, o violaciones al código de ética, incluyendo desde luego acciones contrarias a la protección de los derechos humanos, o aquellos de cualquier índole que afecten su integridad, humana y/o profesional.

La Compañía debe actuar en forma clara, transparente, abierta y accesible ante todas sus relaciones, distinguiéndose en escuchar, dialogar y tener un enfoque de cooperación. Cada vez que colaborador ingresa a la Compañía, se le hace

entrega del documento y debe firmarlo aceptando su contenido.

Personas capacitadas en el Código de Ética de Renta Nacional Seguros de Vida



1

2

3

4

5

6

7

8

Canal de Denuncias

La Compañía ha dispuesto en su intranet, un canal que permite denunciar aquellas conductas inadecuadas que se encuentran detalladas tanto en el Código de Ética como en el Modelo de Prevención de Delitos.



Algunas de estas medidas son:

- 1 Cohecho a funcionario público
- 2 Receptación (compra / venta de artículos robados)
- 3 Lavado de activos
- 4 Financiamiento del terrorismo
- 5 Consumo de alcohol y drogas
- 6 Conflicto de intereses
- 7 Acoso laboral
- 8 Acoso sexual
- 9 Negociación incompatible
- 10 Corrupción o Soborno entre particulares
- 11 Apropiación indebida y administración desleal
- 12 Confidencialidad
- 13 Recursos de la Compañía
- 14 Otro motivo de denuncia



1

2

3

4

5

6

7

8

Comité de Ética

Renta Nacional Seguros de Vida cuenta con un Comité de Ética, cuyo objetivo principal es supervisar y velar por el cumplimiento del Código de Ética y los principios de la Compañía, promoviendo una cultura de adhesión al cumplimiento de las leyes y normas éticas.

Será propio de este Comité atender y asistir las denuncias por incumplimiento al Código de Ética e investigarlas, adicionalmente se compromete a mantener la confidencialidad para proteger tanto al trabajador afectado como al denunciado, resguardando de esta forma la integridad de ambos antes, durante y también una vez finalizado el proceso de investigación.

Este comité está integrado por el Gerente General, Gerente de Riesgos y Control Interno, jefe de Auditoría, Gerente de Recursos Humanos y el Gerente o jefe del área que se estime invitar. Sesiona para efectos de coordinación y en virtud de las denuncias presentadas en esta materia, pudiendo ser convocado en cualquier momento por cualquiera de sus integrantes en caso de que se requiera.

Algunas de sus funciones son:

- Revisar anualmente la vigencia de los principios y conductas estipuladas en el Código de Ética y proponer al Directorio sus modificaciones.
- Tomar conocimiento y resolver acerca de los eventuales conflictos de intereses.
- Hacer seguimiento de los casos en los cuales podría estar involucrada una infracción a la Compañía.



1

2

3

4

5

6

7

8

Seguridad Laboral

Renta Nacional Seguros de Vida mantiene una tasa de accidentabilidad mínima, con **cero días perdidos durante el año 2022.**

Asimismo, cuenta con un asesor en prevención de riesgos que monitorea y controla la tasa de accidentabilidad, la cual siempre ha sido baja en relación con lo que establece la norma. Anualmente, se revisan los protocolos de seguridad y se realizan planes de prevención para mantener estos niveles de indicadores y cuidar la integridad física y psicológica de los trabajadores.

Adicionalmente, la Compañía tiene implementado un Comité Paritario de Higiene y Seguridad, integrado por representantes de la Compañía y de los trabajadores, cuya misión es vigilar, investigar, asesorar e instruir a los colaboradores en el cumplimiento de las normativas de riesgos, higiene y seguridad, que busca generar más y mejores condiciones de seguridad y salud ocupacional para todos los integrantes de la Compañía.

El Comité Paritario de Higiene y Seguridad tiene las siguientes funciones:

- Asesorar e instruir a los trabajadores para la correcta utilización de los instrumentos de protección.
- Vigilar el cumplimiento, tanto por parte de la Compañía así como también de los trabajadores, de las medidas de prevención, higiene y seguridad.
- Investigar las causas de los accidentes del trabajo y enfermedades profesionales que se produzcan en la empresa.
- Decidir si el accidente o la enfermedad profesional se debió a negligencia inexcusable del trabajador.
- Indicar la adopción de todas las medidas de higiene y seguridad que sirvan para la prevención de los riesgos profesionales.
- Cumplir las demás funciones o misiones que le encomiende el organismo administrador respectivo.
- Promover la realización de cursos de adiestramiento destinados a la capacitación profesional de los trabajadores en organismos públicos o privados autorizados para cumplir esa finalidad o en la misma empresa, industria o faena bajo el control y dirección de esos organismos.



1

2

3

4

5

6

7

8

Calidad de Vida

Otra de las grandes temáticas de Recursos Humanos durante el año fue potenciar la calidad de vida de los colaboradores y sus familias, y uno de los recursos más valorados por ellos es el Fondo de Bienestar. Para acceder, los trabajadores aportan el 1% de su remuneración bruta y la Compañía aporta el 2%. Esto les permite acceder a una serie de beneficios durante el año como bonos de vacaciones, aguinaldos especiales de Fiestas Patrias y el acceso a convenios dentales, ópticas y gimnasios, entre otros. Además, quienes participan en este fondo tienen un descuento de 50% en la cuota del Seguro de Salud Complementario que ofrece la Compañía a sus colaboradores y sus familias.

La reformulación de este seguro fue otro de los grandes adelantos del área durante el ejercicio 2022, llevando todas las gestiones a una plataforma, que permitió automatizar distintas funciones como, por ejemplo, el proceso de reembolsos.



1

2

3

4

5

6

7

8

Momentos de Encuentro

Junto con los beneficios, aquellas actividades que los miembros de Renta Nacional más valoran, son las instancias de encuentro y camaradería, que se encontraban interrumpidas desde el inicio de la pandemia. Por eso, el día del retorno a la presencialidad se celebró en todas las oficinas.

Durante el año, también se festejó el lanzamiento del Portal de Comunicaciones Corporativo, tanto en Santiago como en las sucursales, herramienta que permite estar más conectados.

En 2022, se retomó la celebración de eventos importantes, tales como las Fiestas Patrias y Navidad, instancias de reunión que van más allá de lo laboral.

Pero sin duda, uno de los encuentros más esperados del año fue la celebración de Día del Seguro, ocasión en que la Compañía se vistió de gala para valorar el trabajo del año y destacar los éxitos, desafíos y metas alcanzadas. Ahí se entregó una distinción a los colaboradores por su trayectoria de 10, 20, 30 y 35 años en la empresa y el premio del “Espíritu Renta”, que se entrega a quien, además de tener un alto desempeño durante el año, representa de manera destacada los valores de la Compañía.



06+

Comprometidos con
Nuestro Entorno



Comprometidos con **Nuestro Entorno**

Renta Nacional Seguros de Vida está consciente de que los aspectos medioambientales, sociales y de gobernanza (ESG) forman parte de su día a día. Por eso, en 2022, inició el proceso para incorporar los ámbitos de sostenibilidad en su gestión, revisando la relación con sus grupos de interés y alineando sus acciones hacia los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de las Naciones Unidas.

En el marco de su participación en la Asociación de Aseguradores de Chile, Renta Nacional se informa de las mejores prácticas que existen dentro del mercado en esta materia.

Participación en Asociación de Aseguradoras de Chile (AACH)

Renta Nacional Seguros de Vida integra y tiene una activa participación en la Asociación de Aseguradores de Chile (AACH), cuyo objetivo es promover el desarrollo y protección de las actividades del seguro y reaseguro, ofreciendo apoyo a las personas y a sus diversas actividades en el país.

Actualmente forma parte de la Mesa de Finanzas Verdes, la Mesa Social y la Mesa Corporativa de esta organización, lo que da cuenta de su interés por introducir los temas ASG en su gestión, analizando las respuestas estratégicas para mitigar, transferir, aceptar, evitar y priorizar esas materias y reducir su impacto.



1

2

3

4

5

6

7

8

Grupos de Interés

Los stakeholders de Renta Nacional Seguros de Vida son los siguientes:



Relación con los Grupos de Interés

Clientes

Para Renta Nacional Seguros de Vida, los clientes son un foco prioritario, debido a esto, la planificación estratégica 2022 incorporó como objetivo mejorar la experiencia de clientes, estableciendo una agenda que busca elevar sus estándares y generar un modelo de atención reconocible y cercano.

Ningún cliente concentra a lo menos el 10% en ninguno de los productos que comercializa la Compañía.

A sus pensionados, la Compañía les otorga un servicio acorde con las necesidades específicas de su etapa de vida, buscando facilitar la comunicación y atención.

En los años de pandemia, puso a su disposición canales online y telefónicos para cuidar su salud y, en particular, en procesos como el **Anticipo de Pensión del 10%** o el pago de la Pensión Garantizada Universal (**PGU**), ha hecho esfuerzos adicionales por entregar toda la información necesaria que optimicen y ayuden en el proceso.

Con los clientes de los proyectos inmobiliarios, la Compañía se relaciona a través de redes sociales, call center, página web, centros de atención presencial en salas de venta, espacios de publicidad y carpetas con la información relativa a su proyecto de interés.

Atención al Cliente:

En cuanto a la existencia de procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios referidos a sus derechos, la Compañía dispone de un procedimiento relacionado con la atención de clientes, que contiene un instructivo detallado para realizar el proceso de los diferentes requerimientos.

Durante el año 2022 no hubo sanciones asociadas a la Ley N° 19.496 sobre Protección de los Derechos del Consumidor.



1

2

3

4

5

6



7

8

Asegurados

Renta Nacional Seguros de Vida les entrega una asesoría completa y transparente a sus asegurados, donde prima un servicio de calidad con toda la información disponible.

El objetivo es que tengan una buena experiencia y para eso dispone distintos canales de contacto:

- | | |
|---|--|
|  Sucursales |  Página Web |
|  Portal de Pensionados |  Redes Sociales |
|  Call Center |  Campañas mailing |
|  Whatsapp |  Mensajería SMS |
|  App Pensionados |  Material promocional |



Trabajadores

Renta Nacional Seguros de Vida procura brindarles a todos sus colaboradores un ambiente laboral óptimo y de bienestar, promocionando su crecimiento, conocimientos y calidad de vida.

La Compañía fomenta una cultura de respeto y seguridad, apoyada en herramientas como el Reglamento Interno de Higiene y Seguridad y el Código de Ética y Conducta, que se entrega a cada trabajador y se firma como respaldo de toma de conocimiento, dejando registro en la carpeta personal.

Mantiene un contacto permanente con ellos a través de los procesos de inducción, capacitaciones, mails, procedimientos y políticas internas, portal de la intranet, Rankmi (portal de comunicación con colaboradores, evaluación de desempeño) y Sipweb (portal por el cual se entregan liquidaciones de sueldo, solicitud de vacaciones, certificados de renta, certificados antigüedad y se pueden otorgar autorizaciones especiales). Más información en el Capítulo 5: Personas.

Para los temas relacionados con incumplimientos regulatorios en relación a sus trabajadores, la Compañía cuenta con un Canal de Denuncias, manejado de forma confidencial por el Oficial de Cumplimiento. En caso de recibirse denuncias, el Oficial informa al Comité de Ética, que es el órgano de gobierno que se encarga de velar por el correcto comportamiento de todos los colaboradores y sanciona cuando hay conductas fuera del marco ético de la Empresa.

En 2022, Renta Nacional Seguros de Vida no tuvo sanciones relacionadas con tutela laboral.



1

2

3

4

5

6

7

8

Intermediarios

Son los encargados de interceder y ofrecer el producto de Rentas Vitalicias, pasando a ser un canal de comercialización prioritario que supera el **60% de participación en la producción total**. Por ello La Compañía se preocupa de brindarles capacitaciones regulares que los mantienen actualizados normativamente. Destacando, el rol y responsabilidad que les compete ante sus asesorados.



Proveedores

Con sus proveedores, la Empresa mantiene prácticas responsables, éticas y con un beneficio mutuo, aplicando sus políticas de gestión de proveedores mediante contratos, estados de avance, cumplimiento de **SLA** (del inglés *Service Level Agreement*) o acuerdos de servicio, entre otros.

En 2022, Renta Nacional Seguros de Vida trabajó con un total de

221
proveedores.

De ellos, solo un proveedor representa en forma individual más del 10% de las compras efectuadas en el período por el suministro de bienes y servicios.



1

2

3

4

5

6

7

8

Pago a Proveedores

Renta Nacional Seguros de Vida solo trabaja con proveedores nacionales y no hace distinción al momento del pago, para lo cual cuenta con el Procedimiento de Pago a Proveedores cuyo objetivo, entre otras cosas, es el de procurar hacerlo en un plazo inferior a 30 días.

Plazo de pago a proveedores 2022

Rango plazo de pago	N° de proveedores 2022
Hasta 30 días	830
31 a 60 días	168
> 60 días	125

N° de facturas pagadas en 2022

Rango plazo de pago	N° de facturas 2022
Hasta 30 días	1.934
31 a 60 días	394
> 60 días	246

Monto total pagado 2022

Rango plazo de pago	Monto total (MM\$)
Hasta 30 días	18.694
31 a 60 días	1.215
> 60 días	420

Durante el año 2022, la Empresa no tuvo que realizar pagos por mora de facturas, es decir, no hubo proveedores con contratos en que se aplicara el pago de intereses por retraso en el pago de las facturas emitidas durante el período reportado.

La Compañía no tiene inscripciones en el Registro de Acuerdos con Plazo Excepcional de Pago.

Evaluación de Proveedores

Renta Nacional Seguros de Vida cuenta con una Política de Evaluación a Proveedores relacionada con la operación de la Compañía.

Los criterios con que se evalúa son:

- Calidad en la entrega.
- Precio y condiciones de pago.
- Cumplimiento de plazo.
- Colaboración con Renta Nacional.

Junto con lo anterior, el sistema de gestión de riesgos es aplicado a todos los nuevos proveedores que ingresan a prestar servicios recurrentes a la Compañía.

En 2022, no se realizó evaluación a proveedores.

La última evaluación fue en el año 2018 y consideró un total de 156 proveedores.

Clasificación

Cantidad de proveedores evaluados

Normal	100
Específico	50
Crítico	1
Convenio	5



Accionistas

La Compañía se relaciona con ellos entregándoles valor y rentabilidad, y asegurando la sostenibilidad de la Empresa. Esto lo obtiene a través de rentabilidad propia y agregando valor al grupo empresarial. En la junta de accionistas se les informa el balance anual, las principales actividades e hitos del año.

Procedimientos de mejoramiento continuo sobre la información

Frente a la necesidad detectada de realizar cambios en la forma que se difunde información al mercado, la Compañía ha contratado asesorías específicas para diferentes fines. Se detectan internamente las necesidades y en base a ellas se solicita el apoyo de especialistas para avanzar en la mejora continua que demanda esta labor.

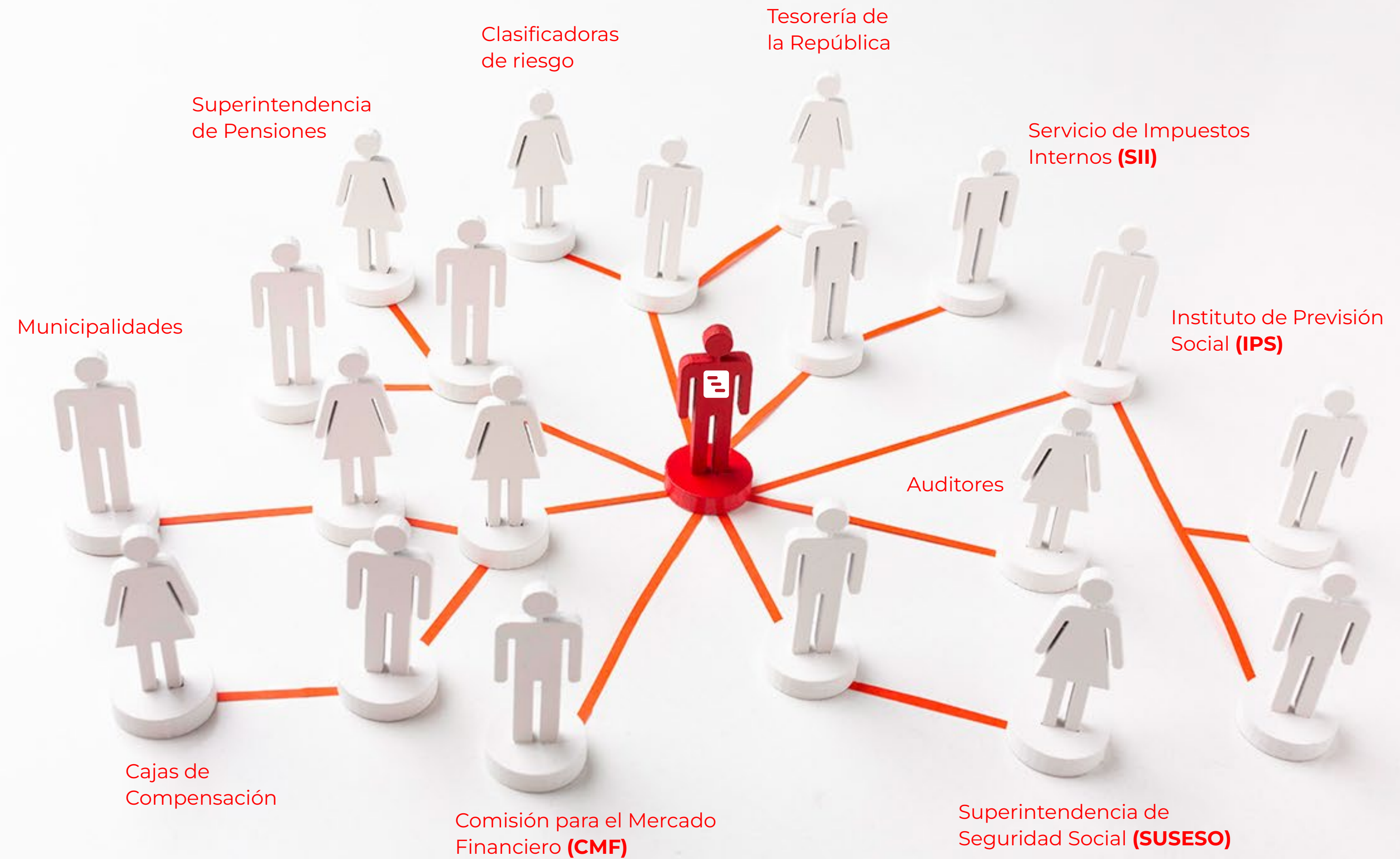


Organismos Reguladores

En este grupo, considera a organismos como:

- Comisión para el Mercado Financiero (CMF)
- Instituto de Previsión Social (IPS)
- Auditores
- Clasificadoras de riesgo
- Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO)
- Superintendencia de Pensiones
- Servicio de Impuestos Internos (SII)
- Tesorería de la República
- Cajas de compensación
- Municipalidades

Renta Nacional Seguros de Vida se relaciona con estos organismos respetando la normativa vigente y respondiendo a las distintas consultas y solicitudes, oficios, Portal Seil y citaciones virtuales con la CMF.



Organismos Sectoriales

La Compañía forma parte de la Asociación de Aseguradoras de Chile (AACH), cuyo objetivo es promover el desarrollo y protección de las actividades del seguro y reaseguro, ofreciendo apoyo a las personas y a las diversas actividades del seguro en el país.

El organismo entrega soporte y asesoría con información técnica, y a la vez impulsa instancias de regulación como el Consejo de Autorregulación, al que adhiere Renta Nacional y la mayor parte de las compañías de seguros de Chile. Bajo su alero funciona también la figura del Defensor del Asegurado, organismo que presta asistencia a los asegurados que lo requieran en sus contingencias frente a las aseguradoras. La AACH además impulsa buenas prácticas en otros ámbitos como temas de sostenibilidad y actualiza a los miembros sobre todas las regulaciones tanto nacionales como internacionales.

Renta Nacional participa en la AACH en los siguientes comités: Análisis de Siniestros, Auditoría Interna, Compliance, Contabilidad Vida, Equipo Asesor, Ciberseguridad, Informática, Inversiones, Jurídico Vida, Operaciones, Recursos Humanos, Supervisión Basada en Riesgo, Suscripción, Técnico Actuarial, Tributario y Riesgo Operacional.



1

2

3

4

5

6

7

8

Corredores de Propiedades

La Empresa se relaciona con ellos para el proceso de corretaje de propiedades adjudicadas (venta viviendas usadas). La comunicación inicial se lleva a cabo mediante el contrato y sus cláusulas, y permanece durante todo el proceso.



1

2

3

4

5

6

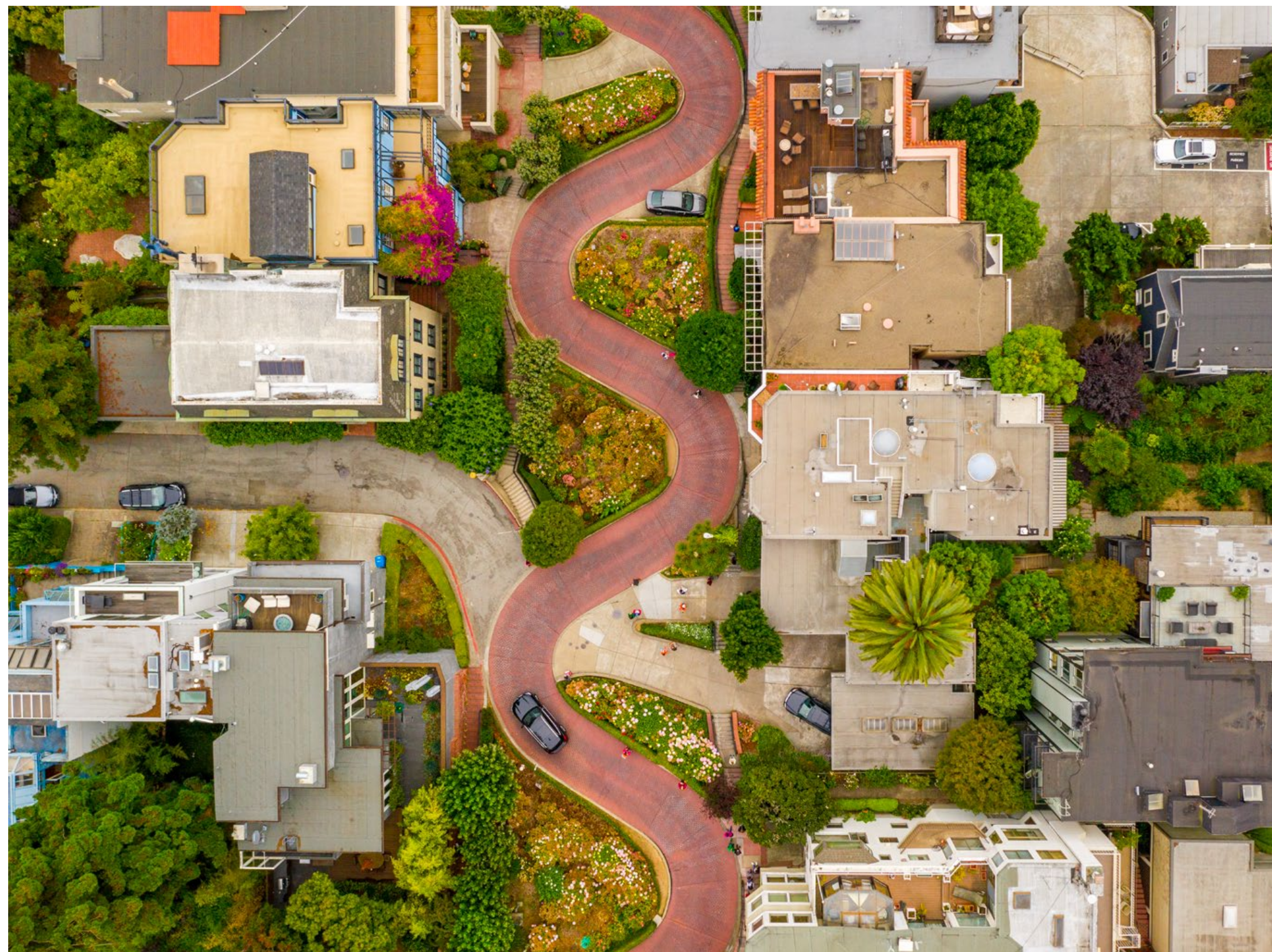
7

8

Comunidades Vecinas

La Compañía se relaciona con las comunidades vecinas inmediatas a las actividades que desarrolla por medio de la mitigación de impacto y aporte de soluciones a medida, como es el caso de los espacios comunes.

Renta Nacional Seguros de Vida realiza su actividad acorde al plan de mitigación municipal, de la constructora hacia las comunidades, entrega formal de la obra (ante notario), charlas de inducción por cada recinto, en las cuales se informa a la administración y personal sobre el funcionamiento de las instalaciones del edificio, reglamento de copropiedad, manual de propietario, archivo con manuales y garantías de cada instalación que incluye los planos de arquitectura, sanitarios, y eléctricos.



1

2

3

4

5

6

7

8

Medios de Comunicación y Líderes de Opinión

La Compañía actúa frente a los medios de comunicación y a los líderes de opinión entregando información de manera transparente, gestionada a través de una agencia de comunicaciones que establece los lineamientos comunicativos.

También, cuenta con un Comité de Crisis, en el cual participa el Gerente General, el Gerente Comercial y el Gerente de Riesgos, además de los abogados, quienes son los encargados de validar sus comunicados.



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Enfoque de **Sostenibilidad**

La Compañía cumple con toda la normativa actual en materia ambiental en todas sus operaciones. Sin embargo, en su afán por ir un paso más allá, busca levantar aquellas áreas en las cuales pueda avanzar, por lo cual apuesta a realizar un levantamiento de riesgos y oportunidades inherentes a sus actividades que incluyan los riesgos ambientales, sociales y de derechos humanos, que le permitan elevar sus estándares en esta materia.

En la misma dirección, la compañía ha visto la importancia de avanzar hacia una definición de los roles de los Directores y la Alta Gerencia en la detección, evaluación, gestión y monitoreo de dichos riesgos, con particular énfasis en el cambio climático y en cómo adoptará las respuestas estratégicas para mitigar, transferir, aceptar, evitar y priorizar los riesgos detectados.

En 2022, la Empresa no tuvo sanciones del Registro Público de Sanciones de la Superintendencia de Medio Ambiente.



1

2

3

4

5

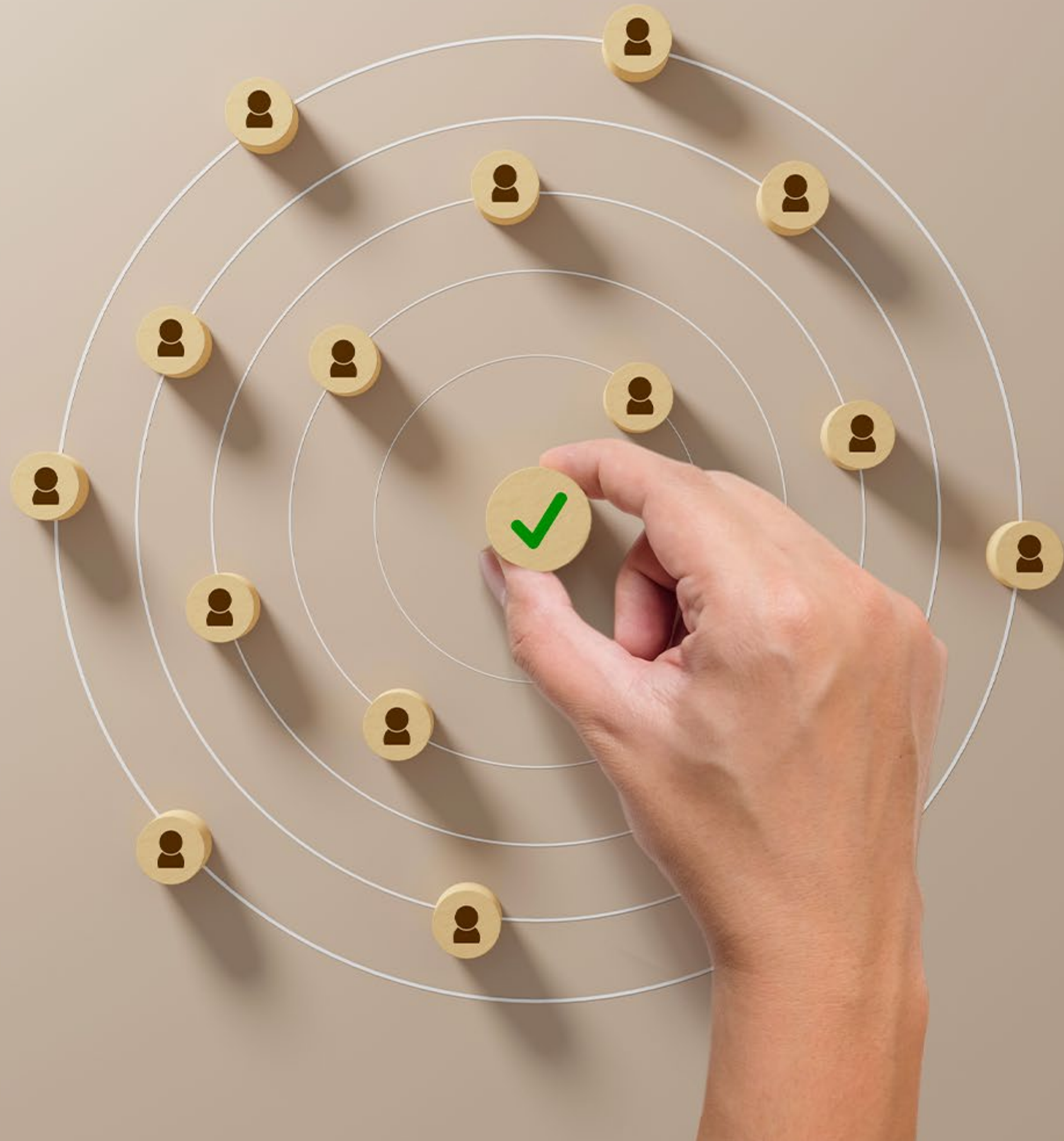
6

7

8

07 +

Ética y Cumplimiento
más allá de la Norma



Ética y Cumplimiento **más allá de la Norma**

Renta Nacional Seguros de Vida cuenta con políticas y procedimientos, que garantizan el cuidado de los bienes y recursos con los cuales trabaja, y con ello, la protección de las personas, tanto de sus colaboradores como de quienes confían en su servicio.

Desde que en marzo de 1983 emitió la primera póliza de Renta Vitalicia individual de Chile, la Compañía ha trabajado por fortalecer el desarrollo de este mercado en el país, procurando actuar con consistencia en todas las dimensiones del negocio, en cada acción que realiza y en la búsqueda de nuevas y mejores formas de hacer las cosas. Esto, con el fin de ser una empresa competitiva e íntegra, como lo declara a través de sus valores.

Respeto a las personas

En la relación con sus colaboradores, además de la normativa vigente, cuenta con un Reglamento Interno de Higiene y Seguridad y un Código de Ética. Ambos son entregados a todos los colaboradores y la recepción debe ser firmada quedando registro en la carpeta personal.

En 2022, no hubo sanciones para Renta Nacional Seguros de Vida relacionadas con tutela laboral.



1

2

3

4

5

6

7

8

Autorregulación Gremial

La Compañía se encuentra adherida al Código de Autorregulación de las compañías de seguros y por tanto, se encuentra sujeta al **Compendio de Buenas Prácticas Corporativas**.

Este incluye un conjunto de normas y principios al que las organizaciones participantes han decidido unirse en forma voluntaria para desarrollar sus actividades, en consonancia con los principios de libre competencia y buena fe entre las empresas, con sus clientes y mercado en general.

De esta manera, Renta Nacional Seguros de Vida está acogida además a las resoluciones del Defensor del Asegurado (DdA), institución autónoma e independiente, cuyo objetivo es resolver eventuales conflictos entre las empresas y los asegurados, en relación con los contratos o la prestación de servicios que mantengan.

La organización encargada de velar por la plena aplicación del Compendio de Buenas Prácticas Corporativas y de Mercado es el Consejo de Autorregulación de las Compañías de Seguros (www.autorregulacion.cl)

Entre sus principales materias, el Compendio de Buenas Prácticas Corporativas, contempla:

- Sana competencia: entre empresas y de respeto por los clientes.
- Relaciones justas: en las negociaciones entre las partes.
- Cooperación con la comunidad: en colaboración y apertura, y en forma individual o colectiva.
- Información al público: veraz, suficiente y oportuna sobre su situación legal, económica y financiera.
- Relación con la autoridad: en forma abierta, transparente y colaborativa.
- Transparencia y conflictos de interés: adoptar las medidas necesarias para que su actuación cumpla con una transparencia activa y pasiva en estos temas.
- Conflictos de interés: las compañías deberán velar porque sus trabajadores y, en especial, sus responsables de cumplimiento apliquen procedimientos que permitan prevenir y gestionar adecuadamente estos conflictos.
- Obligación de respuesta frente a reclamos.
- Información del cliente: no podrán revelar a terceros la información legal, económica, financiera o personal de sus clientes, salvo en los casos que la ley o el cliente autoricen.



1

2

3

4

5

6

7

8

Respeto a la **Libre Competencia**

La Compañía cumple la legislación chilena sobre la libre competencia, contenida en el DL 211 del año 1973, el cual ha sufrido diversas modificaciones, con el fin de promover y defender la libre competencia en los mercados. Establece, entre otras normas, las figuras que atentan contra la libre competencia y sus sanciones; la organización, funciones y atribuciones del Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (TDLC) y de la Fiscalía Nacional Económica (FNE) y el procedimiento mediante el cual se tramitan las causas ante el TDLC.

Renta Nacional Seguros de Vida cuenta con un programa de medidas para la implementación de acciones tendientes a prevenir vulneraciones a la Libre Competencia, al alero de la Norma de Carácter General N° 420 “principios de conducta de mercado en entidades aseguradoras y corredores de seguros”.

Al 31 de diciembre del 2022, la Compañía no fue sancionada por concepto de libre competencia.



1

2

3

4

5

6

7

8

Políticas Corporativas para **Prevenir la Corrupción**

La Empresa tiene una serie de regulaciones internas que rigen para todos sus trabajadores, ya sean directores, gerentes, colaboradores, agentes y otros proveedores de servicios, para desarrollar su actividad con una cultura de honestidad, y prevenir así la ocurrencia de delitos en la organización.



Código de Ética

Regula las conductas al interior de la organización en cuanto a las relaciones interpersonales y la protección de los trabajadores, desempeño en el trabajo, integridad financiera, acoso laboral y sexual; lavado de activos, financiamiento del terrorismo y cohecho, y conflicto de intereses.

Conflicto de intereses

El Código de Ética establece que los colaboradores de Renta Nacional tienen el deber de evitar relaciones comerciales, financieras, o de otro tipo, que pudieran ser contrarias a los intereses de la Compañía o que pudiesen causar un conflicto con el cumplimiento de sus deberes. El documento determina cómo actuar frente a temas relativos a las relaciones familiares y los regalos y actividades de entretenimiento.



1

2

3

4

5

6

7

8

Sistema de Prevención de Delitos

Está definido en el Artículo 39 del Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad, y corresponde al conjunto de normas, procedimientos y medios que permiten a la organización dar cumplimiento efectivo a las leyes N° 19.913 y N° 20.393 y demás normativas de los organismos reguladores pertinentes, dispuestos en la Política de Prevención de Delitos de la Compañía.

Se enfoca en el lavado de activos, financiamiento del terrorismo, cohecho a funcionarios públicos, nacionales o extranjeros, entre otros determinados por la ley.

Este Modelo de Prevención de Delitos se encuentra publicado en la intranet, al alcance de los colaboradores y todo el año se realizan campañas de difusión para que ellos lo conozcan.

Capacitación en prevención de delitos

Durante el Mes del Cumplimiento, se refuerza la capacitación a todos los trabajadores en materia de prevención de delitos, lo que se suma a las otras actualizaciones impartidas durante el año y que son de asistencia obligatoria.



1

2

3

4

5

6

7

8

Canal de Denuncia

Ante una situación que genere dudas o hechos que a juicio de un colaborador vulneren los principios y valores contenidos en el Código de Ética, la persona podrá realizar la denuncia de forma confidencial y anónima al Oficial de Cumplimiento (quien es también el Encargado de Prevención de Delitos); a la gerencia del área respectiva; a la Gerencia de Recursos Humanos y, en el caso de las gerencias, al Gerente General o al Directorio según corresponda.

Para esto, hay un canal de denuncias disponible en la Intranet, al que se puede acceder a través de un correo electrónico, una carta o memorándum. También, tiene la opción de realizar su requerimiento de forma verbal, según lo estime conveniente.

Las conductas definidas y que deben ser informadas a través del canal de denuncias están detalladas en el Código de Ética y en el Modelo de Prevención de Delitos.

El Reglamento Interno de Higiene y Seguridad establece como causal de término del contrato de trabajo la violación grave a las normas de las leyes N° 20.393 y N° 19.913, a la Política de Prevención de Delitos y al Código de Ética de la Empresa.



- 🏠
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Reporte a la UAF

Renta Nacional Seguros de Vida además, es sujeto obligado a reportar a la Unidad de Análisis Financiero (UAF) y cuenta con diversos procedimientos para la prevención de lavado de activos y el financiamiento del terrorismo (LA/FT), los que forman parte de su sistema de prevención de delitos. **Estos procedimientos son:**

- Procedimiento de Relacionamiento con Persona Expuesta Políticamente (PEP) y Debida Diligencia de Clientes (DDC)
- Procedimiento de Monitoreo Operaciones Inusuales o Sospechosas
- Procedimiento de Operaciones en Efectivo
- Procedimiento de Gestión de Denuncia
- Procedimiento Beneficiario Final y Estructura Jurídica
- Procedimiento de Monitoreo PEP y Listados Internacionales – ONU
- Procedimiento de Monitoreo Dow Jones – Listados Internacionales – ONU

En forma paralela, son parte del sistema de prevención de delitos las siguientes políticas:

- Política de Prevención de Delitos
- Política de Cumplimiento Normativo
- Política de Habitualidad
- Política de Gobierno Corporativo

Al 31 de diciembre del 2022, no hubo sanciones a Renta Nacional por concepto de la Ley N° 20.393, sobre la responsabilidad penal de las personas jurídicas en los delitos que indica ni por la Ley N° 19.913, que crea la unidad de análisis financiero y modifica diversas disposiciones en materia de lavado y blanqueo de activos



Cumplimiento Legal y Normativo

En relación con sus clientes la Compañía dispone de un procedimiento relacionado con la atención a los clientes, que incluye un instructivo de procesos de los diferentes trámites, y adhiere a los principios de la Asociación de Aseguradoras de Chile (AACH) ya mencionados.

Durante el año 2022 no hubo sanciones asociadas a la Ley N° 19.496, sobre protección de los derechos de los consumidores.

En relación con el medioambiente, Renta Nacional Seguros de Vida no cuenta con políticas asociadas a obligaciones ambientales y en 2022, comenzó a trabajar en estos temas para incorporarlos a su gestión.

Es relevante poder definir los roles de los directores y la alta gerencia en la detección, evaluación, gestión y monitoreo de dichos riesgos (ambientales, sociales y DDHH), con particular énfasis en el cambio climático y en cómo se adoptarán las respuestas estratégicas para mitigar, transferir, aceptar, evitar y priorizar los riesgos

detectados. Hasta ahora, se ha estado trabajando en conjunto con la Asociación de Aseguradoras de Chile (AACH) en estas materias.

En 2022, la Compañía no tuvo sanciones ejecutoriadas del Registro Público de Sanciones de la Superintendencia de Medio Ambiente u organismo equivalente en jurisdicciones extranjeras.



08+

Informaciones



Hechos Esenciales

Hecho Esencial 1 febrero 2022

Conforme a lo dispuesto en el texto de las Circulares N° 662 y N° 991 de vuestra Comisión para el Mercado Financiero y en las disposiciones pertinentes de la Ley N° 18.045, cumplimos con informar a usted que ha dejado de pertenecer a nuestra compañía la señora María Pía Pérez, quien desempeñaba el cargo de Subgerente de Actuariado.

Asimismo, informo que se ha creado la Gerencia de Actuariado, cargo asumido desde el día 1 de febrero de 2022 por don Jaime Carvallo Olmedo, quien reportará directamente a la Gerencia General.

Hecho Esencial 16 marzo de 2022

Conforme a lo dispuesto en el texto de las Circulares N° 662 y N° 991 de vuestra Comisión para el Mercado Financiero y en las disposiciones pertinentes de la Ley 18.045, cumplimos con informar a usted que la Señora Soledad Ferrada Mundaca asumirá el cargo de Gerente de Recursos Humanos de la Compañía.

Hecho Esencial 15 de junio de 2022

Conforme a lo dispuesto en el texto de las Circulares N° 662 y N° 991 de vuestra Comisión para el Mercado Financiero y en las disposiciones pertinentes de la Ley 18.045, cumplimos con informar a usted que con fecha 10 de junio de 2022 ha dejado de pertenecer a nuestra compañía el señor José Luis Echeverría Cáceres, quien desempeñaba el cargo de Subgerente de Contabilidad.

Hecho Esencial 2 de agosto de 2022

Conforme a lo dispuesto en el texto de las Circulares N° 662 y N° 991 de vuestra Comisión para el Mercado Financiero y en las disposiciones pertinentes de la Ley 18.045, cumplimos con informar a usted que con fecha 1 de agosto de 2022 se ha incorporado la señora Jéssica Araya Villagra, quien asumió el cargo de Gerente de Contabilidad de Renta Nacional de Seguros de Vida S.A.



1

2

3

4

5

6

7

8

Parámetros de **Sostenibilidad**

En el ejercicio 2022, Renta Nacional Seguros de Vida ha decidido adoptar, de manera voluntaria, los indicadores de Sustainability Accounting Standard Board (SASB) como parte de un esfuerzo de transparencia y mejora de la información que reporta de forma anual al mercado en su memoria.

Esto también constituye un avance hacia los requerimientos de la Norma de Carácter General N° 461, la cual incluye dentro de sus exigencias la incorporación de este estándar para la industria que corresponda. En el caso de la Compañía se ha decidido reportar de acuerdo con la Industria Financiera, sector Seguros.



Estándar de Contabilidad sobre Sostenibilidad Sector Seguros

Tema	Código	Parámetro de Contabilidad	Categoría	Unidad de Medida	Respuestas
Información transparente y asesoramiento justo para los clientes	FN-IN-270a.1	Importe total de las pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el marketing y la comunicación de información relacionadas con productos de seguros a clientes nuevos y antiguos	Cuantitativo	Divisa para comunicar	Durante el 2022, la compañía no ha tenido pérdidas monetarias por procedimientos judiciales relacionados con el marketing y la comunicación de información relacionadas con productos de seguros a clientes nuevos y antiguos.
	FN-IN-270a.2	Relación entre quejas y reclamaciones	Cuantitativo	Velocidad	Durante el año 2022, Renta Nacional Seguros de Vida recibió 15 reclamos a través de organismos reguladores como la CMF y/o Sernac, sin embargo, ninguna de ellas fue objeto de sanciones en contra de la Compañía.
	FN-IN-270a.3	Tasa de retención de clientes	Cuantitativo	Velocidad	Los pensionados de rentas vitalicias no tienen la posibilidad de abandonar el servicio una vez contratado, por lo que solo en caso de fallecimiento se produce el término del servicio. Esta es una característica propia del producto establecida en la legislación.
	FN-IN-270a.4	Descripción del enfoque para informar a los clientes sobre los productos	Debate y análisis	n/a	<p>A diciembre 2022 la compañía no existe una política sobre marketing y comunicación. Actualmente la información sobre los productos se distribuye a los clientes actuales y potenciales, mediante el sitio web y trípticos que se encuentran en forma física en sucursales.</p> <p>En relación la información sobre el perfil de riesgo y la estructura de costos, estos están establecidos en la legislación, específicamente en los DLF251 y DL 3.500. En general el sistema de Rentas Vitalicias está establecido sobre la base de ofrecer al pensionado la mejor oferta para su pensión. En este sentido, toda la información está centralizada para la industria en el Sistema de Consultas y Ofertas de Montos de Pensión (SCOMP).</p> <p>La información para aquellos que ya están pensionados a través de Renta Nacional puede ser obtenida a través de una línea telefónica de atención y pueden también acceder a través de los siguientes documentos disponibles online. Adicionalmente, están disponibles el portal de pensionados, correo de pensionado, call center, WhatsApp, línea para celulares, línea para red fija, formulario de contacto, APP Pensionados, así como en las siguientes páginas https://rentasvitalicias.rentanacional.cl/proceso-de-pension/</p> <p>https://rentasvitalicias.rentanacional.cl/docs-descargables/</p> <p>En tanto, el personal que interviene en el proceso de información de los pensionados y potenciales clientes son los siguientes:</p> <p>Jefe Comercial de Rentas Vitalicias, Mutuo Hipotecario y Seguros Tradicionales, Jefe de Pensiones, Supervisor de Pensiones, Analista de Pensiones, Asistentes de Pensiones, Administrativo de Pensiones, Analista Contable de Pensiones, Ejecutivas Comerciales Rentas Vitalicias Casa Matriz, Ejecutivas Comerciales Rentas Vitalicias Sucursales</p> <p>Analista y Operador SCOMP Casa Matriz, Asistente comercial de rentas vitalicias.</p> <p>En el área de Marketing intervienen los siguientes funcionarios: Gerente Comercial, Product Owner y Diseñador Gráfico.</p>

Tema	Código	Parámetro de Contabilidad	Categoría	Unidad de Medida	Respuestas
Incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión en la gestión de inversiones	FN-IN-410a.1	Total de activos invertidos, por sector y clase	Cuantitativo	Divisa para comunicar	La Compañía no cuenta con inversiones y bonos descritos en la lista B y tampoco tiene exposición a productos derivados. No cuenta tampoco con préstamos hipotecarios sobre bienes inmuebles descritos en la Lista B o en bienes inmuebles de la Lista A.
	FN-IN-410a.2	Descripción del enfoque para la incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión corporativa (ESG) en los procesos y estrategias de gestión de las inversiones	Debate y análisis	n/a	La compañía no cuenta con un enfoque definido para la incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión corporativa en los procesos y estrategias de gestión de las inversiones.
Políticas diseñadas para incentivar la conducta responsable	FN-IN-410b.1	Primas netas emitidas relacionadas con la eficiencia energética y la tecnología con baja emisión de carbono	Cuantitativo	Divisa para comunicar	Durante el año 2022, dado que el producto principal es la venta de Rentas Vitalicias, en nuestra compañía, no se ha evaluado este tipo de políticas. Este indicador no aplica dado que la Compañía se dedica a comercializar principalmente Rentas Vitalicias.
	FN-IN-410b.2	Análisis de productos o características de productos que incentivan la salud, la seguridad o acciones o comportamientos ambientalmente responsables	Debate y análisis	n/a	Por la normativa vigente para las Rentas Vitalicias, estas no tienen incentivos que se puedan aplicar.

Tema	Código	Parámetro de Contabilidad	Categoría	Unidad de Medida	Respuestas
Exposición al riesgo ambiental	FN-IN-450a.1	Pérdida máxima probable (PML) de productos asegurados a causa de catástrofes naturales relacionadas con el clima	Cuantitativo	Dólar para comunicar	No aplica en la compañía dado el tipo de negocio que se desarrolla, principalmente venta de rentas vitalicias.
	FN-IN-450a.2	Importe total de las pérdidas monetarias atribuibles a los pagos de seguros (indemnizaciones) de (1) catástrofes naturales	Cuantitativo	Dólar para comunicar	No aplica en la compañía dado el tipo de negocio que se desarrolla, principalmente venta de rentas vitalicias.
	FN-IN-450a.3	Descripción del enfoque para la incorporación de los riesgos ambientales en (1) el proceso de suscripción de contratos individuales y (2) la	Debate y análisis	n/a	No aplica en la compañía dado el tipo de negocio que se desarrolla, principalmente venta de rentas vitalicias.
Gestión del riesgo sistémico	FN-IN-550a.1	Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (1) exposición potencial total a derivados sin compensación central, (2) valor total razonable de las garantías aceptables contabilizadas en la cámara de compensación central, y (3) exposición potencial total a derivados con compensación central	Cuantitativo	Dólar para comunicar	La compañía no tiene exposición a ningún tipo de derivados.
	FN-IN-550a.2	Valor razonable total de las garantías por préstamo de valores	Cuantitativo	Dólar para comunicar	N.A.
	FN-IN-550a.3	Descripción del enfoque para la gestión de los riesgos relacionados con el capital y la liquidez asociados a las actividades sistémicas no aseguradas	Debate y análisis	n/a	Los riesgos de la Compañía están descritos en la página 59 de esta memoria.

Anexos

Tabla 2. Parámetros de actividad

Código	Parámetros de actividad	Categoría	Unidad de Medida	Respuesta
FN-IN-000.A	Número de pólizas vigentes, por segmento: (1) de propiedad y accidentes, (2) de vida, (3) de reaseguros asumidos ⁵	Cuantitativo	Número de pólizas	La compañía maneja los siguientes tipos de seguro: Seguros Individuales: 97 Colectivos: 258 Previsionales: 24.743

⁵ Nota sobre FN-IN-000.A: La entidad también podrá desglosar el número de pólizas vigentes por línea de producto. monetaria total de la cartera.

La entidad declarará su exposición a, al menos, los 10 sectores más importantes, por importe monetario de dicha la exposición, o a los sectores que representen por lo menos el 2 % de la exposición monetaria total de la cartera.

Forma de reportar a la CMF, de acuerdo con la circular N°2022.

Clasificación de inversiones, según como se reporta a la CMF.

Sector	Monto en Pesos
Administración de Caja	7.360.107.825
Autopista	40.103.959.199
Bebidas y Alimentos	24.986.284.019
Conglomerado	71.145.251.440
Construcción	9.940.842.546
Distribución Energías	26.096.533.174
Educación	5.239.961.423
Energía de Gas Natural	17.364.671.751
Energías Eléctricas	13.030.980.275
Financiero	396.969.629.457
Gobierno	12.155.137.732
Industrial	8.471.947.715
Infraestructura Retail	19.983.061.394
Recursos Naturales	13.278.495.277
Retail	29.206.062.282
Salud	1.561.595.756
Servicios de Correspondencia	3.515.086.592
Servicios informáticos	70.168.945
Servicios Sanitarios	118.351.639.613
Telecomunicaciones	33.591.299.325
Transporte	16.681.745.109
Inmobiliario	203.778.665.000
Fondo de Inversión	985.703.380
Minería	190.209.468



Nota 8.1

Activos Financieros a Valor Razonable - Valores en Miles de Pesos (m\$)

Conceptos	Nivel 1 (*)	Nivel 2 (*)	Nivel 3 (*)	Total	Costo Amortizado	Efectos en Resultados	Efecto en OCI (Other Comprehensive Income) (1)
inversiones nacionales	8.457.066	28.816	91.747	8.577.629	8.084.293	1.484.373	0
renta fija	0	0	0	0	0	0	0
instrumentos del estado	0	0	0	0	0	0	0
instrumentos emitidos por el sistema financiero	0	0	0	0	0	0	0
instrumento de deuda o crédito	0	0	0	0	0	0	0
instrumentos de empresas nacionales transados en el extranjero	0	0	0	0	0	0	0
mutuos hipotecarios	0	0	0	0	0	0	0
otros	0	0	0	0	0	0	0
renta variable	8.457.066	28.816	91.747	8.577.629	8.084.293	1.484.373	0
acciones de sociedades anónimas abiertas	139.999	28.816	4.626	173.441	109.946	24.710	0
acciones de sociedades anónimas cerradas	0	0	87.121	87.121	27.781	16.809	0
fondos de inversión	956.959	0	0	956.959	586.459	38.148	0
fondos mutuos	7.360.108	0	0	7.360.108	7.360.107	1.404.706	0
otros	0	0	0	0	0	0	0
inversiones en el extranjero	0	0	0	0	0	0	0
renta fija	0	0	0	0	0	0	0
títulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	0	0	0	0	0	0	0
títulos emitidos por bancos y financieras extranjeras	0	0	0	0	0	0	0
títulos emitidos por empresas extranjeras	0	0	0	0	0	0	0
otros	0	0	0	0	0	0	0
renta variable	0	0	0	0	0	0	0
acciones de sociedades extranjeras	0	0	0	0	0	0	0
cuotas de fondos de inversión extranjeros	0	0	0	0	0	0	0
cuotas de fondos de inversión constituidos en el país cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	0	0	0	0	0	0	0
cuotas de fondos mutuos extranjeros	0	0	0	0	0	0	0
cuotas de fondos mutuos constituidos en el país cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	0	0	0	0	0	0	0
otros	0	0	0	0	0	0	0
derivados	0	0	0	0	0	0	0
derivados de cobertura	0	0	0	0	0	0	0
derivados de inversión	0	0	0	0	0	0	0
otros	0	0	0	0	0	0	0
total	8.457.066	28.816	91.747	8.577.629	8.084.293	1.484.373	0

Nota 9

Activos Financieros a Costo Amortizado - Valores en Miles de Pesos (m\$)

	Costo Amortizado	Deterioro	Costo Amortizado Neto	Valor Razonable	Tasa Efectiva Promedio
inversiones nacionales	843.342.899	867.512	842.475.387	824.559.776	-
renta fija	843.342.899	867.512	842.475.387	824.559.776	-
instrumentos del estado	12.365.812	-	12.365.812	12.259.414	1,77
instrumentos emitidos por el sistema financiero	313.882.551	28.636	313.853.915	310.709.756	3,03
instrumentos de deuda o crédito	455.790.708	116.492	455.674.216	443.852.746	3,10
instrumentos de empresas nacionales transados en el extranjero	-	-	-	-	-
mutuos hipotecarios	59.442.769	722.384	58.720.385	55.876.801	4,52
créditos sindicados	-	-	-	-	-
otros (1)	1.861.059	-	1.861.059	1.861.059	3,01
inversiones en el extranjero	-	-	-	-	-
renta fija	-	-	-	-	-
títulos emitidos por estados y bancos centrales extranjeros	-	-	-	-	-
títulos emitidos por bancos y financieras extranjeras	-	-	-	-	-
títulos emitidos por empresas extranjeras	-	-	-	-	-
otros	-	-	-	-	-
otros	-	-	-	-	-
total	843.342.899	867.512	842.475.387	824.559.776	

Nota 10

Concepto	Costo Amortizado	Deterioro	Costo Amortizado Neto	Valor Razonable
Avance Tenedores de pólizas y/o préstamos a tenedores de pólizas	0	0	0	0
Préstamos otorgados	4.268.758	(309.786)	3.958.972	4.354.869
Total Préstamos	4.268.758	(309.786)	3.958.972	4.354.869

Nota 14

Propiedades de inversión	Terrenos	Edificio	Otros	Total
Valor Final Bienes Raíces Nacionales	101.100.373	41.911.909	42.495.729	
Valor Final Bienes Raíces Extranjero	-	-	-	
Valor Final a la Fecha de Cierre	101.100.373	41.911.909	42.495.729	

Años Remanente Contrato Leasing	Valor del Contrato cifras en miles de pesos (M\$)					Valor de Costo	Valor de Tasación	Valor Final Leasing
	Valor Nominal	Intereses por Recibir	Valor Presente	Deterioro	Valor Final del Contrato			
0 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-
5 y más	27.332.880	(8.289.133)	19.043.749	(773.095)	18.270.654	18.726.977	23.881.995	18.270.654
Totales	27.332.880	(8.289.133)	19.043.749	(773.095)	18.270.654	18.726.977	23.881.995	18.270.654



1

2

3

4

5

6

7

8

Declaración de **Responsabilidad**

Memoria Anual 2022

Los suscritos, en su calidad de Directores y Gerente General de Renta Nacional Seguros de Vida S.A., domiciliados en Amunátegui N°178, piso 3, Santiago Centro, Santiago, Chile, declaramos bajo juramento que la información contenida en la presente memoria anual es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumimos la responsabilidad legal correspondiente

Signed by:Francisco Javier Errazuriz
Signed at:2023-04-12 18:25:01 -04:00
Reason:Firmado Digitalmente

Francisco Javier Errazuriz

Francisco Javier Errázuriz Ovalle
PRESIDENTE
RUT: 7.982.073-3

Signed by:Eduardo Viada
Signed at:2023-04-12 17:43:05 -04:00
Reason:Firmado Digitalmente

Eduardo Viada

Eduardo Viada Aretxabaka
DIRECTOR
RUT: 7.128.931-1

Signed by:Juan Enrique Budinich Santan
Signed at:2023-04-12 22:46:14 -04:00
Reason:Firmado Digitalmente

Juan Enrique Budinich Santander

Juan Enrique Budinich Santander
DIRECTOR
RUT: 6.804.71-8

Signed by:Enrique Goldfarb Sklar
Signed at:2023-04-12 17:06:55 -04:00
Reason:Firmado Digitalmente

Enrique Goldfarb Sklar

Enrique Goldfard Sklar
DIRECTOR
RUT: 3.401.124-9

Signed by:Claudio Asecio Fulgeri
Signed at:2023-04-12 17:43:20 -04:00
Reason:Firmado Digitalmente

Claudio Asecio Fulgeri

Claudio Asecio Fulgeri
DIRECTOR
RUT: 8.486.935-K

Genaro Laymuns Heilmaier

Genaro Laymuns Heilmaier
GERENTE GENERAL
RUT: 8.815.557-2

Normas Renta Nacional NCG461

N°	CONTENIDO	PÁGINA
1	Índice de contenidos	2
2	Perfil de la entidad	
	2.1. Misión, visión, propósito y valores	17
	2.2. Información histórica	13
	2.3 Propiedad	
	2.3.1. Situación de control	39
	2.3.2. Cambios importantes en la propiedad o control	39
	2.3.3. Identificación de socios o accionistas mayoritarios	39
	2.3.4. Acciones	40
	i. Descripción de las series de acciones	No hay
	ii. Política de dividendos	40
	iii. Información estadística	40
	a. Dividendos	40
	b. Transacciones en bolsas	40
	c. Número de accionistas	39
	2.3.5. Otros valores	40
3	Gobierno Corporativo	
	3.1. Marco de gobernanza	
	i. Cómo la entidad busca garantizar y evalúa el buen funcionamiento de su gobierno corporativo.	26
	ii. Cómo la entidad integra un enfoque de sostenibilidad en sus negocios	94
	iii. Cómo la entidad detecta y gestiona los conflictos de interés que enfrenta.	42
	iv. Cómo la entidad se ocupa y aborda los intereses de sus principales grupos de interés	96
	v. Cómo la entidad promueve y facilita la innovación	
	vii. Cómo la entidad identifica la diversidad de capacidades	82
	Organigrama	38
	3.2. Directorio	
	i. Identificación	28
	ii. Ingresos	31
	iii. Política de contratación de asesores	32
	iv. matriz de conocimientos	30
	vi. Periodicidad de reunión con distintas unidades	27
	viii. Visitas a terreno	27
	ix. Autoevaluación	27
	x. N° de reuniones mínimas	27
	xi. Contingencia	27
	xii. Sistema de información	27
	xiii. Conformación del Directorio	28
	3.3. Comités del Directorio	
	i. Rol y funciones	33
	ii. Identificación miembros	33, 34 y 35
	iii. Ingresos comparativos	31
	iv. Principales actividades	33, 34 y 35
	v. Políticas implementadas	33, 34 y 35
	vi. Periodicidad de reunión con distintas unidades.	33, 34 y 35
	vii. La periodicidad con la cual el comité respectivo reporta al Directorio.	33, 34 y 35
	3.4. Ejecutivos principales	
	i. Identificación	36
	ii. Monto de remuneraciones	36
	iii. Planes de compensación	36
	iv. Porcentaje de participación de la sociedad	36
	3.5. Adherencia a códigos nacionales o internacionales	111
	3.6. Gestión de riesgos	
	i. Políticas de gestión	59
	ii. Riesgos y oportunidades	59
	iii. Detección de riesgos	69
	iv. Rol de directorio	59
	v. Unidad de gestión de riesgos	69
	vi. Unidad de auditoría interna	70
	vii. Código de Ética	87
	viii. Programa de divulgación de información	71
	ix. Canal de denuncias	88
	x. Plan de susesión	37
	xi. Estructuras salariales	85
	xii. Revisión de estructuras salariales	85
	xiii. Modelo de prevención del delito	72
	3.7. Relación con los grupos de interés y el público en general	
	i. Unidad de relación con grupos de interés	96
	ii. Mejoramiento continuo	102
	iii. Información de accionistas	102
	iv. Participación por medios remotos	27
4	Estrategia	
	4.1. Horizontes de tiempo	58
	4.2. Objetivos estratégicos	55
	4.3. Planes de inversión	56
5	Personas	
	5.1 Dotación de personal	
	5.1.1. Número de personas por sexo	79
	5.1.2. Número de personas por nacionalidad	79
	5.1.3. Número de personas por rango de edad	80
	5.1.4. Antigüedad laboral	81
	5.1.5. Número de personas con discapacidad	82
	5.2 Formalidad laboral	83
	5.3 Adaptabilidad laboral	
	5.4 Equidad salarial por sexo	84
	5.4.1. Política de equidad	82
	5.4.2. Brecha salarial	84
	5.5. Acoso laboral y sexual	86
	5.6. Seguridad laboral	90
	5.7. Permiso postnatal	85
	5.8. Capacitación y beneficios	83
	i. El monto total	76
	ii. El número total de personal capacitado	76
	iii. El promedio anual de horas de capacitación	78
	iv. Materias abordadas en las capacitaciones.	76
	5.9. Política de subcontratación	85
6	Modelo de negocios	
	6.1. Sector industrial	
	i. La naturaleza de los productos	48
	ii. La competencia	47
	iii. Marco legal	51
	iv. Entidades reguladoras	51
	v. Los principales grupos de interés	95
	vi. La afiliación a gremios	94
	6.2. Negocios	
	i. Bienes producidos	No aplica
	ii. Canales de ventas	47
	iii. N° de proveedores	101
	iv. N° de clientes	9
	v. Principales marcas	11
	vi. Patentes	No aplica
	vii. Licencias, franquicias, royalties y/o concesiones	No aplica
	viii. Otros factores del entorno externo	61
	6.3. Grupos de interés	96
	6.4. Propiedades e instalaciones	49
	6.5 Subsidiarias, asociadas e inversiones en otras sociedades	49
	6.5.1. Subsidiarias y asociadas	49
	6.5.2. Inversión en otras sociedades	49
7	Gestión de proveedores	
	7.1. Pago a proveedores	
	i. Número de Facturas pagadas	101
	ii. Monto Total	101
	iii. Monto Total intereses por mora	101
	iv. Número de Proveedores	100
	v. Número de acuerdos inscritos e	No aplica
	7.2. Evaluación de proveedores	101
8	Indicadores	
	8.1 Cumplimiento legal y normativo	
	8.1.1. En relación con clientes	118
	8.1.2. En relación con sus trabajadores	110
	8.1.3. Medioambiental	118
	8.1.4. Libre Competencia	112
	8.1.5. Otros	110
	8.2. Indicadores de sostenibilidad por tipo de industria	121, 122, 123, 124, 125, 126, 127 y 128
9	Hechos relevantes esenciales	120
10	Comentarios de accionistas y del comité de directores	no aplica
11	Informes Financieros	131



Estados **Financieros**

 **Renta**
NACIONAL

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de
Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A. (“la Compañía”) que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2022. La Nota 6.III a los estados financieros, no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto este informe no se extiende a la misma.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas contables impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en Nota 2 a los estados financieros. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estos estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

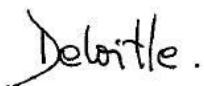
En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con instrucciones y normas contables impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en Nota 2 a los estados financieros.

Otros asuntos - Información adicional

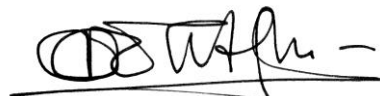
Nuestra auditoría fue efectuada con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros tomados como un todo. Las notas a los estados financieros 25.3.2 “Índices de cobertura”, 25.3.3.”Tasa de costo de emisión equivalente”, 25.4 “Reserva SIS”, 44 “Moneda extranjera y unidades reajustables”, 45 “Cuadro de ventas por regiones” y los cuadros técnicos; 6.01.01 “Cuadro margen de contribución”, 6.01.02 “Cuadro costo de administración”, 6.02 “Cuadro de apertura de reservas de primas”, 6.03 “Cuadro costo de siniestros”, 6.04 “Cuadro costo de rentas”, 6.05 “Cuadro de reservas”, 6.07 “Cuadro de prima” y 6.08 “Cuadro de datos estadísticos”, se presentan con el propósito de efectuar un análisis adicional al que se desprende de la información normalmente proporcionada en los estados financieros. Tal información adicional es responsabilidad de la Administración y fue derivada de, y se relaciona directamente con, los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros. La mencionada información adicional ha estado sujeta a los procedimientos de auditoría aplicados en la auditoría de los estados financieros y a ciertos procedimientos selectivos adicionales, incluyendo la comparación y conciliación de tal información adicional directamente con los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros o directamente con los mismos estados financieros y los otros procedimientos adicionales, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. En nuestra opinión, la mencionada información adicional por el año terminado al 31 de diciembre de 2022, se presenta razonablemente en todos los aspectos significativos en relación con los estados financieros tomados como un todo.

Otros asuntos - Información comparativa

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022, no incluyen información comparativa en las notas a los estados financieros y cuadros técnicos, de acuerdo con instrucciones específicas recibidas por la Comisión para el Mercado Financiero. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Febrero 28, 2023
Santiago, Chile



Jorge Ortiz Martínez
RUT: 12.070.100-2



RENTA NACIONAL COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA S. A.

ESTADOS FINANCIEROS ANUALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

CONTENIDO

NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA	1
NOTA 7: EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	33
NOTA 8: ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE	34
8.1 INVERSIONES A VALOR RAZONABLE	34
8.2.1 ESTRATEGIA EN EL USO DE DERIVADOS:	35
8.2.2 POSICIÓN EN CONTRATOS DERIVADOS (FORWARDS, OPCIONES Y SWAP):	35
8.2.3 POSICIÓN EN CONTRATOS DERIVADOS (FUTUROS).....	35
8.2.4 OPERACIONES DE VENTA CORTA.....	35
8.2.5 CONTRATOS DE OPCIONES	36
8.2.6 CONTRATOS FORWARD	37
8.2.7 CONTRATOS DE FUTUROS.....	38
8.2.8 CONTRATOS DE SWAP.....	39
8.2.9 CONTRATOS DE COBERTURA DE RIESGO DE CREDITO.....	40
NOTA 9: ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	41
9.1 INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO	41
9.2 OPERACIONES DE COMPROMISOS EFECTUADOS SOBRE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	42
NOTA 10: PRÉSTAMOS	43
NOTA 11: INVERSIONES SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN (CUI)	44
NOTA 12: PARTICIPACIONES DE ENTIDADES DEL GRUPO	45
NOTA 13: OTRAS NOTAS DE INVERSIONES	46
13.1 MOVIMIENTO DE LA CARTERA DE INVERSIONES.....	46
13.2 GARANTÍAS.....	46
13.3 INSTRUMENTOS FINANCIEROS COMPUESTOS POR DERIVADOS IMPLÍCITO	46
13.4 TASA DE REINVERSIÓN – TSA – NCG N° 209.....	46
13.5 INFORMACIÓN CARTERA DE INVERSIONES	47
13.6 INVERSIONES EN CUOTAS DE FONDOS POR CUENTA DE LOS ASEGURADO NCG 176	48
NOTA 14: INVERSIONES INMOBILIARIAS	49
14.1 PROPIEDADES DE INVERSIÓN (NIC 40).....	49
14.2 CUENTAS POR COBRAR LEASING (NIC 17).....	50
14.3 PROPIEDADES DE USO PROPIO (NIC 16).....	51
NOTA 15: ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (VER NIIF5)	52
NOTA 16: CUENTAS POR COBRAR DE ASEGURADOS	53
16.1 SALDOS ADEUDADOS POR ASEGURADO.....	53
16.2 DEUDORES POR PRIMAS POR VENCIMIENTO	54
16.3 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO A ASEGURADOS	55
NOTA 17: DEUDORES POR OPERACIONES DE REASEGURO	56
17.1 SALDOS ADEUDADOS POR REASEGURO.....	56
17.2 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO POR REASEGURO	56
17.3 SINIESTROS POR COBRAR REASEGURADORES	57
17.4 SINIESTROS POR COBRAR REASEGURADORES	57
17.5 PARTICIPACION DEL REASEGURADOR EN LA RESERVA DE RIESGO EN CURSO	57
NOTA 18: DEUDORES POR OPERACIONES DE COASEGURO	58

18.1	SALDO ADEUDADO POR COASEGURO	58
18.2	EVOLUCIÓN DEL DETERIORO POR COASEGURO	58
NOTA 19: PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS		59
NOTA 20: INTANGIBLES		60
20.1	GOODWILL	60
20.2	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS AL GOODWILL	60
NOTA 21: IMPUESTOS POR COBRAR		61
21.1	CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTO CORRIENTE	61
21.2	ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDOS	61
21.2.1	EFFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN PATRIMONIO	61
21.2.2	EFFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN RESULTADO	62
NOTA 22: OTROS ACTIVOS		62
22.1	DEUDAS DEL PERSONAL	62
22.2	CUENTAS POR COBRAR INTERMEDIARIOS	63
22.3	GASTOS ANTICIPADOS	63
22.4	OTROS ACTIVOS	64
NOTA 23: PASIVOS FINANCIEROS		64
23.1	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	64
23.2	PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	64
23.2.1	DEUDAS CON ENTIDADES FINANCIERAS	64
23.2.2	OTROS PASIVOS FINANCIERO A COSTO	65
23.2.3	IMPAGOS Y OTROS INCUMPLIMIENTOS	65
NOTA 25 RESERVAS TÉCNICAS		66
25.1	RESERVAS PARA SEGUROS GENERALES	66
25.2	RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA	66
25.2.1	RESERVA DE RIESGO EN CURSO	66
25.2.2	RESERVA SEGUROS PREVISIONALES	67
25.2.3	RESERVA MATEMATICA	68
25.2.4	RESERVA VALOR DEL FONDO	68
25.2.4.1	RESERVA DE DESCALCE SEGUROS CON CUENTA DE INVERSIÓN (CUI)	68
25.2.5	RESERVA RENTAS PRIVADAS	69
25.2.6	RESERVA DE SINIESTROS	69
25.2.7	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	69
25.2.8	OTRAS RESERVAS	70
CON LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE AMBOS ANÁLISIS SE CONCLUYE QUE LAS RESERVAS ACTUALMENTE CONSTITUIDAS SON SUFICIENTES PARA CUBRIR LOS SINIESTROS FUTUROS DE ESTA CARTERA POR LO QUE NO SE CONSTITUYE UNA RESERVA ADICIONAL.		72
25.3	CALCE	72
25.3.1	AJUSTE DE RESERVA POR CALCE	73
25.3.2	INDICE DE COBERTURAS	74
25.3.3	TASA DE COSTO DE EMISION EQUIVALENTE	75
25.3.4	APLICACIÓN TABLAS DE MORTALIDAD RENTAS VITALICIAS	75
25.4	RESERVA SIS	76
25.5	SOAP	76
NOTA 26: DEUDAS POR OPERACIONES DE SEGUROS		77
26.1	DEUDAS CON ASEGURADOS	77
26.3	DEUDAS POR OPERACIONES DE COASEGUROS	78

26.4	INGRESOS ANTICIPADOS POR OPERACIONES DE SEGUROS	78
NOTA 27: PROVISIONES		79
NOTA 28: OTROS PASIVOS		80
28.1	IMPUESTOS POR PAGAR	80
28.1.1	CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES	80
28.1.2	PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDOS (VER DETALLE EN NOTA 21.2)	80
28.2	DEUDAS CON ENTIDADES DEL GRUPO (VER NOTA 22.3, 22.4 Y 49)	80
28.3	DEUDAS CON INTERMEDIARIOS	80
28.4	DEUDAS CON EL PERSONAL	80
28.5	INGRESOS ANTICIPADOS	81
28.6	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	81
NOTA 30: REASEGURADORES Y CORREDORES DE REASEGUROS VIGENTES		84
NOTA 32: COSTO DE SINIESTROS DEL EJERCICIO		84
NOTA 36: OTROS INGRESOS		90
NOTA 37: OTROS EGRESOS		90
NOTA 38: DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDADES REAJUSTABLES.....		91
38.1	DIFERENCIA DE CAMBIO.....	91
38.2	UTILIDAD (PÉRDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES.....	92
NOTA 39: UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIONES DISCONTINUAS Y DISPONIBLES PARA LA VENTA (VER NIIF 5).....		93
NOTA 40: IMPUESTO A LA RENTA		94
40.1	RESULTADO POR IMPUESTOS.....	94
40.2	RECONCILIACIÓN DE LA TASA DE IMPUESTO EFECTIVA	94
NOTA 42: CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS		96
42.1	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	96
42.2	SANCIONES.....	96
NOTA 43: HECHOS POSTERIORES		97
NOTA 44: MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES.....		98
44.1.1	POSICION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA	98
44.1.2	MOVIMIENTO DE DIVISAS POR CONCEPTO DE REASEGUROS	99
44.1.3	MARGEN DE CONTRIBUCIÓN DE LAS OPERACIONES DE SEGUROS EN MONEDA EXTRANJERA	99
44.2.1	POSICION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN UNIDADES REAJUSTABLES	100
NOTA 45: CUADRO DE VENTAS POR REGIONES (SEGUROS GENERALES)		101
NOTA 46: MARGEN DE SOLVENCIA.....		102
46.1	MARGEN DE SOLVENCIA	102
NOTA 47: CUMPLIMIENTO CIRCULAR 794 (SÓLO SEGUROS GENERALES).....		103
NOTA 48: SOLVENCIA.....		104
48.1	CUMPLIMIENTO REGIMEN DE INVERSIONES Y ENDEUDAMIENTO	104
48.2	OBLIGACIÓN DE INVERTIR.....	104
48.3	ACTIVOS NO EFECTIVOS	105
48.4	INVENTARIO DE INVERSIONES	106

NOTA 49: SALDOS Y TRANSACCIONES CON RELACIONADOS	107
49.1 SALDOS CON RELACIONADOS.....	107
49.2 TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	108
49.3 REMUNERACIONES A DIRECTORES, CONSEJEROS, ADMINISTRADORES Y PERSONAL CLAVE ..	109
CUADROS TECNICOS.....	110
6.01.01 CUADRO DE MARGEN DE CONTRIBUCION.....	110
6.01.02 CUADRO COSTO DE ADMINISTRACIÓN	110
6.02 CUADRO DE APERTURA DE RESERVAS DE PRIMAS.....	111
6.03 CUADRO COSTO DE SINIESTROS.....	112
6.05 CUADRO DE RESERVA	114
6.07 CUADRO DE PRIMA.....	115
6.08 CUADRO DE DATOS TRADICIONALES.....	116

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuenta	Estado de Situación Financiera	Nota	Periodo Actual	Periodo Actual
ACTIVOS			31-12-2022	31-12-2021
		N°	M\$	M\$
5.10.00.00	Activo		1.085.429.931	883.211.226
5.11.00.00	Inversiones financieras		869.311.366	692.203.346
5.11.10.00	Electivo y efectivo equivalente	7	13.958.386	745.903
5.11.20.00	Activos financieros a valor razonable	8.1	8.577.629	23.497.625
5.11.30.00	Activos financieros a costo amortizado	9	842.475.387	864.048.795
5.11.40.00	Préstamos	10	3.958.972	3.606.187
5.11.41.00	Avance tenedores de pólizas		-	-
5.11.42.00	Préstamos otorgados	10	3.958.972	3.606.187
5.11.50.00		11	343.012	304.848
5.11.60.00	Participaciones en entidades del grupo	12	-	-
5.11.61.00	Participaciones en empresas subsidiarias (filiales)		-	-
5.11.62.00	Participaciones en empresas asociadas (coligadas)		-	-
5.12.00.00	Inversiones inmobiliarias	14	203.877.047	181.095.903
5.12.10.00	Propiedades de inversión	14.1	185.508.011	183.487.847
5.12.20.00	Cuentas por cobrar leasing	14.2	18.270.654	17.512.762
5.12.30.00	Propiedades, muebles y equipos de uso propio	14.3	98.382	85.294
5.12.31.00	Propiedades de uso propio	14.3	-	-
5.12.32.00	Muebles y equipos de uso propio	14.3	98.382	85.294
5.13.00.00	Activos no corrientes mantenidos para la venta	15	-	-
5.14.00.00	Cuentas activos de seguros		9.037	30.761
5.14.10.00	Cuentas por cobrar de seguros		9.037	30.761
5.14.11.00	Cuentas por cobrar asegurados	16	9.037	30.761
5.14.12.00	Deudores por operaciones de reaseguro		-	-
5.14.12.10	Siniestros por cobrar a reaseguradores	17.3	-	-
5.14.12.20	Primas por cobrar reaseguro aceptado		-	-
5.14.12.30	Activo por reaseguro no proporcional	17.1	-	-
5.14.12.40	Otros deudores por operaciones de reaseguro		-	-
5.14.13.00	Deudores por operaciones de coaseguro		-	-
5.14.13.10	Primas por cobrar por operaciones de coaseguro		-	-
5.14.13.20	Siniestros por cobrar por operaciones de coaseguro		-	-
5.14.14.00	Otras Cuentas por Cobrar		-	-
5.14.20.00	Participación del reaseguro en las reservas técnicas	19	-	-
5.14.21.00	Participación del reaseguro en la reserva riesgos en curso	19	-	-
5.14.22.00	Participación del reaseguro en las reservas seguros previsionales		-	-
5.14.22.10	Participación del reaseguro en la reserva rentas vitales		-	-
5.14.22.20	Participación del reaseguro en la reserva seguro invalidez y sobrevivencia		-	-
5.14.23.00	Participación del reaseguro en la reserva matemática		-	-
5.14.24.00	Participación del reaseguro en la reserva rentas privadas		-	-
5.14.25.00	Participación del reaseguro en la reserva de siniestros		-	-
5.14.27.00	Participación del reaseguro en la reserva de insuficiencia de primas		-	-
5.14.28.00	Participación del reaseguro en otras reservas técnicas		-	-
5.15.00.00	Otros activos		12.232.481	9.881.216
5.15.10.00	Intangibles	20	53.449	53.449
5.15.11.00	Goodwill	20.1	-	-
5.15.12.00	Activos intangibles distintos a goodwill	20.2	53.449	53.449
5.15.20.00	Impuestos por cobrar	21	6.119.607	3.766.892
5.15.21.00	Cuenta por cobrar por impuesto	21.1	3.671.134	1.494.942
5.15.22.00	Activo por impuesto diferido	21.2.2	2.448.473	2.271.950
5.15.30.00	Otros activos varios	22	6.059.425	6.060.875
5.15.31.00	Deudas del personal	22.1	135	520
5.15.32.00	Cuentas por cobrar intermedarios	22.2	51.948	90.009
5.15.33.00	Deudores relacionados	48.1	222.988	1.016.587
5.15.34.00	Gastos anticipados	22.3	2.296.197	-
5.15.35.00	Otros activos, otros activos varios	22.4	3.488.175	4.653.759

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuenta	Estado de Situación Financiera	Nota	Período Actual	Período Actual
PASIVOS		N°	31-12-2022	31-12-2021
			M\$	M\$
5.20.00.00	Pasivo y patrimonio		1.085.429.931	883.211.226
5.21.00.00	Pasivo		1.018.224.826	823.288.973
5.21.10.00	Pasivos financieros	23	-	-
5.21.20.00	Pasivos no corrientes mantenidos para la venta	24	-	-
5.21.30.00	Cuentas pasivos de seguros		1.008.107.349	814.724.664
5.21.31.00	Reservas técnicas	19 - 25	1.008.082.241	814.503.279
5.21.31.10	Reserva riesgos en curso	19 - 25.2.1	9.892	6.296
5.21.31.20	Reservas seguros previsionales		1.007.858.156	814.283.562
5.21.31.21	Reserva rentas vitalicias	19 - 25.2.2	1.007.858.156	814.283.562
5.21.31.22	Reserva seguro invalidez y sobrevivencia		-	-
5.21.31.30	Reserva matemática	19 - 25.2.3	8	24.270
5.21.31.40	Reserva valor del fondo	19 - 25.2.4	142.217	121.084
5.21.31.50	Reserva rentas privadas	19 - 25.2.5	70.722	64.447
5.21.31.60	Reserva de siniestros	19 - 25.2.6	1.246	2.919
5.21.31.70	Reserva catastrófica de terremoto		-	-
5.21.31.80	Reserva de insuficiencia de prima	19 - 25.2.7	-	701
5.21.31.90	Otras reservas técnicas	19 - 25.2.8	-	-
5.21.32.00	Deudas por operaciones de seguro	26.1	25.108	221.385
5.21.32.10	Deudas con asegurados	26.1	25.108	221.385
5.21.32.20	Deudas por operaciones reaseguro	26.2	-	-
5.21.32.30	Deudas por operaciones por coaseguro		-	-
5.21.32.31	Primas por pagar por operaciones de coaseguro	26.3	-	-
5.21.32.32	Siniestros por pagar por operaciones de coaseguro	26.3	-	-
5.21.32.40	Ingresos anticipados por operaciones de seguros	26.4	-	-
5.21.40.00	Otros pasivos		10.117.477	8.564.309
5.21.41.00	Provisiones	27	1.921.741	2.663.351
5.21.42.00	Otros pasivos, otros pasivos		8.195.736	5.900.958
5.21.42.10	Impuestos por pagar	28	194.425	102.065
5.21.42.11	Cuenta por pagar por impuesto	28.1.1	194.425	102.065
5.21.42.12	Pasivo por impuesto diferido	28.2	-	-
5.21.42.20	Deudas con relacionados	49.1	3.658.244	429.407
5.21.42.30	Deudas con intermediarios	28.3	19.036	56.194
5.21.42.40	Deudas con el personal	28.4	218.128	197.127
5.21.42.50	Ingresos anticipados	28.5	-	-
5.21.42.60	Otros pasivos no financieros	28.6	4.105.903	5.113.165
5.22.00.00	Patrimonio	29	67.205.105	59.922.253
5.22.10.00	Capital pagado	29.1	52.293.885	52.293.885
5.22.20.00	Reservas	29.3	5.409.368	5.407.205
5.22.30.00	Resultados acumulados		9.501.729	2.221.041
5.22.31.00	Resultados acumulados periodos anteriores		1.671.464	22.805.719
5.22.32.00	Resultado del ejercicio		7.830.265	20.384.678
5.22.33.00	Dividendos		-	-
5.22.40.00	Otros ajustes		122	122

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuenta	Estado de Resultado	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior
			31-12-2022	31-12-2021
			M\$	M\$
5.31.10.00	Margen de contribución		(45.678.716)	(53.286.043)
5.31.11.00	Prima retenida		109.448.750	32.627.524
5.31.11.10	Prima directa	45	109.448.750	32.627.524
5.31.11.20	Prima aceptada		-	-
5.31.11.30	Prima cedida	30	-	-
5.31.12.00	Variación de reservas técnicas	31	17.938	3.437
5.31.12.10	Variación reserva de riesgo en curso	31	(2.755)	(560)
5.31.12.20	Variación reserva matemática	31	27.483	(1.331)
5.31.12.30	Variación reserva valor del fondo	31	(7.481)	4.255
5.31.12.40	Variación reserva catastrófica de terremoto	31	-	-
5.31.12.50	Variación reserva insuficiencia de prima	31	701	1.062
5.31.12.90	Variación otras reservas técnicas	31	-	-
5.31.13.00	Costo de siniestros del ejercicio	32	(107.417)	(71.895)
5.31.13.10	Siniestros directos	32	(107.417)	(71.895)
5.31.13.20	Siniestros cedidos		-	-
5.31.13.30	Siniestros aceptados		-	-
5.31.14.00	Costo de rentas del ejercicio		(154.125.929)	(85.520.595)
5.31.14.10	Rentas directas		(154.125.929)	(88.320.814)
5.31.14.20	Rentas cedidas		-	806.218
5.31.14.30	Rentas aceptadas		-	-
5.31.15.00	Resultado de intermediación		(912.058)	(324.514)
5.31.15.10	Comisión agentes directos		(12.946)	(9.878)
5.31.15.20	Comisión corredores y retribución asesores previsionales		(899.109)	(314.636)
5.31.15.30	Comisiones de reaseguro aceptado		-	-
5.31.15.40	Comisiones de reaseguro cedido		-	-
5.31.16.00	Gastos por reaseguro no proporcional	30	-	-
5.31.17.00	Gastos médicos		-	-
5.31.18.00	De tercio de seguros	34	-	-
5.31.20.00	Costos de administración	33	(6.992.064)	(7.162.207)
5.31.21.00	Remuneraciones		(2.168.024)	(2.035.351)
5.31.22.00	Otros costos de administración		(4.824.040)	(5.126.846)
5.31.30.00	Resultado de inversiones	35	53.688.579	31.930.211
5.31.31.00	Resultado neto inversiones realizadas	35	26.297.783	15.965.840
5.31.31.10	Inversiones inmobiliarias realizadas	35	26.501.568	14.212.767
5.31.31.20	Inversiones financieras realizadas	35	(203.785)	1.753.073
5.31.32.00	Resultado neto inversiones no realizadas		26.087	(15.296)
5.31.32.10	Inversiones inmobiliarias no realizadas		-	-
5.31.32.20	Inversiones financieras no realizadas		26.087	(15.296)
5.31.33.00	Resultado neto inversiones devengadas	35	25.453.931	17.858.965
5.31.33.10	Inversiones inmobiliarias devengadas	35	2.613.368	359.730
5.31.33.20	Inversiones financieras devengadas	35	24.128.446	18.188.883
5.31.33.30	De predación inversiones	35	(1.005.879)	(1.186.111)
5.31.33.40	Gastos de gestión	35	(482.104)	(520.527)
5.31.34.00	Resultado neto inversiones por seguros con cuenta única de inversiones	35	3.780	32.301
5.31.35.00	De tercio de inversiones	35	1.900.988	(1.911.598)
5.31.40.00	Resultado técnico de seguros		1.017.799	(28.518.039)
5.31.50.00	Otros ingresos y egresos		(9.515)	5.114.674
5.31.51.00	Otros ingresos	36	124.824	5.280.240
5.31.52.00	Otros egresos	37	(134.339)	(145.570)
5.31.61.00	Diferencia de cambio	38.1	(163.360)	1.222
5.31.62.00	Utilidad (pérdida) por unidades reajustables	38.2	6.808.818	2.736.348
5.31.70.00	Resultado de operaciones continuas antes de impuesto renta		7.653.742	(20.665.794)
5.31.80.00	Utilidad (pérdida) por operaciones discontinuas y disponibles para la venta (netas de impuesto)	39	-	-
5.31.90.00	Impuesto renta	40.1	178.523	281.116
5.31.00.00	Resultado del ejercicio		7.830.265	(20.384.678)
Estado otro resultado integral				
5.32.10.00	Resultado en la evaluación propiedades, muebles y equipos		-	-
5.32.20.00	Resultado en activos financieros		-	-
5.32.30.00	Resultado en coberturas de flujo de caja		-	-
5.32.40.00	Otros resultados con ajuste en patrimonio		-	-
5.32.50.00	Impuesto diferido		-	-
5.32.00.00	Otro resultado integral		-	-
5.30.00.00	Resultado integral		7.830.265	(20.384.678)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
AL 31 de diciembre de 2022 y 2021

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (CIFRAS EN MILES DE PESOS –M\$)

Detalle de Cambios en el Patrimonio-Estados financieros consolidados	Capital		Reservas			Resultados Acumulados			Otros Ajustes				Total		
	Pagado	Reserva propia de acciones	Reserva ajuste por valor	Reserva de ajuste seguros (CU)	Otras Reservas	Resultados Acumulados periodos anteriores	Resultado del ejercicio	Resultado en la evaluación de propiedades, muebles y equipos	Resultado en activos financieros	Resultados en coberturas de flujo de caja	Otros resultados con ajuste en patrimonio				
Patrimonio Provisional Registrado	52.293.885	5.409.369	-	(2.164)	-	5.407.205	22.605.719	(20.384.678)	2.221.041	122	-	-	-	122	59.922.253
Ajustes patrimonio periodos anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por correcciones de errores o cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio	52.293.885	5.409.369	-	(2.164)	-	5.407.205	22.605.719	(20.384.678)	2.221.041	122	-	-	-	122	59.922.253
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	7.830.265	7.830.265	-	-	-	-	-	7.830.265
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	7.830.265	7.830.265	-	-	-	-	-	-	7.830.265
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en la evaluación de propiedades, muebles y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en activos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en coberturas de flujo de caja	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros resultados con ajuste en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otro Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	-	-	(20.384.678)	20.384.678	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en Reservas	-	-	-	2.164	-	2.164	-	-	-	-	-	-	-	-	2.164
Transferencias de patrimonio a resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ajustes	-	-	-	-	-	-	(549.577)	-	(549.577)	-	-	-	-	-	(549.577)
Patrimonio	52.293.885	5.409.369	-	-	-	5.409.369	1.671.464	7.830.265	9.501.729	122	-	-	-	122	67.205.105

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (CIFRAS EN MILES DE PESOS –M\$)

Detalle de Cambios en el Patrimonio-Estados financieros consolidados	Capital		Reservas			Resultados Acumulados			Otros Ajustes				Total		
	Pagado	Reserva propia de acciones	Reserva ajuste por valor	Reserva de ajuste seguros (CU)	Otras Reservas	Resultados Acumulados periodos anteriores	Resultado del ejercicio	Resultado en la evaluación de propiedades, muebles y equipos	Resultado en activos financieros	Resultados en coberturas de flujo de caja	Otros resultados con ajuste en patrimonio				
Patrimonio Provisional Registrado	52.293.885	5.409.369	(12.215.111)	(5.539)	(23.009.344)	29.820.625	32.044.862	(1.420.678)	30.624.184	122	-	-	-	122	53.097.566
Ajustes patrimonio periodos anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por correcciones de errores o cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio	52.293.885	5.409.369	(12.215.111)	(5.539)	23.009.344	29.820.625	32.044.862	(1.420.678)	30.624.184	122	-	-	-	122	53.097.566
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	(20.384.678)	(20.384.678)	-	-	-	-	-	(20.384.678)
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	(20.384.678)	(20.384.678)	-	-	-	-	-	(20.384.678)
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en la evaluación de propiedades, muebles y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en activos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en coberturas de flujo de caja	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros resultados con ajuste en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otro Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	-	-	(1.420.678)	1.420.678	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en Reservas	-	-	(12.215.111)	3.275	(23.009.344)	35.227.830	-	-	-	-	-	-	-	-	35.227.830
Transferencias de patrimonio a resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio	52.293.885	5.409.369	-	(2.164)	-	5.407.205	22.605.719	(20.384.678)	2.221.041	122	-	-	-	122	59.922.253

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022

Cuenta	Estado de flujos de efectivo	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	
			31-12-2022	31-12-2021	
			N°	MS	MS
Flujo de efectivo de las actividades de la operación					
Ingresos de las actividades de la operación					
7.31.11.00	Ingreso por prima de seguro y coseguro		109.759.664	103.537.694	
7.31.12.00	Ingreso por prima reaseguro aceptado		-	-	
7.31.13.00	Devolución por rentas y siniestros		17.097.833	35.859.527	
7.31.14.00	Ingreso por rentas y siniestros reasegurados		-	1.962.167	
7.31.15.00	Ingreso por comisiones reaseguro cedido		-	-	
7.31.16.00	Ingreso por activos financieros a valor razonable		1.875.451.664	632.527.943	
7.31.17.00	Ingreso por activos financieros a costo amortizado		282.902.863	112.077.281	
7.31.18.00	Ingreso por activos inmobiliarios		10.599.014	21.595.238	
7.31.19.00	Intereses y dividendos recibidos		-	-	
7.31.20.00	Prestamos y partidas por cobrar		457.567	250.000	
7.31.21.00	Otros ingresos de la actividad aseguradora		751.005	1.286.257	
7.31.00.00	Ingresos de efectivo de la actividad aseguradora		2.297.089.090	839.096.624	
Egresos de las actividades de la operación					
7.32.11.00	Egreso por prestaciones seguro directo y coseguro		-	-	
7.32.12.00	Pago de rentas y siniestros		89.351.128	129.082.709	
7.32.13.00	Egreso por comisiones seguro directo		772.885	291.864	
7.32.14.00	Egreso por comisiones reaseguro aceptado		-	-	
7.32.15.00	Egreso por activos financieros a valor razonable		2.127.891.800	603.151.550	
7.32.16.00	Egreso por activos financieros a costo amortizado		70.048.540	14.600.215	
7.32.17.00	Egreso por activos inmobiliarios		17.772.490	13.384.680	
7.32.18.00	Gasto por impuestos		309.492	821.557	
7.32.19.00	Gasto de administración		7.384.318	4.149.747	
7.32.20.00	Otros egresos de la actividad aseguradora		1.456.526	907.118	
7.32.00.00	Egresos de efectivo de la actividad aseguradora		2.320.899.092	846.399.480	
7.30.00.00	Flujo de efectivo neto de actividades de la operación		(23.810.002)	(7.302.856)	
Flujo de efectivo de las actividades de inversión					
Ingresos de actividades de inversión					
7.41.11.00	Ingresos por propiedades, muebles y equipos		-	89.388	
7.41.12.00	Ingresos por propiedades de inversión		49.873.718	19.204.815	
7.41.13.00	Ingresos por activos intangibles		-	-	
7.41.14.00	Ingresos por activos mantenidos para la venta		-	-	
7.41.15.00	Ingresos por participaciones en entidades del grupo y filiales		-	-	
7.41.16.00	Otros ingresos relacionados con actividades de inversión		82.530	367.126	
7.41.00.00	Ingresos de efectivo de las actividades de inversión		49.956.257	19.661.379	
Egresos de actividades de inversión					
7.42.11.00	Egresos por propiedades, muebles y equipos	14.3	119.600	-	
7.42.12.00	Egresos por propiedades de inversión		12.711.161	2.641.915	
7.42.13.00	Egresos por activos intangibles	30.2	105.023	75.015	
7.42.14.00	Egresos por activos mantenidos para la venta		-	-	
7.42.15.00	Egresos por participaciones en entidades del grupo y filiales		-	-	
7.42.16.00	Otros egresos relacionados con actividades de inversión		-	1.099.805	
7.42.00.00	Egresos de efectivo de las actividades de inversión		12.935.792	4.314.735	
7.40.00.00	Flujo de efectivo neto de actividades de inversión		37.020.465	15.346.644	
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento					
Ingresos de actividades de financiamiento					
7.51.11.00	Ingresos por emisión de instrumentos de patrimonio		-	-	
7.51.12.00	Ingresos por préstamos a relacionados	41	-	-	
7.51.13.00	Ingresos por préstamos bancarios		-	-	
7.51.14.00	Aumentos de capital	29	-	-	
7.51.15.00	Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento		-	-	
7.51.00.00	Ingresos de efectivo de las actividades de financiamiento		-	-	
Egresos de actividades de financiamiento					
7.52.11.00	Dividendos a los accionistas		-	6.018.468	
7.52.12.00	Intereses pagados		-	-	
7.52.13.00	Diminución de capital		-	-	
7.52.14.00	Egresos por préstamos con relacionados		-	-	
7.52.15.00	Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento		-	-	
7.52.00.00	Egresos de efectivo de las actividades de financiamiento		-	8.018.468	
7.50.00.00	Flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento		-	(8.018.468)	
7.60.00.00	Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		-	-	
7.70.00.00	Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes		13.210.463	25.323	
7.71.00.00	Efectivo y efectivo equivalente al inicio del ejercicio	7	745.903	720.580	
7.72.00.00	Efectivo y efectivo equivalente al final del ejercicio	7	13.956.366	745.903	
7.90.00.00	Componentes del efectivo y equivalentes al final del periodo	7	13.956.366	745.903	
7.91.00.00	Efectivo en caja	7	4.930	4.930	
7.92.00.00	Bancos	7	13.951.436	741.853	
7.93.00.00	Equivalente al efectivo		-	-	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA

Razón Social:

Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A.

RUT:

94.716.000-1

Domicilio:

Amunátegui N° 178 Piso 2

Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones:

Sin Cambios

Grupo Económico:

Grupo Errázuriz

Nombre de la entidad controladora:

Sociedad Agrícola Ganadera y Forestal las Cruces S.A.

Nombre Controladora última del Grupo:

Familia Errázuriz

Actividades principales:

Seguros de Vida y Rentas Vitalicias

N° Resolución Exenta:

N° 45

Fecha de Resolución Exenta CMF:

24 de Marzo de 1982

N° Registro de Valores:

N° 397

Accionistas:

Accionistas	RUT	Tipo de Persona	Porcentaje	Acciones
Inversiones Familiares S.A.	96.985.920-3	Persona Jurídicas	30,14%	4.398.500
Sociedad Agrícola Ganadera y Forestal Las Cruces S.A.	78.791.770-4	Persona Jurídicas	69,86%	10.193.248
			100,00%	14.591.748

Número de Trabajadores:

88

Clasificación de Riesgo:

Nombre Clasificadora de riesgo:	Rut de la clasificadora	Clasificación de riesgo	N° de Registro Clasificadores	Fecha de Clasificación
Humphreys Clasificadora de Riesgo	79.839.720-6	A-	3	10-01-2023
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada	79.836.420-0	A- (cl)	1	10-01-2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Audidores Externos:

Nombre Auditores Externos	RUT Auditores	N° Registro Auditores Externos CMF
Deloitte Auditores y Consultores Limitada	80.276.200-3	1

Nombre del Socio que firma el Informe con la Opinión	RUN del Socio
Jorge Ortiz Martinez	12.070.100-2

Opinión de auditoría Estados financieros al 31 de diciembre de 2022:

Tipo de Opinión a los EEFF de Diciembre	Opinión sin salvedades
Fecha de Emisión del Informe con la Opinión de los EEFF	28-02-2023
Fecha Sesión Directorio en que se aprobaron los EEFF	28-02-2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 2. BASES DE PREPARACIÓN

Declaración de cumplimiento:

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones específicas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N°2.022 emitida por la CMF el 17 de mayo de 2011 y posteriores modificaciones y con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), primando las de la Comisión para el Mercado Financiero sobre NIIF en caso de existir discrepancias. Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022, no incluyen información comparativa en notas sobre los activos, pasivos y estados de resultados de acuerdo con normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Los Estados financieros al 31 de diciembre de 2022 han sido aprobados en sesión de Directorio celebrado el 28 de febrero de 2023.

Período contable:

Los presentes Estados Financieros comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021; los Estados de Resultados Integrales, los Estados de Flujo de Efectivo y Estados de Cambios en el Patrimonio, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Bases de medición:

Los presentes estados financieros anuales no comparativos han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto para algunos tipos de activos financieros que han sido registrados por su valor razonable con efecto en resultados, y los rubros para los cuales por normativa de la Comisión para el Mercado Financiero se requiere una base distinta.

Moneda funcional y de presentación:

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Compañía se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Compañía es el peso chileno, por lo tanto, todos los saldos y transacciones denominadas en otras monedas diferentes al peso chileno son considerados como "Moneda Extranjera". Los Estados Financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la compañía. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros [consolidados]:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas NIIF, Ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración de la Compañía estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados financieros.

La evaluación de NIIF 17 se está realizando de acuerdo con las instrucciones impartidas en el OFORD N°21.514, emitido por la Comisión del Mercado Financiero de fecha 14 de marzo de 2022.

Hipótesis de negocio en marcha:

La Administración de la Compañía, estima que no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes estados financieros anuales no comparativos.

Reclasificaciones (se exceptúa para el primer envío)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Al 31 de diciembre de 2022 no hay reclasificaciones a periodos anteriores y otros cambios contables que revelar.

Cuando una entidad no aplique un requerimiento establecido en NIIF:

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y las normas e instrucciones específicas impartidas por la CMF, las cuáles priman sobre las primeras en caso de discrepancias.

Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables (considerar para estados financieros posteriores a la primera aplicación):

Durante el ejercicio 2022 la compañía ha realizado operaciones con cargo a Resultados acumulados por M\$549.577, las que se detallan a continuación:

- Reclasificación desde la cuenta de activo Propiedades de Inversión Edificios a Resultados Acumulados la suma de M\$216.240.-; ya que corresponden a propiedades vendidas en años anteriores.
- Resciliación de contratos de ventas correspondientes a bodegas del proyecto inmobiliario Pedro de Valdivia comuna de Providencia, que ascendieron a M\$150.543.-
- Resciliación de contratos de ventas correspondientes al Proyecto Pajaritos comuna de Pudahuel, que ascendieron a M\$171.157.-
- Resciliación contratos de ventas correspondiente al Proyecto Víctor Lamas comuna de Concepción por M\$11.637.-

Nota 3. POLITICAS CONTABLES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

3.1. Bases de consolidación:

La Compañía no posee filiales ni entidades de cometido específicos, sobre las cuales posea control, tampoco tiene acuerdos contractuales para negocios conjuntos con otras entidades, y por tanto, no debe efectuar consolidación con ninguna sociedad.

3.2. Diferencia de cambio:

Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S. A., ha definido como “moneda funcional” el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, etc. se considerarán denominadas en “moneda extranjera” y/o “unidades reajustables”, respectivamente y se registrarán según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los estados financieros, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras, se convierten según los tipos de cambios vigentes a la fecha de los respectivos estados financieros.

Las utilidades o pérdidas generadas se imputan contra la cuenta de pérdidas y ganancias de “Diferencia de Cambio”, reflejándose su efecto en el Estado de Resultado Integrales, de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N° 322 de la SVS.

3.3. Combinación de negocios:

La Compañía, no ha efectuado compras de inversiones permanentes que califiquen como una combinación de negocios, por lo cual no le corresponde aplicar las normas establecidas al respecto.

3.4. Efectivo y efectivo equivalente:

Este concepto está compuesto sólo por los saldos en caja y cuentas corrientes bancarias. Adicionalmente, en caso de tener inversiones de muy corto plazo utilizadas en la administración normal de excedentes, se considerará como efectivo y efectivo equivalente.

3.5. Inversiones financieras:

La Compañía acogiéndose a lo indicado en IFRS 9 mide sus instrumentos según las siguientes categorías:

a. Activos financieros a valor razonable:

Se valorizan a valor razonable con cambios en Otro Resultado Integral, si los activos financieros se administran con la intención de mantenerlos para cobrar los flujos de caja contractuales y venderlos, la Compañía otorgará el tratamiento de Valor Razonable con efectos en Patrimonio a esa inversión. Valor Razonable con cambios en Resultados, si los activos financieros se administran con la intención de venderlos, la Compañía otorgará el tratamiento de Valor Razonable con efectos en Resultado a esa inversión. Dado lo indicado anteriormente, la cartera de inversiones financieras de la Compañía es valorizada de la siguiente manera:

Depósitos en Bancos: Se presentan al valor de colocación más los reajustes devengados al cierre de cada ejercicio, según las condiciones de emisión de cada instrumento.

Acciones: La Compañía dispone de acciones para respaldar reservas técnicas por Rentas Vitalicias (acciones en Sociedades Anónimas abiertas con presencia mayor al 25%, acciones con presencia menor al 25% y acciones del DCV) las cuales son valorizadas a valor razonable efecto en resultado según IFRS 9.

a. Activos financieros a valor razonable, continuación:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Fondos de Inversión y Fondos Mutuos: Son medidos a Valor Razonable en efecto en resultado según IFRS 9. El Valor Razonable es el valor cuota obtenido al cierre. Renta Fija (Bonos del Estado, Bonos Bancarios, Bonos Corporativos, AFR y Mutuos Hipotecarios): Los activos que respaldan Rentas Vitalicias de acuerdo con NCG N° 311 de la CMF, deben medirse a Costo Amortizado.

b. Activos financieros a costo amortizado:

Se valorizan a Costo Amortizado, si los activos financieros se administran con la intención de mantenerlos para cobrar los flujos de caja contractuales, la Compañía otorgará el tratamiento de Costo Amortizado con efecto en Resultados a esa inversión.

3.6. Operaciones de cobertura:

La Compañía no presenta operaciones de cobertura.

3.7. Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI):

Las inversiones de Renta Fija cuyos activos respaldan reserva de valor del fondo en seguros CUI serán valorizadas a Costo Amortizado de acuerdo con lo establecido en IFRS 9. La Compañía no presenta operaciones de cobertura

3.8. Deterioro de activos:

A contar del 1° enero de 2018, entró en vigencia la Norma Internacional de Información Financiera 9 (IFRS 9), el nuevo estándar contable introduce el concepto de pérdida crediticia esperada, para la constitución de provisiones por estimación del deterioro de las inversiones financieras. Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo. La Compañía calcula el deterioro de los activos de acuerdo con las siguientes agrupaciones: Intangibles, propiedad, planta y equipo. Se calcula de acuerdo con lo establecido en NIC 36, la Compañía estima si existen indicios de que los elementos del rubro han sufrido una pérdida de valor. Si existen tales indicios, se estima el valor recuperable del activo. En el caso de los activos que no se encuentren en condiciones de uso y de los intangibles con vida útil indefinida la estimación del valor recuperable es realizada con independencia de la existencia de indicios de deterioro. Si el valor en libros excede el importe recuperable, se reconoce una pérdida por este exceso, reduciendo el valor libro del activo hasta su valor recuperable. Deterioro Instrumentos Financieros a Valor Razonable con efecto en Resultado: La Administración de la Compañía de acuerdo al alcance establecido por la CMF para las inversiones financieras que se les aplican las reglas de deterioro de NIIF 9 y lo indicado en Oficio Circular N°14245 emitido por la CMF, determinó que este test se aplicará a los siguientes instrumentos: Instrumentos emitidos por el sistema financiero (Bonos Subordinados, Bonos Financieros), Instrumentos de deuda o de crédito (Bonos Securitizados, Bonos Empresas). El deterioro es calculado en base al modelo por pérdidas crediticias esperadas de los instrumentos financieros, este se estimará como el producto entre la exposición ante el incumplimiento, que origina el instrumento, la probabilidad de incumplimiento, cuyo porcentaje y plazo dependerá del estado de deterioro, y la pérdida en caso de incumplimiento. La Exposición ante el Incumplimiento se calcula usando el valor contable bruto del valor, es decir, el costo amortizado (valor contable) del valor antes de realizar el ajuste por deterioro, a la fecha de presentación de los estados financieros. Deudores por prima: Se calcula de acuerdo con lo establecido en la Circular N°1.499 y modificaciones posteriores de la Comisión para el Mercado Financiero. Se realiza la provisión dependiendo si la prima está respaldada por documentos o no, si tiene especificación de pago y por la antigüedad de la deuda. Siniestros por cobrar a reaseguradores: Se calcula de acuerdo con la Circular N°848 de la Comisión para el Mercado Financiero, emitida en enero de 1989, esto es, si al cabo de 6 meses, contados desde que el reasegurador, según contrato debía cancelar a la Compañía, mantiene la deuda, se debe provisionar el 100% de la suma adeudada.

3.8. Deterioro de activos, continuación:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados a costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable. Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares. Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados. La Compañía establece como criterio la Norma Internacional de Información Financiera 9 (IFRS 9).

3.9. Inversiones inmobiliarias:

La compañía valoriza las inversiones inmobiliarias de acuerdo con su naturaleza.

a. Propiedades de inversión:

Los Bienes Raíces Nacionales, de acuerdo con la Norma de Carácter General N° 316 de la CMF, se valorizan al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de tasación comercial, que corresponderá al menor entre dos tasaciones, que se efectuarán al menos cada dos años. Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, la Compañía deberá realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá reversar dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

Los Bienes Raíces en Construcción: de acuerdo con la Norma de Carácter General N°316 de la CMF, estos bienes raíces se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, donde pasará a valorizarse según corresponda. Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que la Compañía tenga antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde. Los Bienes Raíces Adjudicados: Los bienes adjudicados se valorizarán al menor valor entre su valor libro y su valor de tasación, las que se realizarán en el momento de adjudicación y antes de venderlo.

b. Cuentas por cobrar leasing:

De acuerdo con la Norma de Carácter General N°316, la Compañía valorizará su leasing financiero al menor valor entre el valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., el costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada, y el valor de la tasación comercial, que corresponda al menor de dos tasaciones.

c. Propiedades de uso propio:

De acuerdo con la Norma de Carácter General N°316 de la Comisión para el Mercado Financiero y Normas IFRS, deberán valorizarse al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial que corresponderá al menor de dos tasaciones. Al cierre de los presentes estados financieros la compañía no mantiene propiedades de uso propio.

c. Muebles y Equipos de Uso Propio:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

A partir del 1 de septiembre de 2015 Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A. cambia el criterio de valorización de sus muebles y equipos de uso propio incluidos en el rubro de propiedades,

plantas y equipos desde el modelo del costo al modelo de revaluación, aplicando para estos efectos las normas contenidas en la NIC 16.

A juicio de la Administración, el cambio en esta política contable permitirá medir de manera adecuada los cambios en los valores razonables de los muebles y equipos de uso propio, cambios que han ocurrido a partir de la fecha de adopción de IFRS y que se estima, ocurrirán con cierta periodicidad considerando las características de estos activos.

Los activos que la compañía mantiene en estados financieros clasificados como propiedad, planta y equipo según los lineamientos de NIC 16 son solamente muebles y equipos computacionales, terrenos y edificios se valorizan según lo indicado en NCG N°316 emitida por la CMF. NIC 16 indica que para elementos de propiedad, planta y equipo donde existan variaciones insignificantes en su valor razonable es suficiente revaluar cada tres o cinco años, pero no indica que sea obligatorio hacerlo con esa periodicidad, por lo que entendemos que esto debe ser evaluado periódicamente por la compañía.

3.10. Intangibles:

Los activos intangibles son contabilizados según la NIC 38, realizando la distribución sistemática de la depreciación durante su vida útil. La amortización es reconocida en Estado de Resultado Integral en base al método de amortización lineal en base a la vida útil de cada intangible. La amortización se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo menos su valor residual, en el caso de tener vida útil finita. La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil de los activos intangibles, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que éstos reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

3.11. Activos no corrientes mantenidos para la venta:

Una entidad clasificará a un activo no corriente (o un grupo de activos para su disposición) como mantenido para la venta, si su importe en libros se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta, en lugar de por su uso continuado, es decir, la venta debe ser altamente probable. La Compañía al 31 de diciembre de 2022 no posee activos no corrientes mantenidos para la venta.

3.12. Operaciones de seguros:

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos lleguen y puedan ser confiablemente medidos.

a. Primas:

Primas directas: Las primas de seguros se reconocen sobre base devengada cuando surge el derecho de cobro por parte de la Compañía. Su contabilización se encuentra normada en la Circular N°1.499 y su modificación posterior mediante Circular N°1.559 ambas de la CMF.

Primas cedidas: Las primas correspondientes al reaseguro cedido se registran sobre base devengada, en función de las obligaciones emanadas de los contratos de reaseguros suscritos.

b. Otros activos y pasivos derivados de los contratos de seguro y reaseguro:

- i. Derivados implícitos en contratos de seguro: Los contratos de seguros suscritos por la Compañía, no contienen ninguna clase de derivados implícitos
- ii. Contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera: La Compañía no posee contratos de seguros adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera.
- iii. Gastos de adquisición: Los gastos de adquisición son reconocidos directamente en resultados sobre base devengada.

c. Reservas técnicas:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo a las instrucciones vigentes según norma de carácter general N°306 y modificación posterior, y normas de carácter general N°s 318, 319 y 387 de la Comisión para el Mercado Financiero.

i. Reserva de riesgos en curso:

Como se señala en la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones posteriores, la Reserva de Riesgos en Curso (RRC) se define como aquella que refleja la estimación de los siniestros futuros y gastos que serán asumidos por la Compañía por aquellos riesgos vigentes y que se determina sobre la base de la prima que la Compañía ha establecido para soportar dichos siniestros y gastos. Se aplica además para todas aquellas pólizas clasificadas como de corto plazo, es decir, aquellos contratos de seguros con una vigencia de hasta 4 años. Esta reserva se calcula en base a la proporción de prima no ganada en función de la cobertura futura a ser otorgada. La proporción de vigencia se efectuará de acuerdo al método de "Numerales Diarios", el cual considera los días de vigencia futura de la póliza a la fecha de presentación, respecto de los días totales de vigencia. Adicionalmente, la reserva se computa sobre la prima directa sin descontar reaseguro, el cual en caso de existir se reconoce como un activo sujeto a deterioro.

ii. Reserva de rentas privadas:

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo con las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N° 318 de septiembre 2011 y sus modificaciones, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica en seguros de renta previsional o renta privada se calcula de acuerdo con las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma ya mencionada.

iii. Reserva matemática:

La reserva matemática corresponde al valor actual de los pagos futuros por siniestros que generaran las pólizas, menos el valor actual de las primas futuras, las cuales son calculadas en base a las tablas de mortalidad y morbilidad establecido en la Circular N° 306 del 14 de abril de 2011 y sus modificaciones posteriores de la CMF.

iv. Reserva seguro invalidez y sobrevivencia (SIS):

La Compañía no posee contratos de seguros que den origen o la obliguen a constituir este tipo de Reserva.

v. Reserva de rentas vitalicias:

Esta reserva representa la obligación de la Compañía de pagar las futuras pensiones a los asegurados que han suscrito una póliza de renta vitalicia acorde a lo establecido en el D.L. 3500 de 1980 y modificaciones posteriores. Corresponde al valor actual de los pagos futuros a los rentistas y beneficiarios, cálculo basado en tablas de mortalidad y tasa de interés técnicas, determinadas según Norma de Carácter General N° 318 y modificación posterior, Circular N°1.512 y modificaciones posteriores de la CMF. La Variación de esta reserva se refleja directamente en el Estado de Resultado Integral.

c. Reservas técnicas, continuación:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

vi. Reserva de siniestros:

La reserva de siniestros refleja la obligación de la Compañía por los siniestros ocurridos a la fecha de los Estados Financieros. Dicha obligación se contabiliza sin considerar descuento alguno por responsabilidad de los reaseguradores. Para los siniestros reportados se utilizan los informes de liquidadores internos y externos de la Compañía, para los siniestros ocurridos y no reportados se utiliza el método estándar de aplicación general, de acuerdo a la NCG N° 306 y modificaciones posteriores.

vii. Reserva catastrófica de terremoto:

No aplica para las Compañías de Seguros de Vida.

viii. Reserva de insuficiencia de prima:

La reserva de insuficiencia de primas evalúa si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, determinando si la reserva técnica es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados. El test se determina sobre la base del concepto de "Combined Ratio".

ix. Reserva adicional por test de adecuación de pasivos:

Las reservas técnicas constituidas son regularmente revisadas y se encuentran sujetas a un test de adecuación de pasivos para determinar su suficiencia sobre la base de proyecciones de todos los flujos de caja futuros de los contratos de seguros vigentes usando estimaciones de mortalidad y tasas de interés internas basadas en la propia experiencia y características de la cartera de la Compañía. Si como consecuencia de la aplicación de este test se comprueba que las reservas técnicas constituidas son insuficientes, la Compañía constituye una reserva técnica adicional con cargo a resultados del ejercicio. En caso contrario, no se deberá aplicar ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

x. Otras reservas técnicas:

Reserva de Valor del Fondo para Pólizas CUI: Esta reserva refleja la obligación de la Compañía asociada a la cuenta de inversión a favor del contratante de una póliza con cuenta única de inversión (CUI), determinada de acuerdo con la Norma de Carácter General N°306 y modificaciones posteriores de la CMF. La variación de esta reserva se refleja directamente en el Estado de resultados integral. Reserva de descalce para pólizas CUI: Esta reserva refleja el riesgo que asume la Compañía derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipo de instrumentos, entre la reserva del valor del fondo de las pólizas CUI y las inversiones que respaldan esta reserva, determinada de acuerdo con la Norma de Carácter General N°306 y sus modificaciones posteriores de la CMF. Esta reserva se refleja en una cuenta patrimonial que no impacta en resultados. Reserva Adicional TSA: Reserva de Análisis de suficiencia de Activos: El análisis de suficiencia de activos busca medir en valor presente el calce estructural de flujos mensuales de activos y pasivos alusivos a rentas vitalicias. Este análisis se determina de acuerdo con lo instruido en la Norma de Carácter General 209 y sus modificaciones, todo lo anterior emitido por la CMF. Una situación de insuficiencia de flujos de activos constituye una reserva adicional por el monto de insuficiencia de flujos de activos.

xi. Participación del reaseguro en las reservas técnicas:

Según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 306 y su modificación posterior de la CMF, estipuladas en la Norma de Carácter General N°320, la reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguro. Al cierre de los presentes estados financieros la compañía no presenta contratos vigentes por reaseguro que den origen o la obliguen a constituir este tipo de Reserva.

c. Reservas técnicas, continuación:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

d. Calce:

Al cierre de los presentes Estados Financieros, la Compañía no aplica la medición de calce y el ajuste por calce estipulado en la Circular N° 1512 y modificaciones posteriores de la CMF, por lo cual la Compañía no calcula reserva financiera, de esta manera la totalidad de la cartera es informada solo con reserva técnica base.

3.13. Participación de empresas relacionadas:

La Compañía no presenta participación en sociedades relacionadas.

3.14. Pasivos financieros:

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos doce meses después de la fecha del balance. Inicialmente, la Compañía reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran. Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas. Al 31 de diciembre de 2022, la compañía no presenta pasivos financieros.

3.15. Provisiones:

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación. Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los Estados Financieros, y se reevalúan en cada cierre contable posterior.

- a) Provisiones Inmobiliaria PostVenta: Corresponden a los montos que la compañía debe mantener por garantía establecida en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC) y que son responsabilidad del Propietario primer vendedor hacia el Propietario Comprador. Esta se constituye una vez concluida y recepcionada la obra correspondiente, tanto respecto de la parte habitacional como de la comercial Estos montos se deben mantener según las exigencias dictaminadas por el MINVU: "Desde que la vivienda cuenta con recepción final municipal, existen plazos para hacer efectivas las responsabilidades en caso de fallas o defectos que afecten a las edificaciones, que pueden ser de 10 años (cuando afectan a la estructura), 5 años (cuando afectan a los elementos constructivos o de instalaciones) o 3 años (cuando afectan las terminaciones o de acabado). Todo conforme a la Ley N°20.016 que introdujo modificaciones a la Ley General de Urbanismo y Construcciones".

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

b) Provisiones de Marketing: Corresponden a los montos que la Compañía estima desembolsar por este concepto durante el proceso de venta de cada proyecto inmobiliario. Estos montos se evalúan antes de la activación de todas las unidades disponibles por cada proyecto, entre los factores a considerar tenemos la velocidad de venta de la Compañía y del mercado, se proyecta el tiempo que nos demoramos en vender la última unidad, los gastos de marketing y campañas asociadas a ese periodo de tiempo.

3.16. Ingresos y gastos de inversiones:

Los ingresos y gastos de inversiones son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo a los contratos u obligaciones que posea la Compañía, en el Estado de Resultado Integral, de acuerdo con el siguiente detalle:

a. Activos financieros a valor razonable:

La Compañía registra los ingresos asociados a activos financieros a valor razonable, sobre base devengada, de acuerdo con el valor de mercado que tengan dichas inversiones, a la fecha de cierre de los Estados Financieros, y el valor libro de estas. Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo con los contratos u obligaciones que posea la Compañía.

b. Activos financieros a costo amortizado:

La Compañía registra los ingresos asociados a activos financieros a costo amortizado, sobre base devengada, calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra. Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo con los contratos u obligaciones que posea la Compañía.

3.17. Costo por intereses:

Los costos por intereses son registrados sobre base devengada, de acuerdo con la tasa de interés acordada al momento de la obtención del crédito respectivo. Los costos por intereses se reconocen como gastos del ejercicio y se reconocen en el estado de resultado integral de la Compañía.

3.18. Costo de siniestros:

a) Siniestros Directos Corresponden al reconocimiento de los costos de los siniestros reportados en el período sobre base devengada, en función de la fecha de ocurrencia de los mismos. Además, se considera en el rubro la mejor estimación de los costos de la reserva de siniestros a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

b) Siniestros Cedidos Los siniestros correspondientes al reaseguro aceptado se reconocen sobre base devengada, en función de la proporcionalidad a recibir según los contratos de reaseguros suscritos.

3.19. Costos de intermediación:

Los costos de intermediación corresponden a las comisiones asociadas a las actividades de comercializar seguros. De esta manera, contemplan las comisiones y sueldo base de los agentes directos, como también las comisiones incurridas de corredores de seguros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

3.20. Transacciones y saldos en moneda extranjera:

Las operaciones en moneda extranjera se registran a tipo de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada periodo. La variación determinada entre el valor original y el cierre se registra en resultado bajo el rubro "Diferencia de Cambio".

3.21. Impuesto a la renta e impuesto diferido:

Al 31 de diciembre de 2022, los impuestos diferidos han sido calculados con la tasa de Impuesto a la Renta de Primera Categoría del 27%, de acuerdo a lo establecido en la Ley N°20.780 publicada el 29 de septiembre de 2014 y la ley N°20.890 publicada el 8 de febrero de 2016, que simplifica el sistema de tributación a la renta y perfecciona otras disposiciones legales tributarias, incorporando una serie de modificaciones, entre otros textos legales a la ley N°20.780. La Compañía ha definido adoptar Sistema Parcialmente integrado para contabilizar los efectos en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos, originados por el incremento en la tasa de impuestos de Primera Categoría.

3.22. Operaciones discontinuadas:

La Compañía Al 31 de diciembre 2022 no presenta Operaciones Discontinuas.

3.23. Otros:

Unidades reajustables Corresponde a las operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como UF, UTM, etc., y se registraran según los valores de cierre vigente. Política de Dividendo El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva por la unanimidad de las acciones emitidas, se deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Dividendos por Pagar Los dividendos provisorios y definitivos, se presentan deduciendo el "Patrimonio Total" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Compañía, mientras que el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 4. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Determinación de valores razonables de activos y pasivos

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. a) Determinación de Valores Razonables de activos y pasivos. A continuación, se detallan las políticas contables significativas de Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A: a) Determinación de valores razonables de activos y pasivos: La Compañía determina el valor razonable de sus activos y pasivos, utilizando la siguiente escala: Nivel 1 Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados. Nivel 2 Instrumentos cotizados con mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado. Nivel 3 Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible, determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico.

b) Las pérdidas por deterioro de determinados activos:

La Compañía determina el deterioro según lo indicado en Nota 3 Políticas contables número 8, deterioro de activos.

c) Cálculo de provisiones para riesgos y gastos:

La Compañía determina el cálculo de las provisiones para riesgos según lo indicado en Nota 3 políticas contables número 12. La Compañía determina el cálculo de las provisiones para gastos según lo indicado en Nota 3 políticas contables número 15.

d) Cálculo actuarial de los pasivos:

Las Reservas Técnicas han sido determinadas de acuerdo con la normativa vigente emitida por la Comisión para el Mercado Financiero.

e) Vida útil de los activos intangibles y de los elementos de las propiedades, muebles y equipos de uso propio:

La Administración evalúa periódicamente posibles deterioros que afecten a las Propiedades, Muebles y Equipos e inversiones. La Compañía determina el deterioro según lo indicado en Nota 3 Políticas contables número 8, deterioro de activos. c) Vida útil de los activos intangibles y de los elementos de las Propiedades, muebles y equipos de uso propio. La Compañía determina las vidas útiles de los elementos de las propiedades, muebles y equipos de uso propio, según resolución Nro.43 del 26 de diciembre de 2002, emitida por el Servicio de Impuestos Internos. En cuanto a la vida útil de los activos intangibles, asociados a licencias y programas computacionales, estos se imputan a resultados dentro del ejercicio comercial correspondiente. La Compañía no ha considerado supuestos realizados acerca del futuro y otras causas de incertidumbres en sus estimaciones, que tengan un riesgo importante de ocasionar ajustes significativos en valor en libros de los activos o pasivos dentro del periodo contable siguiente.

f) Cualquier cambio material en el valor de los activos o pasivos dentro del año próximo:

La Compañía no ha considerado supuestos realizados acerca del futuro y otras causas de incertidumbres en sus estimaciones, que tengan un riesgo importante de ocasionar ajustes significativos en valor en libros de los activos o pasivos dentro del periodo contable siguiente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO:

A continuación, la Compañía entrega información que debe permitir al mercado y público en general evaluar la naturaleza y alcance de los principales riesgos procedentes de los instrumentos financieros, contratos de seguros y actividades en general a los que la Compañía se encuentra expuesta a la fecha de presentación de sus estados financieros.

Se analiza la exposición de los activos de la Compañía a los riesgos de crédito, liquidez y mercado, y el riesgo técnico de seguros suscritos. Estos riesgos se encuentran definidos por la Superintendencia de Valores y Seguros en la Norma de Carácter General N° 325, y modificaciones posteriores, como sigue:

- El **Riesgo de Crédito** corresponde al riesgo de incumplimiento de los deudores y contrapartes de la compañía y el riesgo de pérdida de valor de los activos, debido a un deterioro en la calidad de crédito de estos últimos, derivado de las transacciones de la aseguradora con, entre otros, emisores de instrumentos financieros, deudores de créditos, asegurados, reaseguradores e intermediarios.
- El **Riesgo de Liquidez** deriva de la (posible) incapacidad de la aseguradora para obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en significativas pérdidas.
- El **Riesgo de Mercado** comprenderá:
 - a) *Riesgo de Precios*, que corresponde al riesgo de pérdidas por fluctuaciones de los precios de mercado de la cartera de activos de la compañía. La exposición a este riesgo deriva de fluctuaciones de precios de inversiones de renta variable (por ejemplo, acciones, fondos mutuos o de inversión), monedas, tasas de interés y bienes raíces, entre otros.
 - b) *Riesgo de Descalce*, que deriva de los movimientos adversos en el valor de activos y pasivos, debido a cambios en las tasas de interés, monedas y otros factores. Se produce cuando existe un descalce entre activos y pasivos.
 - c) *Riesgo de Reinversión*. Se presenta fundamentalmente en aseguradoras del segundo grupo que tienen obligaciones por rentas vitalicias del D.L. N°3.500, de 1980 y deriva del descalce en plazos. El riesgo de reinversión se genera cuando los pasivos se emiten a una tasa fija garantizada (tasa de venta de la renta vitalicia) y el plazo al vencimiento de los activos es menor al plazo al vencimiento de los pasivos, lo que produce la necesidad de reinvertir los flujos de activos futuros a una tasa de interés incierta. El riesgo se genera por la posibilidad de escenarios futuros de tasas de interés menores a las comprometidas en sus obligaciones.
- Los **Riesgos Técnicos del Seguro** comprenderán:
 - a) *Riesgo de Tarificación*: Se genera por el error en la estimación de los costos de siniestros, de otros costos asociados al producto y de los ingresos por la inversión de la prima, esto es desviaciones significativas respecto de las estimaciones de costos e ingresos asociados al producto.
 - b) *Riesgo de Suscripción*: Se genera por debilidades en el proceso de suscripción (determinación de aceptación de un riesgo y de los términos y condiciones que se aplican y el nivel de prima que se cobrará), las que pueden generar pérdidas importantes.
 - c) *Riesgo de Diseño de Productos*: Se genera al incursionar en nuevas líneas de negocios, en la introducción de un producto nuevo o el mejoramiento o variación significativa de un producto existente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

- d) *Riesgo de Gestión de Siniestros*: Se genera por debilidades en el proceso de gestión de siniestros (verificación que el siniestro se encuentre bajo cobertura de la póliza, estimar el monto del siniestro, incluyendo los gastos de liquidación, y realizar un proceso de liquidación del siniestro oportuno y eficiente, dentro de los términos de la póliza), las que pueden exponer a la compañía a un incremento significativo en las pérdidas asociadas a los siniestros.
- e) *Riesgo de Insuficiencia de las Reservas Técnicas*: Se genera por el error en la estimación de las aseguradoras de su obligación por pago de siniestros y otros beneficios asociados al seguro y de los costos involucrados en la mantención de las pólizas, con potenciales consecuencias de que las reservas técnicas constituidas no sean suficientes para afrontar sus compromisos con los asegurados, exponiendo a la aseguradora a pérdidas importantes y un potencial debilitamiento de su posición de solvencia.
- f) *Riesgo de Longevidad en Rentas Vitalicias*: Surge por la garantía de pago de por vida que lleva implícita la renta vitalicia, existiendo incertidumbre respecto a las expectativas de vida de las personas, en especial en relación a los mejoramientos futuros que se observen.
- g) *Riesgo de Caducidad*: Surge del ejercicio de opciones de los asegurados que pueden afectar negativamente los flujos de caja futuros del producto o los pasivos asociados, tales como el término total o parcial de la cobertura del seguro, restricciones o reducciones de la misma, o cualquier cambio que afecte las tasas esperadas de ejercicio de éstas.

La administración de estos y otros riesgos a los que se encuentra expuesta la Compañía (Operacionales, de Cumplimiento, de Grupo, entre otros), es ejercida siguiendo los lineamientos establecidos en la Política de Gestión Integral de Riesgos aprobada por el Directorio de la Compañía, junto con la Estrategia de Gestión de Riesgos, el Manual de Gestión Integral de Riesgos y otros procedimientos que la operacionalizan, los cuales establecen la metodología para identificar, medir y mantener los riesgos dentro de las tolerancias y los controles necesarios para el cumplimiento de este objetivo.

En cuanto a los riesgos emergentes, como los derivados de la Pandemia de Covid-19, y de la crisis económica que la siguió, o de problemas de seguridad pública o por ciberseguridad, resulta relevante mencionar que la Compañía ha trabajado en la actualización de sus planes de Contingencia y Continuidad de Negocios a fin de hacer frente a las restricciones hacia sus operaciones teniendo especial cuidado en protección de los colaboradores y clientes y su información, con la incorporación de nuevos escenarios de riesgos. Todo ello coordinado desde las distintas instancias del Gobierno Corporativo definidas para estos efectos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

I. RIESGOS FINANCIEROS:

La gestión específica de los riesgos a los que se expone la Compañía en sus actividades financieras se estructura y realiza en el marco de su Política de Inversiones y de su Política de Créditos (documentos formalmente constituidos y aprobados por el Directorio de la Compañía), con foco en la inversión de los recursos representativos de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo, tanto desde el punto de vista de la toma de decisiones, como de la administración de los distintos tipos de activos.

En este sentido, la Compañía gestiona sus inversiones y otorgamiento de créditos con un criterio conservador del riesgo, orientándose a cubrir las obligaciones que generan los negocios de la Compañía y privilegiando instrumentos financieros que permitan el calce de flujos de Activos y Pasivos, otorgando la mayor rentabilidad al menor riesgo, siendo estos los objetivos centrales de la Compañía para la gestión de los riesgos financieros.

Para lo anterior, y como principales metodologías para la medición y gestión de riesgo de inversión en instrumentos financieros, permanentemente se verifica el cumplimiento de los límites normativos de la NCG N°152 y sus modificaciones posteriores, se calcula, reporta y monitorea el Test de Suficiencia de Activos según la NCG N°209 y sus modificaciones posteriores, se monitorean periódicamente indicadores relevantes de las inversiones y sus emisores, tales como de spread, resultados, endeudamiento y hechos esenciales, se cuenta con fuentes de información especializada mediante las cuales se consulta y monitorea la situación financiera de emisores y de instrumentos de deuda del mercado, con el objeto de administrar los riesgos de la cartera de inversiones, según sea necesario y en el marco de las políticas internas, permitiendo el análisis fundamental de instrumentos, emisores y administradores de fondos, complementado con estudios, análisis y proyecciones proporcionados por Asesores y Corredoras líderes del mercado en gestión y análisis financiero, al tiempo que mensualmente se calculan y reportan al Directorio los niveles de superávit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo, el nivel de endeudamiento, los límites máximos o mínimos por instrumentos, la calificación crediticia de los emisores, de estructura de costos, de gestión y rentabilidad.

Adicionalmente, la gestión de los riesgos de crédito, liquidez y mercado, se ve reforzada por el monitoreo de Indicadores Clave de Riesgos establecidos en conformidad con la declaración de Apetito de Riesgo de la Compañía, aprobada por el Directorio.

Desde el año 2021, en particular, en el contexto de la crisis económica que se vive vinculada con la Pandemia de Covid-19, la Compañía ha mantenido el refuerzo de su gestión de cartera de deudores morosos, tanto de créditos hipotecarios como de créditos de consumo, lo que le ha permitido mantener sus niveles de morosidad y provisiones habituales, a pesar de los posibles deterioros de las condiciones económicas de las contrapartes.

La exposición específica de la Compañía a los riesgos de crédito, liquidez y mercado, respecto de sus instrumentos financieros, así como otras políticas y procesos aplicados a cada tipo de riesgo, se explican y cuantifican detalladamente más abajo en las secciones correspondientes a cada riesgo.

Finalmente, la Compañía considera que los datos cuantitativos revelados en la fecha de presentación son representativos de la exposición al riesgo tenida durante el ejercicio, no obstante, las observaciones puntuales que se acompañan en los casos que lo ameritan.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

RIESGO DE CRÉDITO

La exposición de la Compañía radica en emisores de Instrumentos Financieros en los que invierte, en deudores de los Créditos que otorga y en arrendatarios comunes y por Leasing. Las máximas exposiciones al riesgo a la fecha de presentación de estos estados financieros, para los factores de riesgo antes mencionados, sin tener en cuenta ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias, se resumen como:

Montos máximos expuestos al Riesgo de Crédito por Factor de riesgo en miles de pesos:

	Monto (M\$)	Porcentaje
Instrumentos Financieros	843.685.972	97,3%
Créditos	4.268.758	0,5%
Leasing	19.043.749	2,2%
Total	866.998.479	100%

Nota: Montos antes de provisiones

Montos máximos expuestos al Riesgo de Crédito por tipo de Instrumento Financiero en miles de pesos:

	Monto (M\$)	Porcentaje
Inversiones Nacionales:		
Instrumentos del Estado		
Bonos Reconocimiento	1.028.799	0,1%
Bonos Tesorería	11.126.339	1,3%
Bonos INP por cobrar	210.674	0,0%
Instrumentos del Sistema Financiero.		
Bonos Subordinados	196.030.002	23,2%
Bonos Financieros	77.127.294	9,1%
Letras Hipotecarias	11.948.427	1,4%
Depósitos Plazo Renovables	28.935.695	3,4%
Instrumentos de Deuda.		
Bonos Empresa Nacional	437.856.300	51,9%
Bonos Garantizados	13.400.369	1,6%
Pagarés Empresa	4.718.245	0,6%
Mutuos Hipotecarios.		
Mutuos Hipotecarios Endosables	59.442.769	7,0%
Otros.		
Aportes Financieros Reembolsables	1.861.059	0,2%
Total	843.685.972	100%

Nota: Montos antes de provisiones

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

La mayor parte de las inversiones de la Compañía cuentan con las garantías propias de cada tipo de instrumentos, cuya naturaleza permite prescindir de adoptar otras medidas alternativas para mejorar la calidad de dichos instrumentos. Así, para la mitigación del riesgo de crédito, la Compañía toma las siguientes garantías y mejoras crediticias:

- Mutuos Hipotecarios y Créditos Complementarios: La Compañía se respalda mediante la hipoteca de la propiedad adquirida.
- Créditos de Consumo Automotriz: La Compañía se respalda mediante la prenda del vehículo adquirido.
- Otros Créditos de Consumo de Libre Disposición: La Compañía se respalda mediante el pagaré firmado por los deudores, el mandato de cobro y descuento por planilla.
- Leasing: La Compañía se respalda con el bien raíz subyacente.
- Arriendos: La Compañía se respalda con depósitos en garantía.
- Renta fija: La Compañía invierte principalmente en instrumentos que posean *Covenants*, de propiedad, financieros y de activos esenciales, centrados en la capacidad del emisor de generar flujos que le permitan asegurar el pago de la deuda, tales como EBITDA positivo, relación deuda/garantía del bono, Leverage y Liquidez, entre otros antecedentes y requisitos definidos en la Política de Inversiones.

Se informa en la tabla siguiente la calidad crediticia general de los activos financieros que no están en mora ni deteriorados, en base a la clasificación de riesgo de cada instrumento.

Clasificaciones de Riesgo de la Cartera de Inversiones en Renta Fija en miles de pesos:

	AAA (M\$)	AA (M\$)	A (M\$)	N-1+ (M\$)	S/C (M\$)	Total (M\$)
Aportes Financieros Reembolsables	-	-	-	-	1.861.059	1.861.059
Bonos Empresa Nacional	-	306.371.244	131.368.510	-	-	437.739.754
Bonos Financieros	57.242.156	19.860.981	17553	-	-	77.120.690
Bonos Garantizados	8.138.584	5.261.785	-	-	-	13.400.369
Bonos de Reconocimiento	1.028.799	-	-	-	-	1.028.799
Bonos Subordinados	-	147.561.900	48.448.428	-	-	196.010.328
Bonos Tesorería	11.126.339	-	-	-	-	11.126.339
Depósitos Plazo Renovables	-	14.917.599	-	14015971	-	28.933.570
Letras Hipotecarias	8.166.419	3.193.694	588.073	-	-	11.948.186
Leasing	-	-	-	-	18.270.654	18.270.654
Mutuos Hipotecarios Endosables	-	-	-	-	58.720.384	58.720.384
Pagarés Empresa	-	-	-	-	4.718.245	4.718.245
Total general	85.702.297	497.167.203	180.422.564	14.015.971	83.570.342	860.878.377
	10,0%	57,8%	21,0%	1,6%	9,7%	100%

Nota: Montos netos de provisiones

Respecto de activos financieros que estarían en mora o que se habrían deteriorado si no fuera porque sus condiciones han sido renegociadas, la Compañía no tiene activos en esta condición.

Activos financieros en Mora o Deteriorados

La Compañía considera un deterioro cuando, por normativa vigente, se deba efectuar alguna provisión producto del no pago del deudor; especialmente en el caso de los deudores de créditos, de acuerdo con las Normas de Carácter General N° 311 y 208 de la SVS. De esta forma, la Compañía no tiene activos financieros en mora que no estén deteriorados.

Para la cuantía de los deterioros, se informan las provisiones realizadas sobre los créditos otorgados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

Provisiones para Leasing y Créditos en miles de pesos:

Provisiones	Monto (M\$)
Menor Valor Activo Leasing	773.095
Mtuos Hipotecarios Endosables	722.385
Créditos	309.786
Total	1.805.266

Respecto de los activos financieros individualmente determinados como deteriorados, y no obstante lo anterior, la Compañía mantiene provisiones para sus instrumentos financieros aplicando un modelo de deterioro fundado en la pérdida esperada estimada según calidad crediticia, basada en tabla de probabilidades de incumplimientos de la agencia Moody's, con la que se determinan las siguientes provisiones para los instrumentos con clasificación según la actualización de dicha tabla en 2022:

Provisiones para la Cartera de Inversiones en Renta Fija en miles de pesos:

Clasificación de Riesgo	Instrumento	Emisor	Valuación (M\$)	Homologación Clasificación Internacional	Deterioro (M\$)	factor
A+	Bono Financiero	Banco Ripley	17.560	BBB	7	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Consorcio Financiero	12.270.540	BBB+	3.521	0,03%
AA-	Bono Empresa Nacional	Sonda	70.169	BBB+	27	0,04%
AA-	Depósito Plazo Renovable	Banco Consorcio	5.781.747	BBB+	2.125	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Agrosuper	417.688	BBB+	171	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Autopista Interportuaria	683.033	BBB+	279	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Aguas Antofagasta	3.066.622	BBB+	1.252	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	BAIH Chile	19.787.286	BBB-	8078	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	Banmedica	2.761.831	BBB	1127	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Celeo Redes de Operación	13.264.585	BBB+	5.415	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Cencosud Retail	24.205.390	BBB+	9.882	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	CGE	7.054.168	BBB+	2880	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Correos de Chile	3.515.087	BBB+	1.435	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Jumbo	122.648	BBB+	50	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	Empresas Carozzi	9.285.711	BBB	3.791	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Entel	33.151.290	BBB+	13534	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Esmax	3.087.801	BBB+	1.261	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	Gasco	115.784	BBB	47	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	GTD	350.182	BBB	143	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Empresa Eléctrica del Sur	1.837.741	BBB+	750	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Metrogas	155.921	BBB+	64	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Lipigas	16.789.705	BBB+	6854	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Elecmetal	459.183	BBB+	187	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Grupo Empresas Navieras	3.281.376	BBB-	1340	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Nueva Transelec	12.084.469	BBB+	4.933	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Grupo Patio	14.111.629	BBB-	5761	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	Sociedad Autopista Algarrobo	16.099.909	BBB	6.573	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Santa Rita	140.274	BBB-	57	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Rutas del Loa	63.586.776	BBB+	1.317	0,00%
AA-	Bono Empresa Nacional	Banco Security	16.533.789	BBB+	6750	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	Southwater	51.760.126	BBB	21.131	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Tanner Servicios Financieros	8.941.545	BBB+	3650	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Universidad de Concepción	5.239.961	BBB-	2139	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Wenco	5.261.499	BBB-	2.148	0,04%
AA-	Bono Financiero	Banco Consorcio	17.947.450	BBB+	6597	0,04%
A+	Letra Hipotecaria	Banco Ripley	588.313	BBB	240	0,04%
AA-	Bono Subordinado	Banco Bice	2.400.825	BBB+	882	0,04%
A	Bono Subordinado	Banco BTG	3.625.695	BBB-	1.480	0,04%
A	Bono Subordinado	Banco Consorcio	13.891.348	BBB-	5.106	0,04%
A+	Bono Subordinado	Banco Internacional	10.554.292	BBB	3.879	0,04%
A+	Bono Subordinado	Banco Security	632.756	BBB	8326	1,32%
-	Total	-	404.933.707	-	145.189	0,04%

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

En caso de mora de los mutuos hipotecarios y créditos de consumo automotrices, la Compañía efectúa cobranzas prejudicial y judicial y, en caso de ser necesario, ejecuta las garantías de las hipotecas y la prenda de los vehículos. Respecto de la valorización de las garantías, se tiene que por política de la Compañía, el crédito hipotecario complementario no debe superar el 10% del valor de la propiedad para agregarse al financiamiento correspondiente al mutuo, el que a su vez no debe superar el 80% del valor de la propiedad, mientras que el crédito de consumo automotriz no supera el 80% del valor del vehículo.

Realización de Garantías y de otras Mejoras Crediticias

Respecto de la ejecución de las garantías tomadas por la Compañía durante el año, con resultado de obtenciones de activos no financieros, se informa lo siguiente:

- **Mutuos Hipotecarios:**
Durante el año, la Compañía se adjudicó 4 propiedades con posterioridad a remate solicitado en cobranza judicial. Para estos activos la Compañía se encarga de ofrecerlos en el mercado directamente o por intermedio de canales externos, habiendo vendido y transferido 3 propiedades en el año. A la fecha de presentación se dispone de 12 propiedades con un valor libro total de M\$870.027.
- **Créditos de Consumo Automotriz:**
Durante el año, con posterioridad a la cobranza, la Compañía no ha recibido vehículos para el prepago de las respectivas deudas. Para estos activos la Compañía se encarga de ofrecerlos en el mercado por intermedio de casas de remate. A la fecha de presentación no se contabiliza stock de vehículos.

Límite para Riesgo de Contraparte y Concentración de Intermediarios

En cuanto al límite para administrar el riesgo crediticio de contraparte, es política de la Compañía privilegiar la inversión en instrumentos de renta fija emitidos por bancos, instituciones financieras y empresas clasificados en categoría A o superior, con una sólida trayectoria, que provea la rentabilidad requerida para sus compromisos con los asegurados, así como evaluar a sus clientes de créditos en cuanto a su capacidad de pago actual e histórico de acuerdo con criterios que permitan inferir su capacidad de pago futura.

Respecto de la concentración en contrapartes, ésta se ha dado durante el 2022 principalmente en instrumentos emitidos por el Estado, seguido del OTPPB en niveles de 11% y 9% de la Obligación de Invertir. Por otro lado, la Compañía externaliza la custodia de los Instrumentos Financieros en el Depósito Central de Valores (DCV) el cual, a su vez, registra y procesa todas las operaciones de compra y venta de activos financieros efectuados en las bolsas de comercio. Mutuos, Créditos y Leasing, por su parte, son custodiados por la Compañía.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

RIESGO DE LIQUIDEZ

El riesgo se produce cuando los fondos provenientes de los vencimientos de la cartera de inversiones son insuficientes para cumplir con los vencimientos de sus obligaciones financieras o al incurrir en alguna pérdida extraordinaria en el proceso de venta de instrumentos financieros para cubrir la diferencia de flujo de caja operacional. Es por ello que es política de la Compañía privilegiar la inversión en instrumentos de renta fija y variable con importante presencia en las transacciones habituales de los mercados financieros, lo que les otorga la suficiente liquidez, con control de flujos de caja con varios horizontes de vencimiento (todo lo cual le permitió a la Compañía hacer frente a las obligaciones extraordinarias surgidas del anticipo de pensiones del año 2021 sin incurrir en pérdidas financieras por dicha operación).

La Compañía no tiene pasivos financieros para los cuales mostrar plazos contractuales de vencimiento. Respecto de la liquidez relativa de las inversiones de la Compañía, ésta se compone en una proporción aproximada de 74% líquidas y 26% no líquidas. Se presenta a continuación un detalle de las mismas sin deducir provisiones.

Inversiones Líquidas en miles de pesos:

	Monto (M\$)	Porcentaje
Depósitos a Plazo Renovables	28.935.695	3,7%
Fondos Mutuos	7.360.108	0,9%
Cuotas de Fondos de Inversión	956.959	0,1%
Acciones S.A. Abiertas	173.441	0,02%
Bonos Tesorería	11.126.339	1,4%
Bonos de Reconocimiento	1.028.799	0,1%
Bonos Garantizados	13.400.369	1,7%
Bonos Financieros	77.127.294	9,8%
Bonos Subordinados	196.030.002	24,9%
Bonos Empresas Nacionales	437.856.300	55,7%
Letras Hipotecarias	11.948.427	1,5%
Total	785.943.733	100%

Inversiones No Líquidas en miles de pesos:

	Monto (M\$)	Porcentaje
Mutuos Hipotecarios Endosables	59.442.769	21,6%
Leasing	19.043.749	6,9%
Pagaré Empresa	4.718.245	1,7%
Aportes Financieros Reembolsables	1.861.059	0,7%
Créditos	4.268.758	1,5%
Acciones S.A. Cerradas	87.121	0,03%
Edificios para Venta	41.475.404	15,1%
Otros Activos Inmobiliarios	370.407	0,1%
Bienes Raíces no representativos	189.777	0,1%
Terrenos	101.100.373	36,7%
Edificios en Construcción	42.932.234	15,6%
Total	275.489.896	100%

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

El perfil de vencimientos de flujo de activos se puede revelar como sigue:

Distribución de Duration de Cartera de Inversiones en miles de pesos:

Período	Monto (M\$)	Porcentaje
Menor a 1 Año	27.804.108	3,2%
Entre 1 y 3 Años	22.328.689	2,6%
Entre 3 y 6 Años	84.151.959	9,6%
Mayor a 6 Años	739.253.593	84,6%
Total	873.538.349	100%

Nota: No considera Activos Inmobiliarios ni provisiones

Perfil de Flujos de Activos para Calce en UF:

Tramo	Años	Flujo de Activos (UF)
Tramo 1	1 - 2	2.677.812,80
Tramo 2	3 - 4	2.643.969,40
Tramo 3	5 - 6	2.357.731,80
Tramo 4	7 - 8	3.195.300,79
Tramo 5	9 - 10	2.196.407,49
Tramo 6	11 - 12	4.496.317,79
Tramo 7	14 - 16	5.112.524,11
Tramo 8	17 - 21	7.154.305,28
Tramo 9	22 - 28	3.181.158,81
Tramo 10	29 +	0,00
Total		33.015.528,28

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

RIESGO DE MERCADO

El riesgo de mercado de los activos financieros de la Compañía corresponde específicamente al riesgo de precios de sus carteras de renta variable, fondos y bienes raíces con tasación, los que a la fecha de presentación de estos estados financieros se resumen en las siguientes:

Montos expuestos al Riesgo de Mercado por Factor de Riesgo en miles de pesos:

	Monto (M\$)	Porcentaje
Acciones S.A. Abiertas Mercado Local	173.441	0,11%
Acciones S.A. Cerradas	87.121	0,06%
Fondos Mutuos de Renta Fija	7.360.108	4,84%
Fondo de Inversión Bienes Raíces	956.959	0,63%
Instrumentos de Renta Fija Cartera CUI	343.073	0,23%
Bienes Raíces tasados	143.135.961	94,13%
Total	152.056.663	100%

Es política de la Compañía privilegiar la inversión a término para los instrumentos de renta fija que respaldan Rentas Vitalicias, los que se valorizan a costo amortizado de acuerdo a la normativa vigente (NCG N° 311 y modificaciones posteriores), por lo que quedan expuestos al riesgo de prepago, que corresponde a una eventual pérdida ocasionada por rescates anticipados de los títulos, conforme a las condiciones propias de cada instrumento, las que son evaluadas por el Comité de Inversiones previo a la decisión de compra, a fin de mantener este riesgo controlado.

Cabe mencionar que los bienes raíces incluidos corresponden a proyectos inmobiliarios en venta, propiedades de inversión y terrenos, y que estos se valorizan al menor valor entre el precio de compra corregido y la menor de entre dos tasaciones independientes y con antigüedad menor a 1 año.

Por otra parte, la Compañía presenta en esta oportunidad una posición neta activa entre activos y pasivos financieros en USD por un monto de M\$12.566.849, correspondiente a cuenta corriente bancaria.

Para la gestión integral del riesgo de mercado, además de estudios, análisis y proyecciones, proporcionados como asesoría permanente de parte de expertos en materias del mercado nacional e internacional y de los principales corredores de bolsa locales, la Compañía mantiene el monitoreo y reporte al Directorio de las necesidades de flujos de caja a través del reporte de Control de Gestión, y de la valoración a mercado de la cartera respecto de la valoración de compra, con miras a gestionar las compras y ventas de instrumentos líquidos procurando resultados positivos, complementado con indicadores de riesgo respecto de la valoración de la cartera de bienes raíces y la relación de TIR de inversiones en UF respecto de la TIR de TSA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

Adicionalmente, se evalúa continuamente la TIR de las inversiones inmobiliarias a fin de mantener un adecuado control sobre la gestión de proyectos en venta, construcción y evaluación de desarrollo, y se realizan tasaciones de la cartera de bienes raíces con expertos de renombre. Para todo esto se cuenta con un equipo de gestión especialmente dedicado.

Análisis de Sensibilidad

Para la sensibilización del Riesgo de Mercado de sus Activos Financieros (Renta Fija, Renta Variable y Bienes Raíces), la Compañía venía utilizando el **Stress Testing** del VaR calculado con el SysVaR de la AACH (pérdidas normales a un horizonte de 1 mes y 95% de confianza), que estima pérdidas potenciales en condiciones anormales de mercado (baja probabilidad y alto impacto).

A falta del método anterior se aplica el método del Capital Basado en Riesgo en su última versión disponible, el que considera estrés de factores similares a los del VaR, y la correspondiente correlación, según se detalla a continuación:

Deterioro por Riesgo de Mercado en miles de pesos:

	Monto (M\$)	Impacto sobre el Patrimonio
Renta Variable	101.566	0,15%
Renta Fija	53.978	0,08%
Bienes Raíces	10.865.768	16,18%
Monedas	3.141.712	4,68%
Agregación por correlación	12.126.078	18,06%
Patrimonio Neto	67.151.656	-

El análisis de sensibilidad para cada tipo de riesgo de mercado se sujeta a las siguientes hipótesis:

a) Estrés de Factores de Riesgo según metodología de Capital Basado en Riesgos (CBR):

- Renta Variable: Las acciones y cuotas de fondos mutuos accionarios se estresan de acuerdo al mercado donde se coticen mayoritariamente los instrumentos, ajustando con factor anticíclico entre -10% y +10%, y correlación de mercados de la cartera. Las acciones de sociedades anónimas cerradas se estresan en 50%.

Mercado	Factor de Capital por Inversión
Chile y otros países OECD	30%
Países no OECD, con riesgo soberano >= BBB	40%
Países no OECD, con riesgo soberano < BBB	50%

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

- **Renta Fija:** En función de la duración modificada del instrumento financiero, se estresa la tasa de mercado de acuerdo a las siguientes tablas, mientras que los fondos mutuos se estresan directamente según su duración promedio en 0,5% para *money market*, 2% para corto plazo y 5% el resto:

Duración Modificada	Factor de Stress sobre TIR de Mercado para Instrumentos no Securitizados			
	AAA-AA (y Estatales)	A	BBB (y S/C)	BB o menos
Menos de 1 año	100%	120%	150%	200%
Entre 1 y 3 años	75%	90%	113%	150%
Entre 3 y 6 años	50%	60%	75%	100%
Más de 6 años	35%	42%	53%	70%

Duración Modificada	Factor de Stress sobre TIR de Mercado para Instrumentos Securitizados			
	AAA-AA	A	BBB (y S/C)	BB o menos
Menos de 1 año	150%	180%	225%	250%
Entre 1 y 3 años	113%	135%	169%	188%
Entre 3 y 6 años	75%	90%	113%	125%
Más de 6 años	53%	63%	79%	88%

- **Bienes Raíces:** Caída del 20% en las menores tasaciones y fondo de inversión inmobiliario. Sin embargo, para efectos de este análisis se considera el deterioro de tasaciones sólo en la medida que el valor de mercado estresado resulta menor al contable, es decir, en la medida en que impacta en el Patrimonio.
- **Monedas:** Factor de capital sobre las posiciones netas, de 25% para Dólares (deduciendo 30% de la posición larga en acciones en dólares, si las hubiera).

b) Correlación de Factores de Riesgo según metodología de Capital Basado en Riesgos (CBR):

	Renta Variable	Renta Fija	Bienes Raíces	Monedas
Renta Variable	1	0,5	0,5	0,25
Renta Fija	0,5	1	0,5	0,5
Bienes Raíces	0,5	0,5	1	0,25
Monedas	0,25	0,5	0,25	1

UTILIZACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS

La Compañía no utiliza este tipo de instrumentos ni contempla realizar operaciones con ellos. No obstante, en caso que se decida su utilización, sólo estaría enfocada en operaciones de cobertura de riesgo de la cartera vigente y deberá contar con la aprobación del Directorio el que definirá las políticas, procedimientos y mecanismos de control interno que permitan una adecuada gestión de los riesgos asociados a estas operaciones.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

II. RIESGOS DE SEGUROS

1.- Objetivos, Políticas y procesos para la Gestión de Riesgos de Seguros.

La Estrategia de Gestión de Riesgos que la Compañía se ha definido guarda directa relación con su modelo comercial, el cual se enfoca a los seguros previsionales de Rentas Vitalicias.

De esta forma se tiene que los otros seguros que la Compañía mantiene en cartera, que representan una fracción mínima de las obligaciones de la Compañía, son inmateriales como riesgo y no son relevantes para el análisis.

a) Reaseguro

Dada la evaluación costo-beneficio realizada, la Compañía ha optado por retener la totalidad del riesgo emanado de la contratación de las pólizas de Renta Vitalicia.

b) Cobranza

Por su naturaleza, la prima de los seguros de Renta Vitalicia corresponde al capital ahorrado en la AFP, el cual es transferido automática e íntegramente a la Compañía, de manera que no se presenta posibilidad de mora, ni se requiere una estrategia o política específica al respecto.

c) Distribución

La estrategia de distribución de la Compañía contempla la intermediación mayoritariamente a través de asesores previsionales, que cuentan con seguro de garantía vigente, y en menor medida con venta directa y agentes de rentas vitalicias. A todos ellos, la Compañía entrega regularmente la capacitación necesaria para que puedan entregar la asesoría adecuada a los pensionados. El número, calidad y experiencia de estos canales, en conjunto con la estrategia de servicio de la Compañía, permiten mantener adecuado control de los riesgos profesionales.

d) Mercado Objetivo

El mercado objetivo de la Compañía se encuentra principalmente enfocado en personas con primas de montos medios-bajos, y aquellos que mayoritariamente pueden recibir beneficios estatales.

2.- Objetivos, políticas y procesos para la gestión de riesgo de mercado, liquidez y crédito en los contratos de seguros.

Dada la naturaleza de los Seguros de Renta Vitalicia, el riesgo relevante que se puede reconocer es el de mercado en la forma de Riesgo de Reinversión, mientras que no resultan significativos los riesgos de liquidez (no hay incertidumbre en los flujos de pasivos asociados a las pensiones), ni de crédito (pago completo de la prima al suscribir).

La estrategia de la Compañía al respecto comprende como objetivo y política asegurar que en todo momento se tendrán los flujos de activos suficientes para cubrir sus compromisos de pago de pensiones siendo éste el propósito primordial de su política de inversiones, y siendo el principal proceso involucrado en la gestión del riesgo el cálculo periódico del Test de Suficiencia de Activos (TSA), según NCG N°209, y la Gestión de Activos y Pasivos por un equipo responsable de estructurar acciones de gestión financiera con medidas de corto, mediano y largo plazo, que apuntan a optimizar la cartera de inversiones y su calce con los pasivos de rentas vitalicias, lo que es supervisado por la alta administración de la Compañía, apoyado con el seguimiento de los planes de acción por parte de las áreas de Control de Gestión y de Riesgos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

3.- Exposición al riesgo de seguro, mercado, liquidez y crédito en los contratos de seguros.

El riesgo técnico de seguros para la Compañía se reduce principalmente al Riesgo de Longevidad. Sin embargo, esta exposición es considerada de baja significancia dado el menor promedio de sobrevivencia de su cartera en comparación a las tablas de mortalidad vigentes y el mercado. Como medida de la exposición se informan las Reservas Técnicas calculadas según la normativa vigente (NCG N°306 y modificaciones posteriores), esto es en el caso de la Reserva de Rentas Vitalicias, utilizando Tablas de Mortalidad oficiales vigentes al momento de suscribir.

Reservas Técnicas en UF:

Tipo de Reserva	Directa (UF)	Cedida (UF)	Retenida (UF)
Reserva Rentas Vitalicias	28.704.928	-	28.704.928
Reserva Renta Vitalicia Privada	2.014	-	2.014
Reserva de Riesgos en Curso	282	-	282
Reserva Valor del Fondo y Descalce CUI	4.050	-	4.050
Reserva Matemática (Seguro Dotal)	-	-	-
Reserva de Sinistros	35	-	35
Reserva de Insuficiencia de Primas (TSP)	-	-	-
Test de Adecuación de Pasivos (TAP)	-	-	-
Reserva Adicional Rentas Vitalicias	-	-	-
Totales	28.711.309	-	28.711.309

Por otro lado, como ya se indicó, el riesgo de mercado relevante para la Compañía es el Riesgo de Reinversión. En este sentido, como medida de la exposición de la Compañía a este riesgo, se tiene que el Cálculo del Test de Suficiencia de Activos (según NCG N°209), a la fecha de presentación alcanza una **TIR de Reinversión del 0,85%**.

4.- Metodología de Administración de riesgos de seguros, mercado, liquidez y crédito

Respecto del Riesgo de Longevidad, la Compañía evalúa la mortalidad de su cartera, comparándola con las tablas de mortalidad vigentes, así como con las previsiones tenidas anteriormente, principalmente aplicando el Test de Adecuación de Pasivos (TAP), dispuesto en la normativa vigente (NCG N°318 y modificaciones posteriores). Este proceso es liderado por su área de Actuariado, con la colaboración de Consultores especializados, validado por los auditores externos de la Compañía, y analizado en el Comité de Rentas Vitalicias, donde periódicamente se decide la estructura de tasas de venta por tipo de pensión, lo que además es monitoreado por la Administración a través de los indicadores técnicos, comerciales y de riesgo, correspondientes. La metodología de cálculo de TAP, incluyendo actualización de tablas de mortalidad propias de la cartera de pensionados de la Compañía y otros parámetros propios, es revisada regularmente, correspondiendo la siguiente actualización en 2023.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

En cuanto al Riesgo de Reinversión, se calcula, analiza y monitorea mensualmente el Test de Suficiencia de Activos (TSA) según normativa vigente (NCG N°209 y modificaciones posteriores), además de monitorear continuamente el calce entre activos y pasivos para la cartera más antigua, lo que le permite al Comité de Inversiones estructurar continuamente las compras y ventas de instrumentos representativos de Reservas Técnicas.

5.- Concentración de Seguros, en función de la relevancia para las actividades de la Compañía

Se informa respecto de los seguros de Renta Vitalicia solamente, por ser los relevantes para la Compañía.

a) Prima directa por zona geográfica / producto / línea de negocios / sector industrial / moneda

Producción de Rentas Vitalicias por Sucursal en UF:

Sucursal	N° Pólizas	Prima (UF)	Participación
Concepción	219	342.926	10,4%
Matriz	1225	2.129.016	64,7%
Rancagua	85	170.703	5,2%
La Serena	125	268.486	8,2%
Viña del Mar	231	378.548	11,5%
Total general	1885	3.289.679	100%

b) Siniestralidad por zona geográfica / producto / línea de negocios / sector industrial / moneda

No es aplicable a los Seguros de Renta Vitalicia.

c) Canales de Distribución (prima directa)

Prima Directa por canal de distribución:

	Número de pólizas	Prima única (UF)	Participación	Prima Promedio (UF)
Venta directa	757	1.192.562	36,3%	1.575,38
Asesores Previsionales	1117	2.066.425	62,8%	1.849,98
Agentes de ventas	11	30.691	0,9%	2.790,13
Total	1885	3.289.679	100%	1.745,19

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

6.- Análisis de Sensibilidad:

a) Métodos e hipótesis utilizados

Para la sensibilización de los Riesgos de los Seguros de Renta Vitalicia, la Compañía adoptó como base los estudios desarrollados internamente referentes la mortalidad de su cartera de pensionados y los efectos en Reservas Técnicas constituidas que implican, así como el monitoreo de Indicadores de Riesgos desarrollados en el marco del Sistema de Gestión de Riesgos de la Compañía.

b) Cambios en métodos e hipótesis respecto del ejercicio anterior

Tanto la metodología como las hipótesis de estrés contempladas en esta sensibilización se mantienen para el análisis de este ejercicio respecto del anterior.

c) Factores de Riesgo relevantes

i. Longevidad

El Riesgo de Seguros por Renta Vitalicia corresponde principalmente al riesgo de Longevidad, en la medida que su cartera de pensionados tenga una sobrevivida mayor a la respaldada por sus reservas técnicas, comprometiendo la suficiencia de éstas.

Para la sensibilización del Riesgo de Longevidad, se optó por estresar las Reservas Técnicas de Rentas Vitalicias aplicando una disminución del 10% a las tasas de mortalidad de la cartera de pensionados de la Compañía, siguiendo el factor recomendado para el modelo estándar de Capital Basado en Riesgos.

Para lo anterior, se determinaron primero las Reservas Técnicas necesarias considerando las tablas de mortalidad propias de la cartera de la Compañía, lo que resulta en una disminución de 5,7% de Reservas de Rentas Vitalicias informadas, para luego calcular las Reservas Técnicas con tablas de mortalidad propias estresadas, obteniéndose que aumentan en un 3,1% respecto de las Reservas calculadas con tablas propias sin estresar, pero quedando aún un 2,8% menores a las actualmente constituidas con tablas de mortalidad oficiales.

ii. Tasas de Interés

El Riesgo de Seguros por Tasas de Interés se asocia por una parte a aquellas pólizas que generan obligaciones indexadas a tasas variables, tales como CUI y Dotationes, las cuales no son relevantes de sensibilizar, mientras que sí resultan relevantes las tasas relacionadas con las inversiones en renta fija que respaldan pensiones de rentas vitalicias (con sus respectivas tasas de venta), cuya relación se verá afectada principalmente por variaciones del Vector de Tasas de Descuento a utilizarse en el cálculo del TSA, principalmente.

De esta forma, para la sensibilización del Riesgo de Tasas de Interés, se optó por estresar el TSA aplicando una disminución del 10% a cada punto del VTD, obteniéndose una disminución de UF160.184 en la Suficiencia del TSA, sin impacto en el Patrimonio Neto de la Compañía por mantenerse la suficiencia de TSA, y equivalente a un aumento de 16 puntos base en la TIR de TSA.

iii. Otros

La Compañía considera que los factores de riesgo relevantes para sensibilizar su Riesgo de Seguros son los ya evaluado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

III. CONTROL INTERNO

Renta Nacional cuenta con una Estrategia de Gestión de Riesgos que tiene como objetivo principal proporcionar las directrices que regirán a la Compañía en la gestión integral de los riesgos a los que se encuentra expuesta, centrándose en sus procesos, productos, personas, áreas y unidades de negocios, considerando los siguientes aspectos fundamentales:

- Definir un marco general para la gestión de Riesgos.
- Definir su estructura de Gobierno.
- Promover la cultura de riesgos entre el personal de la Compañía.
- Propiciar la adherencia a buenas prácticas de gestión de riesgos que potencien el Modelo de Gobierno Corporativo de la entidad.
- Promover que los distintos riesgos que afectan a Renta Nacional sean identificados, evaluados, tratados, monitoreados y comunicados.
- Mejorar continuamente los procesos desde una perspectiva de control interno

En materia de Gobierno Corporativo, el Código de Ética declara las conductas y lineamientos relevantes para promover un actuar ético en los diversos ámbitos de negocio, al tiempo que fortalece las directrices de cumplimiento y control interno a través de los Comités relevantes. El Directorio, consciente de los aspectos principales de los riesgos de la Compañía, ha aprobado una Política de Gestión Integral de Riesgo que describe los roles y responsabilidades del Directorio y de todas las áreas de la Compañía, así como los principios a adoptar bajo este nuevo modelo de gestión, complementándose con un Manual de Gestión Integrada de Riesgos, que sirve de guía para la aplicación del modelo en sus diversos procesos y actividades. Existen a su vez diversos Comités Ejecutivos que periódicamente sesionan para monitorear aspectos específicos de gestión de riesgos de cada ámbito de negocios.

El Comité de Directores, el Comité de Auditoría, y el Comité de Riesgos y Gobierno Corporativo, conformados por los Directores independientes, monitorean integralmente a las unidades de negocio y a las áreas gestoras de riesgos, velando así porque la gestión de riesgos se encuentre dentro del apetito de riesgo establecido por el Directorio. Para esto último, se cuenta con un Panel de Indicadores de Riesgos, como herramienta de gestión de monitoreo y control, que permite dar una visión agregada de los distintos riesgos a los que está expuesta la compañía, mediante el registro del comportamiento de los diversos factores de riesgos relevantes, considerando a su vez niveles de tolerancia, metas, objetivos y planes de mitigación, en caso de requerirlo.

Finalmente, en el ámbito de aseguramiento, la Compañía cuenta con una función de Auditoría que depende directamente del Comité de Auditoría, y que tiene el rol y responsabilidad de asegurar de forma razonable la existencia de un adecuado ambiente de control interno por medio del cumplimiento de las políticas, procedimientos y responsabilidades definidas para el Modelo de Gestión Integral de Riesgos, procurando una visión independiente de la efectividad del enfoque y la implantación de la metodología usada para administrar el riesgo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 7: EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

La composición del rubro al 31 de diciembre 2022 es el siguiente:

Valores en miles de pesos (M\$)

EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	CLP	USD	EUR	OTRA	Total
Efectivo en caja	4.920	-	-	-	4.920
Bancos	1.384.597	12.566.849	-	-	13.951.446
Equivalente al Efectivo	-	-	-	-	-
Total Efectivo y efectivo equivalente	1.389.517	12.566.849	-	-	13.956.366

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 8: ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

8.1 INVERSIONES A VALOR RAZONABLE

ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE							
VALORES EN MILES DE PESOS (M\$)							
CONCEPTOS	Nivel 1 (*)	Nivel 2 (*)	Nivel 3 (*)	TOTAL	Costo Amortizado	Efecto en Resultados	Efecto en OCI (Other Comprehensive Income) (1)
INVERSIONES NACIONALES	8.457.066	28.816	91.747	8.577.629	8.084.293	1.484.373	0
RENTA FIJA	-	-	-	-	-	-	-
INSTRUMENTOS DEL ESTADO	-	-	-	-	-	-	-
INSTRUMENTOS EMITIDOS POR EL SISTEMA FINANCIERO	-	-	-	-	-	-	-
INSTRUMENTO DE DEUDA O CREDITO	-	-	-	-	-	-	-
INSTRUMENTOS DE EMPRESAS NACIONALES TRANSADOS EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	-
MUTUOS HIPOTECARIOS	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-
RENTA VARIABLE	8.457.066	28.816	91.747	8.577.629	8.084.293	1.484.373	-
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	138.989	28.816	4.620	173.441	109.946	24.710	-
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	-	-	87.121	87.121	27.701	16.800	-
FONDOS DE INVERSIÓN	956.959	-	-	956.959	586.459	38.148	-
FONDOS MUTUOS	7.360.308	-	-	7.360.108	7.360.107	1.404.706	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	-
RENTA FIJA	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR ESTADOS Y BANCOS CENTRALES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR BANCOS Y FINANCIERAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR EMPRESAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-
RENTA VARIABLE	-	-	-	-	-	-	-
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN CONSTITUIDOS EN EL PAÍS CUYOS ACTIVOS ESTÁN INVERTIDOS EN VALORES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS CONSTITUIDOS EN EL PAÍS CUYOS ACTIVOS ESTÁN INVERTIDOS EN VALORES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-
DERIVADOS	-	-	-	-	-	-	-
DERIVADOS DE COBERTURA	-	-	-	-	-	-	-
DERIVADOS DE INVERSIÓN	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	8.457.066	28.816	91.747	8.577.629	8.084.293	1.484.373	-

Nivel 1 a) Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2 b) Instrumentos cotizados con mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3 c) Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

8.2 DERIVADOS DE COBERTURA E INVERSIÓN:

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee este tipo de operación.

8.2.1 ESTRATEGIA EN EL USO DE DERIVADOS:

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee este tipo de operación.

8.2.2 POSICIÓN EN CONTRATOS DERIVADOS (FORWADS, OPCIONES Y SWAP):

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

Tipo de Instrumento	Derivados de Cobertura		Inversión M	Otros Derivados	Numero de Contratos	Resultados del Ejercicio M	Efecto en OCI (Other Comprehensive Income) M	Monto activo en Margen (1) M
	Cobertura M	Cobertura 1512 M						
Forward Compra								
Venta								
Opciones Compra								
Venta								
Swap								
TOTAL								

- a) Corresponde al valor de los activos entregados en margen de la operación si fuera aplicable.
- b) Se debe incluir los credit default swap

8.2.3 POSICIÓN EN CONTRATOS DERIVADOS (FUTUROS)

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

POSICION EN CONTRATOS DERIVADOS (FUTUROS)	Derivados de Cobertura M	Derivados de	Numero de contratos	Cuenta de Margen M	Resultado del Periodo M	Resultado desde inicio de operación M
Futuros compra						
Futuros venta						
Total						

8.2.4 OPERACIONES DE VENTA CORTA

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

8.2.5 CONTRATOS DE OPCIONES

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por contratos de opciones.

OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DE OPERACIÓN (1)	FOLIO OPERACIÓN (2)	ÍTEM OPERACIÓN (3)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN							INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN				
				NOMBRE (4)	NACIONALIDAD (5)	CLASIFICACIÓN DE RIESGO (6)	ACTIVO OBJETO (7)	NOMINALES (8)	MONEDA (9)	PRECIO EJERCICIO (10)	MONTO DE PRIMA DE LA OPCIÓN (11)	MONEDA DE PRIMA DE LA OPCIÓN (12)	NÚMERO DE CONTRATOS (13)	FECHA DE LA OPERACIÓN (14)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (15)	VALOR RAZONABLE DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (16)	PRECIO SPOT DEL ACTIVO SUBYACENTE (17)	VALOR DE LA OPCIÓN A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (18)
COBERTURA	COMPRA	1 N	1 1															
INVERSIÓN		1 2 N	1 1 1															
	TOTAL																	
COBERTURA	VENTA	1 N	1 1															
INVERSIÓN		1 2 N	1 1 1															
	TOTAL																	

- (1) Corresponde señalar el tipo de opción: opción de compra (call) o venta (put); de tipo americana (posibilidad de ejercicio anticipado) o europea (ejercicio al vencimiento); adquirida en mercado formal o bien over the counter.
- (2) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento
- (3) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación
- (4) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación
- (5) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación
- (6) Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de clasificación de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "I"
- (7) Corresponde a la identificación del activo subyacente. En caso de:
Opción sobre moneda: corresponde informar la moneda sobre la cual se escribió la opción
Opción sobre tasa o renta fija: corresponde informar la tasa o instrumento de renta fija sobre la cual se escribió la opción
Opción sobre acción o índice accionario: corresponde informar el código nemotécnico de la acción o índice accionario sobre la cual se escribió la opción
- (8) Corresponde al número de unidades del activo subyacente de cada contrato. En caso de:
Opción sobre moneda: corresponde al monto en moneda extranjera establecido por contrato que se tiene derecho a recibir o entregar a la fecha del ejercicio.
Opción sobre tasa o renta fija: corresponde al valor notional sobre el cual se calculan los flujos que se tienen derecho a recibir o entregar a la fecha de ejercicio, o bien al valor presente del instrumento de renta fija establecido por contrato que se tiene derecho a recibir o entregar a la fecha de ejercicio
Opción sobre acción o índice accionario: corresponde a la cantidad de acciones que se tiene derecho a recibir o entregar a la fecha del ejercicio. En caso de índices accionarios, corresponde al número de unidades del índice que se tiene derecho a recibir o entregar a la fecha de ejercicio.
- (9) En caso de:
Opción sobre tasa o renta fija: corresponde a la moneda en la cual se intercambiarán los flujos establecidos en el contrato
Opción sobre acción o índice accionario: corresponde a la moneda en la cual se denomina la acción o índice accionario
- (10) Corresponde al precio fijado en el contrato al cual se entregará o recibirá una unidad del activo subyacente
- (11) Corresponde informar el monto pagado o recibido por la suscripción de la opción
- (12) Corresponde informar la moneda en que se encuentra la prima de la opción
- (13) Corresponde informar el número de contratos comprados o vendidos en cada operación
- (14) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato
- (15) Corresponde informar la fecha de término del contrato
- (16) Corresponde al precio spot del activo objeto a la fecha de información multiplicado por el número de unidades del activo subyacente a cada contrato, expresado en M\$
- (17) Corresponde al precio spot del activo subyacente a la opción. En caso de:
Opción sobre moneda: corresponde al valor de la moneda en el mercado contado a la fecha de información
Opción sobre tasa o renta fija: corresponde a la tasa vigente en el mercado o al valor de mercado del instrumento de renta fija a la fecha de información
Opción sobre acción o índice accionario: corresponde al valor bursátil de la acción o índice accionario, en el mercado contado a la fecha de información
- (18) Corresponde al valor razonable de la opción
- (19) Corresponde a la fuente de donde se obtuvieron los datos para valorizar el contrato

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

8.2.6 CONTRATOS FORWARD

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por Contratos Forward.

OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DE OPERACIÓN	FOLIO OPERACIÓN (1)	ITEM OPERACIÓN (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN				
				NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACIÓN DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	PRECIO FORWARD (9)	FECHA DE LA OPERACIÓN (10)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (11)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (12)	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACIÓN (13)	PRECIO FORWARD COTIZADO EN MERCADO A LA FECHA DE INFORMACIÓN (14)	TASA DE DESCUENTO DE FLUJOS (15)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO FORWARD A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (16)
COBERTURA	COMPRA																
COBERTURA																	
COBERTURA 1512																	
INVERSION																	
TOTAL																	
COBERTURA	VENTA																
COBERTURA																	
COBERTURA 1512																	
INVERSION																	
TOTAL																	

(1) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.

(2) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación.

(3) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación.

(4) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación.

(5) Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "I".

(6) Corresponde a la identificación del activo subyacente. En caso de:

Forward de moneda: corresponde informar la moneda en la cual está expresada la posición en el contrato forward.

Forward de tasa o renta fija: corresponde informar la tasa o instrumento de renta fija subyacente a la posición del contrato forward.

Forward de acción o índice accionario: corresponde informar el código nemotécnico de la acción o índice accionario subyacente al contrato forward.

(7) Corresponde al número de unidades del activo subyacente de cada contrato. En caso de:

Forward de moneda: Corresponde al monto en moneda extranjera establecido por contrato que debe ser intercambiado en una fecha futura de acuerdo a la posición en el contrato forward.

Forward de tasa o renta fija: Corresponde al valor nominal o valor presente del instrumento de renta fija establecido por contrato a ser intercambiado en una fecha futura. Debe informarse en la moneda establecida en el contrato forward.

(8) En caso de:

Forward de moneda: Corresponde a la moneda a recibir en caso de posición compradora o a entregar en caso de posición vendedora.

Forward de tasa o renta fija: Corresponde a la moneda en la cual se intercambiarán los flujos establecidos en el contrato.

Forward de acción o índice accionario: corresponde a la moneda en la cual se denomina la acción o índice accionario.

(9) En caso de:

Forward de moneda: Corresponde el valor al cual será intercambiada la moneda de acuerdo a la posición que se tenga en el contrato.

Forward de tasa o renta fija: Corresponde a la tasa o nominal que será intercambiada de acuerdo a la posición en el contrato forward.

Forward de acción e índice accionario: Corresponde al precio al cual será intercambiada la acción o índice al vencimiento del contrato.

(10) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato.

(11) Corresponde informar la fecha de término del contrato.

(12) En caso de:

Forward de moneda: Corresponde al valor de mercado que será recibida (posición compradora) o entregada (posición vendedora), multiplicada por los nominales del contrato.

Forward de tasa o renta fija: Corresponde al valor de mercado multiplicada por el valor nominal (forward de tasa), o bien corresponde el valor nominal del instrumento financiero subyacente al tipo de cambio a la fecha de información (forward de renta fija).

Forward de acción o índice accionario: Corresponde al valor de mercado de la acción o índice accionario que será recibido (posición compradora) o entregado (posición vendedora), multiplicado por el número de unidades indicadas en el contrato.

(13) En caso de:

Forward de moneda: Corresponde al valor de la moneda contado a la fecha de información.

Forward de tasa o renta fija: Corresponde a la tasa vigente en el mercado o al valor de mercado del instrumento de renta fija a la fecha de información.

Forward de moneda: corresponde al valor de mercado de la moneda que será recibida (posición compradora) o entregada (posición vendedora), multiplicada por los nominales del contrato

(14) Corresponde al precio forward de mercado para un contrato de similares características

(15) Corresponde a la tasa de interés real anual de mercado para operaciones similares a plazos equivalentes a la madurez del contrato

(16) Corresponde al valor que presenta el contrato forward a la fecha de información, que se define como el valor actual de la diferencia entre el precio forward de mercado para un contrato de similares características menos el precio forward fijado en el contrato, multiplicado por los nominales del activo objeto que se tiene derecho a comprar o vender. En el caso de Derivados que cubran activos acogidos a la Circular N° 1512, corresponde al valor del contrato utilizando la TIR de compra, multiplicado por los nominales del activo objeto que se tiene derecho a comprar o vender.

(17) Corresponde a la fuente de donde se obtuvieron los datos para valorizar el contrato

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

8.2.7 CONTRATOS DE FUTUROS.

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por Contratos de Futuros.

OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DE OPERACION	FOLIO OPERACION (1)	ITEM OPERACION (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACION		CARACTERISTICAS DE LA OPERACION							INFORMACION DE VALORIZACION				
				NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	NUMERO DE CONTRATOS (9)	FECHA DE LA OPEACION (10)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (11)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACION M9 (12)	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACION (13)	PRECIO FUTURO DE MERCADO AL INICIO DE LA OPERACION (14)	PRECIO FUTURO DE MERCADO A LA FECHA DE INFORMACION (15)	ORIGEN DE INFORMACION (17)
COBERTURA	COMPRA																
	1	1															
	2	1															
	N	1															
INVERSION																	
	1	1															
	2	1															
	N	1															
	TOTAL																
COBERTURA	VENTA																
	1	1															
	2	1															
	N	1															
INVERSION																	
	1	1															
	2	1															
	N	1															
	TOTAL																

Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.

(1) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.

(2) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación.

(3) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación.

(4) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación.

(5) Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de clasificación de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "I".

(6) En caso de:

Futuro de moneda: corresponde informar la moneda en la cual está expresada la posición en el contrato futuro.

Futuro de tasa o renta fija: corresponde informar la tasa o instrumento de renta fija subyacente a la posición del contrato futuro.

Futuro de acción o índice accionario: corresponde informar el código nemotécnico de la acción o índice accionario subyacente al contrato futuro.

(7) Corresponde al número de unidades del activo subyacente de cada contrato. En caso de:

Futuro de moneda: Corresponde al monto en moneda extranjera establecido por contrato que debe ser intercambiado en una fecha futura de acuerdo a la posición en el contrato futuro.

Futuro de tasa o renta fija: corresponde al valor notional o valor presente del instrumento de renta fija establecido por contrato a ser intercambiado en una fecha futura. Debe informarse en la moneda establecida en el contrato futuro

Futuro de acción e índice accionario: corresponde a la cantidad de acciones objeto del contrato. En caso de índices accionarios, corresponde al número de unidades del índice que se intercambian, de acuerdo al número de contratos.

(8) En caso de:

Futuro de moneda: Corresponde a la moneda a recibir en caso de posición compradora o a entregar en caso de posición vendedora.

Futuro de tasa o renta fija: corresponde a la moneda en la cual se intercambiarán los flujos establecidos en el contrato.

Futuro de acción e índice accionario: corresponde a la moneda en la cual se denomina la acción o índice accionario.

(9) Corresponde informar el número de contratos comprados o vendidos en cada operación

(10) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato

(11) Corresponde informar la fecha de término del contrato

(12) En caso de:

Futuro de moneda: corresponde al valor de mercado de la moneda que será recibida (posición compradora) o entregada (posición vendedora), multiplicada por los nominales del contrato.

Futuro de tasa o renta fija: corresponde a la tasa de mercado multiplicada por el valor notional (futuro de tasa), o bien corresponde al valor nominal del instrumento financiero subyacente al tipo de cambio a la fecha de información (futuro de renta fija).

Futuro de acción e índice accionario: corresponde al valor de mercado de la acción o índice accionario que será recibido (posición compradora) o entregado (posición vendedora), multiplicado por el número de unidades indicadas en el contrato.

(13) En caso de:

Futuro moneda: corresponde al valor de la moneda en el mercado contado a la fecha de información

Futuro de tasa o renta fija: corresponde a la tasa vigente en el mercado o al valor de mercado del instrumento de renta fija a la fecha de información

Futuro de acción e índice accionario: corresponde al valor bursátil o contado de la acción o índice accionario, en el mercado contado a la fecha de información

(14) Corresponde al precio futuro de mercado del contrato a la fecha de cierre del trimestre anterior; o bien, a la fecha de inicio de la operación si es que ésta se efectuó durante el trimestre que se está informando

(15) Corresponde al precio futuro de mercado a la fecha de información, para un contrato de idénticas características

(16) Corresponde a la fuente de donde se obtuvieron los datos para valorizar el contrato

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

8.2.9 CONTRATOS DE COBERTURA DE RIESGO DE CREDITO

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por Contratos de Cobertura de Riesgo de Crédito.

OBJETIVO DEL CONTRATO	FOLIO DE LA OPERACIÓN (1)	ITEM OPERACIÓN (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN								INFORMACION DE VALORIZACION				
			NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	PRECIO EJERCICIO (9)	MONTO DE PRIMA (10)	PERIODICIDAD DE PAGO DE LA PRIMA (11)	MONEDA DE PRIMA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR RAZONABLE DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACION M\$ (15)	PRECIO SPOT DEL ACTIVO SUBYACENTE (16)	VALOR DE LA COBERTURA A LA FECHA DE INFORMACION M\$ (17)	ORIGEN INFORMACION (18)
COBERTURA																		
COBERTURA																		
COBERTURA 1512																		
INVERSION																		
	TOTAL																	

- 1) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento
- 2) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación
- 3) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación
- 4) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación
- 5) Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de clasificación de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "I"
- 6) Corresponde a la identificación del activo subyacente. En caso de:
 - Cobertura sobre renta fija: corresponde informar el código ISIN, CUSIP o nemotécnico, según corresponda, del instrumento de renta fija sobre el cual se escribió la cobertura de riesgo de crédito
- 7) Corresponde al número de unidades del activo subyacente de cada contrato. En caso de:
 - Cobertura sobre renta fija: corresponde al valor presente del instrumento de renta fija establecido por contrato que se tiene derecho a recibir a la fecha del ejercicio
- 8) Corresponde a la moneda en la cual están expresados los flujos de derivado.
- 9) Corresponde al precio fijado en el contrato al cual se recibirá una unidad del activo subyacente, expresado en la moneda indicada en el punto 9
- 10) Corresponde informar el monto pagado por la suscripción de la cobertura de riesgo de crédito
- 11) Corresponde informar la periodicidad de pago de prima pactada
- 12) Corresponde informar la moneda en que se encuentra denominada la prima de la cobertura
- 13) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato
- 14) Corresponde informar la fecha de término del contrato
- 15) Corresponde al precio spot del activo objeto a la fecha de información multiplicado número de unidades del activo subyacente de cada contrato, expresado en M\$.
- 16) Corresponde al precio spot del activo subyacente a la cobertura de riesgo de crédito. En caso de:
 - Cobertura sobre renta fija: corresponde al valor de mercado del instrumento de renta fija a la fecha de información
- 17) Corresponde al valor razonable de la cobertura de riesgo de crédito (CDS).
- 18) Corresponde a la fuente de donde se obtuvieron los datos para valorizar el contrato

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 9: ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

9.1 INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO					
VALORES EN MILES DE PESOS (M\$)					
	COSTO AMORTIZADO	DETERIORO	COSTO AMORTIZADO NETO	VALOR RAZONABLE	TASA EFECTIVA PROMEDIO
INVERSIONES NACIONALES	843.342.899	867.512	842.475.387	824.559.776	-
RENTA FIJA	843.342.899	867.512	842.475.387	824.559.776	-
INSTRUMENTOS DEL ESTADO	12.365.812	-	12.365.812	12.259.414	1,77
INSTRUMENTOS EMITIDOS POR EL SISTEMA FINANCIERO	313.882.551	28.636	313.853.915	310.709.756	3,03
INSTRUMENTOS DE DEUDA O CRÉDITO	455.790.708	116.492	455.674.216	443.852.746	3,10
INSTRUMENTOS DE EMPRESAS NACIONALES TRANSADOS EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-
MUTUOS HIPOTECARIOS	59.442.769	722.384	58.720.385	55.876.801	4,52
CRÉDITOS SINDICADOS	-	-	-	-	-
OTROS (1)	1.861.059	-	1.861.059	1.861.059	3,01
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-
RENTA FIJA	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR ESTADOS Y BANCOS CENTRALES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR BANCOS Y FINANCIERAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR EMPRESAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-
TOTAL	843.342.899	867.512	842.475.387	824.559.776	

(1) Corresponden a: Aporte de Financiamiento Reembolsable por M\$ 1.861.059-

El deterioro para Mutuos Hipotecarios esta normado por la NCG N° 371 y sus modificaciones posteriores emitidas el 29 de diciembre del 2014, su efecto se refleja en el estado de resultados integrales del ejercicio.

EVOLUCION DE DETERIORO (cifras en miles de pesos (M\$))

Cuadro de Evolución del deterioro	Total
Saldo inicial al 01/01/2022	1.085.122
Disminucion y aumento de la provision por deterioro (-/+)	(217.610)
Castigo de Inversiones (+)	
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	
Otros	
TOTAL	867.512

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

9.2 OPERACIONES DE COMPROMISOS EFECTUADOS SOBRE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

TIPO DE OPERACION	FOLIO OPERACION (1)	ITEM OPERACION (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACION		CARACTERISTICAS DE LA OPERACION								INFORMACION DE VALORIZACION			
			NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	ACTIVO OBJETO (5)	SERIE ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	VALOR INICIAL (8)	VALOR PACTADO (9)	MONEDA (10)	TASA DE INTERES PACTO (11)	FECHA DE LA OPERACION (12)	FECHA DE VENCIMIENTO CONTRATO (13)	INTERES DEVENGADO DEL PACTO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACION (15)	VALOR FRL PACTO A LA FECHA DE CIERRE (16)
PACTO DE COMPRA	1	1														
	2	1														
	N	1														
	TOTAL															
PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA	1	1														
	2	1														
	N	1														
	TOTAL															
PACTO DE VENTA	1	1														
	2	1														
	N	1														
	TOTAL															

(1) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.

(2) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación

(3) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación.

(4) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación

(5) Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de clasificación de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "I"

(6) Corresponde al valor nocional establecido por contrato, que será recibido en una fecha futura

(7) Corresponde al valor nocional establecido por contrato, que será entregado en una fecha futura

(8) Corresponde a la moneda en la cual están expresados los nominales de la posición larga en el contrato swap

(9) Corresponde a la moneda en la cual están expresados los nominales de la posición corta en el contrato swap

(10) Corresponde al tipo de cambio a futuro establecido en el contrato de swap

(11) Corresponde a la tasa swap establecida en el contrato, la cual generará los flujos a ser recibidos en una fecha futura

(12) Corresponde a la tasa swap establecida en el contrato, la cual generará los flujos a ser entregados en una fecha futura

(13) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato

(14) Corresponde informar la fecha de término del contrato

(15) En caso de:

Swap de moneda: corresponde al valor de mercado multiplicada por los nominales del contrato.

Swap de tasa de interés: corresponde al valor presente del nocional o de referencia de los contratos.

Swap sobre instrumento de renta fija: corresponde al número de unidades del instrumento o índice por el precio spot a la fecha de información.

(16) Tipo de cambio spot de mercado a la fecha de valorización

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 10: PRÉSTAMOS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía registra saldos por este concepto.

CONCEPTO	COSTO AMORTIZADO	DETERIORO	COSTO AMORTIZADO NETO	VALOR RAZONABLE
Avance Tenedores de pólizas y/o préstamos a tenedores de pólizas	-	-	-	-
Préstamos otorgados	4.268.758	(309.786)	3.958.972	4.354.869
TOTAL PRÉSTAMOS	4.268.758	(309.786)	3.958.972	4.354.869

EVOLUCION DE DETERIORO

Cuadro de Evolucion del deterioro (-/+)	Total
Saldo Inicial al 01/01/2022	(444.477)
Aumento (disminución) de la provisión por deterioro	134.691
Castigo de préstamos	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-
Otros	-
TOTAL DETERIORO	(309.786)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 11: INVERSIONES SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN (CUI)

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía registra saldos por este concepto:

INVERSIÓN SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN (CUI)																	
VALORES EN MILES DE PESOS (M\$)																	
INSTRUMENTOS	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DEL VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LA COMPAÑÍA ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA								INVERSIÓN QUE RESPALDAN RESERVAS DEL VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUMEN EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA								
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE				ACTIVOS A COSTO				ACTIVOS A VALOR RAZONABLE				ACTIVOS A COSTO				
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	TOTAL INVERSIONES ADMINISTRADAS POR LA COMPAÑÍA	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	TOTAL INVERSIONES A CUENTA DEL ASEGURADO	TOTAL INVERSIÓN POR SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN
INVERSIONES NACIONALES	-	-	-	-	343.073	61	343.012	343.012	-	-	-	-	-	-	-	-	343.012
RENTA FIJA	-	-	-	-	343.073	61	343.012	343.012	-	-	-	-	-	-	-	-	343.012
INSTRUMENTOS DEL ESTADO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTRUMENTOS EMITIDOS POR EL SISTEMA FINANCIERO	-	-	-	-	158.860	-	158.860	158.860	-	-	-	-	-	-	-	-	158.860
INSTRUMENTOS DE DEUDA CRÉDITO	-	-	-	-	184.206	61	184.152	184.152	-	-	-	-	-	-	-	-	184.152
INSTRUMENTOS DE EMPRESAS NACIONALES TRANSADOS EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RENTA VARIABLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FONDOS DE INVERSIÓN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FONDOS MUTUOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTRAS INVERSIONES NACIONALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RENTA FIJA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR ESTADOS Y BANCOS CENTRALES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR BANCOS Y FINANCIERAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR EMPRESAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RENTA VARIABLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUOTA DE FONDOS DE INVERSIÓN EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN CONSTITUIDOS EN EL PAÍS CUYOS ACTIVOS ESTÁN INVERTIDOS EN VALORES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS CONSTITUIDOS EN EL PAÍS CUYOS ACTIVOS ESTÁN INVERTIDOS EN VALORES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTRAS INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BANCO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INMOBILIARIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL	-	-	-	-	343.073	61	343.012	343.012	-	-	-	-	-	-	-	-	343.012

Nivel 1 Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2 Instrumentos cotizados con mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3 Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico. Adicionalmente, se debe revelar el modelo utilizado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 12: PARTICIPACIONES DE ENTIDADES DEL GRUPO

PARTICIPACIONES EN EMPRESAS SUBSIDIARIA (FILIALES)

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

RUT	Nombre de Sociedad	País de Destino	Moneda de control de Inversión	Nº de Acciones	% de Participación	Patrimonio Sociedad M\$	Resultado del Ejercicio M\$	Valor Costo de la Inversión M\$	Deterioro de la Inversión M\$	Valor Final de la Inversión (VP) M\$
Total				-		-	-	-	-	-

PARTICIPACIONES EN EMPRESAS ASOCIADAS (COLIGADAS)

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

RUT	Nombre de Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Inversión	Moneda de Control de Inversión	Nº de Acciones	% de Participación	Patrimonio Sociedad M\$	Resultado Ejercicio M\$	Valor Costo de la Inversión M\$	Deterioro de la Inversión M\$	Valor Final Inversión (VP) M\$
TOTAL		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

CAMBIO EN INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

Concepto	FILIALES	COLIGADAS
Saldo inicial		
Adquisiciones (+)		
Ventas/Transferencias (-)		
Reconocimiento en resultado (+/-)		
Dividendos recibidos		
Deterioro (-)		
Diferencia de cambio (+/-)		
Otros (+/-)		
Saldo Final (=)	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 13: OTRAS NOTAS DE INVERSIONES

13.1 MOVIMIENTO DE LA CARTERA DE INVERSIONES

	Valor Razonable	Costo Amortizado	CUI
SALDO INICIAL	23.497.625	664.048.785	304.846
Compras	1.874.437.962	338.582.588	-
Ventas	(650.000)	(5.611.261)	-
Vencimientos	(1.890.129.292)	(268.018.908)	(6.019)
Devengo de Interes	1.395.247	22.422.492	3.783
Prepagos	-	(167.250)	-
Dividendos	-	-	-
Sorteo	-	(10.060)	-
Valor razonable Utilidad/Perdida reconocida en:			
Resultado	26.087	(213.474)	-
Patrimonio	-	-	-
Deterioro	-	(217.610)	(3)
Diferencia de Tipo de cambio	-	-	-
Utilidad o perdida por unidad reajutable	-	91.660.085	40.405
Reclasificación (1)	-	-	-
Otros (2)	-	-	-
SALDO FINAL	8.577.629	842.475.387	343.012

13.2 GARANTÍAS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

13.3 INSTRUMENTOS FINANCIEROS COMPUESTOS POR DERIVADOS IMPLÍCITO

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

13.4 TASA DE REINVERSIÓN – TSA – NCG N° 209

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

Tasa de Reinversión Aplicando 100% las tablas	Tasa en UF
(%) (*)	
0,85%	1.534.903,96

(*) Corresponde a la TIR de reinversión que hace que el valor neto de los flujos de activos y pasivos sea igual a cero

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

13.5 INFORMACIÓN CARTERA DE INVERSIONES

La información de la cartera de inversiones requerida por la Norma de Carácter General N°159 al 31 de diciembre de 2022, se detalla en la siguiente tabla (cifras en miles de pesos (M\$))

Tipo de Inversión (Títulos del N°1 y 2 del Art°21 del DFL 251)	MONTO AL 31/12/2022			Detalle de Custodia de Inversiones (Columna N°3)														
	Costo Amortizado (1)	Valor Razonable (1)	Total (1)	Monto Cuenta por Tipo de Instrumento (Seguros CUI) (2)	Total Inversiones (1) + (2)	Inversiones Custodiables en M\$ (4)	% Inversiones Custodiables (4)/(3) (5)	Empresa de Depósito y Custodia de Valores			Banco			Otro		Compañía		
								<	% c/r Total Inv (7)	% c/r Inversiones Custodiables (8)	Nombre de la Empresa Custodia de Valores (9)	Monto (10)	% c/r Total Inv (11)	Nombre Banco Custodio (12)	Monto (13)	% (14)	Nombre del Custodio (15)	Monto (16)
INSTRUMENTOS DEL ESTADO	12.365.812		12.365.812		12.365.812	12.365.812	97,39%		97,39%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	302.780	2,51%
INSTR. SIST. BANCARIO	313.853.915		313.853.915	158.868	314.012.775	314.012.775	100,00%	314.012.775	100,00%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
BONOS DE EMPRESA	457.530.275		457.530.275	84.952	457.719.427	451.140.120	98,56%	451.140.120	98,56%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	2.079.304	1,44%
MUTUOS HIPOTECARIOS	58.720.385		58.720.385		58.720.385	0	-	0	-	-		-	-	-	-	-	58.720.385	100,00%
ACCIONES S.A. ABIERTAS		173.441	173.441		173.441	173.441	100,00%	173.441	100,00%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
ACCIONES S.A. CERRADAS		87.121	87.121		87.121	0	0,00%	0	0,00%	0,00%		-	-	-	-	-	87.121	100,00%
FONDOS DE INVERSION		956.959	956.959		956.959	956.959	100,00%	956.959	100,00%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
FONDOS MUTUOS		7.360.108	7.360.108		7.360.108	7.360.108	100,00%	7.360.108	100,00%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL (*)	842.475.387	8.577.629	851.053.016	343.012	851.396.028	785.686.435	92,28%	785.686.435	92,28%	100,00%		-	-	-	-	-	65.709.693	7,72%

- (1) Monto por Tipo de Inversión informado en Estado de Situación Financiera del periodo que se informa.
- (2) Monto por Tipo de Inversión informado en Estado de Situación Financiera del periodo que se informa, correspondiente al detalle de la cuenta Inversiones de Seguros CUI.
- (3) Total de Inversiones, corresponde a la suma de las columnas (1) y (2). El total de la Columna N°(6) + (10) + (13) + (16) debe corresponder al total de la columna N°(83).
- (4) Monto expresado en M\$ del total de inversiones por tipo de instrumento, factibles de ser custodiadas por Empresa de Situación Financiera.
- (5) % que representan las Inversiones Custodiables del total de inversiones informadas en Estado de Situación Financiera.
- (6) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en Empresa de Depósito y Custodia de Valores, solo en calidad de Depositante.
- (7) % que representan las inversiones de Empresa de Depósito y Custodia de Valores respecto del total de inversiones (columna N°3)
- (8) % que representan las inversiones en Empresa de Depósito y Custodia de Valores respecto del Total de Inversiones Custodiables (columna N°4)
- (9) Deberá indicar el nombre de la Empresa de Depósito y Custodia de Valores.
- (10) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en Bancos o Instituciones Financieras.
- (11) % que representan las inversiones en Bancos respecto del total de inversiones (columna N°3)
- (12) Deberá indicar el nombre del Banco o Institución financiera que ejerce como custodio de las inversiones de la aseguradora.
- (13) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en Otros Custodios distintos de la Empresa de Depósito y Custodia de Valores y de Bancos.
- (14) Deberá incluirse en este campo aquellas inversiones de Empresas Chilenas o del Estado Chileno que fueron emitidas en el exterior.
- (15) % que representan las inversiones en Otros Custodios respecto del total de Inversiones (columna N°3)
- (16) Deberá indicar el nombre del Custodio
- (17) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas por la propia aseguradora
- (18) % que representan las inversiones que se encuentran en la compañía respecto del total de inversiones (columna N°3)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

13.6 INVERSIONES EN CUOTAS DE FONDOS POR CUENTA DE LOS ASEGURADO NCG 176

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no posee inversiones en cuotas de fondos por cuenta de los Asegurados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 14: INVERSIONES INMOBILIARIAS

14.1 PROPIEDADES DE INVERSIÓN (NIC 40)

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente (cifras en miles de pesos (M\$)):

Conceptos	Terrenos	Edificios	Otros	Total
Saldo al 01.01.22	91.801.874	41.528.102	30.167.871	163.497.847
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	14.082.765	6.739.189	16.060.076	36.882.030
Menos: Ventas, bajas y transferencias	(15.092.707)	(10.871.971)	(7.979.937)	(33.944.615)
Menos: Depreciación del Ejercicio	-	(1.005.679)	-	(1.005.679)
Ajustes por revaloración	10.308.441	5.536.687	4.247.719	20.092.847
Otros	-	(14.419)	-	(14.419)
Valor Contable Propiedades de Inversión	101.100.373	41.911.909	42.495.729	185.508.011
Valor Razonable a la Fecha de Cierre (1)	181.450.867	43.756.176	-	225.207.043
(1) Se debe indicar el valor de la menor tasación				
Deterioro (Provisión)	-	(14.419)	-	(14.419)
Valor Final a la Fecha de Cierre	101.100.373	41.911.909	42.495.729	185.508.011
Propiedades de inversión	terrenos	edificios	Otros	Total
Valor Final Bienes Raíces Nacionales	101.100.373	41.911.909	42.495.729	185.508.011
Valor Final Bienes Raíces Extranjero	-	-	-	-
Valor Final a la Fecha de Cierre	101.100.373	41.911.909	42.495.729	185.508.011

Explicación propiedades de inversión para arriendos operativos:

a. El importe total de los pagos mínimos futuros del arrendamiento 31-12-2022:

Tramo	Monto UF (Flujos Netos)	Monto M\$
Hasta 1 año	1.804	\$ 59.628.-
Entre 1 y 5 años	17.223	\$ 580.475.-
Más de 5 años	39.546	\$ 1.258.145.-

b. Total, de arrendamientos contingentes reconocidos como ingreso en el ejercicio:

Monto UF (Flujos Netos)	Monto M\$
-	-

c. Los inmuebles entregados en arriendo por la compañía son espacios de oficinas, locales comerciales, terrenos o propiedades industriales principalmente.

Los contratos de arriendo son en general por un plazo que va entre uno y cinco años con posibilidad de renovación automática a no ser que cualquiera de las partes envíe carta certificada ante notario para ponerle término al contrato, carta que deberá ser enviada con un plazo mínimo que va desde los 30 hasta los 120 días de anticipación a la fecha de término original del contrato o de cualquiera de sus prórrogas.

Por lo general, la renta mensual se fija en unidades de fomento y es pagada de manera anticipada mensual, dentro de los primeros 5 días de cada mes.

En general, los bienes raíces se arriendan en estado de obra gruesa habitable y es el arrendatario el encargado de gestionar la habilitación del local; tampoco tiene permiso de subarrendar el inmueble sin la aprobación previa y por escrito del arrendador y el pago de los gastos comunes, consumos, mantenciones, etc. son de cargo del arrendatario (salvo las contribuciones que son de cargo del arrendador).

Adicionalmente al inicio del contrato de arrendamiento, el arrendatario deja en garantía un monto equivalente al menos a un mes de renta, monto que el arrendador adquiere como un pasivo con el arrendatario y que será devuelto al término del contrato de arrendamiento, si es que el arrendatario ha cumplido a cabalidad con lo estipulado en el contrato.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

14.2 CUENTAS POR COBRAR LEASING (NIC 17)

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

Años Remanente Contrato Leasing	Valor del Contrato cifras en miles de pesos (M\$)					Valor de costo	Valor de tasación	Valor final leasing
	Valor Nominal	Intereses por Recibir	Valor Presente	Deterioro	Valor Final del Contrato			
0-1	-	-	-	-	-	-	-	-
1-5	-	-	-	-	-	-	-	-
5 y más	27.332.880	(8.289.133)	19.043.749	(773.095)	18.270.654	18.726.977	23.881.995	18.270.654
Totales	27.332.880	(8.289.133)	19.043.749	(773.095)	18.270.654	18.726.977	23.881.995	18.270.654

a) Descripción general de los contratos de leasing:

1. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA RENTA NACIONAL S.A., Agustinas N°1408 piso 1 y 2, destinado a operaciones comerciales.
 - Inicio: 31 de agosto de 2021
 - Plazo: 25 años
 - Valor contrato al 31-12-2022 UF 117.596,99
2. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA RENTA NACIONAL S.A., Agustinas N°1408 piso 3, destinado a oficinas.
 - Inicio: 31 de agosto de 2021
 - Plazo: 25 años
 - Valor contrato al 31-12-2022 UF 41.382,33
3. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA RENTA NACIONAL S.A., Agustinas N°1408 piso 4, destinado a oficinas.
 - Inicio: 31 de agosto de 2021
 - Plazo: 25 años
 - Valor contrato al 31-12-2022 UF 41.382,33
4. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA RENTA NACIONAL S.A., Agustinas N°1408 piso 5, destinado a oficinas.
 - Inicio: 31 de agosto de 2021
 - Plazo: 25 años
 - Valor contrato al 31-12-2022 UF 41.382,33
5. INTERAGRO S.A., Fundo San Rafael comuna de Rancagua, destinado a operaciones comerciales.
 - Inicio: 31 de agosto de 2021
 - Plazo: 25 años
 - Valor contrato al 31-12-2022 UF 206.651,77
6. PESQUERA BAHIA CORONEL S.A., Planta industrial de harina de pescado ubicada en la comuna de Coronel destinado a operaciones industriales.
 - Inicio: 28 de diciembre de 2005
 - Plazo: 25 años
 - Valor contrato al 31-12-2022 UF 52.609,19

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

14.3 PROPIEDADES DE USO PROPIO (NIC 16)

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no mantiene terrenos ni edificios como propiedades de uso propio.

Al 31 de diciembre 2022, la compañía mantiene muebles y equipos de uso propio de acuerdo al siguiente detalle.

Conceptos	Terrenos	Edificios	Otros	Total
Saldo al 01.01.22	-	-	85.294	85.294
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	-	-	119.608	119.608
Menos: Ventas, bajas y transferencias	-	-	-	-
Menos: Depreciación del Ejercicio	-	-	(106.520)	(106.520)
Ajustes por revaloración	-	-	-	-
Valor Contable Propiedades de Inversión	-	-	98.382	98.382
Valor razonable a la fecha de cierre	-	-	-	-
Deterioro (Provisión)	-	-	-	-
Valor Final a la fecha de cierre	-	-	98.382	98.382

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 15: ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (VER NIIF5)

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	Valor Activo	Reconocimiento en resultado	
		Utilidad	Perdida
TOTAL	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 16: CUENTAS POR COBRAR DE ASEGURADOS

16.1 SALDOS ADEUDADOS POR ASEGURADO

El detalle de los saldos de primas por cobrar adeudados a la Compañía al 31 de diciembre de 2022, se presenta a continuación (cifras en miles de pesos (M\$)):

Concepto	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Cuentas por cobrar asegurados. (+)	-	9.037	9.037
Cuentas por cobrar Coaseguro (Lider)	-	-	-
Deterioro (-)	-	-	-
Total (=)	-	9.037	9.037
Activos corrientes (corto plazo)	-	9.037	9.037
Activos no corrientes (largo plazo)	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

16.2 DEUDORES POR PRIMAS POR VENCIMIENTO

El detalle de los saldos de deudores por primas por vencimiento al 31 de diciembre de 2022, se presenta a continuación (cifras en miles de pesos (M\$)):

VENCIMIENTO DE SALDOS	Primas Documentadas	PRIMAS SEGURO Inv. Y Sob. DL 3500	PRIMAS ASEGURADOS				Sin Especificar Forma de Pago	Cuentas por Cobrar Coaseguro (No Lider)	Otros Deudores
			Con Especificación de Forma de Pago						
			Plan Pago PAC	Plan Pago PAT	Plan Pago CUP	Plan Pago Cía.			
SEGUROS REVOCABLES									
1. Vencimiento Anteriores a la fecha de los Estados Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	
Meses anteriores:									
Mes j-3	-	-	-	-	-	-	-	-	
Mes j-2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Mes j-1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Mes j	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Pagos Vencidos	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. Ajustes por no identificación	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. Subtotal (1-2-3)	-	-	-	-	-	-	-	-	
5. Vencimiento Posteriores a la fecha de los Estados Financieros	-	-	-	-	9.037	-	-	-	
Enero	-	-	-	-	9.037	-	-	-	
Febrero	-	-	-	-	-	-	-	-	
Marzo	-	-	-	-	-	-	-	-	
Meses Posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Pagos Vencidos	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	
7. Subtotal (5-6)	-	-	-	-	9.037	-	-	-	
SEGUROS NO REVOCABLES									
8. Vencimiento Anteriores a la fecha de los Estados Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	
9. Vencimiento Posteriores a la fecha de los Estados Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	
10. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	
11. Subtotal (8-9-10)	-	-	-	-	-	-	-	-	
12. TOTAL (4+7+11)	-	-	-	-	9.037	-	-	-	
13. Crédito no exigible de Fila 4	-	-	-	-	-	-	-	-	
14. Crédito no vencido seguros revocables (7+13)	-	-	-	-	-	-	-	-	
								Total Cuentas por Cobrar asegurados	
								9.037	
								M/Nacional	
								9.037	
								M/Extranjera	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

16.3 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO A ASEGURADOS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos:

Cuadro de evolución del deterioro (1)	Cuentas por cobrar de seguros.	Cuentas por cobrar Coaseguro (Líder)	Total
Saldo inicial al 01/01/2022	-	-	-
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	-	-	-
Recupero de cuentas por cobrar de seguros (+)	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar (+)	-	-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-
Total	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 17: DEUDORES POR OPERACIONES DE REASEGURO

Al 31 de diciembre 2022 y según lo indicado en Nota 3.12 c)10 la compañía no posee este tipo de operación.

17.1 SALDOS ADEUDADOS POR REASEGURO

Al 31 de diciembre 2022, la compañía posee los siguientes saldos (cifras en miles de pesos (M\$)):

Concepto	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Primas por cobrar de reaseguros. (+)	-	-	-
Siniestros por cobrar reaseguradores	-	-	-
Activos por seguros no proporcionales	-	-	-
Otras deudas por cobrar de reaseguros.(+)	-	-	-
Deterioro (-)	-	-	-
Total (=)	-	-	-

Activos por reaseguros no proporcionales revocables	-	-	-
Activos por reaseguros no proporcionales no revocables	-	-	-
Total Activos por reaseguros no proporcionales	-	-	-

17.2 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO POR REASEGURO

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no posee este tipo de operación.

Cuadro de evolución del deterioro.	Primas por cobrar de coaseguros	Siniestros por cobrar por	Total Deterioro
Saldo inicial al 01/01/2022	-	-	-
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	-	-	-
Recupero de cuentas por cobrar de coaseguros (+)	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar de coaseguros (+)	-	-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-
Total (=)	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

17.3 SINIESTROS POR COBRAR REASEGURADORES

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no mantiene saldos por reaseguros vigentes.

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	Reaseg. 1	Reaseg. n	Corredor Reaseg. 1		Corredor Reaseg. n		RIESGOS NACIONALES	Reaseg. 1	Reaseg. n	Corredor Reaseg. 1		Corredor Reaseg. n		RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
			Reaseg. n	Reaseg. 1	Reaseg. n	Reaseg. 1				Reaseg. n	Reaseg. 1	Reaseg. n			
VENTAS CONTINENTES REASEGURADOR															
Miembro Reasegurador															
Código de identificación															
Tipo de Relación R/R															
País															
Código Clasificación de Riesgo 1															
Código Clasificación de Riesgo 2															
Categorización de Riesgo 1															
Categorización de Riesgo 2															
Fecha Clasificación 1															
Fecha Clasificación 2															
MAYOR MOVIMIENTOS															
Meses anteriores															
Septiembre de 2020															
Octubre de 2020															
Noviembre de 2020															
Diciembre de 2020															
Enero de 2021															
Febrero de 2021															
Abril de 2021															
Abril de 2022															
Mayo de 2021															
Junio de 2021															
Julio de 2021															
Meses posteriores															
1. TOTAL SALDOS ADEUDADOS															
2. DETERIORO															
3. TOTAL															
MONEDA NACIONAL:															
MONEDA EXTRANJERA:															

17.4 SINIESTROS POR COBRAR REASEGURADORES

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no posee este tipo de operación.

17.5 PARTICIPACION DEL REASEGURADOR EN LA RESERVA DE RIESGO EN CURSO

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no posee este tipo de operación.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 18: DEUDORES POR OPERACIONES DE COASEGURO

18.1 SALDO ADEUDADO POR COASEGURO

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee este tipo de operación.

Concepto	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Primas por Cobrar de Coaseguros (+)	-	-	-
Siniestros por Cobrar Coaseguradores	-	-	-
Deterioro (-)	-	-	-
Total (=)	-	-	-
Activos corrientes	-	-	-
Activos no corrientes	-	-	-

18.2 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO POR COASEGURO

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

Cuadro de evolución del deterioro.	Primas por cobrar de coaseguros	Siniestros por cobrar por	Total Deterioro
Saldo inicial al 01/01/2022	-	-	-
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	-	-	-
Recupero de cuentas por cobrar de coaseguros (+)	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar de coaseguros (+)	-	-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-
Total (=)	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 19: PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS

(Cifras en M\$)

RESERVAS PARA SEGUROS VIDA	DIRECTO	ACEPTADO	TOTAL PASIVO POR RESERVA	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURADOR EN LA RESERVA	DETERIORO	TOTAL PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS
RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA						
RESERVA DE RIESGO EN CURSO	9.892	-	9.892	-	-	-
RESERVAS PREVISIONALES	1.007.858.156	-	1.007.858.156	-	-	-
RESERVA DE RENTAS VITALICIAS	1.007.858.156	-	1.007.858.156	-	-	-
RESERVA SEGURO INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	-	-	-	-	-	-
RESERVA MATEMÁTICAS	8	-	8	-	-	-
RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	70.722	-	70.722	-	-	-
RESERVA DE SINIESTROS	1.246	-	1.246	-	-	-
LIQUIDADOS Y NO PAGADOS	-	-	-	-	-	-
LIQUIDADOS Y CONTROVERTIDOS POR EL ASEGURADOR	-	-	-	-	-	-
EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	475	-	475	-	-	-
(1) Sinistros reportados	475	-	475	-	-	-
(2) Sinistros detectados y no reportados	-	-	-	-	-	-
OCURRIDOS Y NO REPORTADOS	771	-	771	-	-	-
RESERVA VALOR DEL FONDO	142.217	-	142.217	-	-	-
RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMAS	-	-	-	-	-	-
OTRAS RESERVAS TÉCNICAS	-	-	-	-	-	-
TOTAL	1.008.082.241	-	1.008.082.241	-	-	-

Directo: Se debe indicar la reserva constituida por los seguros directos por parte de la Compañía a la fecha de cierre.

Aceptado: Se debe indicar la reserva constituida por los seguros aceptados por parte de la Compañía a la fecha de cierre.

Total pasivo por reserva: En esta columna debe indicar la sumatoria entre la reserva directa y aceptada. El saldo corresponde a la cuenta reservas técnicas presentadas en el pasivo.

Participación del reasegurador en la reserva: Se debe indicar la reserva constituida por los seguros cedidos por parte de la Compañía a la fecha de cierre.

Deterioro: Se debe indicar el deterioro asociado a la cuenta por cobrar cedido.

Participación del reaseguro en las reservas técnicas: Corresponde a la suma de la cuenta por cobrar cedido y el deterioro. El saldo corresponde a la cuenta participación del reaseguro en las reservas técnicas presentada en el activo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 20: INTANGIBLES

20.1 GOODWILL

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

20.2 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS AL GOODWILL

Al 31 de diciembre 2022, se clasifican en este rubro las licencias y programas computacionales adquiridos por nuestra Compañía.

El detalle de las licencias es el siguiente:

Conceptos	Valor Libro al 01/01/2022	Adiciones	Monto a amortización	Otros	Monto neto al 31/12/2022
Sistema y Licencia Software RRVV	-	105.023	-	-	-
Software	6.029	-	-	-	6.029
Software CRM	47.420	-	-	-	47.420
TOTALES	53.449	105.023	(105.023)	-	53.449

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 21: IMPUESTOS POR COBRAR

21.1 CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTO CORRIENTE

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Pagos Provisionales Mensuales	-
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31 inciso 3	-
Crédito por gastos por capacitación	14.795
Crédito por adquisición de activos fijos	-
Impuesto por Pagar	-
Otros (1)	3.656.339
TOTAL	3.671.134

(1) Corresponde a Remanente Crédito Fiscal, Impuestos por Cobrar e IVA Crédito fiscal.

21.2 ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDOS

Como se describe en la nota 3.21, la Compañía reconoció el efecto de las diferencias temporales entre la utilidad contable y la renta líquida imponible.

21.2.1 EFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN PATRIMONIO

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee conceptos que tengan efectos en impuestos diferidos en Patrimonio.

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Inversiones financieras con efecto en Patrimonio	-	-	-
Coberturas	-	-	-
Otros (*)	-	-	-
Total cargo/(abono) en patrimonio	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

21.2.2 EFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN RESULTADO

Al 31 de diciembre 2022 los impuestos diferidos determinados por la Compañía son los siguientes:

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Deterioro Cuentas Incobrables	-	-	-
Deterioro Deudores por Reaseguro	-	-	-
Deterioro Instrumentos de Renta Fija	39.201		39.201
Deterioro Mutuos Hipotecarios	(70.443)		(70.443)
Deterioro Bienes Raíces	-		-
Deterioro Intangibles	-		-
Deterioro Contratos de Leasing	-		-
Deterioro Préstamos otorgados	55.522		55.522
Valorización Acciones	-		-
Valorización Fondos de Inversión	-		-
Valorización Fondos Mutuos	-		-
Valorización Inversión Extranjera	-		-
Valorización Operaciones de Cobertura de Riesgo Financiero	-		-
Valorización Pactos	-		-
Prov. Remuneraciones	-		-
Prov. Gratificaciones	-		-
Prov. DEF	-		-
Provisión de Vacaciones	47.681		47.681
Prov. Indemnización Años de Servicio	-		-
Gastos Anticipados	-		-
Gastos Activados	-		-
Pérdidas Tributarias	673.600		673.600
Otros	1.743.906	(40.994)	1.702.912
TOTAL	2.489.467	(40.994)	2.448.473

NOTA 22: OTROS ACTIVOS

22.1 DEUDAS DEL PERSONAL

Al 31 de diciembre 2022 el concepto por Deudas del Personal presenta un saldo de M\$ 135.-, el cual no supera el 5% del total de Otros Activos de la Compañía.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

22.2 CUENTAS POR COBRAR INTERMEDIARIOS

Al 31 de diciembre 2022 las cuentas por cobrar intermediarios es el siguiente (cifras en miles de pesos (M\$):

	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Cuentas por cobrar intermediarios.(+)	-	-	-
Cuentas por cobrar asesores previsionales	-	51.949	51.949
Corredores	-	-	-
Otros	-	-	-
Otras cuentas por cobrar de seguros (+)	-	-	-
Deterioro (-)	-	-	-
TOTAL	-	51.949	51.949

Activos Corrientes (corto plazo)	-	51.949	51.949
Activos no Corrientes (largo plazo)	-	-	-

22.3 GASTOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía registra Gastos Anticipados de acuerdo a la siguiente distribución.

Concepto	Monto M\$
Gastos anticipados servicios arquitectura	2.242.407
Gastos anticipados personal	47.527
Gastos anticipados colaciones	6.263
TOTAL	2.296.197

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

22.4 OTROS ACTIVOS.

Al 31 de diciembre 2022 el concepto Otros Activos presenta un saldo de M\$ 3.488.175.-

Concepto	Monto M\$	Detalle
Cuentas por cobrar Proyectos	766.017	Venta de proyectos inmobiliarios
Beneficios Estatales	739.095	Beneficios de pensionados: Garantía estatal, Aporte solidario, Aseg. Familiar, etc.
Boletas Garantía	526.456	Boletas en garantía vigentes
Derechos en Bienes Raíces	370.407	Este monto corresponden a estacionamientos de uso y goce de proyectos inmobiliarios
Activo Fijo en tránsito	313.407	Compras de Bienes Raíces
Inversiones por cobrar	279.130	Corresponde a operaciones de Mutuos Hipotecarios
Iva por Recuperar	233.590	Iva por recuperar proyectos inmobiliarios
Deudas por cobrar Inmuebles	216.558	Corresponde a los valores por concepto de venta de propiedades a crédito.
Otras cuentas por cobrar	31.878	Otras cuentas de seguros
Anticipos por rendir	7.919	Corresponden a fondos por rendir del período
Deudores varios	3.718	Gastos operacionales de créditos
TOTAL	3.488.175	

NOTA 23: PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra pasivos Financieros.

23.1 PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO

CONCEPTO	PASIVO A VALOR RAZONABLE M\$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFEECTO EN RESULTADO	EFEECTO EN OCI (1)
Valores representativos de deuda				
Derivados inversión				
Derivados de cobertura				
Otros				
TOTAL		-	-	-

23.2 PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

23.2.1 DEUDAS CON ENTIDADES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no posee este tipo de operación.

Nombre Banco o Institución Financiera	Fecha de Otorgamiento	Saldo Insoluto		Corto Plazo				Largo Plazo		TOTAL
		Monto M\$	Moneda	Tasa de Interés (%)	Ultimo Vencimiento	Monto M\$	Tasa de Interés (%)	Monto M\$	Ultimo Vencimiento	
Banco A										
Banco B										
Banco C										
TOTAL										

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

23.2.2 OTROS PASIVOS FINANCIERO A COSTO

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

23.2.3 IMPAGOS Y OTROS INCUMPLIMIENTOS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

NOTA 24 PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (Ver NIIF5)

Al 31 de diciembre 2022 la Compañía no registra saldos.

PASIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	Valor Pasivo	Reconocimiento en resultado (1)	
		Utilidad	Perdida
TOTAL	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 25 RESERVAS TÉCNICAS

25.1 RESERVAS PARA SEGUROS GENERALES

Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S. A., no comercializa seguros generales por lo que no le corresponde presentar la revelación de este punto.

25.2 RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA

25.2.1 RESERVA DE RIESGO EN CURSO

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva de riesgo en curso es el siguiente:

CONCEPTOS	M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	6.296
Reserva por venta nueva	14.457
Liberación de reserva	(11.698)
Liberacion de Reserva Stock	(6.744)
Liberación de Reserva Nueva	(4.954)
Otros	837
TOTAL RESERVA RIESGO EN CURSO	9.892

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.2.2 RESERVA SEGUROS PREVISIONALES

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva por seguros previsionales es el siguiente:

RESERVA DE RENTAS VITALICIAS 5.21.31.21	Monto M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	814.283.562
Reserva por Rentas Vitalicias Contratadas en el Periodo	125.218.537
Pensiones pagadas	(65.634.704)
Interés del Periodo	29.537.322
Liberación por fallecimiento	(5.312.361)
Otros	-
Subtotal Reserva Rentas Vitalicias del Periodo	898.092.356
Pensiones no cobradas	240.256
Cheques caducados	429.734
Cheques no cobrados	-
Rentas garantizadas vencidas no canceladas	549.747
Otros	108.546.063
TOTAL RESERVA RENTAS VITALICIAS	1.007.858.156

RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA 5.21.31.22	M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	-
Incremento de siniestros	-
Invalidez total	-
Invalidez parcial	-
Sobrevivencia	-
Liberación por pago de aportes adicionales (-)	-
Invalidez total	-
Invalidez parcial	-
Sobrevivencia	-
Pago de pensiones transitorias Invalidez parcial (-)	-
Ajuste por tasa de interés (+/-)	-
Otros	-
TOTAL RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	-

TASA DE DESCUENTO

Para las pólizas con vigencia a partir del 1° de enero de 2012, la tasa de interés de descuento de las reservas técnica es la siguiente:

MES	TASA
oct-22	2,74%
nov-22	2,94%
dic-22	3,05%

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.2.3 RESERVA MATEMATICA

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva matemática es el siguiente:

CONCEPTOS	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2022	24.270
Primas	-
Interes	630
Reserva liberada por muerte	-
Reserva liberada por otros términos	(28.118)
Otros	3.226
TOTAL RESERVA MATEMATICA	8

25.2.4 RESERVA VALOR DEL FONDO

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva valor del fondo es el siguiente:

Reserva Valor del Fondo	Cobertura de riesgo		Reserva valor de Fondo M\$	Reserva Descalce Seguros CUI M\$
	Reserva de riesgo en curso	Reserva Matemática		
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (la compañía asume el riesgo del valor póliza)	-	-	-	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (la compañía asume el riesgo del valor póliza)	346	-	142.217	-
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	-	-	-	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	-	-	-	-
TOTALES	346	-	142.217	0

25.2.4.1 RESERVA DE DESCALCE SEGUROS CON CUENTA DE INVERSIÓN (CUI)

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de descalce seguros con cuenta única CUI es el siguiente:

Nombre del Fondo	Tipo Valor del Fondo	Distribución Estratégica	Inversión		Reserva de Descalce M\$
			Tipo Inversión	Monto M\$	
"RENTA LIFE"	DTB	Renta Fija 100% Pagaré Banco Central de Chile Tasa Garantizada $i = \max(3,5\%; \text{TIP} - 0,3\%)$	CERO	343.012	-

	343.012	-
--	---------	---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.2.5 RESERVA RENTAS PRIVADAS

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva de rentas privadas es el siguiente:

RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	Monto M\$
Saldo Inicial al 01.01.2022	64.446
Reserva por Rentas contratadas en el periodo	-
Pensiones pagadas	(8.427)
Interés del periodo	5.142
Liberación por conceptos distintos de pensiones	-
Otros	9.561
Total Reserva Rentas Privadas del Ejercicio	70.722

25.2.6 RESERVA DE SINIESTROS

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva de siniestros es el siguiente:

RESERVA DE SINIESTROS	Saldo Inicial al 1ero de enero	Incremento	Disminucio es	Ajuste por diferencia de cambio	Otros	Variación Reserva de Siniestro	Saldo final
LIQUIDADOS Y NO PAGADOS	-	-	-	-	-	-	-
LIQUIDADOS Y CONTROVERTIDOS POR EL ASEGURADO	-	-	-	-	-	-	-
EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN (1)+(2)	2.049	-	(1.846)	-	272	(1.574)	475
(1) Siniestros Reportados	2.049	-	(1.846)	-	272	(1.574)	475
(2) Siniestros Detectados y no Reportados	-	-	-	-	-	-	-
OCURRIDOS Y NO REPORTADOS	870	-	(214)	-	115	(99)	771
TOTAL RESERVA DE SINIESTROS	2.919	-	(2.060)	-	387	(1.673)	1.246

25.2.7 RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA

La Reserva de Insuficiencia de Primas se determina mediante la aplicación del método estándar indicado en la NCG 306 de fecha 14.04.2011. Las variables utilizadas corresponden a las indicadas en la norma, y la Última Pérdida por Siniestros Occurridos en el período fueron determinadas a partir de la base utilizada para el cálculo de la reserva de OYNR.

Los ramos considerados en los cálculos, corresponden individualmente a los mismos de la FECU, es decir no se realiza agrupación de ramos para efectos de determinar el valor de la Insuficiencia.

La distribución de los Gastos de Administración en cada uno de los ramos se realiza en forma proporcional a la prima directa de cada ramo.

En el cuadro de más abajo, se detallan sólo los ramos para los cuales tenemos riesgos vigentes.

Reserva por Insuficiencia de Primas M\$	-
--	---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

TEST DE SUFICIENCIA DE PRIMAS A DICIEMBRE 2022

Moneda: Miles de Pesos

RAMOS	103 Seguros CUI	104	Total	107 Protección Familiar	112 Desgravámen Hipotecario	209 Salud	213 Desgravámen Consumo
Último pérdida neta por siniestros ocurridos en el periodo - SEGUN MATRICES	-	-	-	195	-	87.375	-
Prima Retenida Neta de Anulaciones e Incobrabilidad	6.741	-	617	5.257	520	88.438	510
Costos de adquisición computables	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de Explotación	429	-	39	174	34	5.442	26
Gastos a cargo de Reaseguradores	-	-	-	-	-	-	-
Reservas Medias Retenidas	191	-	-	1.049	70	4.694	83
RRC DIRECTA	345	-	-	1.876	179	7.164	303
PRIMA CEDIDA NO GANADA	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Siniestralidad	0,00%	-	0,00%	7,51%	0,00%	76,38%	0,00%
Ratio de Gastos	6,36%	-	6,32%	7,11%	6,53%	6,15%	5,14%
Combinad ratio	6,36%	-	6,32%	14,62%	6,53%	82,34%	5,14%
Rentabilidad	0,06%	-	0,00%	0,44%	0,30%	0,12%	0,38%
Insuficiencia	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Reserva de Insuficiencia de Primas M\$ (Directa)	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Insuficiencia de Primas M\$ (Cedida)	-	-	-	-	-	-	-

25.2.8 OTRAS RESERVAS

El saldo Al 31 de diciembre 2022, en este tipo de operaciones es de;

Otros Reservas	M\$	-
----------------	-----	---

TEST DE ADECUACIÓN DE PASIVOS

Conforme lo señalado en IFRS 4, las compañías deberán evaluar la suficiencia de las reservas constituidas al cierre de cada estado financiero trimestral, debiendo para este efecto realizar el denominado Test de Adecuación de Pasivos (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por las aseguradoras al cierre de cada ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas.

Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida, es una empresa que actualmente comercializa básicamente Rentas Vitalicias, y que las reservas actualmente constituidas para las pólizas de seguros tradicionales que han sido intermediadas, representan menos de 0,02% del total de las reservas técnicas constituidas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Tipo de reserva	Mto M\$	Part.
Reserva Renta Vitalicias	1.007.858.156	99,9800%
Reserva Valor de Fondo	142.217	0,0100%
Reserva Rentas Privadas	70.722	0,0100%
Reserva de Riesgo en Curso	9.892	0,0000%
Reserva Matemática	8	0,0000%
Reserva de Siniestro	1.246	0,0000%
Reserva Insuficiencia de Prima	-	0,0000%
Otras Reservas Técnicas	-	0,0000%
Total Reservas	1.008.082.241	100,00%

Respecto del principal negocio de la Compañía, Rentas vitalicias, Renta Nacional realiza estudios de mortalidad en forma periódica para su cartera comparando la mortalidad de la cartera propia con la calculada a través de las tablas de mortalidad definidas por la CMF para la constitución de las reservas técnicas, y tablas propias confeccionada por el Departamento de Actuariado.

En relación a lo anterior, se define la reserva del Test de adecuación de pasivos como TAP: $\text{Max}(0; \text{Reserva TAP} - \text{Reserva Técnica})$.

En el caso de Rentas vitalicias se define la Reserva TAP, según la NCG 318, aplicando las propias tablas para estimar la mortalidad, y tasas de interés, esto es, analizar la adecuación de la reserva técnica de acuerdo a su propia experiencia y características de nuestra cartera.

El resultado de dicho análisis implica que la reserva calculada sobre la base de nuestras propias tablas es M\$ 963.085.853. Es importante destacar que para la realización de este test se considera los beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la compañía.

TAP: $\text{Max}(0; 963.085.853 - 1.007.524.473)$

TAP=0

Dado los dos elementos anteriormente descritos, una mayor mortalidad propia que la descrita por las tablas oficiales y un Test de adecuación que da resultado cero, queda establecido que para rentas vitalicias no es necesario constituir reserva adicional por TAP. Concluyendo entonces que las reservas de Renta Nacional de acuerdo a la normativa vigente están sobre estimadas, y que, por lo tanto, son suficientes para el pago de las obligaciones futuras con nuestros asegurados.

25.2.9 TEST DE ADECUACION DE PASIVOS (TAP)

En este ítem se suman los resultados de 2 test adecuación de Pasivos (TAP), que son los siguientes:

- 1.- Test TAP de seguros no previsionales (NCG N°306 y modificación posterior de la CMF).
- 2.- Test TAP de seguros previsionales (NCG N°318) de la CMF.

La Compañía realiza la evaluación de la suficiencia de sus reservas técnicas separando los seguros vigentes en 2 grupos; Reserva de Rentas Vitalicias y Otros Seguros distintos a los previsionales.

En la actualidad nuestra Compañía contrata sólo seguros de Rentas Vitalicias del D.L. N° 3500 del año 1980. Las reservas de este tipo de seguros representan el 99,5% del total de reservas de la Compañía.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

1. TAP Otros Seguros

La Compañía estima que la realización del Test de Suficiencia de Primas realizado en forma permanente para este tipo de seguros, es una medición correcta para determinar que las reservas actualmente constituidas son suficientes para cubrir los siniestros futuros de estos riesgos.

La realización del Test de Suficiencia de Primas considerando la información de los estados financieros Al 31 de diciembre 2022, arrojó un resultado igual a cero, lo que se tradujo en la no constitución de una reserva adicional.

2. TAP Rentas Vitalicias

La Compañía analiza la adecuación de sus reservas técnicas constituidas de acuerdo a la normativa vigente, con 2 tipos de estimaciones realizados en forma permanente: determinación de tablas de mortalidad propias y la comparación de la mortalidad de las tablas actualmente vigentes con la realidad de nuestra cartera.

En el estudio de nuestras tablas de mortalidad propias, se concluye que la mortalidad efectiva de nuestra cartera es estadísticamente superior a la mortalidad implícita en las tablas de mortalidad utilizadas en la actualidad para la determinación de las reservas técnicas.

El segundo análisis se realiza observando la cantidad de fallecidos ocurridos en el período de un año y realizando la comparación con la cantidad de fallecidos que indica las tablas de mortalidad que se utilizan en la actualidad para la constitución de la reserva técnica. Este análisis se realiza considerando las fechas de nacimiento de cada uno de los asegurados vigentes y también separando entre causantes, beneficiarios e inválidos, hombres y mujeres.

En el estudio realizado para el año 2018 también se demuestra que la cartera propia tiene una mayor mortalidad que la indicada por las tablas vigentes.

Con los resultados obtenidos de ambos análisis se concluye que las reservas actualmente constituidas son suficientes para cubrir los siniestros futuros de esta cartera por lo que no se constituye una reserva adicional.

25.3 CALCE

Las siguientes notas se aplican a los seguros previsionales y no previsionales en calce, exceptuando los seguros con cuenta única de inversión.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.3.1 AJUSTE DE RESERVA POR CALCE

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee ajuste de calce

CONCEPTOS	Pasivos	Reserva Técnica Base	Reserva Técnica Financiera	Ajuste de Reserva por Calce
No Previsionales	Mont o Inicial	-	-	-
	Mont o Final	-	-	-
	Variación	-	-	-
Previsionales	Mont o Inicial	-	-	-
	Mont o Final	-	-	-
	Variación	-	-	-
Total	Mont o Inicial	-	-	-
	Mont o Final	-	-	-
	Variación	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.3.2 INDICE DE COBERTURAS

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de los índices de cobertura es el siguiente:

Moneda: Unidad de Fomento

CPK-1

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF Ak	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF Bk (1)	Flujo de Pasivos Financieros Ck	Indice de Cobertura de Activos CAk	Indice de Cobertura de Pasivos CPk
Tramo 1	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 2	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 3	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 4	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 5	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 6	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 7	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 8	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 9	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 10	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Total	0,00	0,00			

(1) RV-85, B85 y M85 para pólizas con inicio anterior al 09/03/2005
RV-2004,B-85 y MI-85, para pólizas con inicio vigencia a contar del 09/03/2005 y anterior al 01/02/2008.
RV-2009 ,B-2006 y MI-2006, para pólizas con inicio de vigencia a contar del 01/02/2008.

CPK-3

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF Ak	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF Bk (3)	Flujo de Pasivos Financieros Ck	Indice de Cobertura de Activos CAk	Indice de Cobertura de Pasivos CPk
Tramo 1	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 2	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 3	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 4	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 5	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 6	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 7	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 8	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 9	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 10	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Total	0,00	0,00			

(3) RV-2004, B-2006 y MI-2006, para pólizas con inicio vigencia anterior al 01/02/2008.
RV-2009 ,B-2006 y MI-2006, para pólizas con inicio de vigencia a contar del 01/02/2008.

CPK-4

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF Ak	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF Bk (4)	Flujo de Pasivos Financieros Ck	Indice de Cobertura de Activos CAk	Indice de Cobertura de Pasivos CPk
Tramo 1	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 2	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 3	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 4	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 5	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 6	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 7	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 8	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 9	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 10	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Total	0,00	0,00			

(4) RV-2009, B-2006 y MI-2006 para todo el stock de pólizas.

CPK-5

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF Ak	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF Bk (5)	Flujo de Pasivos Financieros Ck	Indice de Cobertura de Activos CAk	Indice de Cobertura de Pasivos CPk
Tramo 1	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 2	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 3	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 4	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 5	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 6	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 7	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 8	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 9	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 10	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Total	0,00	0,00			

(5) CB-2014 hombres, RV-2014 mujeres, B-2014 mujeres y MI-2014 hombres y mujeres, para todo el stock de pólizas anterior al 1/01/2012.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.3.3 TASA DE COSTO DE EMISION EQUIVALENTE

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la tasa de costo de emisión equivalente es el siguiente:

MES	TASA
oct.-22	0,00%
nov.-22	0,00%
dic.-22	0,00%

25.3.4 APLICACIÓN TABLAS DE MORTALIDAD RENTAS VITALICIAS

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de las tablas de mortalidad es el siguiente:

RETENIDO	RTF 85-85-85	RTF 2004-85-85	RTFs 2004-85-85	Diferencia por Reconocer RV: 2004	RTF 2004-2006-2006	RTFs 2004-2006-2006	Diferencia por Reconocer B: 2004 y MI-2006	RTF 2009-2006-2006	Diferencia a Reconocer RV-2009	RTF 2014	RTF(S) 2014	Diferencia por reconocer Tablas 2014
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
Pólizas con inicio de vigencia anterior al 01/01/2008												
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 01/01/2008 y hasta el 30/06/2016												
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 01/07/2016 y hasta el 31/12/2021												
Totales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(12) El valor de las tablas a reconocer (12) en miles de pesos, se calcula en base a la siguiente fórmula: $(10) - (11) + (9) - (8) + (7) - (6) + (5) - (4) + (3) - (2) + (1)$

	RTB 2009-2006-2006	RTB 2014	RTB(s) 2014	Diferencia por reconocer Tablas 2014.
	(14)	(15)	(16)	(17)
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de enero de 2012 y hasta el 30 de junio de 2016 (18)	-	722.871.556	722.871.556	-
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de julio de 2016.	-	283.673.436		
Totales	-	1.006.544.992	722.871.556	-

Reconocimiento de las tablas MI 2006vy B-2006

Se informará sólo en el caso que la compañía haya optado por lo dispuesto en la Circular N° 1874 de fecha 15 de abril de 2008.

(1)	Monto de la cuota anual al que se refiere la letra b) de la Circular 1874	-
(2)	Valor de la cuota trimestral	-
(3)	Número de la cuota 50	-
(4)	Valor de todas las cuotas reconocidas a la fecha de cierre de estados financieros	-
(5)	Tasa de costo equivalente promedio implícita en el cálculo de las reservas técnica base del total de la cartera de rentas vitalicias de la compañía vigentes al 31 de enero de 2008.	0,00%
(6)	Valor de la cuota trimestral utilizada en el periodo junio 2008 a mayo 2012	-
(7)	Valor de la cuota trimestral que fue utilizada en el periodo junio 2012 a mayo 2017	-
(8)	Valor de la cuota trimestral que fue utilizada en el periodo junio 2017 a mayo 2022	-

Se deberá informar, en miles de pesos, el monto anual de la cuota respectiva.

Se deberá informar, en miles de pesos, el monto de la cuota que se agregará a la reserva en cada período trimestral.

se indicará el número entero y fracción que la compañía lleva reconocido, por ejemplo, en el segundo trimestre del segundo año de reconocimiento deberá informar " Año 2, Trimestre 2".

Corresponde a la suma en miles de pesos de todas las cuotas reconocidas hasta la fecha de cierre.

Se informará el valor calculado según lo establecido en la Circular N° 1874

Se deberá informar, en miles de pesos, el monto de la cuota trimestral utilizada en cada periodo. En caso de no haber finalizado dicho periodo, se deberá informar en cero.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.4 RESERVA SIS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee este tipo de operación.

25.5 SOAP

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no comercializa seguros SOAP.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 26: DEUDAS POR OPERACIONES DE SEGUROS

26.1 DEUDAS CON ASEGURADOS

El monto de deudas con asegurados al 31 de diciembre de 2022, mantenidas por la Compañía es la siguiente:

CONCEPTOS	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Deudas con asegurados	-	25.108	25.108
Pasivos Corrientes (Corto Plazo)	-	25.108	25.108
Pasivos No Corrientes (Largo)	-	-	-

26.2 DEUDAS POR OPERACIONES DE REASEGUROS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee deudas por operaciones de coaseguros.

VENCIMIENTOS DE SALDOS	RIESGOS NACIONALES	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
1. Saldos sin retención			
Meses Anteriores	-	-	-
junio/2014	-	-	-
julio/2014	-	-	-
agosto/2014	-	-	-
septiembre/2014	-	-	-
octubre/2014	-	-	-
noviembre/2014	-	-	-
diciembre/2014	-	-	-
Meses posteriores	-	-	-
2. Fondos Retenidos			
Primas			
(Meses Anteriores)	-	-	-
(mes J-3)	-	-	-
(mes J-2)	-	-	-
(mes J-1)	-	-	-
(mes J)	-	-	-
(mes J+1)	-	-	-
(mes J+2)	-	-	-
Meses posteriores	-	-	-
Siniestros			
Total (1+2)			

MONEDA NACIONAL -

MONEDA EXTRANJERA -

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

26.3 DEUDAS POR OPERACIONES DE COASEGUROS

Al 31 de diciembre 2022 , la Compañía no posee deudas por operaciones de coaseguros.

CONCEPTOS	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Primas por pagar por	-	-	-
Siniestros por pagar operaciones	-	-	-
TOTAL DEUDAS POR OPERACIONES	-	-	-
PASIVOS NO CORRIENTES	-	-	-
PASIVOS CORRIENTES	-	-	-

26.4 INGRESOS ANTICIPADOS POR OPERACIONES DE SEGUROS

Al 31 de diciembre 2022 , la Compañía no posee deudas de Ingreso anticipados operaciones de seguros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 27: PROVISIONES

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

CONCEPTO	Saldo al 01.01.2022	Provisión adicional efectuada en el período	Incrementos en provisiones existentes	Importes usados durante el período	Importes no utilizados durante el período	Otros	Total
Provisión Inmobiliaria: Proyectos por Ejecutar	1.157.927	2.519.511	-	3.003.781	-	-	673.802
Provisión Inmobiliaria: Gastos de proyectos	51.885	-	-	1.551	-	-	50.324
Provisiones Juicios	-	449.399	-	-	-	-	449.399
Otras Provisión Inmobiliarias: Marketing	152.647	-	-	44.377	-	-	108.270
Otras Provisión Inmobiliarias post venta construcción	286.365	56.618	-	3.754	-	-	339.229
Provisiones Varias	236.645	13.023.185	-	12.997.372	-	-	262.458
Provisión Arrendos	717.344	725.741	-	1.443.085	-	-	-
Provisión cheques protestados	19.516	-	-	19.516	-	-	-
Provisión Auditoría	40.977	133.714	-	136.427	-	-	38.259
TOTAL	2.663.351	16.908.268	-	17.649.878	-	-	1.921.741

CONCEPTO	No Corriente	Corriente	Total
Provisión Inmobiliaria	-	724.126	724.126
Otras Provisión Inmobiliaria	-	447.499	447.499
Provisión de Auditoría	-	38.259	38.259
Provisión Juicios	-	449.399	449.399
Provisión Varias	-	262.458	262.458
TOTAL	-	1.921.741	1.921.741

Naturaleza de la Provisión:

Provisión de Inmobiliaria: Corresponde a gastos de Inmobiliaria y Operaciones de Venta de proyectos.

Provisión Juicios: Corresponde a estimación de pagos en Juicios en curso.

Otras Provisiones Inmobiliarias: Corresponde a gastos de Marketing, post venta y construcción.

Provisión de Auditoría: Corresponde a la provisión de Auditoría por el ejercicio al 31 de diciembre de 2022.

Provisiones Varias: Corresponde a la Provisión de Gastos de Administración.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 28: OTROS PASIVOS

28.1 IMPUESTOS POR PAGAR

28.1.1 CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle Al 31 de diciembre 2022, de las cuentas por pagar por impuestos se resume en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	M\$
Iva por pagar	164.954
Impuesto renta	-
Impuesto de terceros	29.471
Impuesto de rea seguro	-
Otros	-
TOTAL	194.425

28.1.2 PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDOS (VER DETALLE EN NOTA 21.2)

28.2 DEUDAS CON ENTIDADES DEL GRUPO (VER NOTA 22.3, 22.4 Y 49)

28.3 DEUDAS CON INTERMEDIARIOS

Al 31 de diciembre 2022, la deuda con intermediarios se resume en el siguiente cuadro:

Deudas con intermediarios	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros M\$	TOTAL M\$
Asesores previsionales	-	19.036	19.036
Corredores	-	-	-
Otros	-	-	-
Otras deudas por seguro	-	-	-
Total	-	19.036	19.036
Pasivos corrientes (Corto Plazo)	-	19.036	19.036
Pasivos no corrientes (Largo Plazo)	-	-	-

28.4 DEUDAS CON EL PERSONAL

Al 31 de diciembre 2022, las cuentas mantenidas con el personal, se presentan en el siguiente cuadro:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

CONCEPTO	M\$
Provisión de Vacaciones	176.595
Remuneraciones por pagar	-
Deudas Previsionales	37.539
Otras (Bienestar, Farmacias y Convenios)	3.994
TOTAL	218.128

28.5 INGRESOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

28.6 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre 2022, los otros pasivos no financieros de la Compañía se presentan en el siguiente cuadro:

Otros Pasivos No Financieros	Total M\$	Explicación del Concepto
AFP	-	
Salud	495.953	Descuentos Pensionados Salud
Caja de Compensación	254.854	Descuentos Pensionados Caja compensación
Otros		
Pasivos Inmobiliarios	2.530.366	Reserva de ventas inmobiliarias
Proveedores	331.542	Gastos de administración
Honorarios por Pagar	3.081	Honorarios por Pagar
Garantía de Arriendos	41.961	Mes de Garantía por los arriendos
Cheques Caducados	111.004	Corresponden a pagos varios (proveedores, servicios, etc)
Depositos Pendientes	319.923	Depositos sin identificar
Otras deudas con asegurados	2.301	Valores por devolver
Pensiones	14.938	Otros descuentos pensionados
TOTAL OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	4.105.903	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Notas 29: PATRIMONIO

29.1 Capital Pagado:

a) Gestión de capital:

La gestión de capital, referida a la administración del patrimonio de la Compañía, tiene como objetivo principal poder cumplir con los siguientes elementos:

1. Mantener una estructura de capital adecuada para enfrentar los ciclos económicos que impactan al negocio, de acuerdo con el perfil de inversiones que tiene la Compañía y a la naturaleza propia de la industria.
2. Asegurar el normal funcionamiento de las operaciones y la continuidad del negocio en el corto, mediano y largo plazo.
3. Asegurar el financiamiento de potenciales nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
4. Maximizar el valor de la Compañía en el mediano y largo plazo.

En relación con lo anterior, los requerimientos de capital son incorporados en base al presupuesto anual, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumplir a cabalidad con el servicio de los pasivos.

La Administración controla la gestión de capital, sobre la base de la determinación del nivel de endeudamiento total y financiero normativo de la Compañía.

b) Descripción de capital:

La política de administración de Capital considera para efectos de cálculo de ratios el Patrimonio Neto de la Compañía, sin embargo, se establece que el Capital Pagado y las Utilidades retenidas, son la parte que puede ser motivo de modificaciones en el tiempo. Es decir, aportes o modificaciones a la política de dividendos, son los elementos que se consideran administrables.

Puesto que el enfoque comercial de la Compañía lo constituye el negocio de las Rentas Vitalicias, la Política de Inversiones se aplica fundamentalmente a la administración de las inversiones que respaldan reservas técnicas y patrimonio de riesgo.

El propósito de la Administración de las inversiones es la búsqueda del mayor retorno posible considerando los niveles de riesgo y mercados definidos en un ambiente de buenas prácticas administrativas y de acuerdo con el Código de Conducta Ético definido por la Compañía.

En el aspecto normativo respecto al capital, la Compañía debe mantener un Patrimonio Neto mínimo de 90.000 unidades de fomento a menos que su Patrimonio de Riesgo sea mayor. En este caso el capital deberá ser igual al Patrimonio de Riesgo. A la fecha de los Estados Financieros la Compañía cumple con esta obligación.

c) Datos cuantitativos de capital:

Los valores al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Capital pagado	M\$	52.293.885
Pérdidas Acumuladas	M\$	(1.671.464)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Relación de endeudamiento Total (nota 48)	15,16

29.2 Distribución de Dividendos:

La Compañía no ha realizado provisión de dividendos por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2022; dado que el directorio efectuado con fecha 28 de febrero de 2023, aprobó los estados financieros del período 2022 y determinó mantener la recomendación que ha realizado todos los años a la Junta de accionistas, en el sentido de no distribuir dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio respectivo, con el propósito de fortalecer la solvencia de la sociedad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 30: REASEGURADORES Y CORREDORES DE REASEGUROS VIGENTES

Al 31 de diciembre 2022 , la Compañía no tiene Reaseguradores y Corredores de Reaseguos Vigentes

Nombre	Código de Identificación	Tipo Relación R/NR	País	Prima Cedida	Costo de Reaseguro No Proporcional M\$	Total Reaseguro M\$	Clasificación de Riesgo		
							Código Clasificador	Clasificación de Riesgo	Fecha Clasificación
1 - Reaseguradores				-	-	-			
1.1 - Subtotal Nacional				-	-	-			
1.2 - Subtotal Extranjero				-	-	-			
2 - Corredores de Reaseguos				-	-	-			
2.1 - Subtotal Nacional				-	-	-			
2.2 - Subtotal Extranjero				-	-	-			
Total Reaseguro Nacional				-	-	-			
Total Reaseguro Extranjero				-	-	-			
TOTAL REASEGUROS				-	-	-			

NOTA 31: VARIACIÓN DE RESERVAS TÉCNICAS

Al 31 de diciembre 2022, la variación de reservas técnicas se resume en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	DIRECTO	CEDIDO	ACEPTADO	TOTAL
RESERVA DE RIESGO EN CURSO	(2.755)	-	-	(2.755)
RESERVAS MATEMATICAS	27.483	-	-	27.483
RESERVAS VALOR FONDO	(7.491)	-	-	(7.491)
RESERVA CATASTROFICA DE TERREMOTO	-	-	-	-
RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	701	-	-	701
OTRAS RESERVAS TECNICAS	-	-	-	-
TOTAL VARIACIÓN RESERVAS TECNICAS	17.938	-	-	17.938

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 32: COSTO DE SINIESTROS DEL EJERCICIO

Al 31 de diciembre 2022, los costos de siniestros se resumen en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	M\$
Siniestros Directo	107.417
Siniestros pagados directos (+)	109.188
Siniestros por pagar directos (+)	(1.771)
Siniestros por pagar directos periodo anterior (-)	-
Siniestros Cedidos	-
Siniestros pagados cedidos (+)	-
Siniestros por pagar cedidos (+)	-
Siniestros por pagar cedidos periodo anterior (-)	-
Siniestros Aceptados	-
Siniestros pagados aceptados (+)	-
Siniestros por pagar aceptados (+)	-
Siniestros por pagar aceptados periodo anterior (-)	-
TOTAL	107.417

NOTA 33: COSTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los costos de administración al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

CONCEPTO	SUBTOTAL M\$	TOTAL M\$
Remuneraciones		2.168.024
Gastos asociados al canal de distribución.		-
Otros:		4.824.040
Contribuciones	1.175.816	
Gastos Judiciales	680.171	
Seguros Polizas garantía	339.892	
Gastos inmobiliarios	450.723	
Asesorías	391.473	
Gastos computación	441.738	
Patentes	300.121	
Gastos Legales y Notariales	139.994	
Gastos servicios generales	270.413	
Gastos Publicidad y propaganda	171.868	
Gastos de auditoría	127.315	
Honorarios Externos	90.185	
Otros gastos	244.331	
TOTAL COSTO DE ADMINISTRACIÓN		6.992.064

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 34: DETERIORO DE SEGUROS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee saldo en este tipo de operación.

Concepto	M\$
Primas	-
Siniestros	-
Activo por reaseguro	-
Otros	-
TOTAL	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 35: RESULTADO DE INVERSIONES

El Resultado de Inversiones al 31 de diciembre de 2022, se resume en el siguiente cuadro:

	INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO M\$	INVERSIONES A VALOR RAZONABLE M\$	TOTAL M\$
TOTAL RESULTADO NETO INVERSIONES REALIZADAS	26.288.095	9.688	26.297.783
Total Inversiones Realizadas Inmobiliarias	26.501.569	-	26.501.569
Resultado en Venta de bienes raíces de uso propio	-	-	-
Resultado en Venta de bienes entregados en leasing	-	-	-
Resultado en Venta propiedades de Inversion	26.501.569	-	26.501.569
Otros	-	-	-
Total Inversiones Realizadas Financieras	(213.474)	9.688	(203.786)
Resultado en Venta Instrumentos Financieros	(213.474)	9.688	(203.786)
Otros	-	-	-
TOTAL RESULTADO NETO INVERSIONES NO REALIZADAS	-	26.087	26.087
Total Inversiones No Realizadas Inmobiliarias	-	-	-
Variaciones en el valor de mercado respecto del valor costo corregido	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Inversiones No Realizadas Financieras	-	26.087	26.087
Ajuste a mercado de la cartera	-	26.087	26.087
Otros	-	-	-
TOTAL RESULTADO NETO INVERSIONES DEVENGADAS	24.005.333	1.448.598	25.453.931
Total Inversiones Devengadas Inmobiliarias	2.813.268	-	2.813.268
Intereses por Bienes entregados en Leasing	2.813.268	-	2.813.268
Otros	-	-	-
Total Inversiones Devengadas Financieras	22.679.848	1.448.598	24.128.446
Intereses	22.422.492	1.395.247	23.817.739
Dividendos	-	43.892	43.892
Otros	257.356	9.459	266.815
Total Depreciación	(1.005.679)	-	(1.005.679)
Depreciación de propiedades de uso propio	-	-	-
Depreciación de propiedades de inversion	(1.005.679)	-	(1.005.679)
Otros	-	-	-
Total Gastos de Gestión	(482.104)	-	(482.104)
Propiedades de Inversión	(153.663)	-	(153.663)
Inversiones	(234.553)	-	(234.553)
Otros	(93.888)	-	(93.888)
RESULTADO INVERSIONES POR SEGUROS CON CUENTA UNICA	3.780	-	3.780
Total Deterioro de Inversiones	(1.906.998)	-	(1.906.998)
Propiedades de Inversión.	14.419	-	14.419
Bienes raíces entregados en Leasing	(1.705.099)	-	(1.705.099)
Propiedades de uso propio	-	-	-
Inversiones Financieras	(217.610)	-	(217.610)
Préstamos.	(134.691)	-	(134.691)
Otros.	135.983	-	135.983
TOTAL RESULTADO DE INVERSIONES	52.204.206	1.484.373	53.688.579

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 35: RESULTADO DE INVERSIONES

CONCEPTOS	MONTO INVERSIONES	RESULTADO DE INVERSIONES
1. Inversiones Nacionales	1.055.174.693	53.688.579
1.1 Renta Fija	842.818.399	22.465.536
1.1.1 Estatales	12.365.812	218.860
1.1.2 Bancarios	314.012.775	8.172.396
1.1.3 Corporativo	455.858.368	11.597.519
1.1.4 Securitizedos	-	-
1.1.5 Mutuos Hipotecarios Endosables	58.720.385	2.297.758
1.1.6 Otros Renta Fija	1.861.059	179.003
1.2 Renta Variable Nacional	8.577.629	1.390.665
1.2.1 Acciones	260.562	(14.042)
1.2.2 Fondos de Inversión	956.959	-
1.2.3 Fondos Mutuos	7.360.108	1.404.707
1.2.4 Otros Renta Variable Nacional	-	-
1.3 Bienes Raíces	203.778.665	29.832.378
1.3.1 Bienes Raíces de Uso Propio	-	-
1.3.2 Propiedad de Inversión	203.778.665	29.832.378
1.3.2.1 Cuentas por cobrar Leasing	18.270.654	2.528.756
1.3.2.2 Propiedades de inversión	185.508.011	27.303.622
2. Inversiones en el Extranjero	-	-
2.1 Renta Fija	-	-
2.2 Acciones de Sociedades Extranjeras	-	-
2.3 Fondos Mutuos o de Inversión	-	-
2.4 Otros Extranjeros	-	-
3. Derivados	-	-
4. Otras Inversiones	18.013.720	-
Total General Resultado de Inversiones	1.073.188.413	53.688.579

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 36: OTROS INGRESOS

El detalle de los otros ingresos al 31 de diciembre de 2022, se resumen en el siguiente cuadro:

Otros Ingresos	M\$
Intereses por Primas	-
Ingresos Intereses Penales	2.377
Ingresos por costos Judiciales	6.164
Depósitos No identificados	116.283
TOTAL INGRESOS	124.824

NOTA 37: OTROS EGRESOS

El detalle de los otros egresos al 31 de diciembre de 2022, se resumen en el siguiente cuadro:

Otros Gastos	M\$
Gastos Financieros	(132.565)
Bancarios	(132.565)
Otros	(1.774)
TOTAL OTROS EGRESOS	(134.339)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 38: DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDADES REAJUSTABLES

38.1 DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de las diferencias de cambio al 31 de diciembre de 2022, se resumen en el siguiente cuadro:

RUBROS	CARGOS M\$	ABONOS M\$
ACTIVOS	163.360	-
Activos financieros a valor razonable	-	-
Activos financieros a costo amortizado	-	-
Prestamos	-	-
Inversiones seguros cuenta unica de inversion (CUI)	-	-
Inversiones Inmobiliarias	-	-
Cuentas por cobrar asegurados	-	-
Deudores por operaciones de reaseguro	-	-
Deudores por operaciones de coaseguro	-	-
Participacion del reaseguro en las reservas tecnicas	-	-
Otros Activos	163.360	-
PASIVOS	-	-
Pasivo financieros	-	-
Reservas Técnicas	-	-
Pasivos financieros a valor razonable con cambio a resultado	-	-
Deudas con entidades	-	-
Reservas técnicas	-	-
Reserva Rentas Vitalicia	-	-
Reserva Riesgo en Curso	-	-
Reserva Matemática	-	-
Reserva Valor del Fondo	-	-
Reserva Rentas Privadas	-	-
Reserva Siniestros	-	-
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	-
Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-
Reserva Insuficiencia de Prima	-	-
Otras Reserva Técnicas	-	-
Deudas con Asegurados	-	-
Deudas por operaciones de reaseguro	-	-
Deuda por operaciones por coaseguro	-	-
Otros Pasivos	-	-
PATRIMONIO	-	-
CUENTAS DE RESULTADOS	-	-
Cuentas de ingresos	-	-
Cuentas de egresos	-	-
Resultado de Inversiones	-	-
CARGO (ABONO) A RESULTADOS	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO	(163.360)	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

38.2 UTILIDAD (PÉRDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES

El detalle de la utilidad (perdida) por unidades reajustables al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

RUBROS	CARGOS M\$	ABONOS M\$
ACTIVOS	64.382	115.077.004
Activos financieros a valor razonable	-	-
Activos financieros a costo amortizado	-	91.660.085
Prestamos	-	-
Inversiones seguros cuenta unica de inversion (CUI)	-	40.405
Inversiones Inmobiliarias	-	23.376.514
Cuentas por cobrar asegurados	-	-
Deudores por operaciones de reaseguro	-	-
Deudores por operaciones de coaseguro	-	-
Participacion del reaseguro en las reservas tecnicas	-	-
Otros Activos	64.382	-
PASIVOS	108.204.903	3.437
Pasivo financieros	-	-
Reservas Técnicas	108.204.903	-
Reserva Rentas Vitalicia	108.176.081	-
Reserva Riesgo en Curso	837	-
Reserva Matemática	3.226	-
Reserva Valor del Fondo	15.806	-
Reserva Rentas Privadas	8.566	-
Reserva Siniestros	387	-
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	-
Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-
Reserva Insuficiencia de Prima	-	-
Otras Reserva Técnicas	-	-
Deudas con Asegurados	-	-
Deudas por Operaciones Reaseguros	-	-
Deudas por Operaciones de Coaseguro	-	-
Otros Pasivos	-	3.437
PATRIMONIO	-	-
CUENTAS DE RESULTADOS	2.338	-
Cuentas de ingresos	2.338	-
Cuentas de egresos	-	-
Resultado de Inversiones	-	-
CARGO (ABONO) A RESULTADOS	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES	6.808.818	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 39: UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIONES DISCONTINUAS Y DISPONIBLES PARA LA VENTA (VER NIIF 5)

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 40: IMPUESTO A LA RENTA

40.1 RESULTADO POR IMPUESTOS

El resultado por impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2022, se presenta a continuación:

CONCEPTO	M\$
Gastos por impuesto a la renta:	
Impuesto año Corriente	-
Abono (cargo) por Impuestos Diferidos:	176.523
Origenación y Reverso de diferencias temporarias	176.523
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	-
Beneficio fiscal ejercicios anteriores	-
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-
Sub-Totales	176.523
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	-
PPM por Pérdidas	-
Acumuladas Artículo N°31 inciso 3	-
Otros	-
Cargo (Abono) Neto a Resultados por Impuesto a la Renta	176.523

40.2 RECONCILIACIÓN DE LA TASA DE IMPUESTO EFECTIVA

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

CONCEPTO	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Resultado antes de impuesto	27,00%	2.066.510
Diferencias permanentes	-29,23%	(2.237.055)
Agregados o deducciones	0,00%	-
Impuesto único (gastos rechazados)	0,00%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	0,00%	-
Incentivos de impuestos no reconocidos en el estado de resultados	0,00%	-
Otros	-0,08%	(5.978)
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	-2,31%	(176.523)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 41: ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no presenta en el rubro Otros Ingresos y Otros Egresos un saldo superior al 5% de la suma de Flujos por Actividades de Operación, Inversión y Financiamiento.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 42: CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

42.1 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía posee las siguientes Contingencias y Compromisos.

TIPO DE CONTINGENCIA O COMPROMISO	PERSONA O ENTIDAD RELACIONADA CON LA CONTINGENCIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		Saldo pendiente de pago a la fecha de cierre de EEFF M\$	Fecha Liberación Compromiso	Monto Liberación del compromiso	Observaciones
		TIPO	VALOR CONTABLE M\$				
Acciones Legales							
Audencia contestación en curso	Comunidad Edificio Parque Matina Viña	No Aplica	\$0	\$ 172.941	31-12-2023	\$ 171.941	Se demandan una serie de vicios constructivos con filtraciones en subterráneos.
Demanda por vicios en construcción	Comunidad Edificio Manuel Montt	No Aplica	\$0	\$ 227.500	31-12-2023	\$ 221.500	Se demandan una serie de vicios constructivos con filtraciones muy importantes en subterráneos. Cuantía proyectada por demandados.
Demanda por vicios en construcción	Propietarios Edificio Las Palmas de Chihuaharte, Concepción	No Aplica	\$0	\$ 33.957	31-12-2023	\$ 33.957	4 propietarios demandan filtraciones de ventanas. Probabilidad de declaración parcial de prescripción de la acción interstada.
Cobranza Previsional	Agente	No Aplica	\$0	\$ 120.000	28-02-2023	\$ 120.000	Cobranza de Cotizaciones. Liquidación de deuda pendiente
TOTAL						\$ 546.398	
Activos en Garantía	----	----	----	----	----	----	----
Pasivo Indirecto	----	----	----	----	----	----	----

42.2 SANCIONES

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía presenta la siguiente sanción:

SANCIONES	Entidad que Sanciona	Entidad o Persona Sancionada	Fecha de la Sanción	Monto de la Sanción M\$	Resumen de la infracción

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 43: HECHOS POSTERIORES

A juicio de la administración de la Compañía, entre el 01 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener efectos significativos en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la empresa.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 44: MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES

44. 1.1 POSICION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

La posición de activos y pasivos en moneda extranjera de la Compañía al 31 de diciembre de 2022, se presenta a continuación:

ACTIVOS	DÓLAR MUS\$	Moneda 2	Otras Monedas	Consolidado M\$
Inversiones:	12.567		-	12.566.849
Instrumentos de Renta Fija	-	-	-	-
Instrumentos de Renta Variable	-	-	-	-
Otras Inversiones (Banco)	12.567	-	-	12.566.849
Deudores por primas:	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-
Coaseguradores	-	-	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Técnica	-	-	-	-
Deudores por Siniestros	-	-	-	-
Otros Deudores	-	-	-	-
Otros Activos	-	-	-	-
TOTAL DE ACTIVOS :	12.567	-	-	12.566.849

PASIVOS	DÓLAR MUS\$	Moneda 2	Otras Monedas	Consolidado MUSDS
Reservas:	-	-	-	-
Reserva de Primas	-	-	-	-
Reserva Matemática	-	-	-	-
Reserva de Siniestros	-	-	-	-
Primas por Pagar:	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-
Coaseguros	-	-	-	-
Deudas con Inst. Financieras	-	-	-	-
Otros Pasivos	-	-	-	-
TOTAL DE PASIVOS :	-	-	-	-

POSICION NETA	12.567	-	-	12.566.849
----------------------	---------------	---	---	-------------------

POSICION NETA (Moneda de Origen)	14.620,95	-	-	14.620,95
---	------------------	---	---	------------------

TIPOS DE CAMBIOS DE CIERRE A LA FECHA DE INFORMACION	859,51	-	-	859,51
---	---------------	---	---	---------------

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

44.1.2 MOVIMIENTO DE DIVISAS POR CONCEPTO DE REASEGUROS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee saldo en este tipo de operación.

CONCEPTOS	DÓLAR			MONEDA 2			OTRAS MONEDAS			CONSOLIDADO M\$		
	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO
PRIMAS												
SINIESTROS												
OTROS												
MOVIMIENTO NETO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

44.1.3 MARGEN DE CONTRIBUCIÓN DE LAS OPERACIONES DE SEGUROS EN MONEDA EXTRANJERA

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee saldo en este tipo de operación.

CONCEPTOS	DÓLAR MUS\$	Moneda 2	Otras Monedas	CONSOLIDADO M\$
PRIMA DIRECTA	-	-	-	-
PRIMA CEDIDA	-	-	-	-
PRIMA ACEPTADA	-	-	-	-
AJUSTE RESERVA TECNICA	-	-	-	-
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACION	-	-	-	-
COSTO DE INTERMEDIACION	-	-	-	-
COSTO DE SINIESTROS	-	-	-	-
COSTO DE ADMINISTRACION	-	-	-	-
TOTAL COSTO DE EXPLOTACION	-	-	-	-
PRODUCTO DE INVERSIONES	-	-	-	-
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-	-	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES	-	-	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO	-	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

44 .2.1 POSICION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN UNIDADES REAJUSTABLES

La posición de activos y pasivos en unidades reajustables de la Compañía Al 31 de diciembre 2022 se presenta a continuación:

ACTIVOS	Unidad de Fomento (M\$)	Unidad Seguro Reajutable (M\$)	Otras Unidades Reajustables (M\$)	Consolidado M\$
Inversiones:	1.059.267.736	-	-	1.059.267.736
Instrumentos de Renta Fija	842.818.399	-	-	842.818.399
Instrumentos de Renta Variable	8.577.629	-	-	8.577.629
Otras Inversiones (Créditos-Inmobiliaria-Arriendos)	207.871.708	-	-	207.871.708
Deudores por primas:	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-
Coaseguradores	-	-	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Técnica	-	-	-	-
Deudores por Siniestros	-	-	-	-
Otros Deudores	-	-	-	-
Otros Activos	-	-	-	-
TOTAL DE ACTIVOS :	1.059.267.736	-	-	1.059.267.736

PASIVOS	Unidad de Fomento (M\$)	Unidad Seguro Reajutable (M\$)	Otras Unidades Reajustables (M\$)	Consolidado M\$
Reservas:	(1.007.748.558)	-	-	(1.007.748.558)
Reserva de Primas	(1.007.524.473)	-	-	(1.007.524.473)
Reserva Matemática	(8)	-	-	(8)
Reserva de Siniestros	(1.246)	-	-	(1.246)
Otras reservas (sólo mutuales)	(222.831)	-	-	(222.831)
Primas por Pagar:	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-
Coaseguros	-	-	-	-
Deudas con inst. Financieras	-	-	-	-
Otros Pasivos	-	-	-	-
TOTAL DE PASIVOS :	(1.007.748.558)	-	-	(1.007.748.558)

POSICION NETA (M\$)	51.519.178	-	-	51.519.178
----------------------------	-------------------	---	---	-------------------

POSICION NETA (Moneda de Origen)	1.467,32	-	-	1.467,32
---	-----------------	---	---	-----------------

VALOR DE LA UNIDAD AL CIERRE DE LA FECHA DE INFORMACIÓN	35.110,98	-	-	35.110,98
--	------------------	---	---	------------------

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 45: CUADRO DE VENTAS POR REGIONES (SEGUROS GENERALES)

A Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A., no le corresponde procesar esta información por tratarse de una Compañía de Seguros de Vida.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 46: MARGEN DE SOLVENCIA

46.1 MARGEN DE SOLVENCIA

La determinación del margen de solvencia al 31 de diciembre de 2022, de acuerdo a lo estipulado en la Norma de carácter General N°53 de la Comisión para el Mercado Financiero, se detalla en los siguientes cuadros:

CUADRO N° 1: INFORMACIÓN GENERAL DE SEGUROS DE VIDA

	PRIMA			MONTO ASEGURADO			RESERVA			CAPITAL EN RIESGO		
	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA
ACCIDENTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALUD	78.025	-	-	2.494.284	-	-	8.410	-	-	-	-	-
ADICIONALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUB-TOTAL	78.025	-	-	2.494.284	-	-	8.410	-	-	-	-	-
MIN RES. MATEM. = RRC (sin adicionales)	-	-	-	1.245.937	-	-	2.382	-	-	1.254.614	-	-
CON RES. MATEM. (sin adicionales)	-	-	-	80.837	-	-	201.881	-	-	-	-	-
DEL OUL 3500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEGURO AFP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
WV. Y SOBREV.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RENDA VITALICIAS	-	-	-	-	-	-	1.007.858.158	-	-	-	-	-
SUB-TOTAL	-	-	-	-	-	-	1.008.072.349	-	-	-	-	-

CUADRO N° 2: SINIESTROS ÚLTIMOS TRES AÑOS

SEGUROS	COSTO DE SINIESTROS ÚLTIMOS TRES AÑOS								
	31 de diciembre 2022			31 de diciembre 2021			31 de diciembre 2020		
	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA
ACCIDENTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALUD	62.809	-	-	70.798	-	-	44.327	-	-
ADICIONALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	62.809	-	-	70.798	-	-	44.327	-	-

CUADRO N° 3: RESUMEN

A.- SEGURO ACCIDENTES, SALUD Y ADICIONALES

	MARGEN DE SOLVENCIA											
	EN FUNCIÓN DE LAS PRIMAS						EN FUNCIÓN DE LOS SINIESTROS					
	F.P. (%)	PRIMAS	F.R. (%) CIA.	C.M.F.	PRIMAS	F.S. (%)	SINIESTROS	F.R. (%) CIA.	C.M.F.	SINIESTROS	TOTAL	
ACCIDENTES	14%	-	100,00%	95%	-	17%	-	100,00%	95%	-	-	
SALUD	14%	78.025	100,00%	95%	10.924	17%	62.809	100,00%	95%	10.678	10.924	
ADICIONALES	14%	-	100,00%	95%	-	17%	-	100,00%	95%	0	0	
TOTAL		78.025			10.924		62.809			10.678	10.924	

B.- SEGURO QUE NO GENERAN RESERVAS

MARGEN DE SOLVENCIA				
CAPITAL EN RIESGO	FACTOR	COEF. R. (%)	CIA.	C.M.F.
1.254.614	0,0005	100,00%	50%	627

C. - SEGURO CON RESERVAS MATEMÁTICAS

PASIVO TOTAL	PASIVO INDIRECTO	MARGEN DE SOLVENCIA					RESERVAS SEGUROS LETRA B.	OBLIG. CIA. MENOS RES. A. Y B.	TOTAL (Columna ant. / 20)
		RESERVA DE SEGUROS				RESERVA DE SEGUROS LETRA A.			
		ACCIDENTES	SALUD	ADICIONALES	LETRA A.				
1.018.224.826	-	-	8.410	-	8.410	2.382	1.018.214.034	50.904.607	

D.- MARGEN DE SOLVENCIA (A + B + C)

M\$ 50.916.158

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 47: CUMPLIMIENTO CIRCULAR 794 (SÓLO SEGUROS GENERALES)

A Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A., no le corresponde presentar esta información por tratarse de una Compañía de Seguros de Vida.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 48: SOLVENCIA

48.1 CUMPLIMIENTO REGIMEN DE INVERSIONES Y ENDEUDAMIENTO

Obligación de invertir las Reservas Técnicas y Patrimonio de riesgo		1.058.998.399
Reservas Técnicas	1.008.082.241	
Patrimonio de Riesgo	50.916.158	
Reaseguro	-	
Inversiones Representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo		1.072.916.009
Superavit (deficit) de Inversiones Representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo		13.917.610
Patrimonio Neto		67.151.656
Patrimonio Contable	67.205.105	
Activo no Efectivo (-)	(53.449)	
ENDEUDAMIENTO		
Total	15,16	
Financiero	0,15	

48.2 OBLIGACIÓN DE INVERTIR

Al 31 de diciembre 2022, la obligación de invertir que posee la Compañía es la siguiente:

TOTAL RESERVA SEGUROS PREVISIONALES		1.007.858.156
Reserva de Rentas Vitalicias	1.007.858.156	
5.21.31.21 Reserva de Rentas Vitalicias	1.007.858.156	
5.14.22.10 Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Vitalicias	-	
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	
5.21.31.22 Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	
5.14.22.20 Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	
TOTAL RESERVA SEGUROS NO PREVISIONALES		224.085
Reserva de Riesgo en Curso	9.892	
5.21.31.10 Reserva de Riesgo en Curso	9.892	
5.14.21.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Riesgo en Curso	-	
Reserva Matemática	8	
5.21.31.30 Reserva Matemática	8	
5.14.23.00 Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática	-	
5.21.31.40 Reserva Valor del Fondo	142.217	
Reserva de Rentas Privadas	70.722	
5.21.31.50 Reserva de Rentas Privadas	70.722	
5.14.24.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Privadas	-	
Reserva de Siniestros	1.246	
5.21.31.60 Reserva de Siniestros	1.246	
5.14.25.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros	-	
TOTAL RESERVAS ADICIONALES		-
Reserva de Insuficiencia de Prima	-	
5.21.31.80 Reserva de Insuficiencia de Prima	-	
5.14.27.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Prima	-	
Otras Reservas Técnicas	-	
5.21.31.90 Otras Reservas Técnicas	-	
5.14.28.00 Participación del Reaseguro en Otras Reservas Técnicas	-	
TOTAL OBLIGACION DE INVERTIR RESERVAS TECNICAS		1.008.082.241

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

CONTINUACION NOTA 48.2

Primas por Pagar a Reaseguradores		-
Patrimonio de Riesgo		50.916.158
Margen de Solvencia	50.916.158	
Patrimonio Endeudamiento $((PE+PI-RVF)/20) + (RVF/140)$	50.905.146	
Pasivo exigible + Pasivo Indirecto - Reservas Técnicas /1,3	7.801.988	
Patrimonio Mínimo UF 90.000 (UF 120.000 SI ES REASEGURADORA)	3.159.988	
TOTAL OBLIGACION DE INVERTIR (RESERVAS TECNICAS + PATRIMONIO DE RIESGO)		1.058.998.399

48.3 ACTIVOS NO EFECTIVOS

Al 31 de diciembre 2022, los activos no efectivos que mantiene la Compañía son los siguientes:

ACTIVO NO EFECTIVO	Cuenta del Estado Financiero	Activo inicial M\$	Fecha Inicial	Saldo Activo M\$	Plazo de Amortización (meses)
SISTEMA Y LICENCIA SOFTWARE RTAS VITALICIAS	5.15.12.00	71.441	01-01-2022	-	12
SOFTWARE	5.15.12.00	6.029	31-12-2017	6.029	-
SOFTWARE CRM	5.15.12.00	47.420	07-11-2018	47.420	-
TOTALES ACTIVOS NO EFECTIVOS		124.890		53.449	

ACTIVOS NO EFECTIVOS	
SISTEMA Y LICENCIA SOFTWARE RTAS VITALICIAS	-
SOFTWARE	53.449
TOTALES ACTIVOS NO EFECTIVOS	53.449

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

48.4 INVENTARIO DE INVERSIONES

Activos Representativos de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo al 31 de diciembre de 2022.

ACTIVOS	INV. REPRESENT DE R.T. Y P.R.	INV. NO REPRESENT DE R.T. Y P.R.	TOTAL INVERSIONES	SUPERAVIT DE INVERSIONES
1-Instrumentos emitidos por el estado o banco central	25.649.689	-	25.649.689	-
2-Depósitos a plazo	28.933.570	-	28.933.570	-
3- Bonos y pagarés bancarios	273.131.018	-	273.131.018	-
4- Letras de créditos emitidas por Bancos e Instituciones Financieras	11.948.187	-	11.948.187	-
5- Bonos, pagarés y debentures emitidos por empresas públicas o privadas	442.574.491	-	442.574.491	-
6- Participación en convenio de créditos (creditos sindicados)	-	-	-	-
7- Mutuos Hipotecarios	58.720.385	-	58.720.385	13.917.610
8- Préstamos otorgados a personas naturales o jurídicas	3.876.991	81.981	3.958.972	-
9- Acciones de sociedades anonimas abiertas admitidas	173.441	-	173.441	-
10- Cuotas de Fondos Mutuos Nacionales	7.360.108	-	7.360.108	-
11- Cuotas de Fondos de Inversiones Nacionales	956.959	-	956.959	-
12- Instrumentos de deuda o crédito emitidos por Estados o Bancos Centrales Extranjeros	-	-	-	-
13- Títulos emitidos por instituciones financieras o empresas extranjeras	-	-	-	-
14- Acciones de sociedades anónimas extranjeras	-	-	-	-
15- Cuotas de fondos mutuos o inversiones extranjeros	-	-	-	-
16- Cuotas de fondos mutuos de inversiones constituidos en el país cuyos activos estan invertidos en el extranjero	-	-	-	-
17- Notas estructuradas	-	-	-	-
18- Bienes raíces no habitacionales situados en el extranjero	-	-	-	-
19- Cuenta corriente en el extranjero	-	-	-	-
20- Bienes Raíces Nacionales	203.778.665	-	203.778.665	-
20.1- Bienes raíces no habitacionales para uso propio o de renta	158.433.235	-	158.433.235	-
20.2- Bienes raíces no habitacionales entregados en leasing	18.270.654	-	18.270.654	-
20.3- Bienes raíces habitacionales para uso propio o de renta	27.074.776	-	27.074.776	-
20.4- Bienes raíces habitacionales entregados en leasing	-	-	-	-
21- Créditos asegurados por prima no vencidas y no devengadas (1er grupo)	-	-	-	-
22- Siniestros por cobrar a reaseguradores (por siniestros) pagados a aseguradores, no vencidos	-	-	-	-
23- Créditos no vencidos seguro de invalidez y sobrevivencia D.L.N°3500 y créditos por saldo cuenta individual (2do. grupo)	-	-	-	-
24- Avance a tenedores de pólizas de seguros de vida (2do. grupo)	-	-	-	-
25- Créditos a cedentes por prima no vencidas y no devengadas (1er. grupo)	-	-	-	-
26- Créditos a cedentes por prima no vencida y no devengada (1er. grupo)	-	-	-	-
27- Préstamos otorgados a asegurador por pólizas de seguros de créditos	-	-	-	-
29- Derivados	-	-	-	-
30- Inversiones del N°7 del Art.21 del DFL 251	1.861.059	-	1.861.059	-
30.1- AFR	1.861.059	-	1.861.059	-
30.2- Fondos de inversiones privados nacionales	-	-	-	-
30.3- Fondos de inversiones privados extranjeros	-	-	-	-
30.4- Otras Inversiones del N°7 del Art.21 del DFL 251	-	-	-	-
31- Bancos	13.951.446	-	13.951.446	-
32- Caja	-	4.920	4.920	-
33- Muebles y equipo para su propio uso	-	98.382	98.382	-
34- Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	87.121	87.121	-
35- Otras	-	-	-	-
Total	1.072.916.009	272.404	1.073.188.413	13.917.610

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 49: SALDOS Y TRANSACCIONES CON RELACIONADOS

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

49.1 SALDOS CON RELACIONADOS

CUENTAS POR COBRAR A RELACIONADOS

RUT	SOCIEDAD	ENTIDAD RELACIONADA NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	Descripción de la Transacción	TIPO DE GARANTIA	MONEDA	DEUDAS DE EMPRESAS RELACIONADAS (M\$)
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Controlador Común	Proyectos Inmobiliarios	Sin Garantía	peso	175.616
96836500-2	INTERAGRO S.A.	Controlador Común	Cobro Servicios Básicos	Sin Garantía	peso	833
96836500-2	INTERAGRO S.A.	Controlador Común	Vencimientos Cuotas Leasing	Sin Garantía	peso	40.542
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Controlador Común	Administración de Remuneraciones	Sin Garantía	peso	4.081
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Administracion Común	Cobro Servicios Legales	Sin Garantía	peso	1.897
TOTAL						222.969

CUENTAS POR PAGAR A RELACIONADOS

RUT	SOCIEDAD	ENTIDAD RELACIONADA NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	Descripción de la Transacción	TIPO DE GARANTIA	MONEDA	DEUDAS A EMPRESAS RELACIONADAS (M\$)
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Controlador Común	Devolución Arriendos	Sin Garantía	peso	192.711
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Controlador Común	Devolución Diferencia Remuneraciones	Sin Garantía	peso	3.180
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Controlador Común	Devolución Sala Cuna Personal	Sin Garantía	peso	900
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Controlador Común	Proyectos Inmobiliarios	Sin Garantía	peso	2.248.102
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Controlador Común	Devolución Cuotas Arriendo BBRR en Leasing	Sin Garantía	peso	12.194
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Controlador Común	Devolución Arriendo BBRR	Sin Garantía	peso	298.621
77050565-8	Q2 SPA	Controlador Común	Devolución Garantías de Arriendo	Sin Garantía	peso	21.168
77050565-8	Q2 SPA	Controlador Común	Devolución Arriendo BBRR	Sin Garantía	peso	3.002
94510000 - 1	RENTA NACIONAL CÍA. DE SEGUROS GENERALES S. A.	Administracion Común	Devolución Gasto Asesoría	Sin Garantía	peso	6.000
96914410-7	SALMONES DE CHILE S.A.	Controlador Común	Devolución Arriendo BBRR	Sin Garantía	peso	155.481
76969777-2	LAS TRANQUERAS SPA	Controlador Común	Devolución Garantías de Arriendo	Sin Garantía	peso	5.400
76969777-2	LAS TRANQUERAS SPA	Controlador Común	Devolución Arriendo BBRR	Sin Garantía	peso	11.175
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Administracion Común	Mutuos por Pagar No Endosados	Sin Garantía	peso	700.310
TOTAL						3.658.244

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2022

49.2 TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Entidad Relacionadas	RUT	País	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Moneda	Tipo de Garantía	Monto de la Transacción M\$	Efecto en Resultado Utilidad (Pérdida)	
06657420-7	POQUOSH BARRI COBO NELL S.A.	Chile	Controlador Común	Diviso de Equipos Leasing	060	Sin Garantía	267.622	265.384	
96784870-1	RENTAS Y FROTEAR OS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Servicio Recaudación	060	Sin Garantía	116.528	116.798	
96784870-1	RENTAS Y FROTEAR OS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Compras de Mf	060	Sin Garantía	4.040.712	383	
96784870-1	RENTAS Y FROTEAR OS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Cancelación Seguro CBI	060	Sin Garantía	4.270	(4.470)	
96784870-1	RENTAS Y FROTEAR OS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Cancelación Seguros y Fpagn	060	Sin Garantía	854.510	-	
96784870-1	RENTAS Y FROTEAR OS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Operaciones de Arrendo Periodicas	060	Sin Garantía	5.880	-	
96784870-1	RENTAS Y FROTEAR OS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Reparación y Fpagn	060	Sin Garantía	9.888.800	22.381	
96784870-1	RENTAS Y FROTEAR OS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Seguro de Salud	060	Sin Garantía	894	284	
96784870-1	RENTAS Y FROTEAR OS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Diviso de Pago FI	060	Sin Garantía	760	-	
96784870-1	RENTAS Y FROTEAR OS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Recepción de Contratos	060	Sin Garantía	164.038	(81.518)	
9450000-1	RENDA NACIONAL CIA. DE SEGUROS GENERAL S.A.	Chile	Administración Común	Pólizas de Seguro	060	Sin Garantía	359.320	(359.850)	
9450000-1	RENDA NACIONAL CIA. DE SEGUROS GENERAL S.A.	Chile	Administración Común	Reintegración Divisa y Otros	060	Sin Garantía	173.034	(173.034)	
9450000-1	RENDA NACIONAL CIA. DE SEGUROS GENERAL S.A.	Chile	Administración Común	Reintegración	060	Sin Garantía	62.878	28.127	
9450000-1	RENDA NACIONAL CIA. DE SEGUROS GENERAL S.A.	Chile	Administración Común	Seguro de Salud	060	Sin Garantía	83.440	(83.440)	
9450000-1	RENDA NACIONAL CIA. DE SEGUROS GENERAL S.A.	Chile	Administración Común	Operaciones de Arrendo Periodicas	060	Sin Garantía	187.408	207.408	
9450000-1	RENDA NACIONAL CIA. DE SEGUROS GENERAL S.A.	Chile	Administración Común	Seguros Generales	060	Sin Garantía	63.288	-	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Administración de Inmuebles	060	Sin Garantía	1.498.478	-	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Administración de Contratos Previsionales	060	Sin Garantía	477.408	-	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Diviso de Inmuebles Contratos Previsionales	060	Sin Garantía	66.760	-	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Costos de Colación	060	Sin Garantía	17.880	(17.880)	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Costos de Aguas	060	Sin Garantía	4.500	14.500	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Servicio Administrativo de Personal	060	Sin Garantía	60.880	(60.880)	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Salvo Costo Personal	060	Sin Garantía	5.828	25.428	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Cancelación de Permuta	060	Sin Garantía	180.712	(181.712)	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Proyectos Inmobiliarios	060	Sin Garantía	28.080.800	(88.400)	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Diviso de Equipos Leasing	060	Sin Garantía	2.207.888	1.208.888	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Diviso de Arrendo	060	Sin Garantía	212.548	-	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Operaciones de Arrendo Periodicas	060	Sin Garantía	13.878	13.528	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Diviso de Equipos Leasing	060	Sin Garantía	1.811.568	888.128	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Cancelación Pago Seguro de Salud	060	Sin Garantía	9.428	-	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Diviso de Arrendo	060	Sin Garantía	473.038	(158.428)	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Diviso de Arrendo	060	Sin Garantía	528.838	-	
1317900-2	HEMISON COMSA	Chile	Controlador Común	Operaciones de Arrendo Fpagn	060	Sin Garantía	4.780	(4.780)	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Cancelación de Seguro	060	Sin Garantía	6.380	-	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Operaciones de Arrendo Periodicas	060	Sin Garantía	242.280	242.280	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Operaciones de Arrendo Periodicas	060	Sin Garantía	308.240	308.560	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Operaciones de Arrendo Periodicas	060	Sin Garantía	887.820	888.820	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Operaciones de Créditos	060	Sin Garantía	12.820	11.820	
7705000-8	Q2 SPA	Chile	Controlador Común	Venta Inmobiliaria	060	Sin Garantía	41.000.218	21.704.888	
7705000-8	Q2 SPA	Chile	Controlador Común	Recepción Venta Inmobiliaria	060	Sin Garantía	410.560	(181.790)	
7705000-8	Q2 SPA	Chile	Controlador Común	Cancelación Seguro de Arrendo	060	Sin Garantía	18.818	-	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Compra	060	Sin Garantía	870	(870)	
9898100-0	ASISORA Y SERVICIOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Diviso de Arrendo	060	Sin Garantía	155.480	(155.480)	
12187100-4	REDIMANCHA FUENTES	Chile	Controlador Común	Venta Inmobiliaria	060	Sin Garantía	88.840	88.840	
							TOTAL	81.517.979	24.191.584

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

49.3 REMUNERACIONES A DIRECTORES, CONSEJEROS, ADMINISTRADORES Y PERSONAL CLAVE

NOMBRE	REMUNERACIONES PAGADAS	DIETA DE DIRECTORIO	DIETA COMITÉ DE DIRECTORES	PARTICIPACIÓN DE UTILIDADES	OTROS	TOTALES
DIRECTORES	-	56.222	-	-	-	56.222
CONSEJEROS	-	-	-	-	-	-
GERENTES	328.825	-	-	-	-	328.825
OTROS	-	-	-	-	-	-
TOTALES	328.825	56.222	-	-	-	385.047

CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA
Al 31 de diciembre de 2022

CUADROS TECNICOS

6.01.01 CUADRO DE MARGEN DE CONTRIBUCION

Cuadro margen de contribución																					
Ramos vida	103	104	105	106	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	420	421	421	421	422	422	422	423	424	Previsionales	Total
Margen de contribución	(46.094.000)	28.075.000	547.460.000	-	7.129.000	585.000	537.165.000	19.832.000	310.000	20.142.000	4.216.000	(25.830.176.000)	(17.736.596.000)	(8.043.580.000)	(8.090.061.000)	(6.653.942.000)	(1.444.239.000)	(11.079.295.000)	(1.232.687.000)	(46.236.023.000)	(45.678.716.000)
Prima retenida	6.721.000	617.000	-	-	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	-	109.349.424.000	109.448.750.000
Prima directa	6.721.000	617.000	-	-	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	-	109.349.424.000	109.448.750.000
Prima aceptada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima cedida	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Variación de reservas técnicas	7.511.000	(27.458.000)	-	-	(593.000)	(45.000)	(20.595.000)	2.947.000	100.000	2.647.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(17.938.000)
Variación reserva de riesgo en curso	20.000	-	-	-	(593.000)	(20.000)	(593.000)	3.248.000	100.000	3.348.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.755.000
Variación reserva matemática	-	(27.458.000)	-	-	-	(25.000)	(27.483.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(27.483.000)
Variación reserva valor del fondo	7.491.000	-	-	-	-	-	7.491.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.491.000
Variación reserva insuficiencia de prima	-	-	-	-	-	-	-	(701.000)	-	(701.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(701.000)
Variación otras reservas técnicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Costo de siniestros del ejercicio	45.294.000	-	-	-	(686.000)	-	44.608.000	62.809.000	-	62.809.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107.417.000
Siniestros directos	45.294.000	-	-	-	(686.000)	-	44.608.000	62.809.000	-	62.809.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107.417.000
Siniestros cedidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Siniestros aceptados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Costo de rentas del ejercicio	-	-	(547.460.000)	-	-	(547.460.000)	-	-	-	-	-	104.378.545.000	91.412.922.000	12.965.623.000	31.113.394.000	26.143.779.000	4.969.615.000	17.948.763.000	1.232.687.000	154.673.389.000	154.125.929.000
Rentas directas	-	-	(547.460.000)	-	-	(547.460.000)	-	-	-	-	-	104.378.545.000	91.412.922.000	12.965.623.000	31.113.394.000	26.143.779.000	4.969.615.000	17.948.763.000	1.232.687.000	154.673.389.000	154.125.929.000
Rentas cedidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rentas aceptadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado de intermediación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605.984.000	567.280.000	38.704.000	244.236.000	206.719.000	37.517.000	61.838.000	-	912.058.000	912.058.000
Comisión agentes directos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.254.000	4.254.000	-	8.695.000	7.657.000	1.038.000	-	-	12.949.000	12.949.000
Comisión corredores y retribución asesores previsionales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601.730.000	563.026.000	38.704.000	235.541.000	199.062.000	36.479.000	61.838.000	-	899.109.000	899.109.000
Comisiones de reaseguro aceptado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones de reaseguro cedido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por reaseguro no proporcional	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos médicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deterioro de seguros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.01.02 CUADRO COSTO DE ADMINISTRACIÓN

Cuadro costos de administración																					
Ramos vida	103	104	105	106	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	420	421	421	421	422	422	422	423	424	Previsionales	Total
Costos de administración	429.000	39.000	-	-	374.000	34.000	876.000	5.442.000	26.000	5.468.000	270.000	5.056.725.000	4.739.811.000	316.914.000	1.485.922.000	1.259.309.000	227.613.000	442.802.000	-	6.985.719.000	6.992.063.000
Costo de administración directo	429.000	39.000	-	-	374.000	34.000	876.000	5.442.000	26.000	5.468.000	270.000	5.056.725.000	4.739.811.000	316.914.000	1.485.922.000	1.259.309.000	227.613.000	442.802.000	-	6.985.719.000	6.992.063.000
Remuneraciones directas (Número)	133.000	12.000	-	-	116.000	10.000	271.000	1.687.000	8.000	1.695.000	84.000	1.567.935.000	1.486.670.000	98.265.000	460.739.000	390.163.000	70.576.000	137.299.000	-	2.166.057.000	2.168.023.000
Gastos asociados al canal de distribución directos (Número)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros costos administración directos (Número)	296.000	27.000	-	-	258.000	24.000	605.000	3.755.000	18.000	3.773.000	186.000	3.488.790.000	3.270.141.000	218.649.000	1.025.183.000	868.146.000	157.037.000	305.503.000	-	4.819.662.000	4.824.040.000
Costo de administración indirecto (Número)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remuneraciones indirectas (Número)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos asociados al canal de distribución indirectos (Número)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros costos administración indirectos (Número)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA
Al 31 de diciembre de 2022

6.02 CUADRO DE APERTURA DE RESERVAS DE PRIMAS

Cuadro Prima retenida neta																					
Ramos vida	101	102	103	104	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	420	421	421	421	422	422	422	423	426	Previsionales	Total
Prima retenida	-	-	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	-	109.349.424.000	109.448.750.000
Prima directa	-	-	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	-	109.349.424.000	109.448.750.000
Prima directa total	-	-	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	-	109.349.424.000	109.448.750.000
Ajuste por contrato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima aceptada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima cedida	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva riesgos en curso Individuales																					
Ramos vida	101	102	103	104	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	420	421	421	421	422	422	422	423	426	Previsionales	Total
Prima retenida neta de reserva riesgo en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima directa de reserva riesgo en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima aceptada de reserva riesgo en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima cedida de reserva riesgo en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de riesgo en curso neta reaseguro	-	-	345.000	-	1.876.000	179.000	2.400.000	7.164.000	328.000	7.492.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.892.000
Cuadro reserva matemática Individuales																					
Ramos vida	101	102	103	104	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	420	421	421	421	422	422	422	423	426	Previsionales	Total
Reserva matemática neta reaseguro periodo anterior	-	-	-	27.458.000	-	33.000	27.491.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.491.000
Primas neta reaseguro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Interés neta reaseguro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva liberada por muerte neta reaseguro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva liberada por otros términos neta reaseguro	-	-	-	27.458.000	-	25.000	27.483.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.483.000
Reserva matemática neta reaseguro	-	-	-	-	-	8.000	8.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.000

CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA
Al 31 de diciembre de 2022

6.03 CUADRO COSTO DE SINIESTROS

Cuadro costo de siniestro [sinopsis] - Individuales						
Ramos vida	103	107	Individuales	209	Colectivos	Total
Costo de siniestros del ejercicio	45.294.000	(686.000)	44.608.000	62.809.000	62.809.000	107.417.000
Siniestros pagados	45.294.000	206.000	45.500.000	63.687.000	63.687.000	109.187.000
Variación reserva de siniestros	-	(892.000)	(892.000)	(878.000)	(878.000)	(1.770.000)
6.35.02.00 Siniestros por pagar bruto	-	-	-	-	-	-
Costo de siniestros del ejercicio	45.294.000	(686.000)	44.608.000	62.809.000	62.809.000	107.417.000
Siniestros pagados	45.294.000	206.000	45.500.000	63.687.000	63.687.000	109.187.000
Siniestros pagados directos	45.294.000	206.000	45.500.000	63.687.000	63.687.000	109.187.000
Siniestros del plan	597.000	206.000	803.000	63.687.000	63.687.000	64.490.000
Rescates	44.697.000	-	44.697.000	-	-	44.697.000
Vencimientos	-	-	-	-	-	-
Indemnización por invalidez accidental	-	-	-	-	-	-
Indemnización por muerte accidental	-	-	-	-	-	-
Siniestros pagados cedidos	-	-	-	-	-	-
Siniestros del plan	-	-	-	-	-	-
Indemnización por invalidez accidental	-	-	-	-	-	-
Indemnización por muerte accidental	-	-	-	-	-	-
Siniestros pagados aceptados	-	-	-	-	-	-
Siniestros del plan	-	-	-	-	-	-
Indemnización por invalidez accidental	-	-	-	-	-	-
Indemnización por muerte accidental	-	-	-	-	-	-
Siniestros por pagar neto reaseguro	-	202.000	202.000	1.044.000	1.044.000	1.246.000
Siniestros por pagar neto reaseguro liquidados	-	196.000	196.000	279.000	279.000	475.000
Siniestros por pagar neto reaseguro liquidados directos	-	196.000	196.000	279.000	279.000	475.000
Siniestros por pagar neto reaseguro liquidados cedidos	-	-	-	-	-	-
Siniestros por pagar neto reaseguro liquidados aceptados	-	-	-	-	-	-
Siniestros por pagar neto reaseguro en proceso de liquidación	-	-	-	-	-	-
Siniestros reportados	-	-	-	-	-	-
Directos	-	-	-	-	-	-
Cedidos	-	-	-	-	-	-
Aceptados	-	-	-	-	-	-
Siniestros detectados y no reportados	-	-	-	-	-	-
Directos	-	-	-	-	-	-
Cedidos	-	-	-	-	-	-
Aceptados	-	-	-	-	-	-
Siniestros por pagar neto reaseguro ocurridos y no reportados	-	6.000	6.000	765.000	765.000	771.000
Siniestros por pagar neto reaseguro periodo anterior	-	1.094.000	1.094.000	1.922.000	1.922.000	3.016.000

CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA
Al 31 de diciembre de 2022

6.04 CUADRO COSTO DE RENTAS

Cuadro costo de rentas	Anticipada	Normal	Vejez	Parcial	Total	Invalidez	Sobrevivencia	Subtotal rentas vitalicias previsionales	Circular 528 - Invalidez y sobrevivencia	Rentas vitalicias previsionales	Rentas privadas	Total rentas vitalicias
	421.1	421.2	421	422.2	422.1	422	423		424			
Costo de rentas del ejercicio	91.339.909.000	12.965.623.000	104.305.532.000	4.969.615.000	26.143.780.000	31.113.395.000	17.948.763.000	153.367.690.000	687.517.000	154.055.207.000	70.722.000	154.125.929.000
Rentas pagadas	23.596.812.000	21.033.720.000	44.630.532.000	1.470.414.000	9.433.249.000	10.903.663.000	12.874.390.000	68.408.585.000	1.232.687.000	69.641.272.000	-	69.641.272.000
Rentas pagadas directas	23.596.812.000	21.033.720.000	44.630.532.000	1.470.414.000	9.433.249.000	10.903.663.000	12.874.390.000	68.408.585.000	1.232.687.000	69.641.272.000	-	69.641.272.000
Rentas pagadas cedidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rentas pagadas aceptadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Variación reservas rentas	68.673.968.000	(8.068.097.000)	60.605.871.000	3.499.201.000	16.710.531.000	20.209.732.000	5.074.373.000	85.889.976.000	(545.170.000)	85.344.806.000	(2.291.000)	85.342.515.000
Rentas por pagar	408.893.760.000	278.013.472.000	686.907.232.000	28.179.956.000	187.936.720.000	216.116.676.000	89.449.130.000	992.473.038.000	15.385.118.000	1.007.858.156.000	70.722.000	1.007.928.878.000
Rentas por pagar directas	408.893.760.000	278.013.472.000	686.907.232.000	28.179.956.000	187.936.720.000	216.116.676.000	89.449.130.000	992.473.038.000	15.385.118.000	1.007.858.156.000	70.722.000	1.007.928.878.000
Rentas por pagar cedidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rentas por pagar aceptadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rentas por pagar período anterior	340.219.792.000	286.081.569.000	626.301.361.000	24.680.755.000	171.226.189.000	195.906.944.000	84.374.757.000	906.583.062.000	15.930.288.000	922.513.350.000	73.013.000	922.586.363.000

CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA
Al 31 de diciembre de 2022

6.05 CUADRO DE RESERVA

Ramos vida	103	104	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	Total
Variación reserva de riesgo en curso	20.000	-	(593.000)	(20.000)	(593.000)	3.248.000	100.000	3.348.000	2.755.000
Reserva de riesgo en curso neta reaseguro periodo anterior	325.000	-	2.469.000	199.000	2.993.000	3.916.000	228.000	4.144.000	7.137.000
Reserva de riesgo en curso neta reaseguro	345.000	-	1.876.000	179.000	2.400.000	7.164.000	328.000	7.492.000	9.892.000
Variación reserva matemática	-	(27.458.000)	-	(25.000)	(27.483.000)	-	-	-	(27.483.000)
Reserva matemática neta reaseguro periodo anterior	-	27.458.000	-	33.000	27.491.000	-	-	-	27.491.000
Reserva matemática neta reaseguro	-	-	-	8.000	8.000	-	-	-	8.000
Variación reserva valor del fondo	7.491.000	-	-	-	7.491.000	-	-	-	7.491.000
Reserva valor del fondo periodo neta descalce anterior	134.726.000	-	-	-	134.726.000	-	-	-	134.726.000
Reserva valor del fondo neta de descalce	142.217.000	-	-	-	142.217.000	-	-	-	142.217.000
Variación reserva insuficiencia de prima	-	-	-	-	-	(701.000)	-	(701.000)	(701.000)
Reserva de insuficiencia de primas periodo anterior	-	-	-	-	-	701.000	-	701.000	701.000
Reserva de insuficiencia de primas	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ramos vida	421	421,1	421,2	422	422,1	422,2	423	Previsionales	Total
Variación otras reservas técnicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Variación reserva desviación siniestralidad	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva desviación siniestralidad periodo anterior	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva desviación siniestralidad	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Variación por test de adecuación de pasivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Variación otras reservas voluntarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras reservas voluntarias periodo anterior	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras reservas voluntarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-

CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA
Al 31 de diciembre de 2022

6.07 CUADRO DE PRIMA

Ramos vida	103	104	107	112		209	213		420	421	421,1	421,2	422	422,1	422,2	423			
Prima de primer año [sinopsis]																			
Prima primer año directa [Número]					-			-		-				-				-	-
Prima primer año aceptada [Número]					-			-		-				-				-	-
Prima primer año cedida [Número]					-			-		-				-				-	-
Prima primer año neta [Número]	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima unica [sinopsis]																			
Prima unica directa [Número]					-			-	4.216.000	-				-			4.216.000	4.216.000	
Prima unica aceptada [Número]					-			-		-				-				-	
Prima unica cedida [Número]					-			-		-				-				-	
Prima unica neta [Número]	-	-	-	-	-	-	-	-	4.216.000	-	-	-	-	-	-	-	-	4.216.000	4.216.000
Prima de renovación [sinopsis]																			
Prima de renovación directa [Número]	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000		79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	109.345.208.000	109.444.534.000	
Prima de renovación aceptada [Número]					-			-		-				-				-	
Prima de renovación cedida [Número]					-			-		-				-				-	
Prima de renovación neta [Número]	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	0	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	109.345.208.000	109.444.534.000	
Prima directa [Número]	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	109.349.424.000	109.448.750.000	

CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA
Al 31 de diciembre de 2022

6.08 CUADRO DE DATOS TRADICIONALES

Cuadro de datos estadísticos																				
Ramos vida	103	104	105	107	112	Individuales	209	212	Colectivos	421	421	421	422	422	422	423	424	425	426	Previsionales
Número de siniestros por ramo	-	-	-	3	-	3	3.197	-	3.197	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de rentas por ramo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de rescates totales por ramo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de rescates parciales por ramo	6	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de vencimientos por ramo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de pólizas por ramo contratadas en el periodo	-	-	-	-	1	1	3	267	270	1.497	1.441	56	283	221	62	92	-	-	-	1.872
Total pólizas vigentes por ramo	26	-	1	61	9	97	3	255	258	18.006	9.652	8.354	3.492	3.060	432	2.383	862	-	-	24.743
Número de ítems por ramo contratados en el periodo	-	-	-	-	1	1	222	267	489	1.497	1.441	56	283	221	62	92	-	-	-	1.872
Número de ítems vigentes por ramo	26	-	1	61	9	97	222	255	477	18.698	10.315	8.383	3.686	3.203	483	2.387	862	-	-	25.633
Número de pólizas no vigentes por ramo	-	-	-	-	-	-	2	-	2	402	158	244	56	55	1	29	35	-	-	522
Número de asegurados en el periodo por ramo	-	-	-	-	1	1	222	267	489	1.497	1.441	56	283	221	62	92	-	-	-	1.872
Número de asegurados por ramo	26	-	1	61	9	97	222	255	477	18.888	10.403	8.485	3.860	3.375	485	3.468	899	-	-	27.115
Beneficiarios de asegurados no fallecidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.887	5.966	3.921	2.454	2.115	339	-	66	-	-	12.407
Beneficiarios de asegurados fallecidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.465	1.210	2.255	1.020	991	29	-	294	-	-	4.779

Cuadro de datos varios										
Ramos vida	103	104	105	107	112	Individuales	209	212	Colectivos	
Capitales asegurados en el periodo	-	-	-	-	251	251	2.494	-	2.494	
Total capitales asegurados	549	-	71	252	261	1.133	2.494	204	2.698	

Cuadro de datos estadísticos por subdivisión de ramos										
Ramos vida	420	421	421,1	421,2	422	422,1	422,2	423	424	Previsionales
Número de siniestros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de rescates totales por subdivisión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de rescates parciales por subdivisión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de pólizas contratadas en el periodo por subdivisión	-	1.497	1.441	56	283	221	62	92	-	1.872
Total de pólizas vigentes por subdivisión	-	18.006	9.652	8.354	3.492	3.060	432	2.383	862	24.743
Número de ítems contratados en el periodo	-	1.497	1.441	56	284	222	62	191	-	1.972
Número de ítems vigentes	-	18.698	10.315	8.383	3.686	3.203	483	2.387	862	25.633
Número de pólizas no vigentes por subdivisión de ramo	-	402	158	244	56	55	1	29	35	522
Número de asegurados en el periodo	-	1.497	1.441	56	284	222	62	191	-	1.972
Número de asegurados	-	18.888	10.403	8.485	3.860	3.375	485	3.468	899	27.115
Beneficiarios de asegurados no fallecidos	-	9.887	5.966	3.921	2.454	2.115	339	-	66	12.407
Beneficiarios de asegurados fallecidos	-	3.465	1.210	2.255	1.020	991	29	-	294	4.779

6.04.04 Cuadro de datos estadísticos total [sinopsis]		Cuadro de datos estadísticos total
Número de asegurados totales		27.689
Número de asegurados en el periodo		2.362
Beneficiarios de asegurados no fallecidos		12.407
Beneficiarios de asegurados fallecidos		4.779