



**RENTA NACIONAL COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA S. A.**

**ESTADOS FINANCIEROS ANUALES**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**(Cifras en miles de pesos)**

## CONTENIDO

<b>NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA</b> .....	<b>1</b>
<b>NOTA 7: EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b> .....	<b>33</b>
<b>NOTA 8: ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE</b> .....	<b>34</b>
8.1 INVERSIONES A VALOR RAZONABLE .....	34
8.2.1 ESTRATEGIA EN EL USO DE DERIVADOS: .....	35
8.2.2 POSICIÓN EN CONTRATOS DERIVADOS (FORWARDS, OPCIONES Y SWAP): .....	35
8.2.3 POSICIÓN EN CONTRATOS DERIVADOS (FUTUROS).....	35
8.2.4 OPERACIONES DE VENTA CORTA.....	35
8.2.5 CONTRATOS DE OPCIONES .....	36
8.2.6 CONTRATOS FORWARD .....	37
8.2.7 CONTRATOS DE FUTUROS.....	38
8.2.8 CONTRATOS DE SWAP.....	39
8.2.9 CONTRATOS DE COBERTURA DE RIESGO DE CREDITO.....	40
<b>NOTA 9: ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO</b> .....	<b>41</b>
9.1 INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO .....	41
9.2 OPERACIONES DE COMPROMISOS EFECTUADOS SOBRE INSTRUMENTOS FINANCIEROS .....	42
<b>NOTA 10: PRÉSTAMOS</b> .....	<b>43</b>
<b>NOTA 11: INVERSIONES SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN (CUI)</b> .....	<b>44</b>
<b>NOTA 12: PARTICIPACIONES DE ENTIDADES DEL GRUPO</b> .....	<b>45</b>
<b>NOTA 13: OTRAS NOTAS DE INVERSIONES</b> .....	<b>46</b>
13.1 MOVIMIENTO DE LA CARTERA DE INVERSIONES .....	46
13.2 GARANTÍAS.....	46
13.3 INSTRUMENTOS FINANCIEROS COMPUESTOS POR DERIVADOS IMPLÍCITO .....	46
13.4 TASA DE REINVERSIÓN – TSA – NCG N° 209.....	46
13.5 INFORMACIÓN CARTERA DE INVERSIONES .....	47
13.6 INVERSIONES EN CUOTAS DE FONDOS POR CUENTA DE LOS ASEGURADO NCG 176 .....	48
<b>NOTA 14: INVERSIONES INMOBILIARIAS</b> .....	<b>49</b>
14.1 PROPIEDADES DE INVERSIÓN (NIC 40).....	49
14.2 CUENTAS POR COBRAR LEASING (NIC 17).....	50
14.3 PROPIEDADES DE USO PROPIO (NIC 16).....	51
<b>NOTA 15: ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (VER NIIF5)</b> .....	<b>52</b>
<b>NOTA 16: CUENTAS POR COBRAR DE ASEGURADOS</b> .....	<b>53</b>
16.1 SALDOS ADEUDADOS POR ASEGURADO.....	53
16.2 DEUDORES POR PRIMAS POR VENCIMIENTO .....	54
16.3 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO A ASEGURADOS .....	55
<b>NOTA 17: DEUDORES POR OPERACIONES DE REASEGURO</b> .....	<b>56</b>
17.1 SALDOS ADEUDADOS POR REASEGURO.....	56
17.2 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO POR REASEGURO .....	56
17.3 SINIESTROS POR COBRAR REASEGURADORES .....	57
17.4 SINIESTROS POR COBRAR REASEGURADORES .....	57
17.5 PARTICIPACION DEL REASEGURADOR EN LA RESERVA DE RIESGO EN CURSO .....	57
<b>NOTA 18: DEUDORES POR OPERACIONES DE COASEGURO</b> .....	<b>58</b>

18.1	SALDO ADEUDADO POR COASEGURO .....	58
18.2	EVOLUCIÓN DEL DETERIORO POR COASEGURO .....	58
<b>NOTA 19: PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS .....</b>		<b>59</b>
<b>NOTA 20: INTANGIBLES .....</b>		<b>60</b>
20.1	GOODWILL .....	60
20.2	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS AL GOODWILL .....	60
<b>NOTA 21: IMPUESTOS POR COBRAR .....</b>		<b>61</b>
21.1	CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTO CORRIENTE .....	61
21.2	ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDOS .....	61
21.2.1	EFFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN PATRIMONIO .....	61
21.2.2	EFFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN RESULTADO .....	62
<b>NOTA 22: OTROS ACTIVOS .....</b>		<b>62</b>
22.1	DEUDAS DEL PERSONAL .....	62
22.2	CUENTAS POR COBRAR INTERMEDIARIOS .....	63
22.3	GASTOS ANTICIPADOS .....	63
22.4	OTROS ACTIVOS .....	64
<b>NOTA 23: PASIVOS FINANCIEROS .....</b>		<b>64</b>
23.1	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO .....	64
23.2	PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO .....	64
23.2.1	DEUDAS CON ENTIDADES FINANCIERAS .....	64
23.2.2	OTROS PASIVOS FINANCIERO A COSTO .....	65
23.2.3	IMPAGOS Y OTROS INCUMPLIMIENTOS .....	65
<b>NOTA 25 RESERVAS TÉCNICAS .....</b>		<b>66</b>
25.1	RESERVAS PARA SEGUROS GENERALES .....	66
25.2	RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA .....	66
25.2.1	RESERVA DE RIESGO EN CURSO .....	66
25.2.2	RESERVA SEGUROS PREVISIONALES .....	67
25.2.3	RESERVA MATEMATICA .....	68
25.2.4	RESERVA VALOR DEL FONDO .....	68
25.2.4.1	RESERVA DE DESCALCE SEGUROS CON CUENTA DE INVERSIÓN (CUI) .....	68
25.2.5	RESERVA RENTAS PRIVADAS .....	69
25.2.6	RESERVA DE SINIESTROS .....	69
25.2.7	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA .....	69
25.2.8	OTRAS RESERVAS .....	70
CON LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE AMBOS ANÁLISIS SE CONCLUYE QUE LAS RESERVAS ACTUALMENTE CONSTITUIDAS SON SUFICIENTES PARA CUBRIR LOS SINIESTROS FUTUROS DE ESTA CARTERA POR LO QUE NO SE CONSTITUYE UNA RESERVA ADICIONAL. ....		72
25.3	CALCE .....	72
25.3.1	AJUSTE DE RESERVA POR CALCE .....	73
25.3.2	INDICE DE COBERTURAS .....	74
25.3.3	TASA DE COSTO DE EMISION EQUIVALENTE .....	75
25.3.4	APLICACIÓN TABLAS DE MORTALIDAD RENTAS VITALICIAS .....	75
25.4	RESERVA SIS .....	76
25.5	SOAP .....	76
<b>NOTA 26: DEUDAS POR OPERACIONES DE SEGUROS .....</b>		<b>77</b>
26.1	DEUDAS CON ASEGURADOS .....	77
26.3	DEUDAS POR OPERACIONES DE COASEGUROS .....	78

26.4	INGRESOS ANTICIPADOS POR OPERACIONES DE SEGUROS .....	78
<b>NOTA 27: PROVISIONES .....</b>		<b>79</b>
<b>NOTA 28: OTROS PASIVOS .....</b>		<b>80</b>
28.1	IMPUESTOS POR PAGAR .....	80
28.1.1	CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES .....	80
28.1.2	PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDOS (VER DETALLE EN NOTA 21.2) .....	80
28.2	DEUDAS CON ENTIDADES DEL GRUPO (VER NOTA 22.3, 22.4 Y 49) .....	80
28.3	DEUDAS CON INTERMEDIARIOS.....	80
28.4	DEUDAS CON EL PERSONAL.....	80
28.5	INGRESOS ANTICIPADOS .....	81
28.6	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS .....	81
<b>NOTA 30: REASEGURADORES Y CORREDORES DE REASEGUROS VIGENTES .....</b>		<b>84</b>
<b>NOTA 32: COSTO DE SINIESTROS DEL EJERCICIO .....</b>		<b>84</b>
<b>NOTA 36: OTROS INGRESOS .....</b>		<b>89</b>
<b>NOTA 37: OTROS EGRESOS .....</b>		<b>89</b>
<b>NOTA 38: DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDADES REAJUSTABLES.....</b>		<b>90</b>
38.1	DIFERENCIA DE CAMBIO.....	90
38.2	UTILIDAD (PÉRDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES.....	91
<b>NOTA 39: UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIONES DISCONTINUAS Y DISPONIBLES PARA LA VENTA (VER NIIF 5).....</b>		<b>92</b>
<b>NOTA 40: IMPUESTO A LA RENTA .....</b>		<b>93</b>
40.1	RESULTADO POR IMPUESTOS.....	93
40.2	RECONCILIACIÓN DE LA TASA DE IMPUESTO EFECTIVA .....	93
<b>NOTA 42: CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS .....</b>		<b>95</b>
42.1	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS .....	95
42.2	SANCIONES.....	95
<b>NOTA 43: HECHOS POSTERIORES .....</b>		<b>96</b>
<b>NOTA 44: MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES.....</b>		<b>97</b>
44.1.1	POSICION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA .....	97
44.1.2	MOVIMIENTO DE DIVISAS POR CONCEPTO DE REASEGUROS .....	98
44.1.3	MARGEN DE CONTRIBUCIÓN DE LAS OPERACIONES DE SEGUROS EN MONEDA EXTRANJERA .....	98
44.2.1	POSICION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN UNIDADES REAJUSTABLES .....	99
<b>NOTA 45: CUADRO DE VENTAS POR REGIONES (SEGUROS GENERALES) .....</b>		<b>100</b>
<b>NOTA 46: MARGEN DE SOLVENCIA.....</b>		<b>101</b>
46.1	MARGEN DE SOLVENCIA .....	101
<b>NOTA 47: CUMPLIMIENTO CIRCULAR 794 (SÓLO SEGUROS GENERALES).....</b>		<b>102</b>
<b>NOTA 48: SOLVENCIA.....</b>		<b>103</b>
48.1	CUMPLIMIENTO REGIMEN DE INVERSIONES Y ENDEUDAMIENTO .....	103
48.2	OBLIGACIÓN DE INVERTIR.....	103
48.3	ACTIVOS NO EFECTIVOS .....	104
48.4	INVENTARIO DE INVERSIONES .....	105

<b>NOTA 49: SALDOS Y TRANSACCIONES CON RELACIONADOS .....</b>	<b>106</b>
49.1 SALDOS CON RELACIONADOS.....	106
49.2 TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS .....	107
49.3 REMUNERACIONES A DIRECTORES, CONSEJEROS, ADMINISTRADORES Y PERSONAL CLAVE .	108
<b>CUADROS TECNICOS.....</b>	<b>109</b>
6.01.01 CUADRO DE MARGEN DE CONTRIBUCION.....	109
6.01.02 CUADRO COSTO DE ADMINISTRACIÓN .....	109
6.02 CUADRO DE APERTURA DE RESERVAS DE PRIMAS.....	110
6.03 CUADRO COSTO DE SINIESTROS.....	111
6.05 CUADRO DE RESERVA .....	113
6.07 CUADRO DE PRIMA.....	114
6.08 CUADRO DE DATOS TRADICIONALES.....	115

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuenta		Estado de Situación Financiera	Nota	Periodo Actual	Periodo Actual
		ACTIVOS		31-12-2022	31-12-2021
			N°	M\$	M\$
<b>5.10.00.00</b>	<b>Activo</b>			<b>1.085.429.931</b>	<b>883.211.226</b>
<b>5.11.00.00</b>	<b>Inversiones financieras</b>			<b>869.311.366</b>	<b>692.203.346</b>
5.11.10.00	Efectivo y efectivo equivalente		7	13.956.366	745.903
5.11.20.00	Activos financieros a valor razonable		8.1	8.577.629	23.497.625
5.11.30.00	Activos financieros a costo amortizado		9	842.475.387	664.048.785
<b>5.11.40.00</b>	<b>Préstamos</b>		<b>10</b>	<b>3.958.972</b>	<b>3.606.187</b>
5.11.41.00	Avance tenedores de pólizas			-	-
5.11.42.00	Préstamos otorgados		10	3.958.972	3.606.187
5.11.50.00			11	343.012	304.846
<b>5.11.60.00</b>	<b>Participaciones en entidades del grupo</b>		<b>12</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.11.61.00	Participaciones en empresas subsidiarias (filiales)			-	-
5.11.62.00	Participaciones en empresas asociadas (coligadas)			-	-
<b>5.12.00.00</b>	<b>Inversiones inmobiliarias</b>		<b>14</b>	<b>203.877.047</b>	<b>181.095.903</b>
5.12.10.00	Propiedades de inversión		14.1	185.508.011	163.497.847
5.12.20.00	Cuentas por cobrar leasing		14.2	18.270.654	17.512.762
<b>5.12.30.00</b>	<b>Propiedades, muebles y equipos de uso propio</b>		<b>14.3</b>	<b>98.382</b>	<b>85.294</b>
5.12.31.00	Propiedades de uso propio		14.3	-	-
5.12.32.00	Muebles y equipos de uso propio		14.3	98.382	85.294
5.13.00.00	Activos no corrientes mantenidos para la venta		15	-	-
<b>5.14.00.00</b>	<b>Cuentas activos de seguros</b>			<b>9.037</b>	<b>30.761</b>
<b>5.14.10.00</b>	<b>Cuentas por cobrar de seguros</b>			<b>9.037</b>	<b>30.761</b>
5.14.11.00	Cuentas por cobrar asegurados		16	9.037	30.761
<b>5.14.12.00</b>	<b>Deudores por operaciones de reaseguro</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
5.14.12.10	Siniestros por cobrar a reaseguradores		17.3	-	-
5.14.12.20	Primas por cobrar reaseguro aceptado			-	-
5.14.12.30	Activo por reaseguro no proporcional		17.1	-	-
5.14.12.40	Otros deudores por operaciones de reaseguro			-	-
<b>5.14.13.00</b>	<b>Deudores por operaciones de coaseguro</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
5.14.13.10	Primas por cobrar por operaciones de coaseguro			-	-
5.14.13.20	Siniestros por cobrar por operaciones de coaseguro			-	-
5.14.14.00	Otras Cuentas por Cobrar			-	-
<b>5.14.20.00</b>	<b>Participación del reaseguro en las reservas técnicas</b>		<b>19</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.14.21.00	Participación del reaseguro en la reserva riesgos en curso		19	-	-
<b>5.14.22.00</b>	<b>Participación del reaseguro en las reservas seguros previsionales</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
5.14.22.10	Participación del reaseguro en la reserva rentas vitalicias			-	-
5.14.22.20	Participación del reaseguro en la reserva seguro invalidez y sobrevivencia			-	-
5.14.23.00	Participación del reaseguro en la reserva matemática			-	-
5.14.24.00	Participación del reaseguro en la reserva rentas privadas			-	-
5.14.25.00	Participación del reaseguro en la reserva de siniestros			-	-
5.14.27.00	Participación del reaseguro en la reserva de insuficiencia de primas			-	-
5.14.28.00	Participación del reaseguro en otras reservas técnicas			-	-
<b>5.15.00.00</b>	<b>Otros activos</b>			<b>12.232.481</b>	<b>9.881.216</b>
<b>5.15.10.00</b>	<b>Intangibles</b>		<b>20</b>	<b>53.449</b>	<b>53.449</b>
5.15.11.00	Goodwill		20.1	-	-
5.15.12.00	Activos intangibles distintos a goodwill		20.2	53.449	53.449
<b>5.15.20.00</b>	<b>Impuestos por cobrar</b>		<b>21</b>	<b>6.119.607</b>	<b>3.766.892</b>
5.15.21.00	Cuenta por cobrar por impuesto		21.1	3.671.134	1.494.942
5.15.22.00	Activo por impuesto diferido		21.2.2	2.448.473	2.271.950
<b>5.15.30.00</b>	<b>Otros activos varios</b>		<b>22</b>	<b>6.059.425</b>	<b>6.060.875</b>
5.15.31.00	Deudas del personal		22.1	135	520
5.15.32.00	Cuentas por cobrar intermediarios		22.2	51.949	90.009
5.15.33.00	Deudores relacionados		49.1	222.969	1.016.587
5.15.34.00	Gastos anticipados		22.3	2.296.197	-
5.15.35.00	Otros activos, otros activos varios		22.4	3.488.175	4.953.759

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuenta	Estado de Situación Financiera	Nota	Periodo Actual	Periodo Actual
PASIVOS		N°	31-12-2022	31-12-2021
			M\$	M\$
<b>5.20.00.00</b>	<b>Pasivo y patrimonio</b>		<b>1.085.429.931</b>	<b>883.211.226</b>
<b>5.21.00.00</b>	<b>Pasivo</b>		<b>1.018.224.826</b>	<b>823.288.973</b>
5.21.10.00	Pasivos financieros	23	-	-
5.21.20.00	Pasivos no corrientes mantenidos para la venta	24	-	-
<b>5.21.30.00</b>	<b>Cuentas pasivos de seguros</b>		<b>1.008.107.349</b>	<b>814.724.664</b>
<b>5.21.31.00</b>	<b>Reservas técnicas</b>	<b>19 - 25</b>	<b>1.008.082.241</b>	<b>814.503.279</b>
5.21.31.10	Reserva riesgos en curso	19 - 25.2.1	9.892	6.296
<b>5.21.31.20</b>	<b>Reservas seguros previsionales</b>		<b>1.007.858.156</b>	<b>814.283.562</b>
5.21.31.21	Reserva rentas vitalicias	19 - 25.2.2	1.007.858.156	814.283.562
5.21.31.22	Reserva seguro invalidez y sobrevivencia		-	-
5.21.31.30	Reserva matemática	19 - 25.2.3	8	24.270
5.21.31.40	Reserva valor del fondo	19 - 25.2.4	142.217	121.084
5.21.31.50	Reserva rentas privadas	19 - 25.2.5	70.722	64.447
5.21.31.60	Reserva de siniestros	19 - 25.2.6	1.246	2.919
5.21.31.70	Reserva catastrófica de terremoto		-	-
5.21.31.80	Reserva de insuficiencia de prima	19 - 25.2.7	-	701
5.21.31.90	Otras reservas técnicas	19 - 25.2.8	-	-
<b>5.21.32.00</b>	<b>Deudas por operaciones de seguro</b>	<b>26.1</b>	<b>25.108</b>	<b>221.385</b>
5.21.32.10	Deudas con asegurados	26.1	25.108	221.385
5.21.32.20	Deudas por operaciones reaseguro	26.2	-	-
<b>5.21.32.30</b>	<b>Deudas por operaciones por coaseguro</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
5.21.32.31	Primas por pagar por operaciones de coaseguro	26.3	-	-
5.21.32.32	Siniestros por pagar por operaciones de coaseguro	26.3	-	-
5.21.32.40	Ingresos anticipados por operaciones de seguros	26.4	-	-
<b>5.21.40.00</b>	<b>Otros pasivos</b>		<b>10.117.477</b>	<b>8.564.309</b>
5.21.41.00	Provisiones	27	1.921.741	2.663.351
<b>5.21.42.00</b>	<b>Otros pasivos, otros pasivos</b>		<b>8.195.736</b>	<b>5.900.958</b>
<b>5.21.42.10</b>	<b>Impuestos por pagar</b>	<b>28</b>	<b>194.425</b>	<b>102.065</b>
5.21.42.11	Cuenta por pagar por impuesto	28.1.1	194.425	102.065
5.21.42.12	Pasivo por impuesto diferido	28.2	-	-
5.21.42.20	Deudas con relacionados	49.1	3.658.244	429.407
5.21.42.30	Deudas con intermediarios	28.3	19.036	59.194
5.21.42.40	Deudas con el personal	28.4	218.128	197.127
5.21.42.50	Ingresos anticipados	28.5	-	-
5.21.42.60	Otros pasivos no financieros	28.6	4.105.903	5.113.165
<b>5.22.00.00</b>	<b>Patrimonio</b>	<b>29</b>	<b>67.205.105</b>	<b>59.922.253</b>
5.22.10.00	Capital pagado	29.1	52.293.885	52.293.885
5.22.20.00	Reservas	29.3	5.409.369	5.407.205
<b>5.22.30.00</b>	<b>Resultados acumulados</b>		<b>9.501.729</b>	<b>2.221.041</b>
5.22.31.00	Resultados acumulados periodos anteriores		1.671.464	22.605.719
5.22.32.00	Resultado del ejercicio		7.830.265	20.384.678
5.22.33.00	Dividendos		-	-
5.22.40.00	Otros ajustes		122	122

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021**

Cuenta	Estado de Resultado	Nota	Periodo Actual		Periodo Anterior	
			31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
		N°	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>5.31.10.00</b>	<b>Margen de contribución</b>		(45.678.716)	(53.286.043)		
<b>5.31.11.00</b>	<b>Prima retenida</b>		109.448.750	32.627.524		
5.31.11.10	Prima directa	45	109.448.750	32.627.524		
5.31.11.20	Prima aceptada		-	-		
5.31.11.30	Prima cedida	30	-	-		
<b>5.31.12.00</b>	<b>Variación de reservas técnicas</b>	31	17.938	3.437		
5.31.12.10	Variación reserva de riesgo en curso	31	(2.755)	(569)		
5.31.12.20	Variación reserva matemática	31	27.483	(1.331)		
5.31.12.30	Variación reserva valor del fondo	31	(7.491)	4.255		
5.31.12.40	Variación reserva catastrófica de terremoto	31	-	-		
5.31.12.50	Variación reserva insuficiencia de prima	31	701	1.082		
5.31.12.60	Variación otras reservas técnicas	31	-	-		
<b>5.31.13.00</b>	<b>Costo de siniestros del ejercicio</b>	32	(107.417)	(71.895)		
5.31.13.10	Siniestros directos	32	(107.417)	(71.895)		
5.31.13.20	Siniestros cedidos		-	-		
5.31.13.30	Siniestros aceptados		-	-		
<b>5.31.14.00</b>	<b>Costo de rentas del ejercicio</b>		(154.125.929)	(85.520.595)		
5.31.14.10	Rentas directas		(154.125.929)	(86.326.814)		
5.31.14.20	Rentas cedidas		-	806.219		
5.31.14.30	Rentas aceptadas		-	-		
<b>5.31.15.00</b>	<b>Resultado de intermediación</b>		(912.058)	(324.514)		
5.31.15.10	Comisión agentes directos		(12.949)	(9.878)		
5.31.15.20	Comisión corredores y retribución asesores previsionales		(899.109)	(314.636)		
5.31.15.30	Comisiones de reaseguro aceptado		-	-		
5.31.15.40	Comisiones de reaseguro cedido		-	-		
5.31.16.00	Gastos por reaseguro no proporcional	30	-	-		
5.31.17.00	Gastos médicos		-	-		
5.31.18.00	Deterioro de seguros	34	-	-		
<b>5.31.20.00</b>	<b>Costos de administración</b>	33	(6.992.064)	(7.162.207)		
5.31.21.00	Remuneraciones		(2.168.024)	(2.035.361)		
5.31.22.00	Otros costos de administración		(4.824.040)	(5.126.846)		
<b>5.31.30.00</b>	<b>Resultado de inversiones</b>	35	53.688.579	31.930.211		
<b>5.31.31.00</b>	<b>Resultado neto inversiones realizadas</b>	35	26.297.783	15.965.840		
5.31.31.10	Inversiones inmobiliarias realizadas	35	26.501.569	14.212.767		
5.31.31.20	Inversiones financieras realizadas	35	(203.786)	1.753.073		
<b>5.31.32.00</b>	<b>Resultado neto inversiones no realizadas</b>		26.087	(15.296)		
5.31.32.00	Inversiones inmobiliarias no realizadas		-	-		
5.31.32.20	Inversiones financieras no realizadas		26.087	(15.296)		
<b>5.31.33.00</b>	<b>Resultado neto inversiones devengadas</b>	35	25.453.931	17.858.965		
5.31.33.10	Inversiones inmobiliarias devengadas	35	2.813.268	359.720		
5.31.33.20	Inversiones financieras devengadas	35	24.128.446	19.188.883		
5.31.33.30	Depreciación inversiones	35	(1.005.679)	(1.166.111)		
5.31.33.40	Gastos de gestión	35	(482.104)	(523.527)		
5.31.34.00	Resultado neto inversiones por seguros con cuenta única de inversiones	35	3.780	32.301		
5.31.35.00	Deterioro de inversiones	35	1.906.998	(1.911.599)		
<b>5.31.40.00</b>	<b>Resultado técnico de seguros</b>		1.017.799	(28.518.039)		
<b>5.31.50.00</b>	<b>Otros ingresos y egresos</b>		(9.515)	5.114.674		
5.31.51.00	Otros ingresos	36	124.824	5.260.249		
5.31.52.00	Otros egresos	37	(134.339)	(145.575)		
5.31.61.00	Diferencia de cambio	38.1	(163.360)	1.222		
5.31.62.00	Utilidad (pérdida) por unidades reajustables	38.2	6.808.818	2.736.349		
<b>5.31.70.00</b>	<b>Resultado de operaciones continuas antes de impuesto renta</b>		7.653.742	(20.665.794)		
5.31.80.00	Utilidad (pérdida) por operaciones discontinuas y disponibles para la venta (netas de impuesto)	39	-	-		
5.31.90.00	Impuesto renta	40.1	176.523	281.116		
<b>5.31.00.00</b>	<b>Resultado del ejercicio</b>		7.830.265	(20.384.678)		
	<b>Estado otro resultado integral</b>		-	-		
5.32.10.00	Resultado en la evaluación propiedades, muebles y equipos		-	-		
5.32.20.00	Resultado en activos financieros		-	-		
5.32.30.00	Resultado en coberturas de flujo de caja		-	-		
5.32.40.00	Otros resultados con ajuste en patrimonio		-	-		
5.32.50.00	Impuesto diferido		-	-		
<b>5.32.00.00</b>	<b>Otro resultado integral</b>		-	-		
<b>5.30.00.00</b>	<b>Resultado integral</b>		7.830.265	(20.384.678)		

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (CIFRAS EN MILES DE PESOS –M\$)

Estado de Cambios en el Patrimonio-Estados financieros consolidados	Capital		Reservas			Resultados Acumulados			Otros Ajustes				Total		
	Pagado	Sobre precio de acciones	Reserva ajuste por calce	Reserva descalce seguros CUI	Otras Reservas	Resultados Acumulados periodos anteriores	Resultado del ejercicio		Resultado en la Evaluación de propiedades, muebles y equinos	Resultado en activos financieros	Resultados en coberturas de flujo de caja	Otros resultados con ajuste en patrimonio			
Patrimonio Previamente Reportado	52.293.885	5.409.369	-	(2.164)	-	5.407.205	22.605.719	(20.384.678)	2.221.041	122	-	-	-	122	59.922.253
Ajustes patrimonio periodos anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por correcciones de errores o cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio</b>	<b>52.293.885</b>	<b>5.409.369</b>	-	<b>(2.164)</b>	-	<b>5.407.205</b>	<b>22.605.719</b>	<b>(20.384.678)</b>	<b>2.221.041</b>	<b>122</b>	-	-	-	<b>122</b>	<b>59.922.253</b>
<b>Resultado integral</b>	-	-	-	-	-	-	-	7.830.265	7.830.265	-	-	-	-	-	7.830.265
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	7.830.265	7.830.265	-	-	-	-	-	7.830.265
<b>Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en la evaluación propiedades, muebles y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en activos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en coberturas de flujo de caja	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros resultados con ajuste en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Otro Resultado Integral</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	(20.384.678)	20.384.678	-	-	-	-	-	-	-
<b>Operaciones con los accionistas</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en Reservas	-	-	-	2.164	-	2.164	-	-	-	-	-	-	-	-	2.164
Transferencias de patrimonio a resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ajustes	-	-	-	-	-	-	(549.577)	-	(549.577)	-	-	-	-	-	(549.577)
<b>Patrimonio</b>	<b>52.293.885</b>	<b>5.409.369</b>	-	<b>(2.164)</b>	-	<b>5.409.369</b>	<b>1.671.464</b>	<b>7.830.265</b>	<b>9.501.729</b>	<b>122</b>	-	-	-	<b>122</b>	<b>67.205.105</b>

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (CIFRAS EN MILES DE PESOS –M\$)

Estado de Cambios en el Patrimonio-Estados financieros consolidados	Capital		Reservas			Resultados Acumulados			Otros Ajustes				Total		
	Pagado	Sobre precio de acciones	Reserva ajuste por calce	Reserva descalce seguros CUI	Otras Reservas	Resultados Acumulados periodos anteriores	Resultado del ejercicio		Resultado en la Evaluación de propiedades, muebles y equipos	Resultado en activos financieros	Resultados en coberturas de flujo de caja	Otros resultados con ajuste en patrimonio			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$			
Patrimonio Previamente Reportado	52.293.885	5.409.369	(12.215.111)	(5.539)	(23.009.344)	29.820.625	32.044.862	(1.420.678)	30.624.184	122	-	-	-	122	53.097.566
Ajustes patrimonio periodos anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por correcciones de errores o cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio</b>	<b>52.293.885</b>	<b>5.409.369</b>	<b>(12.215.111)</b>	<b>(5.539)</b>	<b>23.009.344</b>	<b>29.820.625</b>	<b>32.044.862</b>	<b>(1.420.678)</b>	<b>30.624.184</b>	<b>122</b>	-	-	-	<b>122</b>	<b>53.097.566</b>
<b>Resultado integral</b>	-	-	-	-	-	-	-	(20.384.678)	(20.384.678)	-	-	-	-	-	(20.384.678)
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	(20.384.678)	(20.384.678)	-	-	-	-	-	(20.384.678)
<b>Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en la evaluación propiedades, muebles y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en activos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado en coberturas de flujo de caja	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros resultados con ajuste en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Otro Resultado Integral</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	(1.420.678)	1.420.678	-	-	-	-	-	-	-
<b>Operaciones con los accionistas</b>	-	-	-	-	-	-	8.018.465	-	8.018.465	-	-	-	-	-	(8.018.465)
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	8.018.465	-	8.018.465	-	-	-	-	-	8.018.465
Otras operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en Reservas	-	-	12.215.111)	3.375)	23.009.344)	35.227.830	-	-	-	-	-	-	-	-	35.227.830
Transferencias de patrimonio a resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio</b>	<b>52.293.885</b>	<b>5.409.369</b>	-	<b>(2.164)</b>	-	<b>5.407.205</b>	<b>22.605.719</b>	<b>(20.384.678)</b>	<b>2.221.041</b>	<b>122</b>	-	-	-	<b>122</b>	<b>59.922.253</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022**

Cuenta	Estado de flujos de efectivo	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	
			31-12-2022	31-12-2021	
			N°	M\$	M\$
<b>Flujo de efectivo de las actividades de la operación</b>					
<b>Ingresos de las actividades de la operación</b>					
7.31.11.00	Ingreso por prima de seguro y coaseguro			109.789.654	33.537.604
7.31.12.00	Ingreso por prima reaseguro aceptado			-	-
7.31.13.00	Devolución por rentas y siniestros			17.097.833	35.859.527
7.31.14.00	Ingreso por rentas y siniestros reasegurados			-	1.962.187
7.31.15.00	Ingreso por comisiones reaseguro cedido			-	-
7.31.16.00	Ingreso por activos financieros a valor razonable			1.875.451.664	632.527.943
7.31.17.00	Ingreso por activos financieros a costo amortizado			282.902.363	112.077.281
7.31.18.00	Ingreso por activos inmobiliarios			10.599.014	21.595.295
7.31.19.00	Intereses y dividendos recibidos			-	-
7.31.20.00	Préstamos y partidas por cobrar			467.557	250.500
7.31.21.00	Otros ingresos de la actividad aseguradora			781.005	1.286.287
7.31.00.00	<b>Ingresos de efectivo de la actividad aseguradora</b>			<b>2.297.089.090</b>	<b>839.096.624</b>
<b>Egresos de las actividades de la operación</b>					
7.32.11.00	Egreso por prestaciones seguro directo y coaseguro			-	-
7.32.12.00	Pago de rentas y siniestros			89.261.128	129.082.709
7.32.13.00	Egreso por comisiones seguro directo			772.685	291.864
7.32.14.00	Egreso por comisiones reaseguro aceptado			-	-
7.32.15.00	Egreso por activos financieros a valor razonable			2.127.891.906	683.151.550
7.32.16.00	Egreso por activos financieros a costo amortizado			76.048.540	14.600.215
7.32.17.00	Egreso por activos inmobiliarios			17.772.495	13.394.680
7.32.18.00	Gasto por impuestos			309.492	821.597
7.32.19.00	Gasto de administración			7.384.318	4.149.747
7.32.20.00	Otros egresos de la actividad aseguradora			1.458.528	907.118
7.32.00.00	<b>Egresos de efectivo de la actividad aseguradora</b>			<b>2.320.899.092</b>	<b>846.399.480</b>
7.30.00.00	<b>Flujo de efectivo neto de las actividades de la operación</b>			<b>(23.810.002)</b>	<b>(7.302.856)</b>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión</b>					
<b>Ingresos de actividades de inversión</b>					
7.41.11.00	Ingresos por propiedades, muebles y equipos			-	89.368
7.41.12.00	Ingresos por propiedades de inversión			49.873.718	19.204.816
7.41.13.00	Ingresos por activos intangibles			-	-
7.41.14.00	Ingresos por activos mantenidos para la venta			-	-
7.41.15.00	Ingresos por participaciones en entidades del grupo y filiales			-	-
7.41.16.00	Otros ingresos relacionados con actividades de inversión			82.539	367.195
7.41.00.00	<b>Ingresos de efectivo de las actividades de inversión</b>			<b>49.956.257</b>	<b>19.661.379</b>
<b>Egresos de actividades de inversión</b>					
7.42.11.00	Egresos por propiedades, muebles y equipos	14.3		119.608	-
7.42.12.00	Egresos por propiedades de inversión			12.711.161	2.641.915
7.42.13.00	Egresos por activos intangibles	20.2		105.023	73.015
7.42.14.00	Egresos por activos mantenidos para la venta			-	-
7.42.15.00	Egresos por participaciones en entidades del grupo y filiales			-	-
7.42.16.00	Otros egresos relacionados con actividades de inversión			-	1.599.805
7.42.00.00	<b>Egresos de efectivo de las actividades de inversión</b>			<b>12.935.792</b>	<b>4.314.735</b>
7.40.00.00	<b>Flujo de efectivo neto de actividades de inversión</b>			<b>37.020.465</b>	<b>15.346.644</b>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento</b>					
<b>Ingresos de actividades de financiamiento</b>					
7.51.11.00	Ingresos por emisión de instrumentos de patrimonio			-	-
7.51.12.00	Ingresos por préstamos a relacionados	41		-	-
7.51.13.00	Ingresos por préstamos bancarios			-	-
7.51.14.00	Aumentos de capital	29		-	-
7.51.15.00	Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento			-	-
7.51.00.00	<b>Ingresos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Egresos de actividades de financiamiento</b>					
7.52.11.00	Dividendos a los accionistas			-	8.018.465
7.52.12.00	Intereses pagados			-	-
7.52.13.00	Disminución de capital			-	-
7.52.14.00	Egresos por préstamos con relacionados			-	-
7.52.15.00	Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento			-	-
7.52.00.00	<b>Egresos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>			<b>-</b>	<b>8.018.465</b>
7.50.00.00	<b>Flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento</b>			<b>-</b>	<b>(8.018.465)</b>
7.60.00.00	Efecto de las variaciones de los tipo de cambio			-	-
7.70.00.00	<b>Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes</b>			<b>13.210.463</b>	<b>25.323</b>
7.71.00.00	Efectivo y efectivo equivalente al inicio del ejercicio	7		745.903	720.580
7.72.00.00	Efectivo y efectivo equivalente al final del ejercicio	7		13.956.366	745.903
7.80.00.00	<b>Componentes del efectivo y equivalentes al final del periodo</b>	7		<b>13.956.366</b>	<b>745.903</b>
7.81.00.00	Efectivo en caja	7		4.920	4.020
7.82.00.00	Bancos	7		13.951.446	741.883
7.83.00.00	Equivalente al efectivo			-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA**

**Razón Social:**

Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A.

**RUT:**

94.716.000-1

**Domicilio:**

Amunátegui N° 178 Piso 2

**Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones:**

Sin Cambios

**Grupo Económico:**

Grupo Errázuriz

**Nombre de la entidad controladora:**

Sociedad Agrícola Ganadera y Forestal las Cruces S.A.

**Nombre Controladora última del Grupo:**

Familia Errázuriz

**Actividades principales:**

Seguros de Vida y Rentas Vitalicias

**N° Resolución Exenta:**

N° 45

**Fecha de Resolución Exenta CMF:**

24 de Marzo de 1982

**N° Registro de Valores:**

N° 397

**Accionistas:**

Accionistas	RUT	Tipo de Persona	Porcentaje	Acciones
Inversiones Familiares S.A.	96.985.920-3	Persona Jurídicas	30,14%	4.398.500
Sociedad Agrícola Ganadera y Forestal Las Cruces S.A.	78.791.770-4	Persona Jurídicas	69,86%	10.193.248
			<b>100,00%</b>	<b>14.591.748</b>

**Número de Trabajadores:**

88

**Clasificación de Riesgo:**

Nombre Clasificadora de riesgo:	Rut de la clasificadora	Clasificación de riesgo	N° de Registro Clasificadores	Fecha de Clasificación
Humphreys Clasificadora de Riesgo	79.839.720-6	A-	3	10-01-2023
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada	79.836.420-0	A- (cl)	1	10-01-2023

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Audidores Externos:**

Nombre Auditores Externos	RUT Auditores	N° Registro Auditores Externos CMF
Deloitte Auditores y Consultores Limitada	80.276.200-3	1

Nombre del Socio que firma el Informe con la Opinión	RUN del Socio
Jorge Ortiz Martinez	12.070.100-2

**Opinión de auditoría Estados financieros al 31 de diciembre de 2022:**

Tipo de Opinión a los EEFF de Diciembre	Opinión sin salvedades
Fecha de Emisión del Informe con la Opinión de los EEFF	28-02-2023
Fecha Sesión Directorio en que se aprobaron los EEFF	28-02-2023

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 2. BASES DE PREPARACIÓN**

**Declaración de cumplimiento:**

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones específicas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N°2.022 emitida por la CMF el 17 de mayo de 2011 y posteriores modificaciones y con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), primando las de la Comisión para el Mercado Financiero sobre NIIF en caso de existir discrepancias. Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022, no incluyen información comparativa en notas sobre los activos, pasivos y estados de resultados de acuerdo con normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Los Estados financieros al 31 de diciembre de 2022 han sido aprobados en sesión de Directorio celebrado el 28 de febrero de 2023.

**Período contable:**

Los presentes Estados Financieros comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021; los Estados de Resultados Integrales, los Estados de Flujo de Efectivo y Estados de Cambios en el Patrimonio, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

**Bases de medición:**

Los presentes estados financieros anuales no comparativos han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto para algunos tipos de activos financieros que han sido registrados por su valor razonable con efecto en resultados, y los rubros para los cuales por normativa de la Comisión para el Mercado Financiero se requiere una base distinta.

**Moneda funcional y de presentación:**

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Compañía se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Compañía es el peso chileno, por lo tanto, todos los saldos y transacciones denominadas en otras monedas diferentes al peso chileno son considerados como "Moneda Extranjera". Los Estados Financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la compañía. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

**Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras**

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros [consolidados]:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas NIIF, Ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

**b) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:**

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración de la Compañía estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados financieros.

La evaluación de NIIF 17 se está realizando de acuerdo con las instrucciones impartidas en el OFORD N°21.514, emitido por la Comisión del Mercado Financiero de fecha 14 de marzo de 2022.

**Hipótesis de negocio en marcha:**

La Administración de la Compañía, estima que no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes estados financieros anuales no comparativos.

**Reclasificaciones (se exceptúa para el primer envío)**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

Al 31 de diciembre de 2022 no hay reclasificaciones a periodos anteriores y otros cambios contables que revelar.

**Cuando una entidad no aplique un requerimiento establecido en NIIF:**

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y las normas e instrucciones específicas impartidas por la CMF, las cuáles priman sobre las primeras en caso de discrepancias.

**Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables (considerar para estados financieros posteriores a la primera aplicación):**

Durante el ejercicio 2022 la compañía ha realizado operaciones con cargo a Resultados acumulados por M\$549.577, las que se detallan a continuación:

- Reclasificación desde la cuenta de activo Propiedades de Inversión Edificios a Resultados Acumulados la suma de M\$216.240.-; ya que corresponden a propiedades vendidas en años anteriores.
- Resciliación de contratos de ventas correspondientes a bodegas del proyecto inmobiliario Pedro de Valdivia comuna de Providencia, que ascendieron a M\$150.543.-
- Resciliación de contratos de ventas correspondientes al Proyecto Pajaritos comuna de Pudahuel, que ascendieron a M\$171.157.-
- Resciliación contratos de ventas correspondiente al Proyecto Víctor Lamas comuna de Concepción por M\$11.637.-

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 3. POLITICAS CONTABLES**

**3.1. Bases de consolidación:**

La Compañía no posee filiales ni entidades de cometido específicos, sobre las cuales posea control, tampoco tiene acuerdos contractuales para negocios conjuntos con otras entidades, y por tanto, no debe efectuar consolidación con ninguna sociedad.

**3.2. Diferencia de cambio:**

Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S. A., ha definido como “moneda funcional” el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, etc. se considerarán denominadas en “moneda extranjera” y/o “unidades reajustables”, respectivamente y se registrarán según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los estados financieros, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras, se convierten según los tipos de cambios vigentes a la fecha de los respectivos estados financieros.

Las utilidades o pérdidas generadas se imputan contra la cuenta de pérdidas y ganancias de “Diferencia de Cambio”, reflejándose su efecto en el Estado de Resultado Integrales, de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N° 322 de la SVS.

**3.3. Combinación de negocios:**

La Compañía, no ha efectuado compras de inversiones permanentes que califiquen como una combinación de negocios, por lo cual no le corresponde aplicar las normas establecidas al respecto.

**3.4. Efectivo y efectivo equivalente:**

Este concepto está compuesto sólo por los saldos en caja y cuentas corrientes bancarias. Adicionalmente, en caso de tener inversiones de muy corto plazo utilizadas en la administración normal de excedentes, se considerará como efectivo y efectivo equivalente.

**3.5. Inversiones financieras:**

La Compañía acogiéndose a lo indicado en IFRS 9 mide sus instrumentos según las siguientes categorías:

**a. Activos financieros a valor razonable:**

Se valorizan a valor razonable con cambios en Otro Resultado Integral, si los activos financieros se administran con la intención de mantenerlos para cobrar los flujos de caja contractuales y venderlos, la Compañía otorgará el tratamiento de Valor Razonable con efectos en Patrimonio a esa inversión. Valor Razonable con cambios en Resultados, si los activos financieros se administran con la intención de venderlos, la Compañía otorgará el tratamiento de Valor Razonable con efectos en Resultado a esa inversión. Dado lo indicado anteriormente, la cartera de inversiones financieras de la Compañía es valorizada de la siguiente manera:

Depósitos en Bancos: Se presentan al valor de colocación más los reajustes devengados al cierre de cada ejercicio, según las condiciones de emisión de cada instrumento.

Acciones: La Compañía dispone de acciones para respaldar reservas técnicas por Rentas Vitalicias (acciones en Sociedades Anónimas abiertas con presencia mayor al 25%, acciones con presencia menor al 25% y acciones del DCV) las cuales son valorizadas a valor razonable efecto en resultado según IFRS 9.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**a. Activos financieros a valor razonable, continuación:**

Fondos de Inversión y Fondos Mutuos: Son medidos a Valor Razonable en efecto en resultado según IFRS 9. El Valor Razonable es el valor cuota obtenido al cierre. Renta Fija (Bonos del Estado, Bonos Bancarios, Bonos Corporativos, AFR y Mutuos Hipotecarios): Los activos que respaldan Rentas Vitalicias de acuerdo con NCG N° 311 de la CMF, deben medirse a Costo Amortizado.

**b. Activos financieros a costo amortizado:**

Se valorizan a Costo Amortizado, si los activos financieros se administran con la intención de mantenerlos para cobrar los flujos de caja contractuales, la Compañía otorgará el tratamiento de Costo Amortizado con efecto en Resultados a esa inversión.

**3.6. Operaciones de cobertura:**

La Compañía no presenta operaciones de cobertura.

**3.7. Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI):**

Las inversiones de Renta Fija cuyos activos respaldan reserva de valor del fondo en seguros CUI serán valorizadas a Costo Amortizado de acuerdo con lo establecido en IFRS 9. La Compañía no presenta operaciones de cobertura

**3.8. Deterioro de activos:**

A contar del 1° enero de 2018, entró en vigencia la Norma Internacional de Información Financiera 9 (IFRS 9), el nuevo estándar contable introduce el concepto de pérdida crediticia esperada, para la constitución de provisiones por estimación del deterioro de las inversiones financieras. Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo. La Compañía calcula el deterioro de los activos de acuerdo con las siguientes agrupaciones: Intangibles, propiedad, planta y equipo. Se calcula de acuerdo con lo establecido en NIC 36, la Compañía estima si existen indicios de que los elementos del rubro han sufrido una pérdida de valor. Si existen tales indicios, se estima el valor recuperable del activo. En el caso de los activos que no se encuentren en condiciones de uso y de los intangibles con vida útil indefinida la estimación del valor recuperable es realizada con independencia de la existencia de indicios de deterioro. Si el valor en libros excede el importe recuperable, se reconoce una pérdida por este exceso, reduciendo el valor libro del activo hasta su valor recuperable. Deterioro Instrumentos Financieros a Valor Razonable con efecto en Resultado: La Administración de la Compañía de acuerdo al alcance establecido por la CMF para las inversiones financieras que se les aplican las reglas de deterioro de NIIF 9 y lo indicado en Oficio Circular N°14245 emitido por la CMF, determinó que este test se aplicará a los siguientes instrumentos: Instrumentos emitidos por el sistema financiero (Bonos Subordinados, Bonos Financieros), Instrumentos de deuda o de crédito (Bonos Securitizados, Bonos Empresas). El deterioro es calculado en base al modelo por pérdidas crediticias esperadas de los instrumentos financieros, este se estimará como el producto entre la exposición ante el incumplimiento, que origina el instrumento, la probabilidad de incumplimiento, cuyo porcentaje y plazo dependerá del estado de deterioro, y la pérdida en caso de incumplimiento. La Exposición ante el Incumplimiento se calcula usando el valor contable bruto del valor, es decir, el costo amortizado (valor contable) del valor antes de realizar el ajuste por deterioro, a la fecha de presentación de los estados financieros. Deudores por prima: Se calcula de acuerdo con lo establecido en la Circular N°1.499 y modificaciones posteriores de la Comisión para el Mercado Financiero. Se realiza la provisión dependiendo si la prima está respaldada por documentos o no, si tiene especificación de pago y por la antigüedad de la deuda. Siniestros por cobrar a reaseguradores: Se calcula de acuerdo con la Circular N°848 de la Comisión para el Mercado Financiero, emitida en enero de 1989, esto es, si al cabo de 6 meses, contados desde que el reasegurador, según contrato debía cancelar a la Compañía, mantiene la deuda, se debe provisionar el 100% de la suma adeudada.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**3.8. Deterioro de activos, continuación:**

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados a costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable. Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares. Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados. La Compañía establece como criterio la Norma Internacional de Información Financiera 9 (IFRS 9).

**3.9. Inversiones inmobiliarias:**

La compañía valoriza las inversiones inmobiliarias de acuerdo con su naturaleza.

**a. Propiedades de inversión:**

Los Bienes Raíces Nacionales, de acuerdo con la Norma de Carácter General N° 316 de la CMF, se valorizan al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de tasación comercial, que corresponderá al menor entre dos tasaciones, que se efectuarán al menos cada dos años. Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, la Compañía deberá realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá reversar dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

Los Bienes Raíces en Construcción: de acuerdo con la Norma de Carácter General N°316 de la CMF, estos bienes raíces se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, donde pasará a valorizarse según corresponda. Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso de que la Compañía tenga antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde. Los Bienes Raíces Adjudicados: Los bienes adjudicados se valorizarán al menor valor entre su valor libro y su valor de tasación, las que se realizarán en el momento de adjudicación y antes de venderlo.

**b. Cuentas por cobrar leasing:**

De acuerdo con la Norma de Carácter General N°316, la Compañía valorizará su leasing financiero al menor valor entre el valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., el costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada, y el valor de la tasación comercial, que corresponda al menor de dos tasaciones.

**c. Propiedades de uso propio:**

De acuerdo con la Norma de Carácter General N°316 de la Comisión para el Mercado Financiero y Normas IFRS, deberán valorizarse al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de la tasación comercial que corresponderá al menor de dos tasaciones. Al cierre de los presentes estados financieros la compañía no mantiene propiedades de uso propio.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**c. Muebles y Equipos de Uso Propio:**

A partir del 1 de septiembre de 2015 Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A. cambia el criterio de valorización de sus muebles y equipos de uso propio incluidos en el rubro de propiedades,

plantas y equipos desde el modelo del costo al modelo de revaluación, aplicando para estos efectos las normas contenidas en la NIC 16.

A juicio de la Administración, el cambio en esta política contable permitirá medir de manera adecuada los cambios en los valores razonables de los muebles y equipos de uso propio, cambios que han ocurrido a partir de la fecha de adopción de IFRS y que se estima, ocurrirán con cierta periodicidad considerando las características de estos activos.

Los activos que la compañía mantiene en estados financieros clasificados como propiedad, planta y equipo según los lineamientos de NIC 16 son solamente muebles y equipos computacionales, terrenos y edificios se valorizan según lo indicado en NCG N°316 emitida por la CMF. NIC 16 indica que para elementos de propiedad, planta y equipo donde existan variaciones insignificantes en su valor razonable es suficiente revaluar cada tres o cinco años, pero no indica que sea obligatorio hacerlo con esa periodicidad, por lo que entendemos que esto debe ser evaluado periódicamente por la compañía.

**3.10. Intangibles:**

Los activos intangibles son contabilizados según la NIC 38, realizando la distribución sistemática de la depreciación durante su vida útil. La amortización es reconocida en Estado de Resultado Integral en base al método de amortización lineal en base a la vida útil de cada intangible. La amortización se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo menos su valor residual, en el caso de tener vida útil finita. La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil de los activos intangibles, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que éstos reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

**3.11. Activos no corrientes mantenidos para la venta:**

Una entidad clasificará a un activo no corriente (o un grupo de activos para su disposición) como mantenido para la venta, si su importe en libros se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta, en lugar de por su uso continuado, es decir, la venta debe ser altamente probable. La Compañía al 31 de diciembre de 2022 no posee activos no corrientes mantenidos para la venta.

**3.12. Operaciones de seguros:**

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos lleguen y puedan ser confiablemente medidos.

**a. Primas:**

Primas directas: Las primas de seguros se reconocen sobre base devengada cuando surge el derecho de cobro por parte de la Compañía. Su contabilización se encuentra normada en la Circular N°1.499 y su modificación posterior mediante Circular N°1.559 ambas de la CMF.

Primas cedidas: Las primas correspondientes al reaseguro cedido se registran sobre base devengada, en función de las obligaciones emanadas de los contratos de reaseguros suscritos.

**b. Otros activos y pasivos derivados de los contratos de seguro y reaseguro:**

- i. Derivados implícitos en contratos de seguro: Los contratos de seguros suscritos por la Compañía, no contienen ninguna clase de derivados implícitos
- ii. Contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera: La Compañía no posee contratos de seguros adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera.
- iii. Gastos de adquisición: Los gastos de adquisición son reconocidos directamente en resultados sobre base devengada.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**c. Reservas técnicas:**

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo a las instrucciones vigentes según norma de carácter general N°306 y modificación posterior, y normas de carácter general N°s 318, 319 y 387 de la Comisión para el Mercado Financiero.

**i. Reserva de riesgos en curso:**

Como se señala en la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones posteriores, la Reserva de Riesgos en Curso (RRC) se define como aquella que refleja la estimación de los siniestros futuros y gastos que serán asumidos por la Compañía por aquellos riesgos vigentes y que se determina sobre la base de la prima que la Compañía ha establecido para soportar dichos siniestros y gastos. Se aplica además para todas aquellas pólizas clasificadas como de corto plazo, es decir, aquellos contratos de seguros con una vigencia de hasta 4 años. Esta reserva se calcula en base a la proporción de prima no ganada en función de la cobertura futura a ser otorgada. La proporción de vigencia se efectuará de acuerdo al método de "Numerales Diarios", el cual considera los días de vigencia futura de la póliza a la fecha de presentación, respecto de los días totales de vigencia. Adicionalmente, la reserva se computa sobre la prima directa sin descontar reaseguro, el cual en caso de existir se reconoce como un activo sujeto a deterioro.

**ii. Reserva de rentas privadas:**

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo con las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N° 318 de septiembre 2011 y sus modificaciones, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica en seguros de renta previsional o renta privada se calcula de acuerdo con las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma ya mencionada.

**iii. Reserva matemática:**

La reserva matemática corresponde al valor actual de los pagos futuros por siniestros que generaran las pólizas, menos el valor actual de las primas futuras, las cuales son calculadas en base a las tablas de mortalidad y morbilidad establecido en la Circular N° 306 del 14 de abril de 2011 y sus modificaciones posteriores de la CMF.

**iv. Reserva seguro invalidez y sobrevivencia (SIS):**

La Compañía no posee contratos de seguros que den origen o la obliguen a constituir este tipo de Reserva.

**v. Reserva de rentas vitalicias:**

Esta reserva representa la obligación de la Compañía de pagar las futuras pensiones a los asegurados que han suscrito una póliza de renta vitalicia acorde a lo establecido en el D.L. 3500 de 1980 y modificaciones posteriores. Corresponde al valor actual de los pagos futuros a los rentistas y beneficiarios, cálculo basado en tablas de mortalidad y tasa de interés técnicas, determinadas según Norma de Carácter General N° 318 y modificación posterior, Circular N°1.512 y modificaciones posteriores de la CMF. La Variación de esta reserva se refleja directamente en el Estado de Resultado Integral.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**c. Reservas técnicas, continuación:**

vi. Reserva de siniestros:

La reserva de siniestros refleja la obligación de la Compañía por los siniestros ocurridos a la fecha de los Estados Financieros. Dicha obligación se contabiliza sin considerar descuento alguno por responsabilidad de los reaseguradores. Para los siniestros reportados se utilizan los informes de liquidadores internos y externos de la Compañía, para los siniestros ocurridos y no reportados se utiliza el método estándar de aplicación general, de acuerdo a la NCG N° 306 y modificaciones posteriores.

vii. Reserva catastrófica de terremoto:

No aplica para las Compañías de Seguros de Vida.

viii. Reserva de insuficiencia de prima:

La reserva de insuficiencia de primas evalúa si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, determinando si la reserva técnica es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados. El test se determina sobre la base del concepto de "Combined Ratio".

ix. Reserva adicional por test de adecuación de pasivos:

Las reservas técnicas constituidas son regularmente revisadas y se encuentran sujetas a un test de adecuación de pasivos para determinar su suficiencia sobre la base de proyecciones de todos los flujos de caja futuros de los contratos de seguros vigentes usando estimaciones de mortalidad y tasas de interés internas basadas en la propia experiencia y características de la cartera de la Compañía. Si como consecuencia de la aplicación de este test se comprueba que las reservas técnicas constituidas son insuficientes, la Compañía constituye una reserva técnica adicional con cargo a resultados del ejercicio. En caso contrario, no se deberá aplicar ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

x. Otras reservas técnicas:

Reserva de Valor del Fondo para Pólizas CUI: Esta reserva refleja la obligación de la Compañía asociada a la cuenta de inversión a favor del contratante de una póliza con cuenta única de inversión (CUI), determinada de acuerdo con la Norma de Carácter General N°306 y modificaciones posteriores de la CMF. La variación de esta reserva se refleja directamente en el Estado de resultados integral. Reserva de descalce para pólizas CUI: Esta reserva refleja el riesgo que asume la Compañía derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipo de instrumentos, entre la reserva del valor del fondo de las pólizas CUI y las inversiones que respaldan esta reserva, determinada de acuerdo con la Norma de Carácter General N°306 y sus modificaciones posteriores de la CMF. Esta reserva se refleja en una cuenta patrimonial que no impacta en resultados. Reserva Adicional TSA: Reserva de Análisis de suficiencia de Activos: El análisis de suficiencia de activos busca medir en valor presente el calce estructural de flujos mensuales de activos y pasivos alusivos a rentas vitalicias. Este análisis se determina de acuerdo con lo instruido en la Norma de Carácter General 209 y sus modificaciones, todo lo anterior emitido por la CMF. Una situación de insuficiencia de flujos de activos constituye una reserva adicional por el monto de insuficiencia de flujos de activos.

xi. Participación del reaseguro en las reservas técnicas:

Según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 306 y su modificación posterior de la CMF, estipuladas en la Norma de Carácter General N°320, la reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguro. Al cierre de los presentes estados financieros la compañía no presenta contratos vigentes por reaseguro que den origen o la obliguen a constituir este tipo de Reserva.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**c. Reservas técnicas, continuación:**

**d. Calce:**

Al cierre de los presentes Estados Financieros, la Compañía no aplica la medición de calce y el ajuste por calce estipulado en la Circular N° 1512 y modificaciones posteriores de la CMF, por lo cual la Compañía no calcula reserva financiera, de esta manera la totalidad de la cartera es informada solo con reserva técnica base.

**3.13. Participación de empresas relacionadas:**

La Compañía no presenta participación en sociedades relacionadas.

**3.14. Pasivos financieros:**

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos doce meses después de la fecha del balance. Inicialmente, la Compañía reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran. Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas. Al 31 de diciembre de 2022, la compañía no presenta pasivos financieros.

**3.15. Provisiones:**

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación. Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los Estados Financieros, y se reevalúan en cada cierre contable posterior.

- a) Provisiones Inmobiliaria PostVenta: Corresponden a los montos que la compañía debe mantener por garantía establecida en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC) y que son responsabilidad del Propietario primer vendedor hacia el Propietario Comprador. Esta se constituye una vez concluida y recepcionada la obra correspondiente, tanto respecto de la parte habitacional como de la comercial. Estos montos se deben mantener según las exigencias dictaminadas por el MINVU: "Desde que la vivienda cuenta con recepción final municipal, existen plazos para hacer efectivas las responsabilidades en caso de fallas o defectos que afecten a las edificaciones, que pueden ser de 10 años (cuando afectan a la estructura), 5 años (cuando afectan a los elementos constructivos o de instalaciones) o 3 años (cuando afectan las terminaciones o de acabado). Todo conforme a la Ley N°20.016 que introdujo modificaciones a la Ley General de Urbanismo y Construcciones".

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

b) Provisiones de Marketing: Corresponden a los montos que la Compañía estima desembolsar por este concepto durante el proceso de venta de cada proyecto inmobiliario. Estos montos se evalúan antes de la activación de todas las unidades disponibles por cada proyecto, entre los factores a considerar tenemos la velocidad de venta de la Compañía y del mercado, se proyecta el tiempo que nos demoramos en vender la última unidad, los gastos de marketing y campañas asociadas a ese periodo de tiempo.

### 3.16. Ingresos y gastos de inversiones:

Los ingresos y gastos de inversiones son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo a los contratos u obligaciones que posea la Compañía, en el Estado de Resultado Integral, de acuerdo con el siguiente detalle:

a. Activos financieros a valor razonable:

La Compañía registra los ingresos asociados a activos financieros a valor razonable, sobre base devengada, de acuerdo con el valor de mercado que tengan dichas inversiones, a la fecha de cierre de los Estados Financieros, y el valor libro de estas. Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo con los contratos u obligaciones que posea la Compañía.

b. Activos financieros a costo amortizado:

La Compañía registra los ingresos asociados a activos financieros a costo amortizado, sobre base devengada, calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra. Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo con los contratos u obligaciones que posea la Compañía.

### 3.17. Costo por intereses:

Los costos por intereses son registrados sobre base devengada, de acuerdo con la tasa de interés acordada al momento de la obtención del crédito respectivo. Los costos por intereses se reconocen como gastos del ejercicio y se reconocen en el estado de resultado integral de la Compañía.

### 3.18. Costo de siniestros:

a) Siniestros Directos Corresponden al reconocimiento de los costos de los siniestros reportados en el período sobre base devengada, en función de la fecha de ocurrencia de los mismos. Además, se considera en el rubro la mejor estimación de los costos de la reserva de siniestros a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

b) Siniestros Cedidos Los siniestros correspondientes al reaseguro aceptado se reconocen sobre base devengada, en función de la proporcionalidad a recibir según los contratos de reaseguros suscritos.

### 3.19. Costos de intermediación:

Los costos de intermediación corresponden a las comisiones asociadas a las actividades de comercializar seguros. De esta manera, contemplan las comisiones y sueldo base de los agentes directos, como también las comisiones incurridas de corredores de seguros.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**3.20. Transacciones y saldos en moneda extranjera:**

Las operaciones en moneda extranjera se registran a tipo de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada periodo. La variación determinada entre el valor original y el cierre se registra en resultado bajo el rubro "Diferencia de Cambio".

**3.21. Impuesto a la renta e impuesto diferido:**

Al 31 de diciembre de 2022, los impuestos diferidos han sido calculados con la tasa de Impuesto a la Renta de Primera Categoría del 27%, de acuerdo a lo establecido en la Ley N°20.780 publicada el 29 de septiembre de 2014 y la ley N°20.890 publicada el 8 de febrero de 2016, que simplifica el sistema de tributación a la renta y perfecciona otras disposiciones legales tributarias, incorporando una serie de modificaciones, entre otros textos legales a la ley N°20.780. La Compañía ha definido adoptar Sistema Parcialmente integrado para contabilizar los efectos en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos, originados por el incremento en la tasa de impuestos de Primera Categoría.

**3.22. Operaciones discontinuadas:**

La Compañía Al 31 de diciembre 2022 no presenta Operaciones Discontinuas.

**3.23. Otros:**

Unidades reajustables Corresponde a las operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como UF, UTM, etc., y se registrarán según los valores de cierre vigente. Política de Dividendo El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva por la unanimidad de las acciones emitidas, se deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Dividendos por Pagar Los dividendos provisorios y definitivos, se presentan deduciendo el "Patrimonio Total" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Compañía, mientras que el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**Nota 4. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**a) Determinación de valores razonables de activos y pasivos**

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. a) Determinación de Valores Razonables de activos y pasivos. A continuación, se detallan las políticas contables significativas de Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A: a) Determinación de valores razonables de activos y pasivos: La Compañía determina el valor razonable de sus activos y pasivos, utilizando la siguiente escala: Nivel 1 Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados. Nivel 2 Instrumentos cotizados con mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado. Nivel 3 Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible, determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico.

**b) Las pérdidas por deterioro de determinados activos:**

La Compañía determina el deterioro según lo indicado en Nota 3 Políticas contables número 8, deterioro de activos.

**c) Cálculo de provisiones para riesgos y gastos:**

La Compañía determina el cálculo de las provisiones para riesgos según lo indicado en Nota 3 políticas contables número 12. La Compañía determina el cálculo de las provisiones para gastos según lo indicado en Nota 3 políticas contables número 15.

**d) Cálculo actuarial de los pasivos:**

Las Reservas Técnicas han sido determinadas de acuerdo con la normativa vigente emitida por la Comisión para el Mercado Financiero.

**e) Vida útil de los activos intangibles y de los elementos de las propiedades, muebles y equipos de uso propio:**

La Administración evalúa periódicamente posibles deterioros que afecten a las Propiedades, Muebles y Equipos e inversiones. La Compañía determina el deterioro según lo indicado en Nota 3 Políticas contables número 8, deterioro de activos. c) Vida útil de los activos intangibles y de los elementos de las Propiedades, muebles y equipos de uso propio. La Compañía determina las vidas útiles de los elementos de las propiedades, muebles y equipos de uso propio, según resolución Nro.43 del 26 de diciembre de 2002, emitida por el Servicio de Impuestos Internos. En cuanto a la vida útil de los activos intangibles, asociados a licencias y programas computacionales, estos se imputan a resultados dentro del ejercicio comercial correspondiente. La Compañía no ha considerado supuestos realizados acerca del futuro y otras causas de incertidumbres en sus estimaciones, que tengan un riesgo importante de ocasionar ajustes significativos en valor en libros de los activos o pasivos dentro del periodo contable siguiente.

**f) Cualquier cambio material en el valor de los activos o pasivos dentro del año próximo:**

La Compañía no ha considerado supuestos realizados acerca del futuro y otras causas de incertidumbres en sus estimaciones, que tengan un riesgo importante de ocasionar ajustes significativos en valor en libros de los activos o pasivos dentro del periodo contable siguiente.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO:**

A continuación, la Compañía entrega información que debe permitir al mercado y público en general evaluar la naturaleza y alcance de los principales riesgos procedentes de los instrumentos financieros, contratos de seguros y actividades en general a los que la Compañía se encuentra expuesta a la fecha de presentación de sus estados financieros.

Se analiza la exposición de los activos de la Compañía a los riesgos de crédito, liquidez y mercado, y el riesgo técnico de seguros suscritos. Estos riesgos se encuentran definidos por la Superintendencia de Valores y Seguros en la Norma de Carácter General N° 325, y modificaciones posteriores, como sigue:

- El **Riesgo de Crédito** corresponde al riesgo de incumplimiento de los deudores y contrapartes de la compañía y el riesgo de pérdida de valor de los activos, debido a un deterioro en la calidad de crédito de estos últimos, derivado de las transacciones de la aseguradora con, entre otros, emisores de instrumentos financieros, deudores de créditos, asegurados, reaseguradores e intermediarios.
- El **Riesgo de Liquidez** deriva de la (posible) incapacidad de la aseguradora para obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en significativas pérdidas.
- El **Riesgo de Mercado** comprenderá:
  - a) *Riesgo de Precios*, que corresponde al riesgo de pérdidas por fluctuaciones de los precios de mercado de la cartera de activos de la compañía. La exposición a este riesgo deriva de fluctuaciones de precios de inversiones de renta variable (por ejemplo, acciones, fondos mutuos o de inversión), monedas, tasas de interés y bienes raíces, entre otros.
  - b) *Riesgo de Descalce*, que deriva de los movimientos adversos en el valor de activos y pasivos, debido a cambios en las tasas de interés, monedas y otros factores. Se produce cuando existe un descalce entre activos y pasivos.
  - c) *Riesgo de Reinversión*. Se presenta fundamentalmente en aseguradoras del segundo grupo que tienen obligaciones por rentas vitalicias del D.L. N°3.500, de 1980 y deriva del descalce en plazos. El riesgo de reinversión se genera cuando los pasivos se emiten a una tasa fija garantizada (tasa de venta de la renta vitalicia) y el plazo al vencimiento de los activos es menor al plazo al vencimiento de los pasivos, lo que produce la necesidad de reinvertir los flujos de activos futuros a una tasa de interés incierta. El riesgo se genera por la posibilidad de escenarios futuros de tasas de interés menores a las comprometidas en sus obligaciones.
- Los **Riesgos Técnicos del Seguro** comprenderán:
  - a) *Riesgo de Tarificación*: Se genera por el error en la estimación de los costos de siniestros, de otros costos asociados al producto y de los ingresos por la inversión de la prima, esto es desviaciones significativas respecto de las estimaciones de costos e ingresos asociados al producto.
  - b) *Riesgo de Suscripción*: Se genera por debilidades en el proceso de suscripción (determinación de aceptación de un riesgo y de los términos y condiciones que se aplican y el nivel de prima que se cobrará), las que pueden generar pérdidas importantes.
  - c) *Riesgo de Diseño de Productos*: Se genera al incursionar en nuevas líneas de negocios, en la introducción de un producto nuevo o el mejoramiento o variación significativa de un producto existente.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

- d) *Riesgo de Gestión de Siniestros*: Se genera por debilidades en el proceso de gestión de siniestros (verificación que el siniestro se encuentre bajo cobertura de la póliza, estimar el monto del siniestro, incluyendo los gastos de liquidación, y realizar un proceso de liquidación del siniestro oportuno y eficiente, dentro de los términos de la póliza), las que pueden exponer a la compañía a un incremento significativo en las pérdidas asociadas a los siniestros.
- e) *Riesgo de Insuficiencia de las Reservas Técnicas*: Se genera por el error en la estimación de las aseguradoras de su obligación por pago de siniestros y otros beneficios asociados al seguro y de los costos involucrados en la mantención de las pólizas, con potenciales consecuencias de que las reservas técnicas constituidas no sean suficientes para afrontar sus compromisos con los asegurados, exponiendo a la aseguradora a pérdidas importantes y un potencial debilitamiento de su posición de solvencia.
- f) *Riesgo de Longevidad en Rentas Vitalicias*: Surge por la garantía de pago de por vida que lleva implícita la renta vitalicia, existiendo incertidumbre respecto a las expectativas de vida de las personas, en especial en relación a los mejoramientos futuros que se observen.
- g) *Riesgo de Caducidad*: Surge del ejercicio de opciones de los asegurados que pueden afectar negativamente los flujos de caja futuros del producto o los pasivos asociados, tales como el término total o parcial de la cobertura del seguro, restricciones o reducciones de la misma, o cualquier cambio que afecte las tasas esperadas de ejercicio de éstas.

La administración de estos y otros riesgos a los que se encuentra expuesta la Compañía (Operacionales, de Cumplimiento, de Grupo, entre otros), es ejercida siguiendo los lineamientos establecidos en la Política de Gestión Integral de Riesgos aprobada por el Directorio de la Compañía, junto con la Estrategia de Gestión de Riesgos, el Manual de Gestión Integral de Riesgos y otros procedimientos que la operacionalizan, los cuales establecen la metodología para identificar, medir y mantener los riesgos dentro de las tolerancias y los controles necesarios para el cumplimiento de este objetivo.

En cuanto a los riesgos emergentes, como los derivados de la Pandemia de Covid-19, y de la crisis económica que la siguió, o de problemas de seguridad pública o por ciberseguridad, resulta relevante mencionar que la Compañía ha trabajado en la actualización de sus planes de Contingencia y Continuidad de Negocios a fin de hacer frente a las restricciones hacia sus operaciones teniendo especial cuidado en protección de los colaboradores y clientes y su información, con la incorporación de nuevos escenarios de riesgos. Todo ello coordinado desde las distintas instancias del Gobierno Corporativo definidas para estos efectos.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

**I. RIESGOS FINANCIEROS:**

La gestión específica de los riesgos a los que se expone la Compañía en sus actividades financieras se estructura y realiza en el marco de su Política de Inversiones y de su Política de Créditos (documentos formalmente constituidos y aprobados por el Directorio de la Compañía), con foco en la inversión de los recursos representativos de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo, tanto desde el punto de vista de la toma de decisiones, como de la administración de los distintos tipos de activos.

En este sentido, la Compañía gestiona sus inversiones y otorgamiento de créditos con un criterio conservador del riesgo, orientándose a cubrir las obligaciones que generan los negocios de la Compañía y privilegiando instrumentos financieros que permitan el calce de flujos de Activos y Pasivos, otorgando la mayor rentabilidad al menor riesgo, siendo estos los objetivos centrales de la Compañía para la gestión de los riesgos financieros.

Para lo anterior, y como principales metodologías para la medición y gestión de riesgo de inversión en instrumentos financieros, permanentemente se verifica el cumplimiento de los límites normativos de la NCG N°152 y sus modificaciones posteriores, se calcula, reporta y monitorea el Test de Suficiencia de Activos según la NCG N°209 y sus modificaciones posteriores, se monitorean periódicamente indicadores relevantes de las inversiones y sus emisores, tales como de spread, resultados, endeudamiento y hechos esenciales, se cuenta con fuentes de información especializada mediante las cuales se consulta y monitorea la situación financiera de emisores y de instrumentos de deuda del mercado, con el objeto de administrar los riesgos de la cartera de inversiones, según sea necesario y en el marco de las políticas internas, permitiendo el análisis fundamental de instrumentos, emisores y administradores de fondos, complementado con estudios, análisis y proyecciones proporcionados por Asesores y Corredoras líderes del mercado en gestión y análisis financiero, al tiempo que mensualmente se calculan y reportan al Directorio los niveles de superávit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo, el nivel de endeudamiento, los límites máximos o mínimos por instrumentos, la calificación crediticia de los emisores, de estructura de costos, de gestión y rentabilidad.

Adicionalmente, la gestión de los riesgos de crédito, liquidez y mercado, se ve reforzada por el monitoreo de Indicadores Clave de Riesgos establecidos en conformidad con la declaración de Apetito de Riesgo de la Compañía, aprobada por el Directorio.

Desde el año 2021, en particular, en el contexto de la crisis económica que se vive vinculada con la Pandemia de Covid-19, la Compañía ha mantenido el refuerzo de su gestión de cartera de deudores morosos, tanto de créditos hipotecarios como de créditos de consumo, lo que le ha permitido mantener sus niveles de morosidad y provisiones habituales, a pesar de los posibles deterioros de las condiciones económicas de las contrapartes.

La exposición específica de la Compañía a los riesgos de crédito, liquidez y mercado, respecto de sus instrumentos financieros, así como otras políticas y procesos aplicados a cada tipo de riesgo, se explican y cuantifican detalladamente más abajo en las secciones correspondientes a cada riesgo.

Finalmente, la Compañía considera que los datos cuantitativos revelados en la fecha de presentación son representativos de la exposición al riesgo tenida durante el ejercicio, no obstante, las observaciones puntuales que se acompañan en los casos que lo ameritan.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

**RIESGO DE CRÉDITO**

La exposición de la Compañía radica en emisores de Instrumentos Financieros en los que invierte, en deudores de los Créditos que otorga y en arrendatarios comunes y por Leasing. Las máximas exposiciones al riesgo a la fecha de presentación de estos estados financieros, para los factores de riesgo antes mencionados, sin tener en cuenta ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias, se resumen como:

**Montos máximos expuestos al Riesgo de Crédito por Factor de riesgo en miles de pesos:**

	<b>Monto (M\$)</b>	<b>Porcentaje</b>
<b>Instrumentos Financieros</b>	843.685.972	97,3%
<b>Créditos</b>	4.268.758	0,5%
<b>Leasing</b>	19.043.749	2,2%
<b>Total</b>	<b>866.998.479</b>	<b>100%</b>

Nota: Montos antes de provisiones

**Montos máximos expuestos al Riesgo de Crédito por tipo de Instrumento Financiero en miles de pesos:**

	<b>Monto (M\$)</b>	<b>Porcentaje</b>
<b>Inversiones Nacionales:</b>		
Instrumentos del Estado		
<b>Bonos Reconocimiento</b>	1.028.799	0,1%
<b>Bonos Tesorería</b>	11.126.339	1,3%
<b>Bonos INP por cobrar</b>	210.674	0,0%
Instrumentos del Sistema Financiero.		
<b>Bonos Subordinados</b>	196.030.002	23,2%
<b>Bonos Financieros</b>	77.127.294	9,1%
<b>Letras Hipotecarias</b>	11.948.427	1,4%
<b>Depósitos Plazo Renovables</b>	28.935.695	3,4%
Instrumentos de Deuda.		
<b>Bonos Empresa Nacional</b>	437.856.300	51,9%
<b>Bonos Garantizados</b>	13.400.369	1,6%
<b>Pagarés Empresa</b>	4.718.245	0,6%
Mutuos Hipotecarios.		
<b>Mutuos Hipotecarios Endosables</b>	59.442.769	7,0%
Otros.		
<b>Aportes Financieros Reembolsables</b>	1.861.059	0,2%
<b>Total</b>	<b>843.685.972</b>	<b>100%</b>

Nota: Montos antes de provisiones

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

La mayor parte de las inversiones de la Compañía cuentan con las garantías propias de cada tipo de instrumentos, cuya naturaleza permite prescindir de adoptar otras medidas alternativas para mejorar la calidad de dichos instrumentos. Así, para la mitigación del riesgo de crédito, la Compañía toma las siguientes garantías y mejoras crediticias:

- Mutuos Hipotecarios y Créditos Complementarios: La Compañía se respalda mediante la hipoteca de la propiedad adquirida.
- Créditos de Consumo Automotriz: La Compañía se respalda mediante la prenda del vehículo adquirido.
- Otros Créditos de Consumo de Libre Disposición: La Compañía se respalda mediante el pagaré firmado por los deudores, el mandato de cobro y descuento por planilla.
- Leasing: La Compañía se respalda con el bien raíz subyacente.
- Arriendos: La Compañía se respalda con depósitos en garantía.
- Renta fija: La Compañía invierte principalmente en instrumentos que posean *Covenants*, de propiedad, financieros y de activos esenciales, centrados en la capacidad del emisor de generar flujos que le permitan asegurar el pago de la deuda, tales como EBITDA positivo, relación deuda/garantía del bono, Leverage y Liquidez, entre otros antecedentes y requisitos definidos en la Política de Inversiones.

Se informa en la tabla siguiente la calidad crediticia general de los activos financieros que no están en mora ni deteriorados, en base a la clasificación de riesgo de cada instrumento.

**Clasificaciones de Riesgo de la Cartera de Inversiones en Renta Fija en miles de pesos:**

	AAA (M\$)	AA (M\$)	A (M\$)	N-1+ (M\$)	S/C (M\$)	Total (M\$)
Aportes Financieros Reembolsables	-	-	-	-	1.861.059	1.861.059
Bonos Empresa Nacional	-	306.371.244	131.368.510	-	-	437.739.754
Bonos Financieros	57.242.156	19.860.981	17553	-	-	77.120.690
Bonos Garantizados	8.138.584	5.261.785	-	-	-	13.400.369
Bonos de Reconocimiento	1.028.799	-	-	-	-	1.028.799
Bonos Subordinados	-	147.561.900	48.448.428	-	-	196.010.328
Bonos Tesorería	11.126.339	-	-	-	-	11.126.339
Depósitos Plazo Renovables	-	14.917.599	-	14015971	-	28.933.570
Letras Hipotecarias	8.166.419	3.193.694	588.073	-	-	11.948.186
Leasing	-	-	-	-	18.270.654	18.270.654
Mutuos Hipotecarios Endosables	-	-	-	-	58.720.384	58.720.384
Pagarés Empresa	-	-	-	-	4.718.245	4.718.245
<b>Total general</b>	<b>85.702.297</b>	<b>497.167.203</b>	<b>180.422.564</b>	<b>14.015.971</b>	<b>83.570.342</b>	<b>860.878.377</b>
	10,0%	57,8%	21,0%	1,6%	9,7%	100%

Nota: Montos netos de provisiones

Respecto de activos financieros que estarían en mora o que se habrían deteriorado si no fuera porque sus condiciones han sido renegociadas, la Compañía no tiene activos en esta condición.

Activos financieros en Mora o Deteriorados

La Compañía considera un deterioro cuando, por normativa vigente, se deba efectuar alguna provisión producto del no pago del deudor; especialmente en el caso de los deudores de créditos, de acuerdo con las Normas de Carácter General N° 311 y 208 de la SVS. De esta forma, la Compañía no tiene activos financieros en mora que no estén deteriorados.

Para la cuantía de los deterioros, se informan las provisiones realizadas sobre los créditos otorgados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

Provisiones para Leasing y Créditos en miles de pesos:

Provisiones	Monto (M\$)
Menor Valor Activo Leasing	773.095
Mutuos Hipotecarios Endosables	722.385
Créditos	309.786
<b>Total</b>	<b>1.805.266</b>

Respecto de los activos financieros individualmente determinados como deteriorados, y no obstante lo anterior, la Compañía mantiene provisiones para sus instrumentos financieros aplicando un modelo de deterioro fundado en la pérdida esperada estimada según calidad crediticia, basada en tabla de probabilidades de incumplimientos de la agencia Moody's, con la que se determinan las siguientes provisiones para los instrumentos con clasificación según la actualización de dicha tabla en 2022:

Provisiones para la Cartera de Inversiones en Renta Fija en miles de pesos:

Clasificación de Riesgo	Instrumento	Emisor	Valuación (M\$)	Homologación Clasificación Internacional	Deterioro (M\$)	factor
A+	Bono Financiero	Banco Ripley	17.560	BBB	7	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Consorcio Financiero	12.270.540	BBB+	3.521	0,03%
AA-	Bono Empresa Nacional	Sonda	70.169	BBB+	27	0,04%
AA-	Depósito Plazo Renovable	Banco Consorcio	5.781.747	BBB+	2.125	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Agrosuper	417.688	BBB+	171	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Autopista Interportuaria	683.033	BBB+	279	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Aguas Antofagasta	3.066.622	BBB+	1.252	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	BAIH Chile	19.787.286	BBB-	8078	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	Banmedica	2.761.831	BBB	1127	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Celeo Redes de Operación	13.264.585	BBB+	5.415	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Cencosud Retail	24.205.390	BBB+	9.882	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	CGE	7.054.168	BBB+	2880	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Correos de Chile	3.515.087	BBB+	1.435	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Jumbo	122.648	BBB+	50	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	Empresas Carozzi	9.285.711	BBB	3.791	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Entel	33.151.290	BBB+	13534	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Esmax	3.087.801	BBB+	1.261	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	Gasco	115.784	BBB	47	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	GTD	350.182	BBB	143	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Empresa Eléctrica del Sur	1.837.741	BBB+	750	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Metrogas	155.921	BBB+	64	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Lipigas	16.789.705	BBB+	6854	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Elecmetal	459.183	BBB+	187	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Grupo Empresas Navieras	3.281.376	BBB-	1340	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Nueva Transelec	12.084.469	BBB+	4.933	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Grupo Patio	14.111.629	BBB-	5761	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	Sociedad Autopista Algarrobo	16.099.909	BBB	6.573	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Santa Rita	140.274	BBB-	57	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Rutas del Loa	63.586.776	BBB+	1.317	0,00%
AA-	Bono Empresa Nacional	Banco Security	16.533.789	BBB+	6750	0,04%
A+	Bono Empresa Nacional	Southwater	51.760.126	BBB	21.131	0,04%
AA-	Bono Empresa Nacional	Tanner Servicios Financieros	8.941.545	BBB+	3650	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Universidad de Concepción	5.239.961	BBB-	2139	0,04%
A	Bono Empresa Nacional	Wenco	5.261.499	BBB-	2.148	0,04%
AA-	Bono Financiero	Banco Consorcio	17.947.450	BBB+	6597	0,04%
A+	Letra Hipotecaria	Banco Ripley	588.313	BBB	240	0,04%
AA-	Bono Subordinado	Banco Bice	2.400.825	BBB+	882	0,04%
A	Bono Subordinado	Banco BTG	3.625.695	BBB-	1.480	0,04%
A	Bono Subordinado	Banco Consorcio	13.891.348	BBB-	5.106	0,04%
A+	Bono Subordinado	Banco Internacional	10.554.292	BBB	3.879	0,04%
A+	Bono Subordinado	Banco Security	632.756	BBB	8326	1,32%
-	<b>Total</b>	-	<b>404.933.707</b>	-	<b>145.189</b>	<b>0,04%</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

En caso de mora de los mutuos hipotecarios y créditos de consumo automotrices, la Compañía efectúa cobranzas prejudicial y judicial y, en caso de ser necesario, ejecuta las garantías de las hipotecas y la prenda de los vehículos. Respecto de la valorización de las garantías, se tiene que por política de la Compañía, el crédito hipotecario complementario no debe superar el 10% del valor de la propiedad para agregarse al financiamiento correspondiente al mutuo, el que a su vez no debe superar el 80% del valor de la propiedad, mientras que el crédito de consumo automotriz no supera el 80% del valor del vehículo.

Realización de Garantías y de otras Mejoras Crediticias

Respecto de la ejecución de las garantías tomadas por la Compañía durante el año, con resultado de obtenciones de activos no financieros, se informa lo siguiente:

- **Mutuos Hipotecarios:**  
Durante el año, la Compañía se adjudicó 4 propiedades con posterioridad a remate solicitado en cobranza judicial. Para estos activos la Compañía se encarga de ofrecerlos en el mercado directamente o por intermedio de canales externos, habiendo vendido y transferido 3 propiedades en el año. A la fecha de presentación se dispone de 12 propiedades con un valor libro total de M\$870.027.
- **Créditos de Consumo Automotriz:**  
Durante el año, con posterioridad a la cobranza, la Compañía no ha recibido vehículos para el prepagó de las respectivas deudas. Para estos activos la Compañía se encarga de ofrecerlos en el mercado por intermedio de casas de remate. A la fecha de presentación no se contabiliza stock de vehículos.

Límite para Riesgo de Contraparte y Concentración de Intermediarios

En cuanto al límite para administrar el riesgo crediticio de contraparte, es política de la Compañía privilegiar la inversión en instrumentos de renta fija emitidos por bancos, instituciones financieras y empresas clasificados en categoría A o superior, con una sólida trayectoria, que provea la rentabilidad requerida para sus compromisos con los asegurados, así como evaluar a sus clientes de créditos en cuanto a su capacidad de pago actual e histórico de acuerdo con criterios que permitan inferir su capacidad de pago futura.

Respecto de la concentración en contrapartes, ésta se ha dado durante el 2022 principalmente en instrumentos emitidos por el Estado, seguido del OTPPB en niveles de 11% y 9% de la Obligación de Invertir. Por otro lado, la Compañía externaliza la custodia de los Instrumentos Financieros en el Depósito Central de Valores (DCV) el cual, a su vez, registra y procesa todas las operaciones de compra y venta de activos financieros efectuados en las bolsas de comercio. Mutuos, Créditos y Leasing, por su parte, son custodiados por la Compañía.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

**RIESGO DE LIQUIDEZ**

El riesgo se produce cuando los fondos provenientes de los vencimientos de la cartera de inversiones son insuficientes para cumplir con los vencimientos de sus obligaciones financieras o al incurrir en alguna pérdida extraordinaria en el proceso de venta de instrumentos financieros para cubrir la diferencia de flujo de caja operacional. Es por ello que es política de la Compañía privilegiar la inversión en instrumentos de renta fija y variable con importante presencia en las transacciones habituales de los mercados financieros, lo que les otorga la suficiente liquidez, con control de flujos de caja con varios horizontes de vencimiento (todo lo cual le permitió a la Compañía hacer frente a las obligaciones extraordinarias surgidas del anticipo de pensiones del año 2021 sin incurrir en pérdidas financieras por dicha operación).

La Compañía no tiene pasivos financieros para los cuales mostrar plazos contractuales de vencimiento. Respecto de la liquidez relativa de las inversiones de la Compañía, ésta se compone en una proporción aproximada de 74% líquidas y 26% no líquidas. Se presenta a continuación un detalle de las mismas sin deducir provisiones.

**Inversiones Líquidas en miles de pesos:**

	<b>Monto (M\$)</b>	<b>Porcentaje</b>
Depósitos a Plazo Renovables	28.935.695	3,7%
Fondos Mutuos	7.360.108	0,9%
Cuotas de Fondos de Inversión	956.959	0,1%
Acciones S.A. Abiertas	173.441	0,02%
Bonos Tesorería	11.126.339	1,4%
Bonos de Reconocimiento	1.028.799	0,1%
Bonos Garantizados	13.400.369	1,7%
Bonos Financieros	77.127.294	9,8%
Bonos Subordinados	196.030.002	24,9%
Bonos Empresas Nacionales	437.856.300	55,7%
Letras Hipotecarias	11.948.427	1,5%
<b>Total</b>	<b>785.943.733</b>	<b>100%</b>

**Inversiones No Líquidas en miles de pesos:**

	<b>Monto (M\$)</b>	<b>Porcentaje</b>
Mutuos Hipotecarios Endosables	59.442.769	21,6%
Leasing	19.043.749	6,9%
Pagaré Empresa	4.718.245	1,7%
Aportes Financieros Reembolsables	1.861.059	0,7%
Créditos	4.268.758	1,5%
Acciones S.A. Cerradas	87.121	0,03%
Edificios para Venta	41.475.404	15,1%
Otros Activos Inmobiliarios	370.407	0,1%
Bienes Raíces no representativos	189.777	0,1%
Terrenos	101.100.373	36,7%
Edificios en Construcción	42.932.234	15,6%
<b>Total</b>	<b>275.489.896</b>	<b>100%</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

El perfil de vencimientos de flujo de activos se puede revelar como sigue:

**Distribución de Duration de Cartera de Inversiones en miles de pesos:**

Período	Monto (M\$)	Porcentaje
Menor a 1 Año	27.804.108	3,2%
Entre 1 y 3 Años	22.328.689	2,6%
Entre 3 y 6 Años	84.151.959	9,6%
Mayor a 6 Años	739.253.593	84,6%
<b>Total</b>	<b>873.538.349</b>	<b>100%</b>

Nota: No considera Activos Inmobiliarios ni provisiones

**Perfil de Flujos de Activos para Calce en UF:**

Tramo	Años	Flujo de Activos (UF)
Tramo 1	1 - 2	2.677.812,80
Tramo 2	3 - 4	2.643.969,40
Tramo 3	5 - 6	2.357.731,80
Tramo 4	7 - 8	3.195.300,79
Tramo 5	9 - 10	2.196.407,49
Tramo 6	11 - 12	4.496.317,79
Tramo 7	14 - 16	5.112.524,11
Tramo 8	17 - 21	7.154.305,28
Tramo 9	22 - 28	3.181.158,81
Tramo 10	29 +	0,00
<b>Total</b>		<b>33.015.528,28</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

**RIESGO DE MERCADO**

El riesgo de mercado de los activos financieros de la Compañía corresponde específicamente al riesgo de precios de sus carteras de renta variable, fondos y bienes raíces con tasación, los que a la fecha de presentación de estos estados financieros se resumen en las siguientes:

**Montos expuestos al Riesgo de Mercado por Factor de Riesgo en miles de pesos:**

	Monto (M\$)	Porcentaje
Acciones S.A. Abiertas Mercado Local	173.441	0,11%
Acciones S.A. Cerradas	87.121	0,06%
Fondos Mutuos de Renta Fija	7.360.108	4,84%
Fondo de Inversión Bienes Raíces	956.959	0,63%
Instrumentos de Renta Fija Cartera CUI	343.073	0,23%
Bienes Raíces tasados	143.135.961	94,13%
<b>Total</b>	<b>152.056.663</b>	<b>100%</b>

Es política de la Compañía privilegiar la inversión a término para los instrumentos de renta fija que respaldan Rentas Vitalicias, los que se valorizan a costo amortizado de acuerdo a la normativa vigente (NCG N° 311 y modificaciones posteriores), por lo que quedan expuestos al riesgo de prepago, que corresponde a una eventual pérdida ocasionada por rescates anticipados de los títulos, conforme a las condiciones propias de cada instrumento, las que son evaluadas por el Comité de Inversiones previo a la decisión de compra, a fin de mantener este riesgo controlado.

Cabe mencionar que los bienes raíces incluidos corresponden a proyectos inmobiliarios en venta, propiedades de inversión y terrenos, y que estos se valorizan al menor valor entre el precio de compra corregido y la menor de entre dos tasaciones independientes y con antigüedad menor a 1 año.

Por otra parte, la Compañía presenta en esta oportunidad una posición neta activa entre activos y pasivos financieros en USD por un monto de M\$12.566.849, correspondiente a cuenta corriente bancaria.

Para la gestión integral del riesgo de mercado, además de estudios, análisis y proyecciones, proporcionados como asesoría permanente de parte de expertos en materias del mercado nacional e internacional y de los principales corredores de bolsa locales, la Compañía mantiene el monitoreo y reporte al Directorio de las necesidades de flujos de caja a través del reporte de Control de Gestión, y de la valoración a mercado de la cartera respecto de la valoración de compra, con miras a gestionar las compras y ventas de instrumentos líquidos procurando resultados positivos, complementado con indicadores de riesgo respecto de la valoración de la cartera de bienes raíces y la relación de TIR de inversiones en UF respecto de la TIR de TSA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

Adicionalmente, se evalúa continuamente la TIR de las inversiones inmobiliarias a fin de mantener un adecuado control sobre la gestión de proyectos en venta, construcción y evaluación de desarrollo, y se realizan tasaciones de la cartera de bienes raíces con expertos de renombre. Para todo esto se cuenta con un equipo de gestión especialmente dedicado.

Análisis de Sensibilidad

Para la sensibilización del Riesgo de Mercado de sus Activos Financieros (Renta Fija, Renta Variable y Bienes Raíces), la Compañía venía utilizando el **Stress Testing** del VaR calculado con el SysVaR de la AACH (pérdidas normales a un horizonte de 1 mes y 95% de confianza), que estima pérdidas potenciales en condiciones anormales de mercado (baja probabilidad y alto impacto).

A falta del método anterior se aplica el método del Capital Basado en Riesgo en su última versión disponible, el que considera estrés de factores similares a los del VaR, y la correspondiente correlación, según se detalla a continuación:

**Deterioro por Riesgo de Mercado en miles de pesos:**

	Monto (M\$)	Impacto sobre el Patrimonio
Renta Variable	101.566	0,15%
Renta Fija	53.978	0,08%
Bienes Raíces	10.865.768	16,18%
Monedas	3.141.712	4,68%
Agregación por correlación	12.126.078	18,06%
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>67.151.656</b>	<b>-</b>

El análisis de sensibilidad para cada tipo de riesgo de mercado se sujeta a las siguientes hipótesis:

- a) Estrés de Factores de Riesgo según metodología de Capital Basado en Riesgos (CBR):
  - Renta Variable: Las acciones y cuotas de fondos mutuos accionarios se estresan de acuerdo al mercado donde se coticen mayoritariamente los instrumentos, ajustando con factor anticíclico entre -10% y +10%, y correlación de mercados de la cartera. Las acciones de sociedades anónimas cerradas se estresan en 50%.

Mercado	Factor de Capital por Inversión
Chile y otros países OECD	30%
Países no OECD, con riesgo soberano >= BBB	40%
Países no OECD, con riesgo soberano < BBB	50%

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

- **Renta Fija:** En función de la duración modificada del instrumento financiero, se estresa la tasa de mercado de acuerdo a las siguientes tablas, mientras que los fondos mutuos se estresan directamente según su duración promedio en 0,5% para *money market*, 2% para corto plazo y 5% el resto:

Duración Modificada	Factor de Stress sobre TIR de Mercado para Instrumentos no Securitizados			
	AAA-AA (y Estatales)	A	BBB (y S/C)	BB o menos
Menos de 1 año	100%	120%	150%	200%
Entre 1 y 3 años	75%	90%	113%	150%
Entre 3 y 6 años	50%	60%	75%	100%
Más de 6 años	35%	42%	53%	70%

Duración Modificada	Factor de Stress sobre TIR de Mercado para Instrumentos Securitizados			
	AAA-AA	A	BBB (y S/C)	BB o menos
Menos de 1 año	150%	180%	225%	250%
Entre 1 y 3 años	113%	135%	169%	188%
Entre 3 y 6 años	75%	90%	113%	125%
Más de 6 años	53%	63%	79%	88%

- **Bienes Raíces:** Caída del 20% en las menores tasaciones y fondo de inversión inmobiliario. Sin embargo, para efectos de este análisis se considera el deterioro de tasaciones sólo en la medida que el valor de mercado estresado resulta menor al contable, es decir, en la medida en que impacta en el Patrimonio.
- **Monedas:** Factor de capital sobre las posiciones netas, de 25% para Dólares (deduciendo 30% de la posición larga en acciones en dólares, si las hubiera).

b) Correlación de Factores de Riesgo según metodología de Capital Basado en Riesgos (CBR):

	Renta Variable	Renta Fija	Bienes Raíces	Monedas
Renta Variable	1	0,5	0,5	0,25
Renta Fija	0,5	1	0,5	0,5
Bienes Raíces	0,5	0,5	1	0,25
Monedas	0,25	0,5	0,25	1

**UTILIZACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS**

La Compañía no utiliza este tipo de instrumentos ni contempla realizar operaciones con ellos. No obstante, en caso que se decida su utilización, sólo estaría enfocada en operaciones de cobertura de riesgo de la cartera vigente y deberá contar con la aprobación del Directorio el que definirá las políticas, procedimientos y mecanismos de control interno que permitan una adecuada gestión de los riesgos asociados a estas operaciones.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

**II. RIESGOS DE SEGUROS**

**1.- Objetivos, Políticas y procesos para la Gestión de Riesgos de Seguros.**

La Estrategia de Gestión de Riesgos que la Compañía se ha definido guarda directa relación con su modelo comercial, el cual se enfoca a los seguros previsionales de Rentas Vitalicias.

De esta forma se tiene que los otros seguros que la Compañía mantiene en cartera, que representan una fracción mínima de las obligaciones de la Compañía, son inmateriales como riesgo y no son relevantes para el análisis.

**a) Reaseguro**

Dada la evaluación costo-beneficio realizada, la Compañía ha optado por retener la totalidad del riesgo emanado de la contratación de las pólizas de Renta Vitalicia.

**b) Cobranza**

Por su naturaleza, la prima de los seguros de Renta Vitalicia corresponde al capital ahorrado en la AFP, el cual es transferido automática e íntegramente a la Compañía, de manera que no se presenta posibilidad de mora, ni se requiere una estrategia o política específica al respecto.

**c) Distribución**

La estrategia de distribución de la Compañía contempla la intermediación mayoritariamente a través de asesores previsionales, que cuentan con seguro de garantía vigente, y en menor medida con venta directa y agentes de rentas vitalicias. A todos ellos, la Compañía entrega regularmente la capacitación necesaria para que puedan entregar la asesoría adecuada a los pensionados. El número, calidad y experiencia de estos canales, en conjunto con la estrategia de servicio de la Compañía, permiten mantener adecuado control de los riesgos profesionales.

**d) Mercado Objetivo**

El mercado objetivo de la Compañía se encuentra principalmente enfocado en personas con primas de montos medios-bajos, y aquellos que mayoritariamente pueden recibir beneficios estatales.

**2.- Objetivos, políticas y procesos para la gestión de riesgo de mercado, liquidez y crédito en los contratos de seguros.**

Dada la naturaleza de los Seguros de Renta Vitalicia, el riesgo relevante que se puede reconocer es el de mercado en la forma de Riesgo de Reinversión, mientras que no resultan significativos los riesgos de liquidez (no hay incertidumbre en los flujos de pasivos asociados a las pensiones), ni de crédito (pago completo de la prima al suscribir).

La estrategia de la Compañía al respecto comprende como objetivo y política asegurar que en todo momento se tendrán los flujos de activos suficientes para cubrir sus compromisos de pago de pensiones siendo éste el propósito primordial de su política de inversiones, y siendo el principal proceso involucrado en la gestión del riesgo el cálculo periódico del Test de Suficiencia de Activos (TSA), según NCG N°209, y la Gestión de Activos y Pasivos por un equipo responsable de estructurar acciones de gestión financiera con medidas de corto, mediano y largo plazo, que apuntan a optimizar la cartera de inversiones y su calce con los pasivos de rentas vitalicias, lo que es supervisado por la alta administración de la Compañía, apoyado con el seguimiento de los planes de acción por parte de las áreas de Control de Gestión y de Riesgos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:

3.- Exposición al riesgo de seguro, mercado, liquidez y crédito en los contratos de seguros.

El riesgo técnico de seguros para la Compañía se reduce principalmente al Riesgo de Longevidad. Sin embargo, esta exposición es considerada de baja significancia dado el menor promedio de sobrevivencia de su cartera en comparación a las tablas de mortalidad vigentes y el mercado. Como medida de la exposición se informan las Reservas Técnicas calculadas según la normativa vigente (NCG N°306 y modificaciones posteriores), esto es en el caso de la Reserva de Rentas Vitalicias, utilizando Tablas de Mortalidad oficiales vigentes al momento de suscribir.

Reservas Técnicas en UF:

Tipo de Reserva	Directa (UF)	Cedida (UF)	Retenida (UF)
Reserva Rentas Vitalicias	28.704.928	-	28.704.928
Reserva Renta Vitalicia Privada	2.014	-	2.014
Reserva de Riesgos en Curso	282	-	282
Reserva Valor del Fondo y Descalce CUI	4.050	-	4.050
Reserva Matemática (Seguro Dotal)	-	-	-
Reserva de Sinistros	35	-	35
Reserva de Insuficiencia de Primas (TSP)	-	-	-
Test de Adecuación de Pasivos (TAP)	-	-	-
Reserva Adicional Rentas Vitalicias	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>28.711.309</b>	<b>-</b>	<b>28.711.309</b>

Por otro lado, como ya se indicó, el riesgo de mercado relevante para la Compañía es el Riesgo de Reinversión. En este sentido, como medida de la exposición de la Compañía a este riesgo, se tiene que el Cálculo del Test de Suficiencia de Activos (según NCG N°209), a la fecha de presentación alcanza una **TIR de Reinversión del 0,85%**.

4.- Metodología de Administración de riesgos de seguros, mercado, liquidez y crédito

Respecto del Riesgo de Longevidad, la Compañía evalúa la mortalidad de su cartera, comparándola con las tablas de mortalidad vigentes, así como con las previsiones tenidas anteriormente, principalmente aplicando el Test de Adecuación de Pasivos (TAP), dispuesto en la normativa vigente (NCG N°318 y modificaciones posteriores). Este proceso es liderado por su área de Actuario, con la colaboración de Consultores especializados, validado por los auditores externos de la Compañía, y analizado en el Comité de Rentas Vitalicias, donde periódicamente se decide la estructura de tasas de venta por tipo de pensión, lo que además es monitoreado por la Administración a través de los indicadores técnicos, comerciales y de riesgo, correspondientes. La metodología de cálculo de TAP, incluyendo actualización de tablas de mortalidad propias de la cartera de pensionados de la Compañía y otros parámetros propios, es revisada regularmente, correspondiendo la siguiente actualización en 2023.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

En cuanto al Riesgo de Reinversión, se calcula, analiza y monitorea mensualmente el Test de Suficiencia de Activos (TSA) según normativa vigente (NCG N°209 y modificaciones posteriores), además de monitorear continuamente el calce entre activos y pasivos para la cartera más antigua, lo que le permite al Comité de Inversiones estructurar continuamente las compras y ventas de instrumentos representativos de Reservas Técnicas.

**5.- Concentración de Seguros, en función de la relevancia para las actividades de la Compañía**

Se informa respecto de los seguros de Renta Vitalicia solamente, por ser los relevantes para la Compañía.

**a) Prima directa por zona geográfica / producto / línea de negocios / sector industrial / moneda**

**Producción de Rentas Vitalicias por Sucursal en UF:**

Sucursal	N° Pólizas	Prima (UF)	Participación
Concepción	219	342.926	10,4%
Matriz	1225	2.129.016	64,7%
Rancagua	85	170.703	5,2%
La Serena	125	268.486	8,2%
Viña del Mar	231	378.548	11,5%
<b>Total general</b>	<b>1885</b>	<b>3.289.679</b>	<b>100%</b>

**b) Siniestralidad por zona geográfica / producto / línea de negocios / sector industrial / moneda**

No es aplicable a los Seguros de Renta Vitalicia.

**c) Canales de Distribución (prima directa)**

**Prima Directa por canal de distribución:**

	Número de pólizas	Prima única (UF)	Participación	Prima Promedio (UF)
Venta directa	757	1.192.562	36,3%	1.575,38
Asesores Previsionales	1117	2.066.425	62,8%	1.849,98
Agentes de ventas	11	30.691	0,9%	2.790,13
<b>Total</b>	<b>1885</b>	<b>3.289.679</b>	<b>100%</b>	<b>1.745,19</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

**6.- Análisis de Sensibilidad:**

**a) Métodos e hipótesis utilizados**

Para la sensibilización de los Riesgos de los Seguros de Renta Vitalicia, la Compañía adoptó como base los estudios desarrollados internamente referentes la mortalidad de su cartera de pensionados y los efectos en Reservas Técnicas constituidas que implican, así como el monitoreo de Indicadores de Riesgos desarrollados en el marco del Sistema de Gestión de Riesgos de la Compañía.

**b) Cambios en métodos e hipótesis respecto del ejercicio anterior**

Tanto la metodología como las hipótesis de estrés contempladas en esta sensibilización se mantienen para el análisis de este ejercicio respecto del anterior.

**c) Factores de Riesgo relevantes**

i. Longevidad

El Riesgo de Seguros por Renta Vitalicia corresponde principalmente al riesgo de Longevidad, en la medida que su cartera de pensionados tenga una sobrevida mayor a la respaldada por sus reservas técnicas, comprometiendo la suficiencia de éstas.

Para la sensibilización del Riesgo de Longevidad, se optó por estresar las Reservas Técnicas de Rentas Vitalicias aplicando una disminución del 10% a las tasas de mortalidad de la cartera de pensionados de la Compañía, siguiendo el factor recomendado para el modelo estándar de Capital Basado en Riesgos.

Para lo anterior, se determinaron primero las Reservas Técnicas necesarias considerando las tablas de mortalidad propias de la cartera de la Compañía, lo que resulta en una disminución de 5,7% de Reservas de Rentas Vitalicias informadas, para luego calcular las Reservas Técnicas con tablas de mortalidad propias estresadas, obteniéndose que aumentan en un 3,1% respecto de las Reservas calculadas con tablas propias sin estresar, pero quedando aún un 2,8% menores a las actualmente constituidas con tablas de mortalidad oficiales.

ii. Tasas de Interés

El Riesgo de Seguros por Tasas de Interés se asocia por una parte a aquellas pólizas que generan obligaciones indexadas a tasas variables, tales como CUI y Dotales, las cuales no son relevantes de sensibilizar, mientras que sí resultan relevantes las tasas relacionadas con las inversiones en renta fija que respaldan pensiones de rentas vitalicias (con sus respectivas tasas de venta), cuya relación se verá afectada principalmente por variaciones del Vector de Tasas de Descuento a utilizarse en el cálculo del TSA, principalmente.

De esta forma, para la sensibilización del Riesgo de Tasas de Interés, se optó por estresar el TSA aplicando una disminución del 10% a cada punto del VTD, obteniéndose una disminución de UF160.184 en la Suficiencia del TSA, sin impacto en el Patrimonio Neto de la Compañía por mantenerse la suficiencia de TSA, y equivalente a un aumento de 16 puntos base en la TIR de TSA.

iii. Otros

La Compañía considera que los factores de riesgo relevantes para sensibilizar su Riesgo de Seguros son los ya evaluado.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**Nota 6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, continuación:**

**III. CONTROL INTERNO**

Renta Nacional cuenta con una Estrategia de Gestión de Riesgos que tiene como objetivo principal proporcionar las directrices que regirán a la Compañía en la gestión integral de los riesgos a los que se encuentra expuesta, centrándose en sus procesos, productos, personas, áreas y unidades de negocios, considerando los siguientes aspectos fundamentales:

- Definir un marco general para la gestión de Riesgos.
- Definir su estructura de Gobierno.
- Promover la cultura de riesgos entre el personal de la Compañía.
- Propiciar la adherencia a buenas prácticas de gestión de riesgos que potencien el Modelo de Gobierno Corporativo de la entidad.
- Promover que los distintos riesgos que afectan a Renta Nacional sean identificados, evaluados, tratados, monitoreados y comunicados.
- Mejorar continuamente los procesos desde una perspectiva de control interno

En materia de Gobierno Corporativo, el Código de Ética declara las conductas y lineamientos relevantes para promover un actuar ético en los diversos ámbitos de negocio, al tiempo que fortalece las directrices de cumplimiento y control interno a través de los Comités relevantes. El Directorio, consciente de los aspectos principales de los riesgos de la Compañía, ha aprobado una Política de Gestión Integral de Riesgo que describe los roles y responsabilidades del Directorio y de todas las áreas de la Compañía, así como los principios a adoptar bajo este nuevo modelo de gestión, complementándose con un Manual de Gestión Integrada de Riesgos, que sirve de guía para la aplicación del modelo en sus diversos procesos y actividades. Existen a su vez diversos Comités Ejecutivos que periódicamente sesionan para monitorear aspectos específicos de gestión de riesgos de cada ámbito de negocios.

El Comité de Directores, el Comité de Auditoría, y el Comité de Riesgos y Gobierno Corporativo, conformados por los Directores independientes, monitorean integralmente a las unidades de negocio y a las áreas gestoras de riesgos, velando así porque la gestión de riesgos se encuentre dentro del apetito de riesgo establecido por el Directorio. Para esto último, se cuenta con un Panel de Indicadores de Riesgos, como herramienta de gestión de monitoreo y control, que permite dar una visión agregada de los distintos riesgos a los que está expuesta la compañía, mediante el registro del comportamiento de los diversos factores de riesgos relevantes, considerando a su vez niveles de tolerancia, metas, objetivos y planes de mitigación, en caso de requerirlo.

Finalmente, en el ámbito de aseguramiento, la Compañía cuenta con una función de Auditoría que depende directamente del Comité de Auditoría, y que tiene el rol y responsabilidad de asegurar de forma razonable la existencia de un adecuado ambiente de control interno por medio del cumplimiento de las políticas, procedimientos y responsabilidades definidas para el Modelo de Gestión Integral de Riesgos, procurando una visión independiente de la efectividad del enfoque y la implantación de la metodología usada para administrar el riesgo.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 7: EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE**

La composición del rubro al 31 de diciembre 2022 es el siguiente:

Valores en miles de pesos (M\$)

<b>EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>CLP</b>	<b>USD</b>	<b>EUR</b>	<b>OTRA</b>	<b>Total</b>
Efectivo en caja	4.920	-	-	-	<b>4.920</b>
Bancos	1.384.597	12.566.849	-	-	<b>13.951.446</b>
Equivalente al Efectivo	-	-	-	-	-
<b>Total Efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>1.389.517</b>	<b>12.566.849</b>	-	-	<b>13.956.366</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 8: ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

8.1 INVERSIONES A VALOR RAZONABLE

ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE							
VALORES EN MILES DE PESOS (M\$)							
CONCEPTOS	Nivel 1 (*)	Nivel 2 (*)	Nivel 3 (*)	TOTAL	Costo Amortizado	Efecto en Resultados	Efecto en OCI (Other Comprehensive Income) (1)
<b>INVERSIONES NACIONALES</b>	8.457.066	28.816	91.747	8.577.629	8.084.293	1.484.373	0
<b>RENTA FIJA</b>	-	-	-	-	-	-	-
INSTRUMENTOS DEL ESTADO	-	-	-	-	-	-	-
INSTRUMENTOS EMITIDOS POR EL SISTEMA FINANCIERO	-	-	-	-	-	-	-
INSTRUMENTO DE DEUDA O CRÉDITO	-	-	-	-	-	-	-
INSTRUMENTOS DE EMPRESAS NACIONALES TRANSADOS EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	-
MUTUOS HIPOTECARIOS	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-
<b>RENTA VARIABLE</b>	8.457.066	28.816	91.747	8.577.629	8.084.293	1.484.373	-
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	139.999	28.816	4.626	173.441	109.946	24.710	-
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	-	-	87.121	87.121	27.781	16.809	-
FONDOS DE INVERSIÓN	956.959	-	-	956.959	586.459	38.148	-
FONDOS MUTUOS	7.360.108	-	-	7.360.108	7.360.107	1.404.706	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-
<b>INVERSIONES EN EL EXTRANJERO</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>RENTA FIJA</b>	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR ESTADOS Y BANCOS CENTRALES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR BANCOS Y FINANCIERAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR EMPRESAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-
<b>RENTA VARIABLE</b>	-	-	-	-	-	-	-
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN CONSTITUIDOS EN EL PAÍS CUYOS ACTIVOS ESTÁN INVERTIDOS EN VALORES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS CONSTITUIDOS EN EL PAÍS CUYOS ACTIVOS ESTÁN INVERTIDOS EN VALORES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-
<b>DERIVADOS</b>	-	-	-	-	-	-	-
DERIVADOS DE COBERTURA	-	-	-	-	-	-	-
DERIVADOS DE INVERSIÓN	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	8.457.066	28.816	91.747	8.577.629	8.084.293	1.484.373	-

Nivel 1 a) Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2 b) Instrumentos cotizados con mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3 c) Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Al 31 de diciembre de 2022

**8.2 DERIVADOS DE COBERTURA E INVERSIÓN:**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee este tipo de operación.

**8.2.1 ESTRATEGIA EN EL USO DE DERIVADOS:**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee este tipo de operación.

**8.2.2 POSICIÓN EN CONTRATOS DERIVADOS (FORWADS, OPCIONES Y SWAP):**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

Tipo de Instrumento	Derivados de Cobertura			Otros Derivados	Numero de Contratos	Resultados del Ejercicio M	Efecto en OCI (Other Comprehensive Income) M	Monto activos en Margen (*) M
	Cobertura M	Cobertura IS12 M	Inversión M					
Forward Compra								
Venta								
Opciones Compra								
Venta								
Swap								
<b>TOTAL</b>								

- a) Corresponde al valor de los activos entregados en margen de la operación si fuera aplicable.
- b) Se debe incluir los credit default swap

**8.2.3 POSICIÓN EN CONTRATOS DERIVADOS (FUTUROS)**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

POSICION EN CONTRATOS DERIVADOS ( FUTUROS)	Derivados de Cobertura M	Derivados de	Numeros de contratos	Cuenta de Margen M	Resultado del Periodo M	Resultado desde inicio de operación M
Futuros compra						
Futuros venta						
<b>Total</b>						

**8.2.4 OPERACIONES DE VENTA CORTA**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2022

8.2.5 CONTRATOS DE OPCIONES

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por contratos de opciones.

OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DE OPERACIÓN (1)	FOLIO OPERACIÓN (2)	ITEM OPERACIÓN (3)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN								INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN				
				NOMBRE (4)	NACIONALIDAD (5)	CLASIFICACIÓN DE RIESGO (6)	ACTIVO OBJETO (7)	NOMINALES (8)	MONEDA (9)	PRECIO EJERCICIO (10)	MONTO DE PRIMA DE LA OPCIÓN (11)	MONEDA DE PRIMA DE LA OPCIÓN (12)	NUMERO DE CONTRATOS (13)	FECHA DE LA OPERACIÓN (14)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (15)	VALOR RAZONABLE DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (16)	PRECIO SPOT DEL ACTIVO SUBYACENTE (17)	VALOR DE LA OPCIÓN A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (18)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (19)
COBERTURA	COMPRA	1 N	1 1																
INVERSION		1 2 N	1 1 1																
	TOTAL																		
COBERTURA	VENTA	1 N	1 1																
INVERSION		1 2 N	1 1 1																
	TOTAL																		

- (1) Corresponde señalar el tipo de opción: opción de compra (call) o venta (put); de tipo americana (posibilidad de ejercicio anticipado) o europea (ejercicio al vencimiento); adquirida en mercado formal o bien over the counter.
- (2) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento
- (3) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación
- (4) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación
- (5) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación
- (6) Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de clasificación de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "I"
- (7) Corresponde a la identificación del activo subyacente. En caso de:  
Opción sobre moneda: corresponde informar la moneda sobre la cual se escribió la opción  
Opción sobre tasa o renta fija: corresponde informar la tasa o instrumento de renta fija sobre la cual se escribió la opción  
Opción sobre acción o índice accionario: corresponde informar el código nemotécnico de la acción o índice accionario sobre la cual se escribió la opción
- (8) Corresponde al número de unidades del activo subyacente de cada contrato. En caso de:  
Opción sobre moneda: corresponde al monto en moneda extranjera establecido por contrato que se tiene derecho a recibir o entregar a la fecha del ejercicio.  
Opción sobre tasa o renta fija: corresponde al valor notional sobre el cual se calculan los flujos que se tienen derecho a recibir o entregar a la fecha de ejercicio, o bien al valor presente del instrumento de renta fija establecido por contrato que se tiene derecho a recibir o entregar a la fecha de ejercicio  
Opción sobre acción o índice accionario: corresponde a la cantidad de acciones que se tiene derecho a recibir o entregar a la fecha del ejercicio. En caso de índices accionarios, corresponde al número de unidades del índice que se tiene derecho a recibir o entregar a la fecha de ejercicio.
- (9) En caso de:  
Opción sobre tasa o renta fija: corresponde a la moneda en la cual se intercambiarán los flujos establecidos en el contrato  
Opción sobre acción o índice accionario: corresponde a la moneda en la cual se denomina la acción o índice accionario
- (10) Corresponde al precio fijado en el contrato al cual se entregará o recibirá una unidad del activo subyacente
- (11) Corresponde informar el monto pagado o recibido por la suscripción de la opción
- (12) Corresponde informar la moneda en que se encuentra la prima de la opción
- (13) Corresponde informar el número de contratos comprados o vendidos en cada operación
- (14) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato
- (15) Corresponde informar la fecha de término del contrato
- (16) Corresponde al precio spot del activo objeto a la fecha de información multiplicado por el número de unidades del activo subyacente a cada contrato, expresado en M\$
- (17) Corresponde al precio spot del activo subyacente a la opción. En caso de:  
Opción sobre moneda: corresponde al valor de la moneda en el mercado contado a la fecha de información  
Opción sobre tasa o renta fija: corresponde a la tasa vigente en el mercado o al valor de mercado del instrumento de renta fija a la fecha de información  
Opción sobre acción o índice accionario: corresponde al valor bursátil de la acción o índice accionario, en el mercado contado a la fecha de información
- (18) Corresponde al valor razonable de la opción
- (19) Corresponde a la fuente de donde se obtuvieron los datos para valorizar el contrato

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2022

8.2.6 CONTRATOS FORWARD

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por Contratos Forward.

OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DE OPERACIÓN	FOLIO OPERACIÓN (1)	ITEM OPERACIÓN (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN					INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN				
				NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACIÓN DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	PRECIO FORWARD (9)	FECHA DE LA OPEACIÓN (10)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (11)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACION MS (12)	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACION (13)	PRECIO FORWARD COTIZADO EN MERCADO A LA FECHA DE INFORMACION (14)	TASA DE DESCUENTO DE FLUJOS (15)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO FORWARD A LA FECHA DE INFORMACION MS (16)
COBERTURA	COMPRA																
COBERTURA																	
COBERTURA 1512																	
INVERSION																	
<b>TOTAL</b>																	
COBERTURA	VENTA																
COBERTURA																	
COBERTURA 1512																	
INVERSION																	
<b>TOTAL</b>																	

(1) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.

(2) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación.

(3) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación.

(4) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación.

(5) Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "I".

(6) Corresponde a la identificación del activo subyacente. En caso de:

Forward de moneda: corresponde informar la moneda en la cual está expresada la posición en el contrato forward.

Forward de tasa o renta fija: corresponde informar la tasa o instrumento de renta fija subyacente a la posición del contrato forward.

Forward de acción o índice accionario: corresponde informar el código nemotécnico de la acción o índice accionario subyacente al contrato forward.

(7) Corresponde al número de unidades del activo subyacente de cada contrato. En caso de:

Forward de moneda: Corresponde al monto en moneda extranjera establecido por contrato que debe ser intercambiado en una fecha futura de acuerdo a la posición en el contrato forward.

Forward de tasa o renta fija: Corresponde al valor nominal o valor presente del instrumento de renta fija establecido por contrato a ser intercambiado en una fecha futura. Debe informarse en la moneda establecida en el contrato forward.

(8) En caso de:

Forward de moneda: Corresponde a la moneda a recibir en caso de posición compradora o a entregar en caso de posición vendedora.

Forward de tasa o renta fija: Corresponde a la moneda en la cual se intercambiarán los flujos establecidos en el contrato.

Forward de acción o índice accionario: corresponde a la moneda en la cual se denomina la acción o índice accionario.

(9) En caso de:

Forward de moneda: Corresponde el valor al cual será intercambiada la moneda de acuerdo a la posición que se tenga en el contrato.

Forward de tasa o renta fija: Corresponde a la tasa o nominal que será intercambiada de acuerdo a la posición en el contrato forward.

Forward de acción e índice accionario: Corresponde al precio al cual será intercambiada la acción o índice al vencimiento del contrato.

(10) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato.

(11) Corresponde informar la fecha de término del contrato.

(12) En caso de:

Forward de moneda: Corresponde al valor de mercado que será recibida (posición compradora) o entregada (posición vendedora), multiplicada por los nominales del contrato.

Forward de tasa o renta fija: Corresponde al valor de mercado multiplicada por el valor nominal (forward de tasa), o bien corresponde el valor nominal del instrumento financiero subyacente al tipo de cambio a la fecha de información (forward de renta fija).

Forward de acción o índice accionario: Corresponde al valor de mercado de la acción o índice accionario que será recibido (posición compradora) o entregado (posición vendedora), multiplicado por el número de unidades indicadas en el contrato.

(13) En caso de:

Forward de moneda: Corresponde al valor de la moneda contado a la fecha de información.

Forward de tasa o renta fija: Corresponde a la tasa vigente en el mercado o al valor de mercado del instrumento de renta fija a la fecha de información.

Forward de moneda: corresponde al valor de mercado de la moneda que será recibida (posición compradora) o entregada (posición vendedora), multiplicada por los nominales del contrato

(14) Corresponde al precio forward de mercado para un contrato de similares características

(15) Corresponde a la tasa de interés real anual de mercado para operaciones similares a plazos equivalentes a la madurez del contrato

(16) Corresponde al valor que presenta el contrato forward a la fecha de información, que se define como el valor actual de la diferencia entre el precio forward de mercado para un contrato de similares características menos el precio forward fijado en el contrato, multiplicado por los nominales del activo objeto que se tiene derecho a comprar o vender. En el caso de Derivados que cubran activos acogidos a la Circular N° 1512, corresponde al valor del contrato utilizando la TIR de compra, multiplicado por los nominales del activo objeto que se tiene derecho a comprar o vender.

(17) Corresponde a la fuente de donde se obtuvieron los datos para valorizar el contrato

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2022

8.2.7 CONTRATOS DE FUTUROS.

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por Contratos de Futuros.

OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DE OPERACIÓN	FOLIO OPERACIÓN (1)	ITEM OPERACIÓN (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACION		CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACION							INFORMACION DE VALORIZACION				
				NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACIÓN DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	NÚMERO DE CONTRATOS (9)	FECHA DE LA OPEACION (10)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (11)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACION MS (12)	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACION (13)	PRECIO FUTURO DE MERCADO AL INICIO DE LA OPERACION (14)	PRECIO FUTURO DE MERCADO A LA FECHA DE INFORMACION (15)	ORIGEN DE INFORMACION (17)
COBERTURA	COMPRA	1															
		2	1														
		N	1														
INVERSION		1															
		2	1														
		N	1														
<b>TOTAL</b>																	
COBERTURA	VENTA	1															
		2	1														
		N	1														
INVERSION		1															
		2	1														
		N	1														
<b>TOTAL</b>																	

Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.

(1) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.

(2) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación.

(3) Corresponde a informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación.

(4) Corresponde a informar la nacionalidad de la contraparte de la operación.

(5) Corresponde a informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de clasificación de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "I".

(6) En caso de:

Futuro de moneda: corresponde a informar la moneda en la cual está expresada la posición en el contrato futuro.

Futuro de tasa o renta fija: corresponde a informar la tasa o instrumento de renta fija subyacente a la posición del contrato futuro.

Futuro de acción o índice accionario: corresponde a informar el código nemotécnico de la acción o índice accionario subyacente al contrato futuro.

(7) Corresponde al número de unidades del activo subyacente de cada contrato. En caso de:

Futuro de moneda: Corresponde al monto en moneda extranjera establecido por contrato que debe ser intercambiado en una fecha futura de acuerdo a la posición en el contrato futuro.

Futuro de tasa o renta fija: corresponde al valor notional o valor presente del instrumento de renta fija establecido por contrato a ser intercambiado en una fecha futura. Debe informarse en la moneda establecida en el contrato futuro

Futuro de acción e índice accionario: corresponde a la cantidad de acciones objeto del contrato. En caso de índices accionarios, corresponde al número de unidades del índice que se intercambian, de acuerdo al número de contratos.

(8) En caso de:

Futuro de moneda: Corresponde a la moneda a recibir en caso de posición compradora o a entregar en caso de posición vendedora.

Futuro de tasa o renta fija: corresponde a la moneda en la cual se intercambiarán los flujos establecidos en el contrato.

Futuro de acción e índice accionario: corresponde a la moneda en la cual se denomina la acción o índice accionario.

(9) Corresponde a informar el número de contratos comprados o vendidos en cada operación

(10) Corresponde a informar la fecha de inicio del contrato

(11) Corresponde a informar la fecha de término del contrato

(12) En caso de:

Futuro de moneda: corresponde al valor de mercado de la moneda que será recibida (posición compradora) o entregada (posición vendedora), multiplicada por los nominales del contrato.

Futuro de tasa o renta fija: corresponde a la tasa de mercado multiplicada por el valor notional (futuro de tasa), o bien corresponde al valor nominal del instrumento financiero subyacente al tipo de cambio a la fecha de información (futuro de renta fija).

Futuro de acción e índice accionario: corresponde al valor de mercado de la acción o índice accionario que será recibido (posición compradora) o entregado (posición vendedora), multiplicado por el número de unidades indicadas en el contrato.

(13) En caso de:

Futuro de moneda: corresponde al valor de la moneda en el mercado contado a la fecha de información

Futuro de tasa o renta fija: corresponde a la tasa vigente en el mercado o al valor de mercado del instrumento de renta fija a la fecha de información

Futuro de acción e índice accionario: corresponde al valor bursátil o contado de la acción o índice accionario, en el mercado contado a la fecha de información

(14) Corresponde al precio futuro de mercado del contrato a la fecha de cierre del trimestre anterior; o bien, a la fecha de inicio de la operación si es que ésta se efectuó durante el trimestre que se está informando

(15) Corresponde al precio futuro de mercado a la fecha de información, para un contrato de idénticas características

(16) Corresponde a la fuente de donde se obtuvieron los datos para valorizar el contrato

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2022

8.2.8 CONTRATOS DE SWAP

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por Contratos de Swap.

OBJETIVO DEL CONTRATO	FOLIO OPERACIÓN (1)	ITEM OPERACIÓN (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN							INFORMACION DE VALORIZACION										
			NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	MONEDA POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACION M\$ (15)	TIO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA M\$ (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA M\$ (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAP A LA FECHA DE INFORMACION M\$ (21)	ORIGEN DE LA INFORMACION (22)	
COBERTURA																							
COBERTURA																							
COBERTURA 1512																							
INVERSION																							
														TOTAL				TOTAL	TOTAL	TOTAL			

Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento

- (1) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.
- (2) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación
- (3) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación.
- (4) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación
- (5) Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de clasificación de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "i"
- (6) Corresponde al valor nominal establecido por contrato, que será recibido en una fecha futura
- (7) Corresponde al valor nominal establecido por contrato, que será entregado en una fecha futura
- (8) Corresponde a la moneda en la cual están expresados los nominales de la posición larga en el contrato swap
- (9) Corresponde a la moneda en la cual están expresados los nominales de la posición corta en el contrato swap
- (10) Corresponde al tipo de cambio a futuro establecido en el contrato de swap
- (11) Corresponde a la tasa swap establecida en el contrato, la cual generará los flujos a ser recibidos en una fecha futura
- (12) Corresponde a la tasa swap establecida en el contrato, la cual generará los flujos a ser entregados en una fecha futura
- (13) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato
- (14) Corresponde informar la fecha de término del contrato
- (16) Tipo de cambio spot de mercado a la fecha de valorización
- (17) Corresponde a la tasa de mercado de la posición larga en un contrato swap de similares características, a la fecha de valorización
- (18) Corresponde a la tasa de mercado de la posición corta en un contrato swap de similares características, a la fecha de valorización.
- (19) Corresponde al valor actual de los flujos a recibir descontados a la tasa de mercado posición larga o a TIR de compra según corresponda.
- (20) Corresponde al valor actual de los flujos a entregar descontados a la tasa de mercado posición corta o a TIR de compra según corresponda.
- (21) Corresponde al valor razonable que presenta el contrato swap, o uno de similares características, a la fecha de información.
- (22) Corresponde a la fuente de donde se obtuvieron los datos para valorizar el contrato

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**8.2.9 CONTRATOS DE COBERTURA DE RIESGO DE CREDITO**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por Contratos de Cobertura de Riesgo de Crédito.

OBJETIVO DEL CONTRATO	FOLIO DE LA OPERACIÓN (1)	ITEM OPERACIÓN (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN								INFORMACION DE VALORIZACION				
			NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	PRECIO EJERCICIO (9)	MONTO DE PRIMA (10)	PERIODICIDAD DE PAGO DE LA PRIMA (11)	MONEDA DE PRIMA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR RAZONABLE DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACION M\$ (15)	PRECIO SPOT DEL ACTIVO SUBYACENTE (16)	VALOR DE LA COBERTURA A LA FECHA DE INFORMACION M\$ (17)	ORIGEN INFORMACION (18)
COBERTURA																		
COBERTURA																		
COBERTURA 1512																		
INVERSION																		
	<b>TOTAL</b>																	

- 1) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento
- 2) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación
- 3) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación
- 4) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación
- 5) Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de clasificación de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice “I”
- 6) Corresponde a la identificación del activo subyacente. En caso de:
  - Cobertura sobre renta fija: corresponde informar el código ISIN, CUSIP o nemotécnico, según corresponda, del instrumento de renta fija sobre el cual se escribió la cobertura de riesgo de crédito
- 7) Corresponde al número de unidades del activo subyacente de cada contrato. En caso de:
  - Cobertura sobre renta fija: corresponde al valor presente del instrumento de renta fija establecido por contrato que se tiene derecho a recibir a la fecha del ejercicio
- 8) Corresponde a la moneda en la cual están expresados los flujos de derivado.
- 9) Corresponde al precio fijado en el contrato al cual se recibirá una unidad del activo subyacente, expresado en la moneda indicada en el punto 9
- 10) Corresponde informar el monto pagado por la suscripción de la cobertura de riesgo de crédito
- 11) Corresponde informar la periodicidad de pago de prima pactada
- 12) Corresponde informar la moneda en que se encuentra denominada la prima de la cobertura
- 13) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato
- 14) Corresponde informar la fecha de término del contrato
- 15) Corresponde al precio spot del activo objeto a la fecha de información multiplicado número de unidades del activo subyacente de cada contrato, expresado en M\$.
- 16) Corresponde al precio spot del activo subyacente a la cobertura de riesgo de crédito. En caso de:
  - Cobertura sobre renta fija: corresponde al valor de mercado del instrumento de renta fija a la fecha de información
- 17) Corresponde al valor razonable de la cobertura de riesgo de crédito (CDS).
- 18) Corresponde a la fuente de donde se obtuvieron los datos para valorizar el contrato

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 9: ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO**

**9.1 INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO**

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO					
VALORES EN MILES DE PESOS (M\$)					
	COSTO AMORTIZADO	DETERIORO	COSTO AMORTIZADO NETO	VALOR RAZONABLE	TASA EFECTIVA PROMEDIO
<b>INVERSIONES NACIONALES</b>	843.342.899	867.512	842.475.387	824.559.776	-
<b>RENTA FIJA</b>	843.342.899	867.512	842.475.387	824.559.776	-
INSTRUMENTOS DEL ESTADO	12.365.812	-	12.365.812	12.259.414	1,77
INSTRUMENTOS EMITIDOS POR EL SISTEMA FINANCIERO	313.882.551	28.636	313.853.915	310.709.756	3,03
INSTRUMENTOS DE DEUDA O CRÉDITO	455.790.708	116.492	455.674.216	443.852.746	3,10
INSTRUMENTOS DE EMPRESAS NACIONALES TRANSADOS EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-
MUTUOS HIPOTECARIOS	59.442.769	722.384	58.720.385	55.876.801	4,52
CRÉDITOS SINDICADOS	-	-	-	-	-
OTROS (1)	1.861.059	-	1.861.059	1.861.059	3,01
<b>INVERSIONES EN EL EXTRANJERO</b>	-	-	-	-	-
<b>RENTA FIJA</b>	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR ESTADOS Y BANCOS CENTRALES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR BANCOS Y FINANCIERAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR EMPRESAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-
<b>OTROS</b>	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	843.342.899	867.512	842.475.387	824.559.776	

(1) Corresponden a: Aporte de Financiamiento Reembolsable por M\$ 1.861.059-

El deterioro para Mutuos Hipotecarios esta normado por la NCG N° 371 y sus modificaciones posteriores emitidas el 29 de diciembre del 2014, su efecto se refleja en el estado de resultados integrales del ejercicio.

**EVOLUCION DE DETERIORO (cifras en miles de pesos (M\$))**

Cuadro de Evolución del deterioro	Total
Saldo Inicial al 01/01/2022	1.085.122
Disminucion y aumento de la provision por deterioro (-/+)	(217.610)
Castigo de Inversiones (+)	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-
Otros	-
<b>TOTAL</b>	<b>867.512</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2022

9.2 OPERACIONES DE COMPROMISOS EFECTUADOS SOBRE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

TIPO DE OPERACIÓN	FOLIO OPERACIÓN (1)	ITEM OPERACIÓN (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN		CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN								INFORMACION DE VALORIZACION			
			NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	ACTIVO OBJETO (5)	SERIE ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	VALOR INICIAL (8)	VALOR PACTADO (9)	MONEDA (10)	TASA DE INTERES PACTO (11)	FECHA DE LA OPERACIÓN (12)	FECHA DE VENCIMIENTO CONTRATO (13)	INTERES DEVENGADO DEL PACTO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACION (15)	VALOR FRL PACTO A LA FECHA DE CIERRE (16)
PACTO DE COMPRA	1	1														
	2	1														
	N	1														
	TOTAL															
PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA	1	1														
	2	1														
	N	1														
	TOTAL															
PACTO DE VENTA	1	1														
	2	1														
	N	1														
	TOTAL															

(1) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.

(2) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación

(3) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación.

(4) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación

(5) Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de clasificación de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "I"

(6) Corresponde al valor nocional establecido por contrato, que será recibido en una fecha futura

(7) Corresponde al valor nocional establecido por contrato, que será entregado en una fecha futura

(8) Corresponde a la moneda en la cual están expresados los nominales de la posición larga en el contrato swap

(9) Corresponde a la moneda en la cual están expresados los nominales de la posición corta en el contrato swap

(10) Corresponde al tipo de cambio a futuro establecido en el contrato de swap

(11) Corresponde a la tasa swap establecida en el contrato, la cual generará los flujos a ser recibidos en una fecha futura

(12) Corresponde a la tasa swap establecida en el contrato, la cual generará los flujos a ser entregados en una fecha futura

(13) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato

(14) Corresponde informar la fecha de término del contrato

(15) En caso de:

Swap de moneda: corresponde al valor de mercado multiplicada por los nominales del contrato.

Swap de tasa de interés: corresponde al valor presente del nocional o de referencia de los contratos.

Swap sobre instrumento de renta fija: corresponde al número de unidades del instrumento o índice por el precio spot a la fecha de información.

(16) Tipo de cambio spot de mercado a la fecha de valorización

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 10: PRÉSTAMOS**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía registra saldos por este concepto.

CONCEPTO	COSTO AMORTIZADO	DETERIORO	COSTO AMORTIZADO NETO	VALOR RAZONABLE
Avance Tenedores de pólizas y/o préstamos a tenedores de pólizas	-	-	-	-
Préstamos otorgados	4.268.758	(309.786)	3.958.972	4.354.869
<b>TOTAL PRÉSTAMOS</b>	<b>4.268.758</b>	<b>(309.786)</b>	<b>3.958.972</b>	<b>4.354.869</b>

**EVOLUCION DE DETERIORO**

Cuadro de Evolucion del deterioro (-/+)	Total
Saldo Inicial al 01/01/2022	(444.477)
Aumento (disminución) de la provisión por deterioro	134.691
Castigo de préstamos	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-
Otros	-
<b>TOTAL DETERIORO</b>	<b>(309.786)</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 11: INVERSIONES SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN (CUI)

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía registra saldos por este concepto:

INVERSIÓN SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN(CUI)																	
VALORES EN MILES DE PESOS (M\$)																	
INSTRUMENTOS	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DEL VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LA COMPAÑÍA ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA								INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DEL VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUMEN EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA								
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE				ACTIVOS A COSTO				ACTIVOS A VALOR RAZONABLE				ACTIVOS A COSTO				
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	TOTAL INVERSIONES ADMINISTRADAS POR LA COMPAÑÍA	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	TOTAL INVERSIONES A CUENTA DEL ASEGURADO	TOTAL INVERSIÓN POR SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN
INVERSIONES NACIONALES	-	-	-	-	343.073	61	343.012	343.012	-	-	-	-	-	-	-	-	343.012
RENTA FIJA	-	-	-	-	343.073	61	343.012	343.012	-	-	-	-	-	-	-	-	343.012
INSTRUMENTOS DEL ESTADO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTRUMENTOS EMITIDOS POR EL SISTEMA FINANCIERO	-	-	-	-	158.867	7	158.860	158.860	-	-	-	-	-	-	-	-	158.860
INSTRUMENTOS DE DEUDA CRÉDITO	-	-	-	-	184.206	54	184.152	184.152	-	-	-	-	-	-	-	-	184.152
INSTRUMENTOS DE EMPRESAS NACIONALES TRANSADOS EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RENTA VARIABLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FONDOS DE INVERSIÓN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FONDOS MUTUOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTRAS INVERSIONES NACIONALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RENTA FIJA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR ESTADOS Y BANCOS CENTRALES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR BANCOS Y FINANCIERAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS EMITIDOS POR EMPRESAS EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RENTA VARIABLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUOTA DE FONDOS DE INVERSIÓN EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN CONSTITUIDOS EN EL PAÍS CUYOS ACTIVOS ESTÁN INVERTIDOS EN VALORES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS CONSTITUIDOS EN EL PAÍS CUYOS ACTIVOS ESTÁN INVERTIDOS EN VALORES EXTRANJEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTRAS INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BANCO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INMOBILIARIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL	-	-	-	-	343.073	61	343.012	343.012	-	-	-	-	-	-	-	-	343.012

Nivel 1 Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2 Instrumentos cotizados con mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3 Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico. Adicionalmente, se debe revelar el modelo utilizado.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 12: PARTICIPACIONES DE ENTIDADES DEL GRUPO**

**PARTICIPACIONES EN EMPRESAS SUBSIDIARIA (FILIALES)**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

RUT	Nombre de Sociedad	País de Destino	Moneda de control de Inversión	Nº de Acciones	% de Participación	Patrimonio Sociedad M\$	Resultado del Ejercicio M\$	Valor Costo de la Inversión M\$	Deterioro de la Inversión M\$	Valor Final de la Inversión (VP) M\$
<b>Total</b>				-		-	-	-	-	-

**PARTICIPACIONES EN EMPRESAS ASOCIADAS (COLIGADAS)**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

RUT	Nombre de Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Inversión	Moneda de Control de Inversión	Nº de Acciones	% de Participación	Patrimonio Sociedad M\$	Resultado Ejercicio M\$	Valor Costo de la Inversión M\$	Deterioro de la Inversión M\$	Valor Final Inversión (VP) M\$
<b>TOTAL</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**CAMBIO EN INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

Concepto	FILIALES	COLIGADAS
Saldo inicial		
Adquisiciones (+)		
Ventas/Transferencias (-)		
Reconocimiento en resultado (+/-)		
Dividendos recibidos		
Deterioro (-)		
Diferencia de cambio (+/-)		
Otros (+/-)		
<b>Saldo Final (=)</b>	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 13: OTRAS NOTAS DE INVERSIONES

13.1 MOVIMIENTO DE LA CARTERA DE INVERSIONES

	Valor Razonable	Costo Amortizado	CUI
<b>SALDO INICIAL</b>	<b>23.497.625</b>	<b>664.048.785</b>	<b>304.846</b>
Compras	1.874.437.962	338.582.588	-
Ventas	(650.000)	(5.611.261)	-
Vencimientos	(1.890.129.292)	(268.018.908)	(6.019)
Devengo de Interes	1.395.247	22.422.492	3.783
Prepagos	-	(167.250)	-
Dividendos	-	-	-
Sorteo	-	(10.060)	-
<b>Valor razonable Utilidad/Perdida reconocida en:</b>			
Resultado	26.087	(213.474)	-
Patrimonio	-	-	-
Deterioro	-	(217.610)	(3)
Diferencia de Tipo de cambio	-	-	-
Utilidad o perdida por unidad reajutable	-	91.660.085	40.405
Reclasificación (1)	-	-	-
Otros (2)	-	-	-
<b>SALDO FINAL</b>	<b>8.577.629</b>	<b>842.475.387</b>	<b>343.012</b>

13.2 GARANTÍAS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

13.3 INSTRUMENTOS FINANCIEROS COMPUESTOS POR DERIVADOS IMPLÍCITO

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

13.4 TASA DE REINVERSIÓN – TSA – NCG N° 209

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

Tasa de Reinversión Aplicando 100% las tablas	Tasa en UF
(%) (*)	
<b>0,85%</b>	<b>1.534.903,96</b>

(\*) Corresponde a la TIR de reinversión que hace que el valor neto de los flujos de activos y pasivos sea igual a cero

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2022

13.5 INFORMACIÓN CARTERA DE INVERSIONES

La información de la cartera de inversiones requerida por la Norma de Carácter General N°159 al 31 de diciembre de 2022, se detalla en la siguiente tabla (cifras en miles de pesos (M\$))

Tipo de Inversión (Títulos del N°1 y 2 del Art N°21 del DFL 251)	MONTO AL 31/12/2022			Detalle de Custodia de Inversiones (Columna N°3)														
	Costo Amortizado (1)	Valor Razonable (1)	Total (1)	Monto Cuenta por Tipo de Instrumento (Seguros CUI) (2)	Total Inversiones (1) + (2) (3)	Inversiones Custodiables en M\$ (4)	% Inversiones Custodiables (4)/(3) (5)	Empresa de Depósito y Custodia de Valores			Banco		Otro		Compañía			
								<	% c/r Total Inv (7)	% c/r Inversiones Custodiables (8)	Nombre de la Empresa Custodia de Valores (9)	Monto (10)	% c/r Total Inv (11)	Nombre Banco Custodio (12)	Monto (13)	% (14)	Nombre del Custodio (15)	Monto (16)
INSTRUMENTOS DEL ESTADO	12.365.812	0	12.365.812	0	12.365.812	12.043.029	97,39%	12.043.029	97,39%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	322.783	2,61%
INSTR. SIST BANCARIO	313.853.915	0	313.853.915	158.860	314.012.775	314.012.775	100,00%	314.012.775	100,00%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
BONOS DE EMPRESA	457.535.275	0	457.535.275	184.152	457.719.427	451.140.123	98,56%	451.140.123	98,56%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	6.579.304	1,44%
MUTUOS HIPOTECARIOS	58.720.385	0	58.720.385	0	58.720.385	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	58.720.385	100,00%
ACCIONES S.A. ABIERTAS	0	173.441	173.441	0	173.441	173.441	100,00%	173.441	100,00%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
ACCIONES S.A. CERRADAS	0	87.121	87.121	0	87.121	0	0,00%	0	0,00%	0,00%	-	-	-	-	-	-	87.121	100,00%
FONDOS DE INVERSION	0	956.959	956.959	0	956.959	956.959	100,00%	956.959	100,00%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
FONDOS MUTUOS	0	7.360.108	7.360.108	0	7.360.108	7.360.108	100,00%	7.360.108	100,00%	100,00%	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL (*)	842.475.387	8.577.629	851.053.016	343.012	851.396.028	785.686.435	92,28%	785.686.435	92,28%	100,00%	-	-	-	-	-	-	65.709.593	7,72%

- (1) Monto por Tipo de Inversión informado en Estado de Situación Financiera del periodo que se informa.
- (2) Monto por Tipo de Inversión informado en Estado de Situación Financiera del periodo que se informa, correspondiente al detalle de la cuenta Inversiones de Seguros CUI.
- (3) Total de Inversiones, corresponde a la suma de las columnas (1) y (2). El total de la Columna N°(6) + (10) + (13) + (16) debe corresponder al total de la columna N°(83).
- (4) Monto expresado en M\$ del total de inversiones por tipo de instrumento, factibles de ser custodiadas por Empresa de Situación Financiera.
- (5) % que representan las Inversiones Custodiables del total de inversiones informadas en Estado de Situación Financiera.
- (6) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en Empresa de Depósito y Custodia de Valores, solo en calidad de Depositante.
- (7) % que representan las inversiones de Empresa de Depósito y Custodia de Valores respecto del total de inversiones (columna N°3)
- (8) % que representan las inversiones en Empresa de Depósito y Custodia de Valores respecto del Total de Inversiones Custodiables (columna N°4)
- (9) Deberá indicar el nombre de la Empresa de Depósito y Custodia de Valores.
- (10) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en Bancos o Instituciones Financieras.
- (11) % que representan las inversiones en Bancos respecto del total de inversiones (columna N°3)
- (12) Deberá indicar el nombre del Banco o Institución financiera que ejerce como custodio de las inversiones de la aseguradora.
- (13) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en Otros Custodios distintos de la Empresa de Depósito y Custodia de Valores y de Bancos.
- (14) Deberá incluirse en este campo aquellas inversiones de Empresas Chilenas o del Estado Chileno que fueron emitidas en el exterior.
- (15) % que representan las inversiones en Otros Custodios respecto del total de Inversiones (columna N°3)
- (16) Deberá indicar el nombre del Custodio
- (17) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas por la propia aseguradora
- (18) % que representan las inversiones que se encuentran en la compañía respecto del total de inversiones (columna N°3)

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**13.6 INVERSIONES EN CUOTAS DE FONDOS POR CUENTA DE LOS ASEGURADO NCG 176**

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no posee inversiones en cuotas de fondos por cuenta de los Asegurados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 14: INVERSIONES INMOBILIARIAS

14.1 PROPIEDADES DE INVERSIÓN (NIC 40)

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente (cifras en miles de pesos (M\$)):

Conceptos	Terrenos	Edificios	Otros	Total
<b>Saldo al 01.01.22</b>	91.801.874	41.528.102	30.167.871	163.497.847
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	14.082.765	6.739.189	16.060.076	36.882.030
Menos: Ventas, bajas y transferencias	(15.092.707)	(10.871.971)	(7.979.937)	(33.944.615)
Menos: Depreciación del Ejercicio	-	(1.005.679)	-	(1.005.679)
Ajustes por revaloración	10.308.441	5.536.687	4.247.719	20.092.847
Otros	-	(14.419)	-	(14.419)
<b>Valor Contable Propiedades de Inversión</b>	<b>101.100.373</b>	<b>41.911.909</b>	<b>42.495.729</b>	<b>185.508.011</b>

<b>Valor Razonable a la Fecha de Cierre (1)</b>	<b>181.450.867</b>	<b>43.756.176</b>	<b>-</b>	<b>225.207.043</b>
---	--------------------	-------------------	----------	--------------------

(1) Se debe indicar el valor de la menor tasación

<b>Deterioro (Provisión)</b>	<b>-</b>	<b>(14.419)</b>	<b>-</b>	<b>(14.419)</b>
<b>Valor Final a la Fecha de Cierre</b>	<b>101.100.373</b>	<b>41.911.909</b>	<b>42.495.729</b>	<b>185.508.011</b>

Propiedades de inversión	terrenos	edificios	Otros	Total
Valor Final Bienes Raíces Nacionales	101.100.373	41.911.909	42.495.729	185.508.011
Valor Final Bienes Raíces Extranjero	-	-	-	-
<b>Valor Final a la Fecha de Cierre</b>	<b>101.100.373</b>	<b>41.911.909</b>	<b>42.495.729</b>	<b>185.508.011</b>

Explicación propiedades de inversión para arriendos operativos:

a. El importe total de los pagos mínimos futuros del arrendamiento 31-12-2022:

Tramo	Monto UF (Flujos Netos)	Monto M\$
Hasta 1 año	1.804	\$ 59.628.-
Entre 1 y 5 años	17.223	\$ 580.475.-
Mas de 5 años	39.546	\$ 1.256.145.-

b. Total, de arrendamientos contingentes reconocidos como ingreso en el ejercicio:

Monto UF (Flujos Netos)	Monto M\$
-	-

c. Los inmuebles entregados en arriendo por la compañía son espacios de oficinas, locales comerciales, terrenos o propiedades industriales principalmente.

Los contratos de arriendo son en general por un plazo que va entre uno y cinco años con posibilidad de renovación automática a no ser que cualquiera de las partes envíe carta certificada ante notario para ponerle término al contrato, carta que deberá ser enviada con un plazo mínimo que va desde los 30 hasta los 120 días de anticipación a la fecha de término original del contrato o de cualquiera de sus prórrogas.

Por lo general, la renta mensual se fija en unidades de fomento y es pagada de manera anticipada mensual, dentro de los primeros 5 días de cada mes.

En general, los bienes raíces se arriendan en estado de obra gruesa habitable y es el arrendatario el encargado de gestionar la habilitación del local; tampoco tiene permiso de subarrendar el inmueble sin la aprobación previa y por escrito del arrendador y el pago de los gastos comunes, consumos, mantenciones, etc. son de cargo del arrendatario (salvo las contribuciones que son de cargo del arrendador).

Adicionalmente al inicio del contrato de arrendamiento, el arrendatario deja en garantía un monto equivalente al menos a un mes de renta, monto que el arrendador adquiere como un pasivo con el arrendatario y que será devuelto al término del contrato de arrendamiento, si es que el arrendatario ha cumplido a cabalidad con lo estipulado en el contrato.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

14.2 CUENTAS POR COBRAR LEASING (NIC 17)

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

Años Remanente Contrato Leasing	Valor del Contrato cifras en miles de pesos (M\$)					Valor de costo	Valor de tasación	Valor final leasing
	Valor Nominal	Intereses por Recibir	Valor Presente	Deterioro	Valor Final del Contrato			
0 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-
5 y más	27.332.880	(8.289.133)	19.043.749	(773.095)	18.270.654	18.726.977	23.881.995	18.270.654
Totales	27.332.880	(8.289.133)	19.043.749	(773.095)	18.270.654	18.726.977	23.881.995	18.270.654

a) Descripción general de los contratos de leasing:

1. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA RENTA NACIONAL S.A., Agustinas N°1408 piso 1 y 2, destinado a operaciones comerciales.
  - Inicio: 31 de agosto de 2021
  - Plazo: 25 años
  - Valor contrato al 31-12-2022 UF 117.596,99
2. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA RENTA NACIONAL S.A., Agustinas N°1408 piso 3, destinado a oficinas.
  - Inicio: 31 de agosto de 2021
  - Plazo: 25 años
  - Valor contrato al 31-12-2022 UF 41.382,33
3. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA RENTA NACIONAL S.A., Agustinas N°1408 piso 4, destinado a oficinas.
  - Inicio: 31 de agosto de 2021
  - Plazo: 25 años
  - Valor contrato al 31-12-2022 UF 41.382,33
4. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA RENTA NACIONAL S.A., Agustinas N°1408 piso 5, destinado a oficinas.
  - Inicio: 31 de agosto de 2021
  - Plazo: 25 años
  - Valor contrato al 31-12-2022 UF 41.382,33
5. INTERAGRO S.A., Fundo San Rafael comuna de Rancagua, destinado a operaciones comerciales.
  - Inicio: 31 de agosto de 2021
  - Plazo: 25 años
  - Valor contrato al 31-12-2022 UF 206.651,77
6. PESQUERA BAHIA CORONEL S.A., Planta industrial de harina de pescado ubicada en la comuna de Coronel destinado a operaciones industriales.
  - Inicio: 28 de diciembre de 2005
  - Plazo: 25 años
  - Valor contrato al 31-12-2022 UF 52.609,19

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

14.3 PROPIEDADES DE USO PROPIO (NIC 16)

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no mantiene terrenos ni edificios como propiedades de uso propio.

Al 31 de diciembre 2022, la compañía mantiene muebles y equipos de uso propio de acuerdo al siguiente detalle.

Conceptos	Terrenos	Edificios	Otros	Total
<b>Saldo al 01.01.22</b>	-	-	85.294	85.294
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	-	-	119.608	119.608
Menos: Ventas, bajas y transferencias	-	-	-	-
Menos: Depreciación del Ejercicio	-	-	(106.520)	(106.520)
Ajustes por revaloración	-	-	-	-
<b>Valor Contable Propiedades de Inversión</b>	-	-	<b>98.382</b>	<b>98.382</b>
<b>Valor razonable a la fecha de cierre</b>	-	-	-	-
<b>Deterioro (Provisión)</b>	-	-	-	-
<b>Valor Final a la fecha de cierre</b>	-	-	<b>98.382</b>	<b>98.382</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 15: ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (VER NIIF5)**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	Valor Activo	Reconocimiento en resultado	
		Utilidad	Perdida
<b>TOTAL</b>	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 16: CUENTAS POR COBRAR DE ASEGURADOS

16.1 SALDOS ADEUDADOS POR ASEGURADO

El detalle de los saldos de primas por cobrar adeudados a la Compañía al 31 de diciembre de 2022, se presenta a continuación (cifras en miles de pesos (M\$)):

Concepto	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Cuentas por cobrar asegurados. (+)	-	9.037	<b>9.037</b>
Cuentas por cobrar Coaseguro (Líder)	-	-	-
Deterioro (-)	-	-	-
<b>Total (=)</b>	-	<b>9.037</b>	<b>9.037</b>
<b>Activos corrientes (corto plazo)</b>	-	<b>9.037</b>	<b>9.037</b>
<b>Activos no corrientes (largo plazo)</b>	-	-	-



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

16.3 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO A ASEGURADOS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos:

Cuadro de evolución del deterioro (1)	Cuentas por cobrar de seguros.	Cuentas por cobrar Coaseguro (Líder)	Total
Saldo inicial al 01/01/2022	-	-	-
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	-	-	-
Recupero de cuentas por cobrar de seguros (+)	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar (+)	-	-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-
<b>Total</b>	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 17: DEUDORES POR OPERACIONES DE REASEGURO**

Al 31 de diciembre 2022 y según lo indicado en Nota 3.12 c)10 la compañía no posee este tipo de operación.

**17.1 SALDOS ADEUDADOS POR REASEGURO**

Al 31 de diciembre 2022, la compañía posee los siguientes saldos (cifras en miles de pesos (M\$)):

Concepto	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Primas por cobrar de reaseguros. (+)	-	-	-
Siniestros por cobrar reaseguradores	-	-	-
Activos por seguros no proporcionales	-	-	-
Otras deudas por cobrar de reaseguros.(+)	-	-	-
Deterioro (-)	-	-	-
<b>Total (=)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Activos por reaseguros no proporcionales revocables	-	-	-
Activos por reaseguros no proporcionales no revocables	-	-	-
<b>Total Activos por reaseguros no proporcionales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**17.2 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO POR REASEGURO**

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no posee este tipo de operación.

Cuadro de evolución del deterioro.	Primas por cobrar de coaseguros	Siniestros por cobrar por	Total Deterioro
Saldo inicial al 01/01/2022	-	-	-
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	-	-	-
Recupero de cuentas por cobrar de coaseguros (+)	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar de coaseguros (+)	-	-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-
<b>Total (=)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**17.3 SINIESTROS POR COBRAR REASEGURADORES**

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no mantiene saldos por reaseguros vigentes.

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	Reaseg. 1	Reaseg. n	Corredor Reaseg. 1		Corredor Reaseg. n		RIESGOS NACIONALES	Reaseg. 1	Reaseg. n	Corredor Reaseg. 1		Corredor Reaseg. n		RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
			Reaseg. n	Reaseg. 1	Reaseg. n	Reaseg. 1				Reaseg. 1	Reaseg. n	Reaseg. 1	Reaseg. n		
<b>ANTECEDENTES REASEGURADOR</b>															
Nombre Reasegurador															
Código de Identificación															
Tipo de Relación R/NR															
País															
Código Clasificador de Riesgo 1															
Código Clasificador de Riesgo 2															
Clasificación de Riesgo 1															
Clasificación de Riesgo 2															
Fecha Clasificación 1															
Fecha Clasificación 2															
<b>SALDOS ADEUDADOS</b>															
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Septiembre de 2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Octubre de 2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Noviembre de 2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diciembre de 2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Enero de 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Febrero de 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Abril de 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Abril de 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mayo de 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Junio de 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Julio de 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Meses posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1. TOTAL SALDOS ADEUDADOS</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2. DETERIORO</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3. TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

MONEDA NACIONAL

-

-

MONEDA EXTRANJERA

-

-

**17.4 SINIESTROS POR COBRAR REASEGURADORES**

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no posee este tipo de operación.

**17.5 PARTICIPACION DEL REASEGURADOR EN LA RESERVA DE RIESGO EN CURSO**

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no posee este tipo de operación.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 18: DEUDORES POR OPERACIONES DE COASEGURO**

**18.1 SALDO ADEUDADO POR COASEGURO**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee este tipo de operación.

Concepto	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Primas por Cobrar de Coaseguros (+)	-	-	-
Siniestros por Cobrar Coaseguradores	-	-	-
Deterioro (-)	-	-	-
<b>Total (=)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Activos corrientes	-	-	-
Activos no corrientes	-	-	-

**18.2 EVOLUCIÓN DEL DETERIORO POR COASEGURO**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

Cuadro de evolución del deterioro.	Primas por cobrar de coaseguros	Siniestros por cobrar por	Total Deterioro
Saldo inicial al 01/01/2022	-	-	-
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	-	-	-
Recupero de cuentas por cobrar de coaseguros (+)	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar de coaseguros (+)	-	-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-
<b>Total (=)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 19: PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS

(Cifras en M\$)

RESERVAS PARA SEGUROS VIDA	DIRECTO	ACEPTADO	TOTAL PASIVO POR RESERVA	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURADOR EN LA RESERVA	DETERIORO	TOTAL PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS
<b>RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA</b>						
RESERVA DE RIESGO EN CURSO	9.892	-	9.892	-	-	-
RESERVAS PREVISIONALES	1.007.858.156	-	1.007.858.156	-	-	-
RESERVA DE RENTAS VITALICIAS	1.007.858.156	-	1.007.858.156	-	-	-
RESERVA SEGURO INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	-	-	-	-	-	-
RESERVA MATEMATICAS	8	-	8	-	-	-
RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	70.722	-	70.722	-	-	-
RESERVA DE SINIESTROS	1.246	-	1.246	-	-	-
LIQUIDADOS Y NO PAGADOS	-	-	-	-	-	-
LIQUIDADOS Y CONTROVERTIDOS POR EL ASEGURADOR	-	-	-	-	-	-
EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	475	-	475	-	-	-
(1) Siniestros reportados	475	-	475	-	-	-
(2) Siniestros detectados y no reportados	-	-	-	-	-	-
OCURRIDOS Y NO REPORTADOS	771	-	771	-	-	-
RESERVA VALOR DEL FONDO	142.217	-	142.217	-	-	-
RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMAS	-	-	-	-	-	-
OTRAS RESERVAS TÉCNICAS	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.008.082.241</b>	<b>-</b>	<b>1.008.082.241</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Directo: Se debe indicar la reserva constituida por los seguros directos por parte de la Compañía a la fecha de cierre.

Aceptado: Se debe indicar la reserva constituida por los seguros aceptados por parte de la Compañía a la fecha de cierre.

Total pasivo por reserva: En esta columna debe indicar la sumatoria entre la reserva directa y aceptada. El saldo corresponde a la cuenta reservas técnicas presentadas en el pasivo.

Participación del reasegurador en la reserva: Se debe indicar la reserva constituida por los seguros cedidos por parte de la Compañía a la fecha de cierre.

Deterioro: Se debe indicar el deterioro asociado a la cuenta por cobrar cedido.

Participación del reaseguro en las reservas técnicas: Corresponde a la suma de la cuenta por cobrar cedido y el deterioro. El saldo corresponde a la cuenta participación del reaseguro en las reservas técnicas presentada en el activo.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 20: INTANGIBLES**

**20.1 GOODWILL**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos por este concepto.

**20.2 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS AL GOODWILL**

Al 31 de diciembre 2022, se clasifican en este rubro las licencias y programas computacionales adquiridos por nuestra Compañía.

El detalle de las licencias es el siguiente:

Conceptos	Valor Libro al 01/01/2022	Adiciones	Monto a amortización	Otros	Monto neto al 31/12/2022
Sistema y Licencia Software RRVV	-	105.023	- 105.023	-	-
Software	6.029	-	-	-	6.029
Software CRM	47.420	-	-	-	47.420
<b>TOTALES</b>	<b>53.449</b>	<b>105.023</b>	<b>(105.023)</b>	-	<b>53.449</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 21: IMPUESTOS POR COBRAR**

**21.1 CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTO CORRIENTE**

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Pagos Provisionales Mensuales	-
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31 inciso 3	-
Crédito por gastos por capacitación	14.795
Crédito por adquisición de activos fijos	-
Impuesto por Pagar	-
Otros (1)	3.656.339
<b>TOTAL</b>	<b>3.671.134</b>

(1) Corresponde a Remanente Crédito Fiscal, Impuestos por Cobrar e IVA Crédito fiscal.

**21.2 ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDOS**

Como se describe en la nota 3.21, la Compañía reconoció el efecto de las diferencias temporales entre la utilidad contable y la renta líquida imponible.

**21.2.1 EFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN PATRIMONIO**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee conceptos que tengan efectos en impuestos diferidos en Patrimonio.

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Inversiones financieras con efecto en Patrimonio	-	-	-
Coberturas	-	-	-
Otros (*)	-	-	-
<b>Total cargo/(abono) en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**21.2.2 EFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN RESULTADO**

Al 31 de diciembre 2022 los impuestos diferidos determinados por la Compañía son los siguientes:

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Deterioro Cuentas Incobrables	-	-	-
Deterioro Deudores por Reaseguro	-	-	-
Deterioro Instrumentos de Renta Fija	39.201		39.201
Deterioro Mutuos Hipotecarios	(70.443)		(70.443)
Deterioro Bienes Raíces	-		-
Deterioro Intangibles	-		-
Deterioro Contratos de Leasing	-		-
Deterioro Préstamos otorgados	55.522		55.522
Valorización Acciones	-		-
Valorización Fondos de Inversión	-		-
Valorización Fondos Mutuos	-		-
Valorización Inversión Extranjera	-		-
Valorización Operaciones de Cobertura de Riesgo Financiero	-		-
Valorización Pactos	-		-
Prov. Remuneraciones	-		-
Prov. Gratificaciones	-		-
Prov. DEF	-		-
Provisión de Vacaciones	47.681		47.681
Prov. Indemnización Años de Servicio	-		-
Gastos Anticipados	-		-
Gastos Activados	-		-
Pérdidas Tributarias	673.600		673.600
Otros	1.743.906	(40.994)	1.702.912
<b>TOTAL</b>	<b>2.489.467</b>	<b>(40.994)</b>	<b>2.448.473</b>

**NOTA 22: OTROS ACTIVOS**

**22.1 DEUDAS DEL PERSONAL**

Al 31 de diciembre 2022 el concepto por Deudas del Personal presenta un saldo de M\$ 135.-, el cual no supera el 5% del total de Otros Activos de la Compañía.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

22.2 CUENTAS POR COBRAR INTERMEDIARIOS

Al 31 de diciembre 2022 las cuentas por cobrar intermediarios es el siguiente (cifras en miles de pesos (M\$):

	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
<b>Cuentas por cobrar intermediarios.(+)</b>	-	-	-
Cuentas por cobrar asesores previsionales	-	51.949	51.949
Corredores	-	-	-
Otros	-	-	-
Otras cuentas por cobrar de seguros (+)	-	-	-
Deterioro (-)	-	-	-
<b>TOTAL</b>	-	51.949	51.949
<b>Activos Corrientes (corto plazo)</b>	-	51.949	51.949
<b>Activos no Corrientes (largo plazo)</b>	-	-	-

22.3 GASTOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía registra Gastos Anticipados de acuerdo a la siguiente distribución.

Concepto	Monto M\$
Gastos anticipados servicios arquitectura	2.242.407
Gastos anticipados personal	47.527
Gastos anticipados colaciones	6.263
<b>TOTAL</b>	<b>2.296.197</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

22.4 OTROS ACTIVOS.

Al 31 de diciembre 2022 el concepto Otros Activos presenta un saldo de M\$ 3.488.175.-

Concepto	Monto M\$	Detalle
Cuentas por cobrar Proyectos	766.017	Venta de proyectos inmobiliarios
Beneficios Estatales	739.095	Beneficios de pensionados: Garantía estatal, Aporte solidario, Asig. Familiar, etc.
Boletas Garantía	526.456	Boletas en garantía vigentes
Derechos en Bienes Raíces	370.407	Este monto corresponden a estacionamientos de uso y goce de proyectos inmobiliarios
Activo Fijo en tránsito	313.407	Compras de Bienes Raíces
Inversiones por cobrar	279.130	Corresponde a operaciones de Mutuos Hipotecarios
Iva por Recuperar	233.590	Iva por recuperar proyectos inmobiliarios
Deudas por cobrar Inmuebles	216.558	Corresponde a los valores por concepto de venta de propiedades a crédito.
Otras cuentas por cobrar	31.878	Otras cuetas de segurosn
Anticipos por rendir	7.919	Corresponden a fondos por rendir del período
Deudores varios	3.718	Gastos operacionales de créditos
<b>TOTAL</b>	<b>3.488.175</b>	

NOTA 23: PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra pasivos Financieros.

23.1 PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO

CONCEPTO	PASIVO A VALOR RAZONABLE M\$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFEECTO EN RESULTADO	EFEECTO EN OCI (1)
Valores representativos de deuda				
Derivados inversión				
Derivados de cobertura				
Otros				
<b>TOTAL</b>		-	-	-

23.2 PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

23.2.1 DEUDAS CON ENTIDADES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre 2022, la compañía no posee este tipo de operación.

Nombre Banco o Institución Financiera	Fecha de Otorgamiento	Saldo Insoluto		Corto Plazo			Largo Plazo			TOTAL
		Monto M\$	Moneda	Tasa de Interés (%)	Ultimo Vencimiento	Monto M\$	Tasa de Interés (%)	Monto M\$	Ultimo Vencimiento	
Banco A										
Banco B										
Banco C										
<b>TOTAL</b>										-

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**23.2.2 OTROS PASIVOS FINANCIERO A COSTO**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

**23.2.3 IMPAGOS Y OTROS INCUMPLIMIENTOS**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

**NOTA 24 PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (Ver NIIF5)**

Al 31 de diciembre 2022 la Compañía no registra saldos.

PASIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	Valor Pasivo	Reconocimiento en resultado (1)	
		Utilidad	Perdida
<b>TOTAL</b>	-	-	-

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 25 RESERVAS TÉCNICAS**

**25.1 RESERVAS PARA SEGUROS GENERALES**

Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S. A., no comercializa seguros generales por lo que no le corresponde presentar la revelación de este punto.

**25.2 RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA**

**25.2.1 RESERVA DE RIESGO EN CURSO**

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva de riesgo en curso es el siguiente:

CONCEPTOS	M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	6.296
Reserva por venta nueva	14.457
Liberación de reserva	(11.698)
Liberacion de Reserva Stock	(6.744)
Liberación de Reserva Nueva	(4.954)
Otros	837
<b>TOTAL RESERVA RIESGO EN CURSO</b>	<b>9.892</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.2.2 RESERVA SEGUROS PREVISIONALES

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva por seguros previsionales es el siguiente:

RESERVA DE RENTAS VITALICIAS 5.21.31.21	Monto M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	814.283.562
Reserva por Rentas Vitalicias Contratadas en el Periodo	125.218.537
Pensiones pagadas	(65.634.704)
Interés del Periodo	29.537.322
Liberación por fallecimiento	(5.312.361)
Otros	-
<b>Subtotal Reserva Rentas Vitalicias del Periodo</b>	<b>898.092.356</b>
Pensiones no cobradas	240.256
Cheques caducados	429.734
Cheques no cobrados	-
Rentas garantizadas vencidas no canceladas	549.747
Otros	108.546.063
<b>TOTAL RESERVA RENTAS VITALICIAS</b>	<b>1.007.858.156</b>

RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA 5.21.31.22	M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	-
<b>Incremento de siniestros</b>	-
Invalidez total	-
Invalidez parcial	-
Sobrevivencia	-
<b>Liberación por pago de aportes adicionales (-)</b>	-
Invalidez total	-
Invalidez parcial	-
Sobrevivencia	-
<b>Pago de pensiones transitorias Invalidez parcial (-)</b>	-
<b>Ajuste por tasa de interés (+/-)</b>	-
<b>Otros</b>	-
<b>TOTAL RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA</b>	<b>-</b>

TASA DE DESCUENTO

Para las pólizas con vigencia a partir del 1° de enero de 2012, la tasa de interés de descuento de las reservas técnica es la siguiente:

MES	TASA
oct-22	2,74%
nov-22	2,94%
dic-22	3,05%

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.2.3 RESERVA MATEMATICA

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva matemática es el siguiente:

CONCEPTOS	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2022	24.270
Primas	-
Interes	630
Reserva liberada por muerte	-
Reserva liberada por otros términos	(28.118)
Otros	3.226
<b>TOTAL RESERVA MATEMATICA</b>	<b>8</b>

25.2.4 RESERVA VALOR DEL FONDO

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva valor del fondo es el siguiente:

Reserva Valor del Fondo	Cobertura de riesgo		Reserva valor de Fondo M\$	Reserva Descalce Seguros CUI M\$
	Reserva de riesgo en curso	Reserva Matemática		
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (la compañía asume el riesgo del valor póliza)	-	-	-	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (la compañía asume el riesgo del valor póliza)	346	-	142.217	-
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	-	-	-	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	-	-	-	-
<b>TOTALES</b>	<b>346</b>	<b>-</b>	<b>142.217</b>	<b>0</b>

25.2.4.1 RESERVA DE DESCALCE SEGUROS CON CUENTA DE INVERSIÓN (CUI)

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de descalce seguros con cuenta única CUI es el siguiente:

Nombre del Fondo	Tipo Valor del Fondo	Distribución Estratégica	Inversión		Reserva de Descalce M\$
			Tipo Inversión	Monto M\$	
"RENTA LIFE"	OTR	Renta Fija 100% Pagaré Banco Central de Chile Tasa Garantizada $i = \max(3,5\%; \text{TIP} - 0,3\%)$	CERO	343.012	-

	343.012	-
--	---------	---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

**25.2.5 RESERVA RENTAS PRIVADAS**

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva de rentas privadas es el siguiente:

RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	Monto M\$
Saldo Inicial al 01.01.2022	64.446
Reserva por Rentas contratadas en el periodo	-
Pensiones pagadas	(8.427)
Interés del periodo	5.142
Liberación por conceptos distintos de pensiones	-
Otros	9.561
<b>Total Reserva Rentas Privadas del Ejercicio</b>	<b>70.722</b>

**25.2.6 RESERVA DE SINIESTROS**

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la reserva de siniestros es el siguiente:

RESERVA DE SINIESTROS	Saldo Inicial al 1ero de enero	Incremento	Disminucio es	Ajuste por diferencia de cambio	Otros	Variación Reserva de Siniestro	Saldo final
LIQUIDADOS Y NO PAGADOS	-	-	-	-	-	-	-
LIQUIDADOS Y CONTROVERTIDOS POR EL ASEGURADO	-	-	-	-	-	-	-
<b>EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN (1)+(2)</b>	<b>2.049</b>	-	<b>(1.846)</b>	-	<b>272</b>	<b>(1.574)</b>	<b>475</b>
(1) Siniestros Reportados	2.049	-	(1.846)	-	272	(1.574)	475
(2) Siniestros Detectados y no Reportados	-	-	-	-	-	-	-
OCURRIDOS Y NO REPORTADOS	870	-	(214)	-	115	(99)	771
<b>TOTAL RESERVA DE SINIESTROS</b>	<b>2.919</b>	-	<b>(2.060)</b>	-	<b>387</b>	<b>(1.673)</b>	<b>1.246</b>

**25.2.7 RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA**

La Reserva de Insuficiencia de Primas se determina mediante la aplicación del método estándar indicado en la NCG 306 de fecha 14.04.2011. Las variables utilizadas corresponden a las indicadas en la norma, y la Última Pérdida por Siniestros Ocurridos en el período fueron determinadas a partir de la base utilizada para el cálculo de la reserva de OYNR.

Los ramos considerados en los cálculos, corresponden individualmente a los mismos de la FECU, es decir no se realiza agrupación de ramos para efectos de determinar el valor de la Insuficiencia.

La distribución de los Gastos de Administración en cada uno de los ramos se realiza en forma proporcional a la prima directa de cada ramo.

En el cuadro de más abajo, se detallan sólo los ramos para los cuales tenemos riesgos vigentes.

<b>Reserva por Insuficiencia de Primas M\$</b>	-
--	---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**TEST DE SUFICIENCIA DE PRIMAS A DICIEMBRE 2022**

Moneda : Miles de Pesos

RAMOS	103 Seguros CUI	104	Total	107 Protección Familiar	112 Desgravámen Hipotecario	209 Salud	213 Desgravámen Consumo
Última pérdida neta por siniestros ocurridos en el período - SEGÚN MATRICES	-	-	-	395	-	67.375	-
Prima Retenida Neta de Anulaciones e Incobrabilidad	6.741	-	617	5.257	520	88.436	510
Costos de adquisición computables	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de Explotación	429	-	39	374	34	5.442	26
Gastos a cargo de Reaseguradores	-	-	-	-	-	-	-
Reservas Medias Retenidas	191	-	-	1.049	70	4.694	83
RRC DIRECTA	345	-	-	1.876	179	7.164	328
PRIMA CEDIDA NO GANADA	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Siniestralidad	0,00%	-	0,00%	7,51%	0,00%	76,18%	0,00%
Ratio de Gastos	6,36%	-	6,32%	7,11%	6,63%	6,15%	5,14%
Combined ratio	6,36%	-	6,32%	14,62%	6,63%	82,34%	5,14%
Rentabilidad	0,06%	-	0,00%	0,44%	0,30%	0,12%	0,36%
Insuficiencia	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Reserva de Insuficiencia de Primas M\$ (Directa)	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Insuficiencia de Primas M\$ (Cedida)	-	-	-	-	-	-	-

**25.2.8 OTRAS RESERVAS**

El saldo Al 31 de diciembre 2022, en este tipo de operaciones es de;

<b>Otros Reservas</b>	<b>M\$</b>	-
-----------------------	------------	---

**TEST DE ADECUACIÓN DE PASIVOS**

Conforme lo señalado en IFRS 4, las compañías deberán evaluar la suficiencia de las reservas constituidas al cierre de cada estado financiero trimestral, debiendo para este efecto realizar el denominado Test de Adecuación de Pasivos (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por las aseguradoras al cierre de cada ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas.

Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida, es una empresa que actualmente comercializa básicamente Rentas Vitalicias, y que las reservas actualmente constituidas para las pólizas de seguros tradicionales que han sido intermediadas, representan menos de 0,02% del total de las reservas técnicas constituidas.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

Tipo de reserva	Mto M\$	Part.
Reserva Renta Vitalicias	1.007.858.156	99,9800%
Reserva Valor de Fondo	142.217	0,0100%
Reserva Rentas Privadas	70.722	0,0100%
Reserva de Riesgo en Curso	9.892	0,0000%
Reserva Matemática	8	0,0000%
Reserva de Siniestro	1.246	0,0000%
Reserva Insuficiencia de Prima	-	0,0000%
Otras Reservas Técnicas	-	0,0000%
<b>Total Reservas</b>	<b>1.008.082.241</b>	<b>100,00%</b>

Respecto del principal negocio de la Compañía, Rentas vitalicias, Renta Nacional realiza estudios de mortalidad en forma periódica para su cartera comparando la mortalidad de la cartera propia con la calculada a través de las tablas de mortalidad definidas por la CMF para la constitución de las reservas técnicas, y tablas propias confeccionada por el Departamento de Actuariado.

En relación a lo anterior, se define la reserva del Test de adecuación de pasivos como TAP:  $\text{Max}(0; \text{Reserva TAP} - \text{Reserva Técnica})$ .

En el caso de Rentas vitalicias se define la Reserva TAP, según la NCG 318, aplicando las propias tablas para estimar la mortalidad, y tasas de interés, esto es, analizar la adecuación de la reserva técnica de acuerdo a su propia experiencia y características de nuestra cartera.

El resultado de dicho análisis implica que la reserva calculada sobre la base de nuestras propias tablas es M\$ 963.085.853. Es importante destacar que para la realización de este test se considera los beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la compañía.

TAP:  $\text{Max}(0; 963.085.853 - 1.007.524.473)$   
TAP=0

Dado los dos elementos anteriormente descritos, una mayor mortalidad propia que la descrita por las tablas oficiales y un Test de adecuación que da resultado cero, queda establecido que para rentas vitalicias no es necesario constituir reserva adicional por TAP. Concluyendo entonces que las reservas de Renta Nacional de acuerdo a la normativa vigente están sobre estimadas, y que, por lo tanto, son suficientes para el pago de las obligaciones futuras con nuestros asegurados.

### 25.2.9 TEST DE ADECUACION DE PASIVOS (TAP)

En este ítem se suman los resultados de 2 test adecuación de Pasivos (TAP), que son los siguientes:

- 1.- Test TAP de seguros no previsionales (NCG N°306 y modificación posterior de la CMF).
- 2.- Test TAP de seguros previsionales (NCG N°318) de la CMF.

La Compañía realiza la evaluación de la suficiencia de sus reservas técnicas separando los seguros vigentes en 2 grupos; Reserva de Rentas Vitalicias y Otros Seguros distintos a los previsionales.

En la actualidad nuestra Compañía contrata sólo seguros de Rentas Vitalicias del D.L. N° 3500 del año 1980. Las reservas de este tipo de seguros representan el 99,5% del total de reservas de la Compañía.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**1. TAP Otros Seguros**

La Compañía estima que la realización del Test de Suficiencia de Primas realizado en forma permanente para este tipo de seguros, es una medición correcta para determinar que las reservas actualmente constituidas son suficientes para cubrir los siniestros futuros de estos riesgos.

La realización del Test de Suficiencia de Primas considerando la información de los estados financieros Al 31 de diciembre 2022, arrojó un resultado igual a cero, lo que se tradujo en la no constitución de una reserva adicional.

**2. TAP Rentas Vitalicias**

La Compañía analiza la adecuación de sus reservas técnicas constituidas de acuerdo a la normativa vigente, con 2 tipos de estimaciones realizados en forma permanente: determinación de tablas de mortalidad propias y la comparación de la mortalidad de las tablas actualmente vigentes con la realidad de nuestra cartera.

En el estudio de nuestras tablas de mortalidad propias, se concluye que la mortalidad efectiva de nuestra cartera es estadísticamente superior a la mortalidad implícita en las tablas de mortalidad utilizadas en la actualidad para la determinación de las reservas técnicas.

El segundo análisis se realiza observando la cantidad de fallecidos ocurridos en el período de un año y realizando la comparación con la cantidad de fallecidos que indica las tablas de mortalidad que se utilizan en la actualidad para la constitución de la reserva técnica. Este análisis se realiza considerando las fechas de nacimiento de cada uno de los asegurados vigentes y también separando entre causantes, beneficiarios e inválidos, hombres y mujeres.

En el estudio realizado para el año 2018 también se demuestra que la cartera propia tiene una mayor mortalidad que la indicada por las tablas vigentes.

Con los resultados obtenidos de ambos análisis se concluye que las reservas actualmente constituidas son suficientes para cubrir los siniestros futuros de esta cartera por lo que no se constituye una reserva adicional.

**25.3 CALCE**

Las siguientes notas se aplican a los seguros previsionales y no previsionales en calce, exceptuando los seguros con cuenta única de inversión.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.3.1 AJUSTE DE RESERVA POR CALCE

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee ajuste de calce

CONCEPTOS	Pasivos	Reserva Técnica Base	Reserva Técnica Financiera	Ajuste de Reserva por Calce
No Previsionales	Monto Inicial	-	-	-
	Monto Final	-	-	-
	Variación	-	-	-
Previsionales	Monto Inicial	-	-	-
	Monto Final	-	-	-
	Variación	-	-	-
Total	Monto Inicial	-	-	-
	Monto Final	-	-	-
	Variación	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.3.2 INDICE DE COBERTURAS

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de los índices de cobertura es el siguiente:

Moneda: Unidad de Fomento

**CPK-1**

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF Ak	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF Bk (1)	Flujo de Pasivos Financieros Ck	Indice de Cobertura de Activos CAk	Indice de Cobertura de Pasivos CPk
Tramo 1	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 2	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 3	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 4	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 5	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 6	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 7	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 8	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 9	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 10	0,00	-	0,0	0,000000	0,000000
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			

(1) RV85, B85 y MI85 para pólizas con inicio anterior al 09/03/2005  
RV-2004,B-85 y MI-85, para pólizas con inicio vigencia a contar del 09/03/2005 y anterior al 01/02/2008.  
RV-2009 ,B-2006 y MI-2006, para pólizas con inicio de vigencia a contar del 01/02/2008.

**CPK-3**

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF Ak	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF Bk (3)	Flujo de Pasivos Financieros Ck	Indice de Cobertura de Activos CAk	Indice de Cobertura de Pasivos CPk
Tramo 1	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 2	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 3	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 4	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 5	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 6	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 7	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 8	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 9	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 10	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			

(3) RV-2004, B-2006 y MI-2006, para pólizas con inicio vigencia anterior al 01/02/2008.  
RV-2009 ,B-2006 y MI-2006, para pólizas con inicio de vigencia a contar del 01/02/2008.

**CPK-4**

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF Ak	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF Bk (4)	Flujo de Pasivos Financieros Ck	Indice de Cobertura de Activos CAk	Indice de Cobertura de Pasivos CPk
Tramo 1	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 2	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 3	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 4	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 5	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 6	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 7	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 8	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 9	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 10	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			

(4) RV-2009, B-2006 y MI-2006 para todo el stock de pólizas.

**CPK-5**

Tramo K	Flujo de Activos Nominales en UF Ak	Flujo de Pasivos de Seguros Nominales en UF Bk (5)	Flujo de Pasivos Financieros Ck	Indice de Cobertura de Activos CAk	Indice de Cobertura de Pasivos CPk
Tramo 1	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 2	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 3	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 4	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 5	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 6	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 7	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 8	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 9	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
Tramo 10	0,0	-	0,0	0,000000	0,000000
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			

(5) CB-2014 hombres. RV-2014 mujeres, B-2014 mujeres y MI-2014 hombres y mujeres, para todo el stock de pólizas anterior al 1/01/2012.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

25.3.3 TASA DE COSTO DE EMISION EQUIVALENTE

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de la tasa de costo de emisión equivalente es el siguiente:

MES	TASA
oct.-22	0,00%
nov.-22	0,00%
dic.-22	0,00%

25.3.4 APLICACIÓN TABLAS DE MORTALIDAD RENTAS VITALICIAS

Al 31 de diciembre 2022, el detalle de las tablas de mortalidad es el siguiente:

RETENIDO	RTF 85-85-85	RTF 2004-85-85	RTFs 2004-85-85	Diferencia por Reconocer RV-2004	RTF 2004-2006-2006	RTFs 2004-2006-2006	Diferencia por Reconocer B-2004 y M-2006	RTF 2009-2006-2006	Diferencia a Reconocida RV - 2009	RTF 2014	RTF(S) 2014	Diferencia por reconocer Tablas 2014
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
Pólizas con inicio de vigencia anterior al 9/03/2005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 9 /03/2005 y hasta 31/01/2008	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1/02/2008 y hasta 31/12/2011 (13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

(13) En caso de haber aplicado la circular 318 en forma anticipada, este bloque se debe modificar considerando la fecha hasta, como un día antes de aquella fecha que la compañía inicia su aplicación voluntaria

	RTB 2009-2006-2006	RTB 2014	RTB(s) 2014	Diferencia por reconocer Tablas 2014.
	(14)	(15)	(16)	(17)
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de enero de 2012 y hasta el 30 de junio de 2016 (18)	-	722.871.556	722.871.556	-
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de julio de 2016.	-	283.673.436		
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>1.006.544.992</b>	<b>722.871.556</b>	<b>-</b>

Reconocimiento de las tablas MI 2006vy B-2006

Se informará sólo en el caso que la compañía haya optado por lo dispuesto en la Circular N° 1874 de fecha 15 de abril de 2008.

(1)	Monto de la cuota anual al que se refiere la letra b) de la Circular 1874	-
(2)	Valor de la cuota trimestral	-
(3)	Número de la cuota 50	-
(4)	Valor de todas las cuotas reconocidas a la fecha de cierre de estados financieros	-
(5)	Tasa de costo equivalente promedio implícita en el cálculo de las reservas técnica base del total de la cartera de rentas vitalicias de la compañía vigentes al 31 de enero de 2008.	0,00%
(6)	Valor de la cuota trimestral utilizada en el periodo junio 2008 a mayo 2012	-
(7)	Valor de la cuota trimestral que fue utilizada en el periodo junio 2012 a mayo 2017	-
(8)	Valor de la cuota trimestral que fue utilizada en el periodo junio 2017 a mayo 2022	-

Se deberá informar, en miles de pesos, el monto anual de la cuota respectiva.

Se deberá informar, en miles de pesos, el monto de la cuota que se agregará a la reserva en cada período trimestral.

se indicará el número entero y fracción que la compañía lleva reconocido, por ejemplo, en el segundo trimestre del segundo año de reconocimiento deberá informar " Año 2, Trimestre 2".

Corresponde a la suma en miles de pesos de todas las cuotas reconocidas hasta la fecha de cierre.

Se informará el valor calculado según lo establecido en la Circular N° 1874

Se deberá informar, en miles de pesos, el monto de la cuota trimestral utilizada en cada periodo. En caso de no haber finalizado dicho periodo, se deberá informar en cero.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**25.4 RESERVA SIS**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee este tipo de operación.

**25.5 SOAP**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no comercializa seguros SOAP.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 26: DEUDAS POR OPERACIONES DE SEGUROS**

**26.1 DEUDAS CON ASEGURADOS**

El monto de deudas con asegurados al 31 de diciembre de 2022, mantenidas por la Compañía es la siguiente:

CONCEPTOS	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Deudas con asegurados	-	25.108	25.108
Pasivos Corrientes (Corto Plazo)	-	25.108	25.108
Pasivos No Corrientes (Largo)	-	-	-

**26.2 DEUDAS POR OPERACIONES DE REASEGUROS**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee deudas por operaciones de coaseguros.

VENCIMIENTOS DE SALDOS	RIESGOS NACIONALES	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
<b>1. Saldos sin retención</b>	-	-	-
Meses Anteriores	-	-	-
junio/2014	-	-	-
julio/2014	-	-	-
agosto/2014	-	-	-
septiembre/2014	-	-	-
octubre/2014	-	-	-
noviembre/2014	-	-	-
diciembre/2014	-	-	-
Meses posteriores	-	-	-
<b>2. Fondos Retenidos</b>	-	-	-
<b>Primas</b>	-	-	-
(Meses Anteriores)	-	-	-
(mes J-3)	-	-	-
(mes J-2)	-	-	-
(mes J-1)	-	-	-
(mes J)	-	-	-
(mes J+1)	-	-	-
(mes J+2)	-	-	-
Meses posteriores	-	-	-
<b>Siniestros</b>	-	-	-
<b>Total (1+2)</b>	-	-	-

MONEDA NACIONAL -

MONEDA EXTRANJERA -

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**26.3 DEUDAS POR OPERACIONES DE COASEGUROS**

Al 31 de diciembre 2022 , la Compañía no posee deudas por operaciones de coaseguros.

CONCEPTOS	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Primas por pagar por	-	-	-
Siniestros por pagar operaciones	-	-	-
<b>TOTAL DEUDAS POR OPERACIONES</b>	-	-	-
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	-	-	-
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	-	-	-

**26.4 INGRESOS ANTICIPADOS POR OPERACIONES DE SEGUROS**

Al 31 de diciembre 2022 , la Compañía no posee deudas de Ingreso anticipados operaciones de seguros.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 27: PROVISIONES**

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

CONCEPTO	Saldo al 01.01.2022	Provision adicional efectuada en el período	Incrementos en provisiones existentes	Importes usados durante el período	Importes no utilizados durante el período	Otros	Total
Provisión Inmobiliaria: Proyectos por Escriturar	1.157.972	2.519.611	-	3.003.781	-	-	673.802
Provisión Inmobiliaria: Gastos de proyectos	51.885	-	-	1.561	-	-	50.324
Provisiones juicios	-	449.399	-	-	-	-	449.399
Otras Provisión Inmobiliarias: Marketing	152.647	-	-	44.377	-	-	108.270
Otras Provisión Inmobiliarias post venta construcción	286.365	56.618	-	3.754	-	-	339.229
Provisiones Varias	236.645	13.023.185	-	12.997.372	-	-	262.458
Provisión Arriendos	717.344	725.741	-	1.443.085	-	-	-
Provisión cheques protestados	19.516	-	-	19.516	-	-	-
Provisión Auditoría	40.977	133.714	-	136.432	-	-	38.259
<b>TOTAL</b>	<b>2.663.351</b>	<b>16.908.268</b>	<b>-</b>	<b>17.649.878</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.921.741</b>

CONCEPTO	No Corriente	Corriente	Total
Provisión Inmobiliaria	-	724.126	724.126
Otras Provisión Inmobiliaria	-	447.499	447.499
Provisión de Auditoría	-	38.259	38.259
Provisión Juicios	-	449.399	449.399
Provisión Varias	-	262.458	262.458
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>1.921.741</b>	<b>1.921.741</b>

Naturaleza de la Provisión:

Provisión de Inmobiliaria: Corresponde a gastos de Inmobiliaria y Operaciones de Venta de proyectos.

Provisión Juicios: Corresponde a estimación de pagos en Juicios en curso.

Otras Provisiones Inmobiliarias: Corresponde a gastos de Marketing, post venta y construcción.

Provisión de Auditoría: Corresponde a la provisión de Auditoría por el ejercicio al 31 de diciembre de 2022.

Provisiones Varias: Corresponde a la Provisión de Gastos de Administración.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 28: OTROS PASIVOS**

**28.1 IMPUESTOS POR PAGAR**

**28.1.1 CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El detalle Al 31 de diciembre 2022, de las cuentas por pagar por impuestos se resume en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	M\$
Iva por pagar	164.954
Impuesto renta	-
Impuesto de terceros	29.471
Impuesto de reaseguro	-
Otros	-
<b>TOTAL</b>	<b>194.425</b>

**28.1.2 PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDOS (VER DETALLE EN NOTA 21.2)**

**28.2 DEUDAS CON ENTIDADES DEL GRUPO (VER NOTA 22.3, 22.4 Y 49)**

**28.3 DEUDAS CON INTERMEDIARIOS**

Al 31 de diciembre 2022, la deuda con intermediarios se resume en el siguiente cuadro:

Deudas con intermediarios	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros M\$	TOTAL M\$
Asesores previsionales	-	19.036	19.036
Corredores	-	-	-
Otros	-	-	-
Otras deudas por seguro	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>19.036</b>	<b>19.036</b>
Pasivos corrientes (Corto Plazo)	-	19.036	19.036
Pasivos no corrientes (Largo Plazo)	-	-	-

**28.4 DEUDAS CON EL PERSONAL**

Al 31 de diciembre 2022, las cuentas mantenidas con el personal, se presentan en el siguiente cuadro:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

CONCEPTO	M\$
Provisión de Vacaciones	176.595
Remuneraciones por pagar	-
Deudas Previsionales	37.539
Otras (Bienestar, Farmacias y Convenios)	3.994
<b>TOTAL</b>	<b>218.128</b>

**28.5 INGRESOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

**28.6 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre 2022, los otros pasivos no financieros de la Compañía se presentan en el siguiente cuadro:

Otros Pasivos No Financieros	Total M\$	Explicación del Concepto
AFP	-	
Salud	495.953	Descuentos Pensionados Salud
Caja de Compensación	254.854	Descuentos Pensionados Caja compensación
<b>Otros</b>		
Pasivos Inmobiliarios	2.530.366	Reserva de ventas inmobiliarias
Proveedores	331.542	Gastos de administración
Honorarios por Pagar	3.061	Honorarios por Pagar
Garantía de Arriendos	41.961	Mes de Garantía por los arriendos
Cheques Caducados	111.004	Corresponden a pagos varios (proveedores, servicios, etc)
Depósitos Pendientes	319.923	Depósitos sin identificar
Otras deudas con asegurados	2.301	Valores por devolver
Pensiones	14.938	Otros descuentos pensionados
<b>TOTAL OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS</b>	<b>4.105.903</b>	

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**Notas 29: PATRIMONIO**

**29.1 Capital Pagado:**

**a) Gestión de capital:**

La gestión de capital, referida a la administración del patrimonio de la Compañía, tiene como objetivo principal poder cumplir con los siguientes elementos:

1. Mantener una estructura de capital adecuada para enfrentar los ciclos económicos que impactan al negocio, de acuerdo con el perfil de inversiones que tiene la Compañía y a la naturaleza propia de la industria.
2. Asegurar el normal funcionamiento de las operaciones y la continuidad del negocio en el corto, mediano y largo plazo.
3. Asegurar el financiamiento de potenciales nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
4. Maximizar el valor de la Compañía en el mediano y largo plazo.

En relación con lo anterior, los requerimientos de capital son incorporados en base al presupuesto anual, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumplir a cabalidad con el servicio de los pasivos.

La Administración controla la gestión de capital, sobre la base de la determinación del nivel de endeudamiento total y financiero normativo de la Compañía.

**b) Descripción de capital:**

La política de administración de Capital considera para efectos de cálculo de ratios el Patrimonio Neto de la Compañía, sin embargo, se establece que el Capital Pagado y las Utilidades retenidas, son la parte que puede ser motivo de modificaciones en el tiempo. Es decir, aportes o modificaciones a la política de dividendos, son los elementos que se consideran administrables.

Puesto que el enfoque comercial de la Compañía lo constituye el negocio de las Rentas Vitalicias, la Política de Inversiones se aplica fundamentalmente a la administración de las inversiones que respaldan reservas técnicas y patrimonio de riesgo.

El propósito de la Administración de las inversiones es la búsqueda del mayor retorno posible considerando los niveles de riesgo y mercados definidos en un ambiente de buenas prácticas administrativas y de acuerdo con el Código de Conducta Ético definido por la Compañía.

En el aspecto normativo respecto al capital, la Compañía debe mantener un Patrimonio Neto mínimo de 90.000 unidades de fomento a menos que su Patrimonio de Riesgo sea mayor. En este caso el capital deberá ser igual al Patrimonio de Riesgo. A la fecha de los Estados Financieros la Compañía cumple con esta obligación.

**c) Datos cuantitativos de capital:**

Los valores al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Capital pagado	M\$	52.293.885
Pérdidas Acumuladas	M\$	(1.671.464)
Relación de endeudamiento Total (nota 48)		15,16

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**29.2 Distribución de Dividendos:**

La Compañía no ha realizado provisión de dividendos por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2022; dado que el directorio efectuado con fecha 28 de febrero de 2023, aprobó los estados financieros del período 2022 y determinó mantener la recomendación que ha realizado todos los años a la Junta de accionistas, en el sentido de no distribuir dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio respectivo, con el propósito de fortalecer la solvencia de la sociedad.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 30: REASEGURADORES Y CORREDORES DE REASEGUROS VIGENTES**

Al 31 de diciembre 2022 , la Compañía no tiene Reaseguradores y Corredores de Reasegueros Vigentes

Nombre	Código de Identificación	Tipo Relación R/NR	País	Prima Cedida	Costo de Reaseguro No Proporcional M\$	Total Reaseguro M\$	Clasificación de Riesgo		
							Código Clasificador	Clasificación de Riesgo	Fecha Clasificación
<b>1.- Reaseguradores</b>				-	-	-			
<b>1.1.- Subtotal Nacional</b>				-	-	-			
<b>1.2.- Subtotal Extranjero</b>				-	-	-			
<b>2.- Corredores de Reasegueros</b>				-	-	-			
<b>2.1.- Subtotal Nacional</b>				-	-	-			
				-	-	-			
<b>2.2.- Subtotal Extranjero</b>				-	-	-			

Total Reaseguro Nacional	-	-	-
Total Reaseguro Extranjero	-	-	-
<b>TOTAL REASEGUROS</b>	-	-	-

**NOTA 31: VARIACIÓN DE RESERVAS TÉCNICAS**

Al 31 de diciembre 2022, la variación de reservas técnicas se resume en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	DIRECTO	CEDIDO	ACEPTADO	TOTAL
RESERVA DE RIESGO EN CURSO	(2.755)	-	-	(2.755)
RESERVAS MATEMATICAS	27.483	-	-	27.483
RESERVAS VALOR FONDO	(7.491)	-	-	(7.491)
RESERVA CATASTROFICA DE TERREMOTO	-	-	-	-
RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	701	-	-	701
OTRAS RESERVAS TECNICAS	-	-	-	-
<b>TOTAL VARIACIÓN RESERVAS TECNICAS</b>	<b>17.938</b>	-	-	<b>17.938</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 32: COSTO DE SINIESTROS DEL EJERCICIO**

Al 31 de diciembre 2022, los costos de siniestros se resumen en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	M\$
<b>Siniestros Directo</b>	<b>107.417</b>
Siniestros pagados directos (+)	109.188
Siniestros por pagar directos (+)	(1.771)
Siniestros por pagar directos período anterior (-)	-
<b>Siniestros Cedidos</b>	-
Siniestros pagados cedidos (+)	-
Siniestros por pagar cedidos (+)	-
Siniestros por pagar cedidos período anterior (-)	-
<b>Siniestros Aceptados</b>	-
Siniestros pagados aceptados (+)	-
Siniestros por pagar aceptados (+)	-
Siniestros por pagar aceptados período anterior (-)	-
<b>TOTAL</b>	<b>107.417</b>

**NOTA 33: COSTOS DE ADMINISTRACIÓN**

El detalle de los costos de administración al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

CONCEPTO	SUBTOTAL M\$	TOTAL M\$
Remuneraciones		2.168.024
Gastos asociados al canal de distribución.		-
Otros:		4.824.040
Contribuciones	1.175.816	
Gastos Judiciales	680.171	
Seguros Polizas garantía	339.892	
Gastos inmobiliarios	450.723	
Asesorías	391.473	
Gastos computación	441.738	
Patentes	300.121	
Gastos Legales y Notariales	139.994	
Gastos servicios generales	270.413	
Gastos Publicidad y propaganda	171.868	
Gastos de auditoría	127.315	
Honorarios Externos	90.185	
Otros gastos	244.331	
<b>TOTAL COSTO DE ADMINISTRACIÓN</b>		<b>6.992.064</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 34: DETERIORO DE SEGUROS**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee saldo en este tipo de operación.

Concepto	M\$
Primas	-
Siniestros	-
Activo por reaseguro	-
Otros	-
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 35: RESULTADO DE INVERSIONES**

El Resultado de Inversiones al 31 de diciembre de 2022, se resume en el siguiente cuadro:

	INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO M\$	INVERSIONES A VALOR RAZONABLE M\$	TOTAL M\$
<b>TOTAL RESULTADO NETO INVERSIONES REALIZADAS</b>	<b>26.288.095</b>	<b>9.688</b>	<b>26.297.783</b>
<b>Total Inversiones Realizadas Inmobiliarias</b>	<b>26.501.569</b>	<b>-</b>	<b>26.501.569</b>
Resultado en Venta de bienes raíces de uso propio	-	-	-
Resultado en Venta de bienes entregados en leasing	-	-	-
Resultado en Venta propiedades de Inversion	26.501.569	-	26.501.569
Otros	-	-	-
<b>Total Inversiones Realizadas Financieras</b>	<b>(213.474)</b>	<b>9.688</b>	<b>(203.786)</b>
Resultado en Venta Instrumentos Financieros	(213.474)	9.688	(203.786)
Otros	-	-	-
<b>TOTAL RESULTADO NETO INVERSIONES NO REALIZADAS</b>	<b>-</b>	<b>26.087</b>	<b>26.087</b>
<b>Total Inversiones No Realizadas Inmobiliarias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Variaciones en el valor de mercado respecto del valor costo corregido	-	-	-
Otros	-	-	-
<b>Total Inversiones No Realizadas Financieras</b>	<b>-</b>	<b>26.087</b>	<b>26.087</b>
Ajuste a mercado de la cartera	-	26.087	26.087
Otros	-	-	-
<b>TOTAL RESULTADO NETO INVERSIONES DEVENGADAS</b>	<b>24.005.333</b>	<b>1.448.598</b>	<b>25.453.931</b>
<b>Total Inversiones Devengadas Inmobiliarias</b>	<b>2.813.268</b>	<b>-</b>	<b>2.813.268</b>
Intereses por Bienes entregados en Leasing	2.813.268	-	2.813.268
Otros	-	-	-
<b>Total Inversiones Devengadas Financieras</b>	<b>22.679.848</b>	<b>1.448.598</b>	<b>24.128.446</b>
Intereses	22.422.492	1.395.247	23.817.739
Dividendos	-	43.892	43.892
Otros	257.356	9.459	266.815
<b>Total Depreciación</b>	<b>(1.005.679)</b>	<b>-</b>	<b>(1.005.679)</b>
Depreciación de propiedades de uso propio	-	-	-
Depreciación de propiedades de inversion	(1.005.679)	-	(1.005.679)
Otros	-	-	-
<b>Total Gastos de Gestión</b>	<b>(482.104)</b>	<b>-</b>	<b>(482.104)</b>
Propiedades de Inversión	(153.663)	-	(153.663)
Inversiones	(234.553)	-	(234.553)
Otros	(93.888)	-	(93.888)
<b>RESULTADO INVERSIONES POR SEGUROS CON CUENTA UNICA</b>	<b>3.780</b>	<b>-</b>	<b>3.780</b>
<b>Total Deterioro de Inversiones</b>	<b>(1.906.998)</b>	<b>-</b>	<b>(1.906.998)</b>
Propiedades de Inversión.	14.419	-	14.419
Bienes raíces entregados en Leasing	(1.705.099)	-	(1.705.099)
Propiedades de uso propio	-	-	-
Inversiones Financieras	(217.610)	-	(217.610)
Préstamos.	(134.691)	-	(134.691)
Otros.	135.983	-	135.983
<b>TOTAL RESULTADO DE INVERSIONES</b>	<b>52.204.206</b>	<b>1.484.373</b>	<b>53.688.579</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 35: RESULTADO DE INVERSIONES

CONCEPTOS	MONTO INVERSIONES	RESULTADO DE INVERSIONES
<b>1. Inversiones Nacionales</b>	<b>1.055.174.693</b>	<b>53.688.579</b>
<b>1.1 Renta Fija</b>	<b>842.818.399</b>	<b>22.465.536</b>
1.1.1 Estatales	12.365.812	218.860
1.1.2 Bancarios	314.012.775	8.172.396
1.1.3 Corporativo	455.858.368	11.597.519
1.1.4 Securitizados	-	-
1.1.5 Mutuos Hipotecarios Endosables	58.720.385	2.297.758
1.1.6 Otros Renta Fija	1.861.059	179.003
<b>1.2 Renta Variable Nacional</b>	<b>8.577.629</b>	<b>1.390.665</b>
1.2.1 Acciones	260.562	(14.042)
1.2.2 Fondos de Inversión	956.959	-
1.2.3 Fondos Mutuos	7.360.108	1.404.707
1.2.4 Otros Renta Variable Nacional	-	-
<b>1.3 Bienes Raíces</b>	<b>203.778.665</b>	<b>29.832.378</b>
1.3.1 Bienes Raíces de Uso Propio	-	-
1.3.2 Propiedad de Inversión	203.778.665	29.832.378
1.3.2.1 Cuentas por cobrar Leasing	18.270.654	2.528.756
1.3.2.2 Propiedades de inversión	185.508.011	27.303.622
<b>2. Inversiones en el Extranjero</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2.1 Renta Fija</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.2 Acciones de Sociedades Extranjeras	-	-
2.3 Fondos Mutuos o de Inversión	-	-
2.4 Otros Extranjeros	-	-
<b>3. Derivados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>4. Otras Inversiones</b>	<b>18.013.720</b>	<b>-</b>
<b>Total General Resultado de Inversiones</b>	<b>1.073.188.413</b>	<b>53.688.579</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 36: OTROS INGRESOS**

El detalle de los otros ingresos al 31 de diciembre de 2022, se resumen en el siguiente cuadro:

Otros Ingresos	M\$
Intereses por Primas	-
Ingresos Intereses Penales	2.377
Ingresos por costos Judiciales	6.164
Depósitos No identificados	116.283
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>124.824</b>

**NOTA 37: OTROS EGRESOS**

El detalle de los otros egresos al 31 de diciembre de 2022, se resumen en el siguiente cuadro:

Otros Gastos	M\$
<b>Gastos Financieros</b>	<b>(132.565)</b>
Bancarios	(132.565)
Otros	(1.774)
<b>TOTAL OTROS EGRESOS</b>	<b>(134.339)</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 38: DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDADES REAJUSTABLES

38.1 DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de las diferencias de cambio al 31 de diciembre de 2022, se resumen en el siguiente cuadro:

RUBROS	CARGOS M\$	ABONOS M\$
<b>ACTIVOS</b>	163.360	-
Activos financieros a valor razonable	-	-
Activos financieros a costo amortizado	-	-
Prestamos	-	-
Inversiones seguros cuenta unica de inversion (CUI)	-	-
Inversiones Inmobiliarias	-	-
Cuentas por cobrar asegurados	-	-
Deudores por operaciones de reaseguro	-	-
Deudores por operaciones de coaseguro	-	-
Participacion del reaseguro en las reservas tecnicas	-	-
Otros Activos	163.360	-
<b>PASIVOS</b>	-	-
Pasivo financieros	-	-
Reservas Técnicas	-	-
Pasivos financieros a valor razonable con cambio a resultado	-	-
Deudas con entidades	-	-
Reservas técnicas	-	-
Reserva Rentas Vitalicia	-	-
Reserva Riesgo en Curso	-	-
Reserva Matemática	-	-
Reserva Valor del Fondo	-	-
Reserva Rentas Privadas	-	-
Reserva Siniestros	-	-
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	-
Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-
Reserva Insuficiencia de Prima	-	-
Otras Reserva Técnicas	-	-
Deudas con Asegurados	-	-
Deudas por operaciones de reaseguro	-	-
Deuda por operaciones por coaseguro	-	-
Otros Pasivos	-	-
<b>PATRIMONIO</b>	-	-
<b>CUENTAS DE RESULTADOS</b>	-	-
Cuentas de ingresos	-	-
Cuentas de egresos	-	-
Resultado de Inversiones	-	-
<b>CARGO (ABONO) A RESULTADOS</b>	-	-
<b>UTILIDAD (PERDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO</b>	<b>(163.360)</b>	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

38.2 UTILIDAD (PÉRDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES

El detalle de la utilidad (perdida) por unidades reajustables al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

RUBROS	CARGOS M\$	ABONOS M\$
<b>ACTIVOS</b>	64.382	115.077.004
Activos financieros a valor razonable	-	-
Activos financieros a costo amortizado	-	91.660.085
Prestamos	-	-
Inversiones seguros cuenta unica de inversion (CUI)	-	40.405
Inversiones Inmobiliarias	-	23.376.514
Cuentas por cobrar asegurados	-	-
Deudores por operaciones de reaseguro	-	-
Deudores por operaciones de coaseguro	-	-
Participacion del reaseguro en las reservas tecnicas	-	-
Otros Activos	64.382	-
<b>PASIVOS</b>	108.204.903	3.437
Pasivo financieros	-	-
<b>Reservas Técnicas</b>	108.204.903	-
Reserva Rentas Vitalicia	108.176.081	-
Reserva Riesgo en Curso	837	-
Reserva Matemática	3.226	-
Reserva Valor del Fondo	15.806	-
Reserva Rentas Privadas	8.566	-
Reserva Siniestros	387	-
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	-
Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-
Reserva Insuficiencia de Prima	-	-
Otras Reserva Técnicas	-	-
Deudas con Asegurados	-	-
Deudas por Operaciones Reaseguros	-	-
Deudas por Operaciones de Coaseguro	-	-
Otros Pasivos	-	3.437
<b>PATRIMONIO</b>	-	-
<b>CUENTAS DE RESULTADOS</b>	2.338	-
Cuentas de ingresos	2.338	-
Cuentas de egresos	-	-
Resultado de Inversiones	-	-
<b>CARGO (ABONO) A RESULTADOS</b>	-	-
<b>UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES</b>	<b>6.808.818</b>	

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 39: UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIONES DISCONTINUAS Y DISPONIBLES PARA LA VENTA (VER NIIF 5)**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no registra saldos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 40: IMPUESTO A LA RENTA

40.1 RESULTADO POR IMPUESTOS

El resultado por impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2022, se presenta a continuación:

CONCEPTO	M\$
<b>Gastos por impuesta a la renta:</b>	
Impuesto año Corriente	-
<b>Abono (cargo) por Impuestos Diferidos:</b>	<b>176.523</b>
Originación y Reverso de diferencias temporarias	176.523
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	-
Beneficio fiscal ejercicios anteriores	-
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-
<b>Sub-Totales</b>	<b>176.523</b>
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	-
PPM por Pérdidas	-
Acumuladas Artículo N°31 inciso 3	-
Otros	-
<b>Cargo (Abono) Neto a Resultados por Impuesto a la Renta</b>	<b>176.523</b>

40.2 RECONCILIACIÓN DE LA TASA DE IMPUESTO EFECTIVA

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

CONCEPTO	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Resultado antes de impuesto	27,00%	2.066.510
Diferencias permanentes	-29,23%	(2.237.055)
Agregados o deducciones	0,00%	-
Impuesto único (gastos rechazados)	0,00%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	0,00%	-
Incentivos de impuestos no reconocidos en el estado de resultados	0,00%	-
Otros	-0,08%	(5.978)
<b>Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta</b>	<b>-2,31%</b>	<b>(176.523)</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 41: ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no presenta en el rubro Otros Ingresos y Otros Egresos un saldo superior al 5% de la suma de Flujos por Actividades de Operación, Inversión y Financiamiento.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 42: CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

**42.1 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía posee las siguientes Contingencias y Compromisos.

TIPO DE CONTINGENCIA O COMPROMISO	PERSONA O ENTIDAD RELACIONADA CON LA CONTINGENCIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		Saldo pendiente de pago a la fecha de cierre de EEFF M\$	Fecha Liberación Compromiso	Monto Liberación del compromiso	Observaciones
		TIPO	VALOR CONTABLE M\$				
Acciones Legales							
Audiencia contestación en curso	Comunidad Edificio Parque Marina Viña	No Aplica	\$0	\$ 172.941	31-12-2023	\$ 172.941	Se demandan una serie de vicios constructivos con filtraciones en subterreos.
Demanda por vicios en construcción	Comunidad Edificio Manuel Montt	No Aplica	\$0	\$ 222.500	31-12-2023	\$ 222.500	Se demandan una serie de vicios constructivos con filtraciones muy importantes en subterreos. Cuantía proyectada por demandados.
Demanda por vicios en construcción	Propietarios Edificio Las Palmas de Chihuahayante, Concepción	No Aplica	\$0	\$ 33.957	31-12-2023	\$ 33.957	4 propietarios demandan filtraciones de ventanas. Probabilidad de declaración parcial de precripción de la acción intentada.
Cobranza Previsional	Agente	No Aplica	\$0	\$ 120.000	28-02-2023	\$ 120.000	Cobranza de Cotizaciones. Liquidación de deuda pendiente
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 549.398</b>	
Activos en Garantía	----	----	----	----	----	----	----
Pasivo Indirecto	----	----	----	----	----	----	----

**42.2 SANCIONES**

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía presenta la siguiente sanción:

SANCIONES	Entidad que Sanciona	Entidad o Persona Sancionada	Fecha de la Sanción	Monto de la Sanción M\$	Resumen de la infracción

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 43: HECHOS POSTERIORES**

A juicio de la administración de la Compañía, entre el 01 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener efectos significativos en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la empresa.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 44: MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES

44. 1.1 POSICION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

La posición de activos y pasivos en moneda extranjera de la Compañía al 31 de diciembre de 2022, se presenta a continuación:

ACTIVOS	DÓLAR MUS\$	Moneda 2	Otras Monedas	Consolidado M\$
<b>Inversiones:</b>	<b>12.567</b>		-	<b>12.566.849</b>
Instrumentos de Renta Fija	-	-	-	-
Instrumentos de Renta Variable	-	-	-	-
Otras Inversiones (Banco)	12.567	-	-	12.566.849
<b>Deudores por primas:</b>	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-
Coaseguradores	-	-	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Técnica	-	-	-	-
Deudores por Siniestros	-	-	-	-
Otros Deudores	-	-	-	-
Otros Activos	-	-	-	-
<b>TOTAL DE ACTIVOS :</b>	<b>12.567</b>	-	-	<b>12.566.849</b>

PASIVOS	DÓLAR MUS\$	Moneda 2	Otras Monedas	Consolidado MUSDS
<b>Reservas:</b>	-	-	-	-
Reserva de Primas	-	-	-	-
Reserva Matemática	-	-	-	-
Reserva de Siniestros	-	-	-	-
<b>Primas por Pagar:</b>	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-
Coaseguros	-	-	-	-
Deudas con inst. Financieras	-	-	-	-
Otros Pasivos	-	-	-	-
<b>TOTAL DE PASIVOS :</b>	-	-	-	-

<b>POSICION NETA</b>	<b>12.567</b>	-	-	<b>12.566.849</b>
----------------------	---------------	---	---	-------------------

<b>POSICION NETA (Moneda de Origen)</b>	<b>14.620,95</b>	-	-	<b>14.620,95</b>
---	------------------	---	---	------------------

<b>TIPOS DE CAMBIOS DE CIERRE A LA FECHA DE INFORMACION</b>	<b>859,51</b>	-	-	<b>859,51</b>
---	---------------	---	---	---------------

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

44.1.2 MOVIMIENTO DE DIVISAS POR CONCEPTO DE REASEGUROS

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee saldo en este tipo de operación.

CONCEPTOS	DÓLAR			MONEDA 2			OTRAS MONEDAS			CONSOLIDADO M\$		
	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO
PRIMAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SINIESTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>MOVIMIENTO NETO</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

44.1.3 MARGEN DE CONTRIBUCIÓN DE LAS OPERACIONES DE SEGUROS EN MONEDA EXTRANJERA

Al 31 de diciembre 2022, la Compañía no posee saldo en este tipo de operación.

CONCEPTOS	DÓLAR MUS\$	Moneda 2	Otras Monedas	CONSOLIDADO M\$
PRIMA DIRECTA	-	-	-	-
PRIMA CEDIDA	-	-	-	-
PRIMA ACEPTADA	-	-	-	-
AJUSTE RESERVA TECNICA	-	-	-	-
<b>TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACION</b>	-	-	-	-
COSTO DE INTERMEDIACION	-	-	-	-
COSTO DE SINIESTROS	-	-	-	-
COSTO DE ADMINISTRACION	-	-	-	-
<b>TOTAL COSTO DE EXPLOTACION</b>	-	-	-	-
PRODUCTO DE INVERSIONES	-	-	-	-
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-	-	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES	-	-	-	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTO</b>	-	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

44 .2.1 POSICION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN UNIDADES REAJUSTABLES

La posición de activos y pasivos en unidades reajustables de la Compañía Al 31 de diciembre 2022 se presenta a continuación:

ACTIVOS	Unidad de Fomento (M\$)	Unidad Seguro Reajutable (M\$)	Otras Unidades Reajustables (M\$)	Consolidado M\$
<b>Inversiones:</b>	<b>1.059.267.736</b>	-	-	<b>1.059.267.736</b>
Instrumentos de Renta Fija	842.818.399	-	-	842.818.399
Intrumentos de Renta Variable	8.577.629	-	-	8.577.629
Otras Inversiones (Créditos-Inmobiliaria-Arriendos)	207.871.708	-	-	207.871.708
<b>Deudores por primas:</b>	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-
Coaseguradores	-	-	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Técnica	-	-	-	-
Deudores por Siniestros	-	-	-	-
Otros Deudores	-	-	-	-
Otros Activos	-	-	-	-
<b>TOTAL DE ACTIVOS :</b>	<b>1.059.267.736</b>	-	-	<b>1.059.267.736</b>

PASIVOS	Unidad de Fomento (M\$)	Unidad Seguro Reajutable (M\$)	Otras Unidades Reajustables (M\$)	Consolidado M\$
<b>Reservas:</b>	<b>(1.007.748.558)</b>	-	-	<b>(1.007.748.558)</b>
Reserva de Primas	(1.007.524.473)	-	-	(1.007.524.473)
Reserva Matemática	(8)	-	-	(8)
Reserva de Siniestros	(1.246)	-	-	(1.246)
Otras reservas (sólo mutuales)	(222.831)	-	-	(222.831)
<b>Primas por Pagar:</b>	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-
Coaseguros	-	-	-	-
Deudas con inst. Financieras	-	-	-	-
Otros Pasivos	-	-	-	-
<b>TOTAL DE PASIVOS :</b>	<b>(1.007.748.558)</b>	-	-	<b>(1.007.748.558)</b>

<b>POSICION NETA (M\$)</b>	<b>51.519.178</b>	-	-	<b>51.519.178</b>
----------------------------	-------------------	---	---	-------------------

<b>POSICION NETA (Moneda de Origen)</b>	<b>1.467,32</b>	-	-	<b>1.467,32</b>
---	-----------------	---	---	-----------------

<b>VALOR DE LA UNIDAD AL CIERRE DE LA FECHA DE INFORMACIÓN</b>	<b>35.110,98</b>	-	-	<b>35.110,98</b>
--	------------------	---	---	------------------

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 45: CUADRO DE VENTAS POR REGIONES (SEGUROS GENERALES)**

A Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A., no le corresponde procesar esta información por tratarse de una Compañía de Seguros de Vida.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2022

NOTA 46: MARGEN DE SOLVENCIA

46.1 MARGEN DE SOLVENCIA

La determinación del margen de solvencia al 31 de diciembre de 2022, de acuerdo a lo estipulado en la Norma de carácter General N°53 de la Comisión para el Mercado Financiero, se detalla en los siguientes cuadros:

CUADRO N° 1: INFORMACIÓN GENERAL DE SEGUROS DE VIDA

	PRIMA			MONTO ASEGURADO			RESERVA			CAPITAL EN RIESGO		
	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA
ACCIDENTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALUD	78.025	-	-	2.494.284	-	-	8.410	-	-	-	-	-
ADICIONALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>SUB-TOTAL</b>	<b>78.025</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.494.284</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.410</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
SIN RES. MATEM. = RRC (sin adicionales)				1.256.997	-	-	2.382	-	-	1.254.614	-	-
CON RES. MATEM. (sin adicionales)				80.857	-	-	203.401	-	-			
DEL D.L. 3500												
SEGURO AFP												
INV. Y SOBREV.												
RENTA VITALICIAS							1.007.858.156	-	-			
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>1.008.072.349</b>	<b>-</b>	<b>-</b>			

CUADRO N° 2: SINIESTROS ÚLTIMOS TRES AÑOS

SEGUROS	COSTO DE SINIESTROS ÚLTIMOS TRES AÑOS								
	31 de diciembre 2022			31 de diciembre 2021			31 de diciembre 2020		
	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA
ACCIDENTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALUD	62.809	-	-	70.798	-	-	44.327	-	-
ADICIONALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>62.809</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>70.798</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>44.327</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

CUADRO N° 3: RESUMEN

A.- SEGURO ACCIDENTES, SALUD Y ADICIONALES

	MARGEN DE SOLVENCIA											TOTAL
	EN FUNCIÓN DE LAS PRIMAS						EN FUNCIÓN DE LOS SINIESTROS					
	F.P. (%)	PRIMAS	F.R. (%) CIA.	C.M.F.	PRIMAS	F.S. (%)	SINIESTROS	F.R. (%) CIA.	C.M.F.	SINIESTROS		
ACCIDENTES	14%	-	100,00%	95%	-	17%	-	100,00%	95%	-	-	
SALUD	14%	78.025	100,00%	95%	10.924	17%	62.809	100,00%	95%	10.678	10.924	
ADICIONALES	14%	-	100,00%	95%	-	17%	-	100,00%	95%	0	0	
<b>TOTAL</b>		<b>78.025</b>			<b>10.924</b>		<b>62.809</b>			<b>10.678</b>	<b>10.924</b>	

B.- SEGURO QUE NO GENERAN RESERVAS

MARGEN DE SOLVENCIA				
CAPITAL EN RIESGO	FACTOR	COEF. R. (%)		TOTAL
	%	CIA.	C.M.F.	
1.254.614	0,0005	100,00%	50%	627

C. - SEGURO CON RESERVAS MATEMÁTICAS

MARGEN DE SOLVENCIA								
PASIVO TOTAL	PASIVO INDIRECTO	RESERVA DE SEGUROS				RESERVAS SEGUROS LETRA B.	OBLIG. CIA. MENOS RES. A. Y B.	TOTAL (Columna ant. / 20)
		ACCIDENTES	SALUD	ADICIONALES	LETRA A.			
1.018.224.826	-	-	8.410	-	8.410	2.382	1.018.214.034	50.904.607

D.- MARGEN DE SOLVENCIA (A + B + C)

M\$

50.916.158

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 47: CUMPLIMIENTO CIRCULAR 794 (SÓLO SEGUROS GENERALES)**

A Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida S.A., no le corresponde presentar esta información por tratarse de una Compañía de Seguros de Vida.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Al 31 de diciembre de 2022

**NOTA 48: SOLVENCIA**

**48.1 CUMPLIMIENTO REGIMEN DE INVERSIONES Y ENDEUDAMIENTO**

<b>Obligación de invertir las Reservas Técnicas y Patrimonio de riesgo</b>		<b>1.058.998.399</b>
Reservas Técnicas	1.008.082.241	
Patrimonio de Riesgo	50.916.158	
Reaseguro	-	
Inversiones Representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo		1.072.916.009
<b>Superavit (deficit) de Inversiones Representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo</b>		<b>13.917.610</b>
<b>Patrimonio Neto</b>		<b>67.151.656</b>
Patrimonio Contable	67.205.105	
Activo no Efectivo (-)	(53.449)	
<b>ENDEUDAMIENTO</b>		
Total	15,16	
Financiero	0,15	

**48.2 OBLIGACIÓN DE INVERTIR**

Al 31 de diciembre 2022, la obligación de invertir que posee la Compañía es la siguiente:

<b>TOTAL RESERVA SEGUROS PREVISIONALES</b>		<b>1.007.858.156</b>
<b>Reserva de Rentas Vitalicias</b>	1.007.858.156	
5.21.31.21 Reserva de Rentas Vitalicias	1.007.858.156	
5.14.22.10 Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Vitalicias	-	
<b>Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia</b>	-	
5.21.31.22 Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	
5.14.22.20 Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	
<b>TOTAL RESERVA SEGUROS NO PREVISIONALES</b>		<b>224.085</b>
<b>Reserva de Riesgo en Curso</b>	9.892	
5.21.31.10 Reserva de Riesgo en Curso	9.892	
5.14.21.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Riesgo en Curso	-	
<b>Reserva Matemática</b>	8	
5.21.31.30 Reserva Matemática	8	
5.14.23.00 Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática	-	
<b>5.21.31.40 Reserva Valor del Fondo</b>	142.217	
<b>Reserva de Rentas Privadas</b>	70.722	
5.21.31.50 Reserva de Rentas Privadas	70.722	
5.14.24.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Privadas	-	
<b>Reserva de Siniestros</b>	1.246	
5.21.31.60 Reserva de Siniestros	1.246	
5.14.25.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros	-	
<b>TOTAL RESERVAS ADICIONALES</b>		<b>-</b>
<b>Reserva de Insuficiencia de Prima</b>	-	
5.21.31.80 Reserva de Insuficiencia de Prima	-	
5.14.27.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Prima	-	
<b>Otras Reservas Técnicas</b>	-	
5.21.31.90 Otras Reservas Técnicas	-	
5.14.28.00 Participación del Reaseguro en Otras Reservas Técnicas	-	
<b>TOTAL OBLIGACION DE INVERTIR RESERVAS TECNICAS</b>		<b>1.008.082.241</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**CONTINUACION NOTA 48.2**

Primas por Pagar a Reaseguradores		-
<b>Patrimonio de Riesgo</b>		<b>50.916.158</b>
Margen de Solvencia	50.916.158	
Patrimonio Endeudamiento $((PE+PI-RVF)/20)+(RVF/140)$	50.905.146	
Pasivo exigible + Pasivo Indirecto - Reservas Tecnicas /1,3	7.801.988	
Patrimonio Minimo UF 90.000 (UF 120.000 SI ES REASEGURADORA)	3.159.988	
<b>TOTAL OBLIGACION DE INVERTIR (RESERVAS TECNICAS + PATRIMONIO DE RIESGO)</b>		<b>1.058.998.399</b>

**48.3 ACTIVOS NO EFECTIVOS**

Al 31 de diciembre 2022, los activos no efectivos que mantiene la Compañía son los siguientes:

ACTIVO NO EFECTIVO	Cuenta del Estado Financiero	Activo inicial M\$	Fecha Inicial	Saldo Activo M\$	Plazo de Amortización (meses)
SISTEMA Y LICENCIA SOFTWARE RTAS VITALICIAS	5.15.12.00	71.441	01-01-2022	-	12
SOFTWARE	5.15.12.00	6.029	31-12-2017	6.029	-
SOFTWARE CRM	5.15.12.00	47.420	07-11-2018	47.420	-
<b>TOTALES ACTIVOS NO EFECTIVOS</b>		<b>124.890</b>		<b>53.449</b>	

<b>ACTIVOS NO EFECTIVOS</b>	
SISTEMA Y LICENCIA SOFTWARE RTAS VITALICIAS	-
SOFTWARE	53.449
<b>TOTALES ACTIVOS NO EFECTIVOS</b>	<b>53.449</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**48.4 INVENTARIO DE INVERSIONES**

Activos Representativos de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo al 31 de diciembre de 2022.

ACTIVOS	INV. REPRESENT DE R.T. Y P.R.	INV. NO REPRESENT DE R.T. Y P.R.	TOTAL INVERSIONES	SUPERAVIT DE INVERSIONES
1-Instrumentos emitidos por el estado o banco central	25.649.689	-	25.649.689	-
2-Depósitos a plazo	28.933.570	-	28.933.570	-
3- Bonos y pagarés bancarios	273.131.018	-	273.131.018	-
4- Letras de créditos emitidas por Bancos e Instituciones Financieras	11.948.187	-	11.948.187	-
5- Bonos, pagarés y debentures emitidos por empresas públicas o privadas	442.574.491	-	442.574.491	-
6- Participación en convenio de créditos (creditos sindicados)	-	-	-	-
7- Mutuos Hipotecarios	58.720.385	-	58.720.385	13.917.610
8- Préstamos otorgados a personas naturales o jurídicas	3.876.991	81.981	3.958.972	-
9- Acciones de sociedades anonimas abiertas admitidas	173.441	-	173.441	-
10- Cuotas de Fondos Mutuos Nacionales	7.360.108	-	7.360.108	-
11- Cuotas de Fondos de Inversiones Nacionales	956.959	-	956.959	-
12- Instrumentos de deuda o crédito emitidos por Estados o Bancos Centrales Extranjeros	-	-	-	-
13- Títulos emitidos por instituciones financieras o empresas extranjeras	-	-	-	-
14- Acciones de sociedades anónimas extranjeras	-	-	-	-
15- Cuotas de fondos mutuos o inversiones extranjeros	-	-	-	-
16- Cuotas de fondos mutuos de inversiones constituidos en el país cuyos activos estan invertidos en el extranjero	-	-	-	-
17- Notas estructuradas	-	-	-	-
18- Bienes raíces no habitacionales situados en el extranjero	-	-	-	-
19- Cuenta corriente en el extranjero	-	-	-	-
20- Bienes Raíces Nacionales	203.778.665	-	203.778.665	-
20.1- Bienes raíces no habitacionales para uso propio o de renta	158.433.235	-	158.433.235	-
20.2- Bienes raíces no habitacionales entregados en leasing	18.270.654	-	18.270.654	-
20.3- Bienes raíces habitacionales para uso propio o de renta	27.074.776	-	27.074.776	-
20.4- Bienes raíces habitacionales entregados en leasing	-	-	-	-
21- Créditos asegurados por prima no vencidas y no devengadas (1er grupo)	-	-	-	-
22- Sinistros por cobrar a reaseguradores (por siniestros)pagados a aseguradores, no vencidos	-	-	-	-
23- Créditos no vencidos seguro de invalidez y sobrevivencia D.L.N°3500 y créditos por saldo cuenta individual (2do.grupo)	-	-	-	-
24- Avance a tenedores de pólizas de seguros de vida (2do.grupo)	-	-	-	-
25- Créditos a cedentes por prima no vencidas y no devengadas (1er.grupo)	-	-	-	-
26- Créditos a cedentes por prima no vencida y no devengada (1er.grupo)	-	-	-	-
27- Préstamos otorgados a asegurador por pólizas de seguros de créditos	-	-	-	-
29- Derivados	-	-	-	-
30- Inversiones del N°7 del Art.21 del DFL 251	1.861.059	-	1.861.059	-
30.1- AFR	1.861.059	-	1.861.059	-
30.2- Fondos de inversiones privados nacionales	-	-	-	-
30.3- Fondos de inversiones privados extranjeros	-	-	-	-
30.4- Otras Inversiones del N°7 del Art.21 del DFL 251	-	-	-	-
31- Bancos	13.951.446	-	13.951.446	-
32- Caja	-	4.920	4.920	-
33- Muebles y equipo para su propio uso	-	98.382	98.382	-
34- Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	87.121	87.121	-
35- Otras	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.072.916.009</b>	<b>272.404</b>	<b>1.073.188.413</b>	<b>13.917.610</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**NOTA 49: SALDOS Y TRANSACCIONES CON RELACIONADOS**

Al 31 de diciembre 2022, el detalle es el siguiente:

**49.1 SALDOS CON RELACIONADOS**

**CUENTAS POR COBRAR A RELACIONADOS**

RUT	SOCIEDAD	ENTIDAD RELACIONADA NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	Descripción de la Transacción	TIPO DE GARANTIA	MONEDA	DEUDAS DE EMPRESAS RELACIONADAS (M\$)
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Controlador Común	Proyectos Inmobiliarios	Sin Garantía	peso	175.616
96836500-2	INTERAGRO S.A.	Controlador Común	Cobro Servicios Básicos	Sin Garantía	peso	833
96836500-2	INTERAGRO S.A.	Controlador Común	Vencimientos Cuotas Leasing	Sin Garantía	peso	40.542
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Controlador Común	Administración de Remuneraciones	Sin Garantía	peso	4.081
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Administracion Comun	Cobro Servicios Legales	Sin Garantía	peso	1.897
<b>TOTAL</b>						<b>222.969</b>

**CUENTAS POR PAGAR A RELACIONADOS**

RUT	SOCIEDAD	ENTIDAD RELACIONADA NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	Descripción de la Transacción	TIPO DE GARANTIA	MONEDA	DEUDAS A EMPRESAS RELACIONADAS (M\$)
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Controlador Común	Devolución Arriendos	Sin Garantía	peso	192.711
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Controlador Común	Devolución Diferencia Remuneraciones	Sin Garantía	peso	3.180
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Controlador Común	Devolución Sala Cuna Personal	Sin Garantía	peso	900
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Controlador Común	Proyectos Inmobiliarios	Sin Garantía	peso	2.248.102
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Controlador Común	Devolución Cuotas Arriendo BBRR en Leasing	Sin Garantía	peso	12.194
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Controlador Común	Devolución Arriendo BBRR	Sin Garantía	peso	298.621
77050565-8	Q2 SPA	Controlador Común	Devolución Garantías de Arriendo	Sin Garantía	peso	21.168
77050565-8	Q2 SPA	Controlador Común	Devolución Arriendo BBRR	Sin Garantía	peso	3.002
94510000 - 1	RENTA NACIONAL CÍA. DE SEGUROS GENERALES S. A.	Administracion Comun	Devolución Gasto Asesoría	Sin Garantía	peso	6.000
96914410-7	SALMONES DE CHILE S.A.	Controlador Común	Devolución Arriendo BBRR	Sin Garantía	peso	155.481
76969777-2	LAS TRANQUERAS SPA	Controlador Común	Devolución Garantías de Arriendo	Sin Garantía	peso	5.400
76969777-2	LAS TRANQUERAS SPA	Controlador Común	Devolución Arriendo BBRR	Sin Garantía	peso	11.175
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Administracion Comun	Mutuos por Pagar No Endosados	Sin Garantía	peso	700.310
<b>TOTAL</b>						<b>3.658.244</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2022

49.2 TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Entidad Relacionadas	RUT	País	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Moneda	Tipo de Garantía	Monto de la Transacción M\$	Efecto en Resultado Utilidad (Pérdida)
96657460-7	PESQUERA BAHIA CORONEL S.A.	Chile	Controlador Común	Devengo Cuota Leasing	peso	Sin Garantía	267.621	225.104
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Servicio Recaudación	peso	Sin Garantía	126.998	(126.998)
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Compras de MH	peso	Sin Garantía	4.046.715	383
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Devolución Gastos CBR	peso	Sin Garantía	4.470	(4.470)
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Devolución Remesas y Prepago	peso	Sin Garantía	854.910	-
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Operaciones de Arriendo Percibidos	peso	Sin Garantía	5.881	-
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Remesas y Prepagos	peso	Sin Garantía	9.655.633	22.202
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Seguro de Salud	peso	Sin Garantía	394	394
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Devolución Pago SII	peso	Sin Garantía	769	-
96786870 - 1	MUTUOS HIPOTECARIOS RENTA NACIONAL S.A.	Chile	Administración Común	Resciliación de Contratos	peso	Sin Garantía	164.029	(81.514)
94510000 - 1	RENDA NACIONAL CÍA. DE SEGUROS GENERALES S. A.	Chile	Administración Común	Pólizas de Seguro	peso	Sin Garantía	339.892	(339.892)
94510000 - 1	RENDA NACIONAL CÍA. DE SEGUROS GENERALES S. A.	Chile	Administración Común	Materiales de Oficina y Otros	peso	Sin Garantía	173.114	(173.114)
94510000 - 1	RENDA NACIONAL CÍA. DE SEGUROS GENERALES S. A.	Chile	Administración Común	Bienestar	peso	Sin Garantía	34.976	23.317
94510000 - 1	RENDA NACIONAL CÍA. DE SEGUROS GENERALES S. A.	Chile	Administración Común	Seguro de Salud	peso	Sin Garantía	61.443	61.443
94510000 - 1	RENDA NACIONAL CÍA. DE SEGUROS GENERALES S. A.	Chile	Administración Común	Operaciones de Arriendo Percibidos	peso	Sin Garantía	167.409	167.409
94510000 - 1	RENDA NACIONAL CÍA. DE SEGUROS GENERALES S. A.	Chile	Administración Común	Gastos Generales	peso	Sin Garantía	31.258	-
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Administración de Remuneraciones	peso	Sin Garantía	1.446.476	-
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Administración de Cotizaciones Previsionales	peso	Sin Garantía	477.400	-
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Devolución Diferencia Cotizaciones Previsionales	peso	Sin Garantía	66.791	-
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Gastos de Colación	peso	Sin Garantía	17.882	(17.882)
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Gastos de Aguinaldo	peso	Sin Garantía	4.500	(4.500)
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Servicio Administración de Personal	peso	Sin Garantía	42.482	(42.482)
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Sala Cuna Personal	peso	Sin Garantía	5.698	(5.698)
99551050-2	ASESORIA Y SERV.DE GESTION EMPRESARIAL S.A.	Chile	Controlador Común	Devolución de Arriendo	peso	Sin Garantía	192.712	(192.712)
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Chile	Controlador Común	Proyectos Inmobiliarios	peso	Sin Garantía	15.084.982	(86.403)
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Chile	Controlador Común	Devengo Cuota Leasing	peso	Sin Garantía	2.207.696	1.208.585
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Chile	Controlador Común	Devolución de Arriendo	peso	Sin Garantía	223.548	-
79809460-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.	Chile	Controlador Común	Operaciones de Arriendo Percibidos	peso	Sin Garantía	11.979	11.979
96836500-2	INTERAGRO S.A.	Chile	Controlador Común	Devengo Cuota Leasing	peso	Sin Garantía	1.611.368	882.129
96836500-2	INTERAGRO S.A.	Chile	Controlador Común	Devolución Pago Servicios Básicos	peso	Sin Garantía	9.429	-
76969777-2	LAS TRANQUERAS SPA	Chile	Controlador Común	Devolución Arriendo	peso	Sin Garantía	473.310	(298.621)
96799180-5	INMOBILIARIA DE SUPERMERCADOS S.A.	Chile	Controlador Común	Devolución Arriendo	peso	Sin Garantía	520.810	-
11479052-4	HERNÁN MORA	Chile	Controlador Común	Operaciones de Arriendo Pagados	peso	Sin Garantía	4.754	(4.754)
88163300-0	INVERSIONES CULENAR S.A.	Chile	Controlador Común	Devolución de Arriendo	peso	Sin Garantía	5.360	-
76572496-1	DFMC	Chile	Controlador Común	Operaciones de Arriendo Percibidos	peso	Sin Garantía	241.267	241.267
99555230-2	FRUTÍCOLA	Chile	Controlador Común	Operaciones de Arriendo Percibidos	peso	Sin Garantía	109.963	109.963
96621750-2	HIPERMARC S.A.	Chile	Controlador Común	Operaciones de Arriendo Percibidos	peso	Sin Garantía	202.321	202.321
99521630-2	AGRÍCOLA Y VIÑEDOS TIERRUCA S.A.	Chile	Controlador Común	Operaciones de Créditos	peso	Sin Garantía	22.637	(2.357)
77050565-8	Q2 SPA	Chile	Controlador Común	Venta Inmobiliaria	peso	Sin Garantía	41.893.214	22.704.208
77050565-8	Q2 SPA	Chile	Controlador Común	Resciliación Venta Inmobiliaria	peso	Sin Garantía	420.567	(182.795)
77050565-8	Q2 SPA	Chile	Controlador Común	Devolución Garantía de Arriendo	peso	Sin Garantía	29.616	-
96630320-4	VIÑEDOS ERRÁZURIZ	Chile	Controlador Común	Compra	peso	Sin Garantía	377	(377)
96914410-7	SALMONES DE CHILE S.A.	Chile	Controlador Común	Devolución de Arriendo	peso	Sin Garantía	155.481	(155.481)
12237120-4	ROXANA ROA CIFUENTES	Chile	Controlador Común	Venta Inmobiliaria	peso	Sin Garantía	99.847	50.930
<b>TOTAL</b>							<b>81.517.979</b>	<b>24.191.584</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022

49.3 REMUNERACIONES A DIRECTORES, CONSEJEROS, ADMINISTRADORES Y PERSONAL CLAVE

NOMBRE	REMUNERACIONES PAGADAS	DIETA DE DIRECTORIO	DIETA COMITÉ DE DIRECTORES	PARTICIPACIÓN DE UTILIDADES	OTROS	TOTALES
DIRECTORES	-	56.222	-	-	-	56.222
CONSEJEROS	-	-	-	-	-	-
GERENTES	328.825	-	-	-	-	328.825
OTROS	-	-	-	-	-	-
<b>TOTALES</b>	<b>328.825</b>	<b>56.222</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>385.047</b>

**CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**CUADROS TECNICOS**

**6.01.01 CUADRO DE MARGEN DE CONTRIBUCION**

Cuadro margen de contribución																						
Ramos vida	103	104	105	106	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	420	421	421	421	422	422	422	423	424	Previsionales	Total	
<b>Margen de contribución</b>	(46.084.000)	28.075.000	547.460.000	-	7.129.000	585.000	537.165.000	19.832.000	310.000	20.142.000	4.216.000	(25.830.176.000)	(17.786.596.000)	(8.043.580.000)	(8.098.081.000)	(6.653.842.000)	(1.444.239.000)	(11.079.295.000)	(1.232.687.000)	(46.236.023.000)	<b>(45.678.716.000)</b>	
<b>Prima retenida</b>	6.721.000	617.000	-	-	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	-	109.349.424.000	<b>109.448.750.000</b>	
Prima directa	6.721.000	617.000	-	-	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	-	109.349.424.000	<b>109.448.750.000</b>	
Prima aceptada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Prima cedida	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Variación de reservas técnicas</b>	7.511.000	(27.458.000)	-	-	(593.000)	(45.000)	(20.585.000)	2.547.000	100.000	2.647.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>(17.938.000)</b>	
Variación reserva de riesgo en curso	20.000	-	-	-	(593.000)	(20.000)	(593.000)	3.248.000	100.000	3.348.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>2.755.000</b>
Variación reserva matemática	-	(27.458.000)	-	-	-	(25.000)	(27.483.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>(27.483.000)</b>
Variación reserva valor del fondo	7.491.000	-	-	-	-	-	7.491.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>7.491.000</b>
Variación reserva insuficiencia de prima	-	-	-	-	-	-	-	(701.000)	-	(701.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>(701.000)</b>
Variación otras reservas técnicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Costo de siniestros del ejercicio</b>	45.294.000	-	-	-	(686.000)	-	44.608.000	62.809.000	-	62.809.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>107.417.000</b>
Siniestros directos	45.294.000	-	-	-	(686.000)	-	44.608.000	62.809.000	-	62.809.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>107.417.000</b>
Siniestros cedidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Siniestros aceptados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Costo de rentas del ejercicio</b>	-	-	(547.460.000)	-	-	-	(547.460.000)	-	-	-	-	104.378.545.000	91.412.922.000	12.965.623.000	31.113.394.000	26.143.779.000	4.969.615.000	17.948.763.000	1.232.687.000	154.673.389.000	<b>154.125.929.000</b>	
Rentas directas	-	-	(547.460.000)	-	-	-	(547.460.000)	-	-	-	-	104.378.545.000	91.412.922.000	12.965.623.000	31.113.394.000	26.143.779.000	4.969.615.000	17.948.763.000	1.232.687.000	154.673.389.000	<b>154.125.929.000</b>	
Rentas cedidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rentas aceptadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado de intermediación</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605.984.000	567.280.000	38.704.000	244.236.000	206.719.000	37.517.000	61.838.000	-	912.058.000	<b>912.058.000</b>	
Comisión agentes directos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.254.000	4.254.000	-	8.695.000	7.657.000	1.038.000	-	-	12.949.000	<b>12.949.000</b>	
Comisión corredores y retribución asesores previsionales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601.730.000	563.026.000	38.704.000	235.541.000	199.062.000	36.479.000	61.838.000	-	899.109.000	<b>899.109.000</b>	
Comisiones de reaseguro aceptado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones de reaseguro cedido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por reaseguro no proporcional	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos médicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deterioro de seguros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**6.01.02 CUADRO COSTO DE ADMINISTRACIÓN**

Cuadro costos de administración																						
Ramos vida	103	104	105	106	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	420	421	421	421	422	422	422	423	424	Previsionales	Total	
<b>Costos de administración</b>	429.000	39.000	-	-	374.000	34.000	876.000	5.442.000	26.000	5.468.000	270.000	5.056.725.000	4.739.811.000	316.914.000	1.485.922.000	1.258.309.000	227.613.000	442.802.000	-	6.985.719.000	<b>6.992.063.000</b>	
<b>Costo de administración directo</b>	429.000	39.000	-	-	374.000	34.000	876.000	5.442.000	26.000	5.468.000	270.000	5.056.725.000	4.739.811.000	316.914.000	1.485.922.000	1.258.309.000	227.613.000	442.802.000	-	6.985.719.000	<b>6.992.063.000</b>	
Remuneraciones directas [Número]	133.000	12.000	-	-	116.000	10.000	271.000	1.687.000	8.000	1.695.000	84.000	1.567.935.000	1.469.670.000	1.469.670.000	480.739.000	390.163.000	70.576.000	137.299.000	-	2.166.057.000	<b>2.168.023.000</b>	
Gastos asociados al canal de distribución directos [Número]	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros costos administración directos [Número]	296.000	27.000	-	-	258.000	24.000	605.000	3.755.000	18.000	3.773.000	186.000	3.488.790.000	3.270.141.000	218.649.000	1.025.183.000	868.146.000	157.037.000	305.503.000	-	4.819.662.000	<b>4.824.040.000</b>	
<b>Costo de administración indirecto [Número]</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Remuneraciones indirectas [Número]	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Gastos asociados al canal de distribución indirectos [Número]	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otros costos administración indirectos [Número]	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

**CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**6.02 CUADRO DE APERTURA DE RESERVAS DE PRIMAS**

Cuadro Prima retenida neta																					
Ramos vida	101	102	103	104	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	420	421	421	421	422	422	422	423	426	Previsionales	Total
Prima retenida	-	-	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	-	109.349.424.000	109.448.750.000
Prima directa	-	-	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	-	109.349.424.000	109.448.750.000
Prima directa total	-	-	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	-	109.349.424.000	109.448.750.000
Ajuste por contrato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima aceptada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima cedida	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva riesgos en curso Individuales																					
Ramos vida	101	102	103	104	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	420	421	421	421	422	422	422	423	426	Previsionales	Total
Prima retenida neta de reserva riesgo en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima directa de reserva riesgo en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima aceptada de reserva riesgo en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima cedida de reserva riesgo en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resena de riesgo en curso neta reaseguro	-	-	345.000	-	1.876.000	179.000	2.400.000	7.164.000	328.000	7.492.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.892.000
Cuadro reserva matemática Individuales																					
Ramos vida	101	102	103	104	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	420	421	421	421	422	422	422	423	426	Previsionales	Total
Resena matemática neta reaseguro periodo anterior	-	-	-	27.458.000	-	33.000	27.491.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.491.000
Primas neta reaseguro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Interés neto reaseguro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resena liberada por muerte neta reaseguro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resena liberada por otros términos neta reaseguro	-	-	-	27.458.000	-	25.000	27.483.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.483.000
Resena matemática neta reaseguro	-	-	-	-	-	8.000	8.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.000

CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA

Al 31 de diciembre de 2022

6.03 CUADRO COSTO DE SINIESTROS

Cuadro costo de siniestro [sinopsis] - Individuales						
Ramos vida	103	107	Individuales	209	Colectivos	Total
<b>Costo de siniestros del ejercicio</b>	45.294.000	(686.000)	44.608.000	62.809.000	62.809.000	107.417.000
<b>Siniestros pagados</b>	45.294.000	206.000	45.500.000	63.687.000	63.687.000	109.187.000
<b>Variación reserva de siniestros</b>	-	(892.000)	(892.000)	(878.000)	(878.000)	(1.770.000)
6.35.02.00 Siniestros por pagar bruto	-	-	-	-	-	-
Costo de siniestros del ejercicio	45.294.000	(686.000)	44.608.000	62.809.000	62.809.000	107.417.000
<b>Siniestros pagados</b>	45.294.000	206.000	45.500.000	63.687.000	63.687.000	109.187.000
<b>Siniestros pagados directos</b>	45.294.000	206.000	45.500.000	63.687.000	63.687.000	109.187.000
Siniestros del plan	597.000	206.000	803.000	63.687.000	63.687.000	64.490.000
Rescates	44.697.000	-	44.697.000	-	-	44.697.000
Vencimientos	-	-	-	-	-	-
Indemnización por invalidez accidental	-	-	-	-	-	-
Indemnización por muerte accidental	-	-	-	-	-	-
<b>Siniestros pagados cedidos</b>	-	-	-	-	-	-
Siniestros del plan	-	-	-	-	-	-
Indemnización por invalidez accidental	-	-	-	-	-	-
Indemnización por muerte accidental	-	-	-	-	-	-
<b>Siniestros pagados aceptados</b>	-	-	-	-	-	-
Siniestros del plan	-	-	-	-	-	-
Indemnización por invalidez accidental	-	-	-	-	-	-
Indemnización por muerte accidental	-	-	-	-	-	-
<b>Siniestros por pagar neto reaseguro</b>	-	202.000	202.000	1.044.000	1.044.000	1.246.000
<b>Siniestros por pagar neto reaseguro liquidados</b>	-	196.000	196.000	279.000	279.000	475.000
Siniestros por pagar neto reaseguro liquidados directos	-	196.000	196.000	279.000	279.000	475.000
Siniestros por pagar neto reaseguro liquidados cedidos	-	-	-	-	-	-
Siniestros por pagar neto reaseguro liquidados aceptados	-	-	-	-	-	-
<b>Siniestros por pagar neto reaseguro en proceso de liquidación</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Siniestros reportados</b>	-	-	-	-	-	-
Directos	-	-	-	-	-	-
Cedidos	-	-	-	-	-	-
Aceptados	-	-	-	-	-	-
<b>Siniestros detectados y no reportados</b>	-	-	-	-	-	-
Directos	-	-	-	-	-	-
Cedidos	-	-	-	-	-	-
Aceptados	-	-	-	-	-	-
Siniestros por pagar neto reaseguro ocurridos y no reportados	-	6.000	6.000	765.000	765.000	771.000
Siniestros por pagar neto reaseguro periodo anterior	-	1.094.000	1.094.000	1.922.000	1.922.000	3.016.000

**CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**6.04 CUADRO COSTO DE RENTAS**

Cuadro costo de rentas	Anticipada	Normal	Vejez	Parcial	Total	Invalidez	Sobrevivencia	Subtotal rentas vitalicias previsionales	Circular 528 - Invalidez y sobrevivencia	Rentas vitalicias previsionales	Rentas privadas	Total rentas vitalicias
	421.1	421.2	421	422.2	422.1	422	423		424			
Costo de rentas del ejercicio	91.339.909.000	12.965.623.000	104.305.532.000	4.969.615.000	26.143.780.000	31.113.395.000	17.948.763.000	153.367.690.000	687.517.000	154.055.207.000	70.722.000	154.125.929.000
<b>Rentas pagadas</b>	<b>23.596.812.000</b>	<b>21.033.720.000</b>	<b>44.630.532.000</b>	<b>1.470.414.000</b>	<b>9.433.249.000</b>	<b>10.903.663.000</b>	<b>12.874.390.000</b>	<b>68.408.585.000</b>	<b>1.232.687.000</b>	<b>69.641.272.000</b>	-	<b>69.641.272.000</b>
Rentas pagadas directas	23.596.812.000	21.033.720.000	44.630.532.000	1.470.414.000	9.433.249.000	10.903.663.000	12.874.390.000	68.408.585.000	1.232.687.000	69.641.272.000	-	69.641.272.000
Rentas pagadas cedidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rentas pagadas aceptadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Variación reservas rentas</b>	<b>68.673.968.000</b>	<b>(8.068.097.000)</b>	<b>60.605.871.000</b>	<b>3.499.201.000</b>	<b>16.710.531.000</b>	<b>20.209.732.000</b>	<b>5.074.373.000</b>	<b>85.889.976.000</b>	<b>(545.170.000)</b>	<b>85.344.806.000</b>	<b>(2.291.000)</b>	<b>85.342.515.000</b>
<b>Rentas por pagar</b>	<b>408.893.760.000</b>	<b>278.013.472.000</b>	<b>686.907.232.000</b>	<b>28.179.956.000</b>	<b>187.936.720.000</b>	<b>216.116.676.000</b>	<b>89.449.130.000</b>	<b>992.473.038.000</b>	<b>15.385.118.000</b>	<b>1.007.858.156.000</b>	<b>70.722.000</b>	<b>1.007.928.878.000</b>
Rentas por pagar directas	408.893.760.000	278.013.472.000	686.907.232.000	28.179.956.000	187.936.720.000	216.116.676.000	89.449.130.000	992.473.038.000	15.385.118.000	1.007.858.156.000	70.722.000	1.007.928.878.000
Rentas por pagar cedidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rentas por pagar aceptadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Rentas por pagar período anterior</b>	<b>340.219.792.000</b>	<b>286.081.569.000</b>	<b>626.301.361.000</b>	<b>24.680.755.000</b>	<b>171.226.189.000</b>	<b>195.906.944.000</b>	<b>84.374.757.000</b>	<b>906.583.062.000</b>	<b>15.930.288.000</b>	<b>922.513.350.000</b>	<b>73.013.000</b>	<b>922.586.363.000</b>

**CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**6.05 CUADRO DE RESERVA**

Ramos vida	103	104	107	112	Individuales	209	213	Colectivos	Total
<b>Variación reserva de riesgo en curso</b>	<b>20.000</b>	-	<b>(593.000)</b>	<b>(20.000)</b>	<b>(593.000)</b>	<b>3.248.000</b>	<b>100.000</b>	<b>3.348.000</b>	<b>2.755.000</b>
Reserva de riesgo en curso neta reaseguro periodo anterior	325.000	-	2.469.000	199.000	2.993.000	3.916.000	228.000	4.144.000	7.137.000
Reserva de riesgo en curso neta reaseguro	345.000	-	1.876.000	179.000	2.400.000	7.164.000	328.000	7.492.000	9.892.000
<b>Variación reserva matemática</b>	-	<b>(27.458.000)</b>	-	<b>(25.000)</b>	<b>(27.483.000)</b>	-	-	-	<b>(27.483.000)</b>
Reserva matemática neta reaseguro periodo anterior	-	27.458.000	-	33.000	27.491.000	-	-	-	27.491.000
Reserva matemática neta reaseguro	-	-	-	8.000	8.000	-	-	-	8.000
<b>Variación reserva valor del fondo</b>	<b>7.491.000</b>	-	-	-	<b>7.491.000</b>	-	-	-	<b>7.491.000</b>
Reserva valor del fondo periodo neta descalce anterior	134.726.000	-	-	-	134.726.000	-	-	-	134.726.000
Reserva valor del fondo neta de descalce	142.217.000	-	-	-	142.217.000	-	-	-	142.217.000
<b>Variación reserva insuficiencia de prima</b>	-	-	-	-	-	<b>(701.000)</b>	-	<b>(701.000)</b>	<b>(701.000)</b>
Reserva de insuficiencia de primas periodo anterior	-	-	-	-	-	701.000	-	701.000	701.000
Reserva de insuficiencia de primas	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ramos vida	421	421,1	421,2	422	422,1	422,2	423	Previsionales	Total
<b>Variación otras reservas técnicas</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Variación reserva desviación siniestralidad</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva desviación siniestralidad periodo anterior	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva desviación siniestralidad	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Variación por test de adecuación de pasivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Variación otras reservas voluntarias</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras reservas voluntarias periodo anterior	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras reservas voluntarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**6.07 CUADRO DE PRIMA**

Ramos vida	103	104	107	112		209	213		420	421	421,1	421,2	422	422,1	422,2	423			
<b>Prima de primer año [sinopsis]</b>																			
Prima primer año directa [Número]					-			-		-				-				-	-
Prima primer año aceptada [Número]					-			-		-				-				-	-
Prima primer año cedida [Número]					-			-		-				-				-	-
<b>Prima primer año neta [Número]</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Prima unica [sinopsis]</b>																			
Prima unica directa [Número]					-			-	4.216.000	-				-				4.216.000	4.216.000
Prima unica aceptada [Número]					-			-		-				-				-	-
Prima unica cedida [Número]					-			-		-				-				-	-
<b>Prima unica neta [Número]</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	4.216.000	-	-	-	-	-	-	-	-	4.216.000	4.216.000
<b>Prima de renovación [sinopsis]</b>																			
Prima de renovación directa [Número]	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000		79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	109.345.208.000	109.444.534.000	
Prima de renovación aceptada [Número]					-			-		-				-				-	-
Prima de renovación cedida [Número]					-			-		-				-				-	-
<b>Prima de renovación neta [Número]</b>	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	0	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	109.345.208.000	109.444.534.000	
<b>Prima directa [Número]</b>	6.721.000	617.000	5.850.000	540.000	13.728.000	85.188.000	410.000	85.598.000	4.216.000	79.154.353.000	74.193.606.000	4.960.747.000	23.259.549.000	19.696.656.000	3.562.893.000	6.931.306.000	109.349.424.000	109.448.750.000	

**CUADROS TECNICOS SEGUROS DE VIDA**  
**Al 31 de diciembre de 2022**

**6.08 CUADRO DE DATOS TRADICIONALES**

Cuadro de datos estadísticos																				
Ramos vida	103	104	105	107	112	Individuales	209	212	Colectivos	421	421	421	422	422	422	423	424	425	426	Previsionales
Número de siniestros por ramo	-	-	-	3	-	3	3.197	-	3.197	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de rentas por ramo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de rescates totales por ramo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de rescates parciales por ramo	6	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de vencimientos por ramo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de pólizas por ramo contratadas en el periodo	-	-	-	-	1	1	3	267	270	1.497	1.441	56	283	221	62	92	-	-	-	1.872
Total pólizas vigentes por ramo	26	-	1	61	9	97	3	255	258	18.006	9.652	8.354	3.492	3.060	432	2.383	862	-	-	24.743
Número de ítems por ramo contratados en el periodo	-	-	-	-	1	1	222	267	489	1.497	1.441	56	283	221	62	92	-	-	-	1.872
Número de ítems vigentes por ramo	26	-	1	61	9	97	222	255	477	18.698	10.315	8.383	3.686	3.203	483	2.387	862	-	-	25.633
Número de pólizas no vigentes por ramo	-	-	-	-	-	-	2	-	2	402	158	244	56	55	1	29	35	-	-	522
Número de asegurados en el periodo por ramo	-	-	-	-	1	1	222	267	489	1.497	1.441	56	283	221	62	92	-	-	-	1.872
Número de asegurados por ramo	26	-	1	61	9	97	222	255	477	18.888	10.403	8.485	3.860	3.375	485	3.468	899	-	-	27.115
Beneficiarios de asegurados no fallecidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.887	5.966	3.921	2.454	2.115	339	-	66	-	-	12.407
Beneficiarios de asegurados fallecidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.465	1.210	2.255	1.020	991	29	-	294	-	-	4.779

Cuadro de datos varios									
Ramos vida	103	104	105	107	112	Individuales	209	212	Colectivos
Capitales asegurados en el periodo	-	-	-	-	251	251	2.494	-	2.494
Total capitales asegurados	549	-	71	252	261	1.133	2.494	204	2.698

Cuadro de datos estadísticos por subdivisión de ramos										
Ramos vida	420	421	421,1	421,2	422	422,1	422,2	423	424	Previsionales
Número de siniestros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de rescates totales por subdivisión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de rescates parciales por subdivisión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Número de pólizas contratadas en el periodo por subdivisión	-	1.497	1.441	56	283	221	62	92	-	1.872
Total de pólizas vigentes por subdivisión	-	18.006	9.652	8.354	3.492	3.060	432	2.383	862	24.743
Número de ítems contratados en el periodo	-	1.497	1.441	56	284	222	62	191	-	1.972
Número de ítems vigentes	-	18.698	10.315	8.383	3.686	3.203	483	2.387	862	25.633
Número de pólizas no vigentes por subdivisión de ramo	-	402	158	244	56	55	1	29	35	522
Número de asegurados en el periodo	-	1.497	1.441	56	284	222	62	191	-	1.972
Número de asegurados	-	18.888	10.403	8.485	3.860	3.375	485	3.468	899	27.115
Beneficiarios de asegurados no fallecidos	-	9.887	5.966	3.921	2.454	2.115	339	-	66	12.407
Beneficiarios de asegurados fallecidos	-	3.465	1.210	2.255	1.020	991	29	-	294	4.779

6.04.04 Cuadro de datos estadísticos total [sinopsis]		Cuadro de datos estadísticos total
Número de asegurados totales	27.689	
Número de asegurados en el periodo	2.362	
Beneficiarios de asegurados no fallecidos	12.407	
Beneficiarios de asegurados fallecidos	4.779	